

VÝZVA

na veřejnou zakázku zadanou dle § 27, jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby, a dále dle § 31 a § 6, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem

NOVÝ ZDROJ VODY PRO ZÁVLAHU SPORTOVNÍHO AREÁLU KOTLINA VE VARNSDORFU

INFORMACE O ZADAVATELI

Základní údaje

název: Město Varnsdorf

sídlo: náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718

osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Jan Šimek, starosta města

Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.varnsdorf.cz/contract_edit_265.html

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznámení se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/> .

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Úřední název: Město Varnsdorf
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, ČR
IČ: 00261718
DIČ: CZ00261718
Právní forma: obec (orgán místní samosprávy)
Statutární zástupce: Jan Šimek, starosta města

Kontaktní osoby ve věcech technických

Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 417 545 180, e-mail: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
Milan Hanousek, referent odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 417 545 183, e-mail: milan.hanousek@varnsdorf.cz

Kontaktní osoby ve všech věcech výběrového řízení

Barbora Lorencová, odbor správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 417 545 189, e-mail: barbora.lorencova@varnsdorf.cz

2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce – výstavba přečerpávacích stanic

Název CPV: 45232152-2

Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 500 000 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřena v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

Specifikace předmětu veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je vybudování nového zdroje vody pro závlahu sportovního areálu Kotlina Varnsdorf, v rozsahu dle DPS a výkazu výměr PD vypracované PK David Müller DiS, Wolkerova 1162/5a, 407 46, Krásná Lípa z 12/2024.

Předmět plnění veřejné zakázky:

Novým zdrojem vody pro závlahu bude vrtaná studna o hloubce 73 m. Pro tento zdroj byl vytvořen průzkumný vrt a dle provedených zkoušek byla zhotovena závěrečná zpráva. Závěrečná zpráva byla použita jako podklad pro návrh technologie čerpání a vybudování zhlaví vrtu.

Z nového zdroje bude voda čerpána do podzemních retenčních nádrží o celkovém objemu 98 m³. Z nádrží bude pak voda čerpána novou čerpací stanicí do technologie areálové závlahy. Stávající čerpací stanice bude ponechána jako záložní zdroj vody.

Popis původního a stávajícího stavu

Stávajícím zdrojem vody pro závlahu je odběrný objekt v řece Mandavě, která lemuje ulici Moravskou. Z ohledem na kvalitu a průtok vody v řece Mandavě, je nutné vybudovat nový zdroj vody pro závlahu včetně technologie retence a čerpání vody.

Stavebně konstrukční řešení

a) Stavební řešení

Voda z vrtu je čerpána do podzemní retence. Retenci vody tvoří podzemní nádrže z vodo nepropustného betonu R1-R5. Nad nádrží R1 je osazen objekt čerpací stanice, kde je umístěna automatická tlaková stanice. Nádrže R1-R5 o celkovém objemu 98 m³ fungují jako spojené nádoby. Veškeré napojení nádrží provedeno vývrtem do stěny nádrže a utěsněno gumovým tlačným těsněním. Vstup do nádrží řešen pomocí betonového vodotěsného krčku 600x600mm a ukončen litinobetonovým poklopem. Přesné umístění retence bude odsouhlaseno před zahájením zemních prací zástupcem investora a technickým dozorem. Nádrže budou osazeny

do výkopu na vyrovnaný hutněný podklad $f=0/32$ (100 mm). Dle hladiny spodní vody lze předpokládat, že voda neovlivní stavební jámu, nutno však počítat s nutností přítomnosti čerpací techniky. K záhozu nádrže bude využit materiál spodních vrstev výkopu, kde lze předpokládat hlinitý štěrk s příměsí jemnozrné zeminy. Zásypový materiál bude posouzen technickým dozorem, případně bude přizván geolog.

b) Konstrukční a materiálové řešení,

1. Výkopy

Potrubí bude osazeno ve vykopených rýhách. Šíře výkopu pouze pro závlahu bude 400 mm. Nejmenší hloubka výkopu bude 850 mm od travnaté plochy. Před zahájením výkopů bude provedeno vytyčení všech podzemních sítí. Pod potrubím bude vytvořena min. 50 mm podkladní písková vrstva.

Výkopy pro rozváděcí potrubí budou zasypány kamenivem o frakci $f=0/4$.

Nádrže budou osazeny do vykopené jámy na 100 mm vyrovnávací vrstvu z kameniva $f=0/32$.

Veškerý vytěžený výkopek bude využit k vyrovnání stávajícího terénu a navazujících svahů.

2. Základy

Základ pro osazení objektu čerpací stanice. Objekt čerpací stanice tvoří betonová monolitická nádrž (ND8) jako nadzemní armaturní komora. Nádrž ND8 bude osazena dnem vzhůru na základ tvořený dvěma řadami ztraceného bednění o tloušťce 150 mm a výšce $2 \times 250 = 500$ mm. Základ je osazen na stropním dílu nádrže R1 a kotven do stropu nádrže svislou výztuží R8 která prochází po 250 mm přes ztracené bednění. Základ je vyztužen vodorovnou výztuží R8 v každé řadě bednění. Výztuž ve ztraceném bednění bude propojena s výztuží podlahy objektu (kary sít' 100/100/8) vyříznutou drážkou do ztraceného bednění. Vyříznutá drážka bude zaplněna betonem C16/20, který tvoří výplň ztraceného bednění a desku podlahy. Do bednění budou pře betonáží vloženy ocelové pásy 80/10 mm, které budou ukončeny min. 80 mm na hranou základu. Tyto pásy budou sloužit k ukotvení OČS. Veškeré ložné betonové plochy budou spojovány konstrukčním cementovým lepidlem (např. REPAREL DURF).

2.1. Zámečnické konstrukce

Čerpadlo bude v retenční nádrži osazen nerezový sací koš. Objekt čerpací stanice bude uzavřen ocelovými pozinkovanými dveřmi.

2.2. Kompletační a doplňkové prvky

- 1x jednotka signalizující objem vody
- 3x sondy snímání hladin
- 1x ovládací rozvaděč
- 1x hlavní čerpadlo
- 1x čerpadlo ve vrtu

2.3 Zpevněné plochy

Tento projekt neřeší.

2.4 Terénní úpravy

Veškerý vytěžený materiál bude využit k profilaci stávajících svahů a k částečnému přesypání objektu čerpací stanice.

3. TECHNICKÉ POŽADAVKY A POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Stanovení technických podmínek

Technické podmínky jsou stanoveny projektovou dokumentací, která je přílohou této výzvy jako příloha č. 2.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 4-5/2025

Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: do 3 měsíců od zahájení díla
(předání a převzetí staveniště zhotovitelem)

Termíny jsou předpokládány (orientační) a závisí rovněž na průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby a dalších organizačních skutečnostech na straně zadavatele.

Místo plnění zakázky:

Sportovní areál Kotlina, Moravská 2688, 407 47, Varnsdorf, p.p.č.347/1, 347/10, 337/12, 347/5 k.ú. Varnsdorf. Areál se nachází v centru města v uzavřeném oploceném prostoru.

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna individuálně po dohodě s kontaktními osobami zadavatele.

5. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje předložení níže uvedených dokumentů k prokázání kvalifikace

Základní způsobilost prokáže uchazeč předložením

- čestným prohlášením o splnění základních kvalifikačních předpokladů, které je přílohou č. 4 této výzvy

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů – **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby**, tj. autorizaci pro obor pozemní stavby vydaného osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením

- předložením seznamu realizovaných akcí obdobného charakteru, provedených uchazečem za posledních 5 let. Minimální požadovaná úroveň: realizace minimálně dvou akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 0,5 mil. Kč bez DPH za každou uvedenou akci s doložením referenčních listů potvrzených objednatelem s uvedením kontaktů s pracovníky odpovědnými za zakázku.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

6. CENA A POŽADAVKY NA PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou zpracovány jako samostatný dokument ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo a jsou přílohou č. 5 této výzvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou (originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka). Účastník do návrhu Smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřípustné a budou mít za následek vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla, jako pevná a nepřekročitelná a bude obsahovat kromě vlastního ocenění provedení díla a zisku zhotovitele i veškeré další náklady nezbytné k včasnému a řádnému provedení díla dle PD, technologických postupů pro navržené materiály a systémy, ČSN a právních předpisů vztahujících se na dílo. V ceně budou zahrnuty i náklady na sjednaná pojištění a zajištění poskytnutých bankovních záruk. Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění dle Krycího listu (přílohy č. 1 této výzvy):

Cena v Kč bez DPH

DPH v Kč 21 %

Celková cena v Kč včetně DPH

Účastník ve své nabídce předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění. Pro vytvoření oceněného soupisu prací účastník závazně použije soupis prací, dodávek a služeb předmětné zakázky dodaný zadavatelem v elektronické podobě (příloha č. 3 této výzvy).

Cena díla bude stanovena na základě projektové dokumentace (příloha č. 2 této výzvy) předané zájemci zadavatelem, přičemž pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (příloha č. 3 této výzvy). V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr, kde žádná změna není přípustná.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

7. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Forma, obsah a způsob podání nabídky

Nabídka bude obsahovat

Identifikační údaje účastníka (krycí list nabídky)

Doklady o prokázání kvalifikace dle odst. 5

Nabídkovou cenu dle odst. 6

Návrh smlouvy o dílo dle odst. 6

Oceněný položkový rozpočet

Nabídky se podávají elektronicky dle odst. 8. výzvy.

LHŮTA A PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 16.4.2025 v 10:00 hodin.

Podání nabídek

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.varnsdorf.cz/> .

Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin). Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a může trvat několik pracovních dnů, proto by případní účastníci měli tuto registraci provést s předstihem a nikoli na poslední chvíli.

8. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je Ekonomická výhodnost nabídky

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH. Rozumí se cena, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

10. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu – elektronickými prostředky (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle a uveřejní vysvětlení k zadávací dokumentaci, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

11. VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i v případě, pokud nebude mít řádně zajištěno financování veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky výzvy do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Ve Varnsdorfu, dne 26. 03. 2025

Jan Šimek
starosta města

Přílohy

- 1.Krycí list nabídky
- 2.Projektová dokumentace
- 3.Výkaz výměr
- 4.ČP o splnění základní způsobilosti
- 5.Obchodní podmínky - SOD