

**Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

vyzývá zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky

**zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných
zakázkách (dále jen „zákon“)**

**„Rekonstrukce výtahů v bytovém domě č.p. 3023 ul. Kmochova a v DPS
č.p. 2970 ul. Lesní ve Varnsdorfu“**

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, Česká republika
statutární zástupce: Ing. Stanislav Horáček, starosta města
kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
email: varnsdorf@varnsdorf.cz
kontaktní osoba: Ing. Klára Hájková, email: klara.hajkova@varnsdorf.cz
tel.: 724 270 950
Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
tel.: 602 402 439

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Rekonstrukce výtahů v bytovém domě č.p. 3023 ul. Kmochova a v DPS č.p. 2970 ul. Lesní
ve Varnsdorfu“.

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je kompletní rekonstrukce 1 ks nákladního výtahu v bytovém domě č.p. 3023 ul. Kmochova ve stávající zděné výtahové šachtě se 13 stanicemi s dopravním zdvihem 32,4 m a dále kompletní rekonstrukce 1 ks nákladního výtahu v domě s pečovatelskou službou č.p. 2970 ul. Lesní ve stávající zděné výtahové šachtě se 6 stanicemi s dopravním zdvihem 15,6 m.

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Základní data stávajících výtahů:

	č.p. 3023	č.p. 2970
výrobce	Transporta	Transporta
rok výroby	1988	1985
třída	I.	I.
typ	A10	A10
nosnost	500 kg	500 kg
jmenovitá rychlost	0,7	0,7
zdvih	32,4 m	15,6 m
pohon	elektrický	elektrický
počet stanic/nást.	13/13	6/6

řízení	tlačítkové	tlačítkové
nosné prostředky	lana	lana
výrobní čísla	15456475	15753041

Upřesnění požadavků na splnění legislativy:

- nově dodané výtahy budou splňovat požadavky ČSN EN 81-20/50, a NV č. 27/2003 (ve znění pozdějších platných předpisů EU) a nového právního předpisu, který nahradí NV č.27/2003 nebo upraví dle požadavků Evropské směrnice. ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50 platí souběžně s dosud platnou ČSN EN 81-1,2,3, jejíž platnost bude ukončena 31.8.2017. Z tohoto důvodu požaduje zadavatel splnění přísnějších podmínek dodávky a montáže výtahu dle požadavků ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50.
- budou provedeny veškeré předepsané zkoušky a doloženy atesty, certifikáty, prohlášení o shodě a revize

Upřesnění technických požadavků:

- nosnost 1000 kg včetně odpovídající podlahové plochy dle ČSN EN 81-20/50
- dveře automatické 900 mm
- všechny části výtahů budou zcela nové, nebude použita žádná část stávajícího výtahu
- dorozumívací zařízení výtahů bude osazeno GSM bránou
- ovladače výtahů budou v antivandalním provedení
- osvětlení kabiny výtahů bude v antivandalním provedení
- kabina výtahů bude vybavena madlem, zrcadlem a soklovými lištami u podlahy
- ve výtahové šachtě bude provedena kabeláž pro budoucí připojení kamerového systému ve výtahové kabině
- technická dokumentace dle ČSN EN 81-20/50

Upřesnění rozsahu dodávek a prací:

- vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, realizační a výrobní dokumentace, vyřízení stavebního povolení, realizace podmínek dotčených orgánů ve stavebním řízení
- demontáž a likvidace původních výtahů
- výroba a montáž nových výtahů včetně provedení veškerých předepsaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, revizí apod.
- veškeré stavební a režijní práce potřebné k realizaci díla
- návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla tj. výtahu
- celkový úklid před předáním díla tak, aby mohlo být dílo užíváno bez provádění jakéhokoliv úklidu ze strany objednatele
- dokumentace skutečného provedení díla
- kolaudace stavby

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že dodávka a montáž kabiny výtahu nesmí být řešena subdodavatelsky.

Servisní smlouva:

Odborný servis bude řešen samostatnou servisní smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo o podmínkách této smlouvy dále jednat. Servisní smlouva bude uzavřena se společností REGIA a.s.

Servisní smlouva bude zahrnovat minimálně:

- provozní prohlídky prováděné v termínech dle platných norem
- odborné prohlídky prováděné v termínech dle platných norem
- drobné opravy závad zjištěných při OP do výše 200,-Kč
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- seřízení a mazání výtahu
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení
- dopravné a cestovné pro práce konané v paušálu

Záruční doba:

Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

Požaduje se navýšení přepravní kapacity na 1000 kg s umístěním kabiny ve stávající výtahové šachtě. Práce budou prováděny, s ohledem na nerušené užívání nájemních bytů, v pracovní dny od 7:00 do 19:00 hod.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo:	4/2017
Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště:	7/2017
Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla:	10/2017

Místem plnění veřejné zakázky je bytový dům č.p. 3023, ul. Kmochova a dům s pečovatelskou službou č.p. 2970, ul. Lesní ve Varnsdorfu.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost podle § 74 zákona prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je přílohou této výzvy.

Prokázání základní způsobilosti podle § 75 zákona splní uchazeč předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení dodavatele v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Profesní způsobilost podle § 77 zákona prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - projektová činnost ve výstavbě
 - výroba, montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Technickou kvalifikaci podle § 79 zákona prokáže uchazeč předložením:

- seznamu významných dodávek poskytnutých uchazečem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 3 letech o finančním objemu nejméně 900 000,- Kč bez DPH.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria **ekonomická výhodnost nabídky**.

Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

Hodnotící kritéria a jejich váha:

Dílčí kritérium	Váha v procentech
1) nabídková cena díla	90%
2) nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let	10%

1) Pro výpočet bodového ohodnocení v rámci kritéria „nabídková cena díla“ se použije následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota posuzované nabídky}}$$

2) Pro výpočet bodového ohodnocení v rámci kritéria „nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let“ se použije následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota posuzované nabídky}}$$

3) Bodová hodnocení v rámci dílčích hodnotících kritérií „nabídková cena díla“ a „nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let“ budou vynásobena vahou daného dílčího hodnotícího kritéria. Výsledné hodnoty dílčích hodnotících kritérií se sečtou.

Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Cena díla bude stanovena na základě technické specifikace dodávky uvedené v čl. 4 této výzvy v položkovém členění samostatně pro bytový dům č.p. 3023 a dům s pečovatelskou službou č.p. 2970, zároveň budou oceněny služby odborného servisu. Nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla, jako pevná a nepřekročitelná a bude obsahovat kromě vlastního ocenění provedení dodávky a zisku zhotovitele i veškeré další náklady nezbytné k včasnému a řádnému provedení dodávky dle technické specifikace, technologických postupů pro navržené materiály a systémy, ČSN a právních předpisů vztahujících se na dodávku.

V ceně budou zahrnuty i náklady na sjednaná pojištění, a rovněž i případné náklady na poplatky a provedení opatření nutných ke splnění podmínek vyplývajících ze stanovisek DOSS, místní samosprávy, správců sítí a podmínek SP.

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

- cena v Kč bez DPH
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH
- cena za servis po dobu 5 let v Kč bez DPH a včetně DPH

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna dne **7.3.2017 v 10:00 hod.**, sraz před vchodem DPS č.p. 2970. Termín lze stanovit také individuálně po dohodě s kontaktními osobami zadavatele.

10. Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace v elektronické podobě je volně přístupná na profilu zadavatele pod tímto odkazem: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>

11. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, ze kterého vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou zadávací lhůtu (**příloha** této výzvy)
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- návrh servisní smlouvy podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny
- nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek
- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Výzva – „Rekonstrukce výtahů v bytovém domě č.p. 3023 ul. Kmochova a v DPS č.p. 2970 ul. Lesní ve Varnsdorfu“ - NEOTVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídky jsou přijímány v českém jazyce.

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručovat po celou dobu pro podání nabídky do podatelny Městského úřadu ve Varnsdorfu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek od 7.00 do 15.00 hod a v pátek od 7.00 do 12.00 hod. **Dne 17.3.2017 v 10:00 hod. končí lhůta pro přijímání nabídek.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 17.3.2017 v 10:30 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Varnsdorf (nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf; přízemí, místnost č. 25). Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

13. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Přílohy: ČP základní způsobilost
krycí list nabídky

Ve Varnsdorfu 27.02.2017

Ing. Stanislav Horáček
starosta města

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Já níže podepsaný statutární orgán (obchodní jméno, sídlo uchazeče)

.....

.....

uchazeče o veřejnou zakázku

.....

.....

vyhlášenou dne

(dále jen uchazeč)

prokazují splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách tímto čestným prohlášením:

1. Prohlašuji, že uchazeč splňuje základní způsobilost, neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Dále prohlašuji, že je-li uchazečem právnická osoba, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje:
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu uchazeče.
3. Dále prohlašuji, že účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňují osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Tato prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V.....*dne*.....

.....
Razítko a podpis oprávněné osoby s uvedením funkce

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„.....“
Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718, DIČ: CZ 00261718
Zastoupené: Ing. Stanislavem Horáčkem, starostou

Uchazeč: (název uchazeče)			
IČ: (u FO rovněž RČ:)		DIČ: (nebo označení: neplátce DPH)	
Sídlo uchazeče: (místo podnikání nebo bydliště)			
Adresa pro doručování: (je li jiná od sídla)			
Statutární orgán uchazeče: (jméno a příjmení)			
Osoba zmocněná k jednání: (jméno a příjmení)			
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):			
Telefon, fax, e-mail:			
Bankovní spojení:			
Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH			
Vyčíslené DPH			
Nejvýše přípustná nabídková cena včetně DPH			

Uchazeč prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v oznámení zadávacího řízení a zadávací dokumentaci.

Uchazeč dále prohlašuje, že je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu zadávací lhůty.

V dne

Jméno, příjmení

oprávněné osoby:

Podpis (razítko):