

**Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

vyzývá zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky
zadávané dle "Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf"

**„Stavební úpravy sociálního zařízení v I. a II.N.P. pavilon „A“ v MŠ
Pražská 2812, Varnsdorf“**

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, Česká republika
statutární zástupce: ThMgr. Roland Solloch, starosta města
kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
email: varnsdorf@varnsdorf.cz
kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
tel.: 602 402 439
Jana Puschová, email: jana.puschova@varnsdorf.cz
tel.: 775 899 426

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

Stavební úpravy sociálního zařízení v I. a II.N.P. pavilon „A“ v MŠ Pražská 2812, Varnsdorf

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou stavební úpravy a zdravotně-technické instalace (vnitřní kanalizace a vodovod, zařizovací předměty, stavební úpravy, VZT, úprava ÚT, elektroinstalace a osvětlení) v přestavovaných sociálních zařízeních ve 2 nadzemních podlažích nad sebou v MŠ Pražská 2812, Varnsdorf, pavilon „A“. Ze stavebního hlediska nebudou provedeny dispoziční změny místností. Rekonstrukce se týká horních i spodních umýváren a záchodů pro děti a personál. Jedná se o zakázku malého rozsahu, a nejedná se o zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách.

Stavební úpravy budou probíhat za částečného provozu mateřské školy a je zapotřebí vstřícný a profesionální přístup, rychlé provedení prací v nejvyšší kvalitě a zkušenost zhotovitele se zakázkou obdobného charakteru.

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Zadavatel požaduje rozsah předmětu plnění dle rozsahu projektové dokumentace vypracované projektantem Pavlem Hruškou z č.z. 2018801 a rozvody elektrického zařízení č.z. 57/2019 a osvětlení č.z. 49/2019 dle projektové dokumentace vypracované projektantkou Johanou Polákovou a VZT a úprava ÚT dle projektové dokumentace č.z. PD19510, kterou vypracoval Stanislav Havlík.

Záruční doba: Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 05/2020

Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: 01.07.2020

Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 21.08.2020

Místem plnění veřejné zakázky je budova Mateřské školy, Pražská 2812, Varnsdorfu, p.č. 2919/13 v k.ú. Varnsdorf.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je **přílohou** této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením:

- seznamu stavebních prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 600 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.
- Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria **ekonomická výhodnost nabídky**.

Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

a) nabídková cena - **váha 85 %**

b) hodnocení úrovně kvalifikačních předpokladů, posouzení již realizovaných zakázek obdobného charakteru a rozsahu u jiných objednatelů/referenční listy s potvrzením a kontakty, kvalifikace zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky- **váha 15 %**

Nabídky budou hodnoceny dle:

Metodika pro hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti nabídky

V případě hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky provede Komise rady města pro posuzování a hodnocení nabídek hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií vymezených v zadávacích podmínkách. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem přiřazeny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

a) kritérium **Cena**

hodnota nejvhodnější nabídky

nejnižší cena

Počet bodů = 100 * ----- * váha kritéria

kritéria hodnota posuzované nabídky

b) kritérium **Hodnocení úrovně kvalifikačních předpokladů** (stupnice 1-10, přičemž

1b. je nejhorší předpoklady, 10b. jsou nejlepší předpoklady)

hodnota součtu přidělených bodů hodnotitelů

Počet bodů = 100 * ----- * váha kritéria

kritéria max. možná bodová hodnota

(počet hodnotitelů x 10)

Komise rady města pro posuzování a hodnocení nabídek provede hodnocení nabídek u jednotlivých kritérií podle vzorce a) b) a zjistí počet bodů získaných v rámci kritéria

vynásobením váhou kritéria. Poté stanoví pořadí uchazečů od nejvhodnější nabídky (nejvíce bodů) k nejméně vhodné (nejméně bodů) součtem bodů za všechna kritéria. V případě kritérií, pro jejichž výpočet vstupuje subjektivně přidělená bodová hodnota jednotlivého hodnotitele, se vychází z posouzení předložených dokladů v nabídce uchazečů, z posouzení z veřejně dostupných informací o uchazeči a jeho referencích, kvalitě provedených zakázek, vlastních zkušeností zadavatele.

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná - bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktními osobami zadavatele.

10. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče (**příloha** této výzvy)
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny
- nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek
- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Výzva – „Stavební úpravy sociálního zařízení v I. a II.N.P. pavilon „A“ v MŠ Pražská 2812, Varnsdorf“ NEOTVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídky jsou přijímány v českém jazyce.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručovat po celou dobu pro podání nabídky do podatelny Městského úřadu ve Varnsdorfu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek od 7.00 do 15.00 hod a v pátek od 7.00 do 12.00 hod. **dne 20.03.2020 v 10:00 hod. končí lhůta pro přijímání nabídek.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 20.03.2020 v 10:15 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Varnsdorf (nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf; přízemí, místnost č. 25). Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Ve Varnsdorfu 24.02.2020
starosta města

Přílohy:

ČP základní způsobilost
krycí list nabídky
návrh SoD
projektová dokumentace
slepý rozpočet