

## **Změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

Zadavatel Město Varnsdorf, nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718 obdržel žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

### **„Rekonstrukce střechy, oprava fasády a zhotovení drenáží na objektu IZŠ Karlova 1700, Varnsdorf“**

#### **Dotaz účastníka:**

Dobrý den, prosím o zodpovězení následujících dotazů

1. ve VV je uvažováno s omytím a odmaštěním fasády v celkové výměře 601 m<sup>2</sup>, celková plocha fasády je dle VV více než 1800 m<sup>2</sup> - nebude se omývat celá fasáda?
2. ve VV je uvažováno s nátěrem štukových ploch silikonovým nátěrem v celkové ploše 352 m<sup>2</sup>, jediná zmínka o štukových omítkách je v pol. č. 25 - omítka vápenná štukových ostění - 152 m<sup>2</sup> - kde je zbylých cca 200 m<sup>2</sup>?
3. ve VV chybí dvě vrstvy celkového souvrství povrchové úpravy - dle technologického předpisu výrobce omítky březolitového typu WEBER TOP 204 je celkové souvrství - 1.podhoz 2.jádrová omítka 3.výztužná vrstva (lepidlo+perlínka) 4.kotevní vrstva lepidla tzv.na hřeben 5.vrchní omítkovina WeberTop 204 - ve VV chybí 2.vrstva-jádrová omítka a 4.vrstva-kotevní.
4. při prohlídce objektu bylo zjištěno, že objekt není v současné době opatřen "březolitem" ale celoplošným nástřikem Ebarbet provedeným na původně v horní části hladké plochy se štukovou výzdobou a v soklové části na napodobeninu kvádrové bosáže s hrubě opracovanými plochami. Po konzultaci s technikem firmy WEBER je použití materiálu WEBER TOP 204 na tento typ fasády nevhodné a na větší část fasády prakticky neaplikovatelné, nehledě na skutečnost, že některé detaily štukové výzdoby by po aplikaci tohoto typu omítky zcela zanikly pod vrstvou omítky (aplikuje se v tl.min.10 mm) a objekt by v konečném výsledku získal úplně jiný ráz -žádám o vyjádření k navržené technologii

Předem děkuji za zodpovězení dotazů

#### **Zadavatel na výše uvedené dotazy uvádí:**

1. Fasáda se bude omývat celá. Doplněno do výkazu výměr.
2. Zbylých cca 200 m<sup>2</sup> je uvažováno na zdobné prvky viz PD.
3. Změna viz bod č. 4
4. Po konzultaci s dodavatelem materiálu byla doporučena odlišná technologie provádění opravy omítky a to tímto způsobem:  
Před zahájením prací je nutné provést za účasti investora a TDI zkoušku přídržnosti podkladu a dále odtrhovou zkoušku celého souvrství kontrolního vzorku celé skladby přímo na fasádě.  
Návrh postupu:

Plochu je nutné důkladně projít oklepat odfouknuté a zvětralé části omítky. Odstranit ebarbetový nástřik v případě nesoudržnosti k podkladu. Pomocí ocelového škrabáku dojde ke strhnutí všech vyvýšených částí fasády. Následně umytí fasády tlakovou vodou tj. zbavení fasády všech mastnot a nečistot v celé ploše. K penetraci zdiva se použije kontaktní můstek Weber.podklad Haft. Na takto připravenou plochu je možné aplikovat tzv. aktivní štuk, jedná se o materiál Weber.san 600 (sanační štuk) a adhezní emulze H (plastifikační přísada). Tímto štukem lze srovnat hrubší části ploch a po vyzrání lze aplikovat jako finální vrstvu po celé ploše objektu. Následná penetrace Weber.silikonový podkladní nátěr na který se aplikuje finální barva Weber.ton micro v daném odstínu.

Jedná se o nejlehčí kg/m<sup>2</sup> možnou skladbu a to pokud vyjdou výsledné hodnoty odtrhu. Jinak bude nutné sundat ebarbetový nástřik. Vyrovnat jádrovou omítkou např. Weber.dur JRU a na ni aplikovat výše zmíněnou skladbu. Ve výkazu výměr je nyní uvažováno cca v 65%. Přesná výměra bude odsouhlasena v průběhu realizace investorem a TDI po provedené kontrole z postaveného lešení.

Všechny názvy výrobků, materiálů a jejich výrobců uvedených v této PD jsou pouze informativní a slouží pro určení standardů vlastností a kvality. U všech těchto materiálů a výrobků zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, výslovně umožňuje dodavatelům nabídnout rovnocenné řešení.

**Změna doplněna a upravena do výkazu výměr.**

**Zadavatel se z důvodu úprav výkazu výměr, rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a to do 19. 11. 2019 do 11.00 hodin.**

### **Příloha**

Výkaz výměr – úprava

Ve Varnsdorfu dne 01. 11. 2019

Ing. Stanislav Horáček  
starosta města