

DOKUMENTACE pro PROVÁDĚNÍ STAVBY

**SPLAŠKOVÁ a DEŠŤOVÁ KANALIZACE
VARNSDORF, ulice DVORSKÁ a ČELAKOVICKÁ**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Investor : Město VARNSDORF, náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 470 47 Varnsdorf

Místo stavby : Varnsdorf

Projektant : Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.

Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01

Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139

IČO 254 92 845



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Folbrecht J.", written over the red stamp.

PARÉ č.

Nový Bor, listopad 2018

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby :** Splašková a dešťová kanalizace, Varnsdorf, ulice Dvorská a Čelakovická
- b) místo stavby :** město Varnsdorf, k.ú. Varnsdorf p.č. 4206, 4219/1
- c) předmět projektové dokumentace :** splašková kanalizace, stoka „N“

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a)** jméno příjmení a místo trvalého pobytu - stavebník není fyzická osoba
- b)** jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání - stavebník není fyzická osoba podnikající
- c) obchodní firma, název, IČ, adresa sídla stavebníka**
Město VARNSDORF, náměstí E. Beneše č.p. 470, PSČ 470 47 Varnsdorf
IČO 002 61 718

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání, IČ, adresa sídla**
Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.
Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČ 254 92 845
Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta**
Vodohospodářské projekty Nový Bor s.r.o.
Žižkova ulice č.p. 205, Nový Bor II., PSČ 473 01, IČ 254 92 845
Veden v seznamu autorizovaných osob ČKAIT pod č. 0500139 s oborem autorizovaný inženýr vodohospodářských staveb a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace**
Na projektové dokumentaci vodohospodářského objektu se nepodílejí jiní projektanti.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- vodohospodářská mapa 1 : 50 000 - polohopis a výškopis
- národohospodářská mapa 1 : 5 000 - polohopis a výškopis
- digitální katastrální mapa 1 : 500 - polohopis, 2015
- informace z katastru nemovitostí pro dotčené parcely podle podkladů Katastrálního úřadu
- zaměření staveniště 1 : 500, polohopis a výškopis, Ing. Rudolf Lípa, prosinec 2003
- místní prohlídka stavby a prohlídka stávajících objektů
- typové podklady uložení potrubí KTH, kanalizačních šachet, atd.
- podklady investora – skutečné zaměření 1. etapy, kanalizační stoky „N“
- celková prohlídka staveniště a stávajících inženýrských sítí na místě
- zákresy všech podzemních vedení na staveništi od jednotlivých správců
- objednávka prací od investora stavby zhotoviteli
- příslušné ČSN, předpisy a vyhlášky

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Staveniště navržené stavby splaškové stoky „N“ je situováno v travnatém nezpevněném povrchu krajnice ulice Dvorská a v asfaltobetonovém povrchu ulice Dvorská a Čelakovická ve Varnsdorfu. Řešené území je vymezeno místní komunikací Dvorská a Čelakovická.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba splašková stoky „N“ v k.ú. Varnsdorf podle informací projektanta nezasáhne do žádného pásma HO vodního zdroje. Stavba se nenachází v chráněném území a je situována v intravilánu města Varnsdorf, kde je stavba splaškové kanalizace v souladu s územním plánem je potřebná. Stavba splaškové stoky „N“ se nachází mimo památkově chráněné území, chráněné objekty a stromy a mimo aktivní zátopovou zónu vodoteče Mandava v povodí č. 2-04-08-005. Stavba splaškové stoky „N“ si nevyžádá trvalý zábor využívané zemědělské ani lesní půdy, protože se jedná o liniovou stavbu bez potřeby vynětí.

c) údaje o odtokových poměrech

Staveniště splaškové stoky „N“ je převážně zpevněné asfaltem v havarijním stavu a je mírně svažité. Povrchové vody ze staveniště částečně odtékají ve směru sklonu terénu do sousedního travnatého pozemku a částečně jsou odváděny do nové dešťové kanalizace v ulici Čelakovická. Vlastní stavba trubního vedení splaškové kanalizace „N“ nezmění v místě odtokové poměry. V trase stavby bude povrch obnoven do původního stavu a odvodňované plochy se nemění stejně jako jejich odtokové koeficienty.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba splaškové stoky „N“ je v souladu s územním plánem města Varnsdorf. Stavba navazuje na 1. etapu - stávající splašková kanalizace KTH 300 mm v ulici Čelakovická, odvádějící splaškové vody na ČOV Varnsdorf, kdy je veřejným zájmem a obsahem územního plánu, aby všechny i nové objekty ve městě Varnsdorf byly připojeny na veřejnou kanalizaci v provozování SČVK a.s. Teplice s parametry kvality vody podle ČSN. V tomto případě je základním cílem stavby napojit gravitačně splaškové vody z nemocnice města Varnsdorf.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou, územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba má platné stavební povolení a 1. etapa je realizovaná, tedy stavba je rozestavěná. Cílem této DPS je s časovým odstupem aktualizovat řešení na současně platnou legislativu a dále připravit podklady pro veřejnou stavební zakázku opět v souladu se zákonem. Dokumentace je vypracována v souladu s předpisem č. 62/2013 Sb. a položkový rozpočet je proveden v cenové úrovni c.ú. 2018.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba splaškové stoky „N“ dodržuje obecné požadavky na využití území v souladu s platnou legislativou.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Z hlediska přípravy DPS nebyly předem stanoveny žádné požadavky dotčených orgánů. Stavba plní požadavky dotčených orgánů ze stovek jiných obdobných staveb, ale hlavně odpovídá podmínkám původního a platného stavebního povolení.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba splaškové stoky „N“ nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba splaškové stoky „N“ v řešené části města Varnsdorf nemá žádnou související ani podmiňující investici a není časově vázána na jinou stavbu.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Stavba splaškové stoky „N“ bude realizována na níže uvedených pozemcích v katastrálním území Varnsdorf. Dotčené parcely stavbou vodohospodářských objektů byly k povolení stavby doloženy snímky pozemkové mapy a informacemi o dotčených parcelách z KN :

- p.č. 4206 - ostatní plocha, vlastník Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf
- p.č. 4219/1- ostatní plocha, vlastník Město Varnsdorf, Náměstí E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Stavba splaškové stoky „N“ je novostavba.

b) účel užívání stavby

Po dokončení stavby splaškové stoky „N“ a napojení na kanalizační šachtu Š11a na trase stávající kanalizace KTH 300 mm budou splaškové vody především z areálu nemocnice Varnsdorf odváděny gravitační oddílnou kanalizací na ČOV Varnsdorf v souladu s ČSN. Na trase splaškové stoky KTH 300 mm jsou připraveny nově tři odbočky KTH 300/150 mm pro možné gravitační připojení tří nových RD realizovaných po termínu vypracování původní projektové dokumentace z roku 2004. **V šachtě Š11 projektant doporučuje připravit odbočku ve dně šachty a to do horní části ulice Čelakovická i když se zatím investor nevyslovil k její realizaci, ale v původní projektové dokumentaci tato ulice je obsažena.**

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba splaškové stoky „N“ je trvalá.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba splaškové stoky „N“ není kulturní památkou a bude bez zvláštního zřetele. Všechny činnosti v ochranném pásmu stavby splaškové kanalizace musí splňovat podmínky dané zákonem o vodách č. 254/2001 Sb. v platném znění.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba splaškové stoky „N“ je řešena podle obvyklých požadavků. Stavba je pod terénem a nemá nároky na bezbariérové řešení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Z hlediska přípravy DPS stavby splaškové stoky „N“ říkáme 2. etapy nebyly předem stanoveny žádné požadavky dotčených orgánů a pro stavbu nejsou požadavky z jiných právních předpisů. Případné požadavky z platného stavebního povolení budou během realizace splněny vybraným zhotovitelem veřejné stavební zakázky.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba splaškové stoky „N“ si nevyžádá žádné výjimky ani úlevová řešení stejně jako území, ve kterém je řešena.

h) navrhované kapacity stavby

Splašková soka „N“

- potrubí kanalizační hrdlové kameninové KTH 300 mm, 273,5 m (potrubí oboustranně glazované, třídy 160, FN 48, spoj C)
- betonová kanalizační šachta montovaná ze skruží a kónusu, 7 ks
- zkouška těsnosti stokových úseků z potrubí KTH 300 mm, 7 ks
- napojení KTH 300 mm do připraveného šachtového dna Š11a, 1 ks
- napojení kanalizačních přípojek odbočkou KTH 300/150 mm, 3 ks
- napojení kanalizace areálu nemocnice v šachtě Š17 před ČS, 1 ks
- počet napojených kanalizačních přípojek RD celkem, 3 ks

i) základní bilance stavby

U stavby gravitační splaškové stoky „N“ ve smyslu vyjmenovaných bilancí v této kapitole není co bilancovat.

j) základní předpoklady výstavby

Termín stavby splaškové stoky „N“ : rok 2019 - v návaznosti na financování investora. Stavba splaškové stoky „N“ není členěna na inženýrské objekty.

k) orientační náklady stavby

Položkový rozpočet pro stavbu splaškové stoky „N“ byl vypracován jako samostatná příloha DPS v c.ú. 2018. Cena stavby splaškové stoky „N“ má orientační statistické náklady cca 2,5 milionu Kč bez DPH. Skutečnou cenou stavby bude nabídka vybraného dodavatele, kterou bude investor akceptovat a za kterou se stavba splaškové kanalizace bude realizovat.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Navržená stavba splaškové kanalizace stoky „N“ je řešena jako část původního stavebního objektu SO 01 splašková kanalizace „N“ bez dalšího členění, bez technických a technologických zařízení.

Vypracoval : Ing. Josef Folbrecht
Nový Bor, listopad 2018