



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Název projektu: Zateplení polikliniky Varnsdorf
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004473

evidenční číslo objednatele: 00088/2018

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 110 / 2017

„Výměna oken a vstupních dveří, oprava střechy a vstupů do budovy polikliniky č.p. 3012, 3013, 3063, ul. Lesní, Varnsdorf“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Město Varnsdorf**, náměstí E.Beneše 470, Varnsdorf
Sídlo: Náměstí E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
Bank.spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 19-0921388329/0800
Zastoupený: Ing. Stanislavem Horáčkem, starostou města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Beránek, Petr Šimek
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **TERMI s.r.o.**
Sídlo: Pohraniční stráž 2047, 407 47 Varnsdorf
IČ: 250 326 40
DIČ: CZ25032640
Zapsaný v obchodním rejstříku: vedeném u Krajského soudu v Ústí n/L, oddíl C 13543
Bank.spojení: Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921/2, Praha 5 PSČ: 158 00
Číslo účtu: 4200581434/6800
Zastoupený: Jaroslav Dostál DiS. - jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Jiří Pavlů DiS. – technik
Jaroslav Dostál DiS. – jednatel
Aleš Kopecký – výkonný ředitel
(dále jen zhotovitel)

I.

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na následujících změnách shora citované smlouvy o dílo.

Tímto dodatkem smlouvy o dílo se upravuje celková cena díla dle skutečného rozsahu provedených prací. Soupis prací, který obsahuje položky víceprací a méněprací, je nedílnou součástí tohoto dodatku. Výše uvedenými odpočty a přípočty se **snižuje celková cena díla o 148 492,52 Kč bez DPH .**



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Název projektu: Zateplení polikliniky Varnsdorf
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004473

Článek IV. *Cena za dílo*, se upravuje takto:

Část IV. Cena díla

- 1) Cena za provedení díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách v platném znění takto:

Cena v Kč bez DPH	7 196 937,48 Kč
DPH v Kč 21 %	1 511 356,87 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	8 708 294,35 Kč

II.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto dodatku smlouvy o dílo bylo odsouhlaseno usnesením č.282/2018 rady města dne 07.06.2018.

Tento dodatek je vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

Ve Varnsdorfu, dne: .13..06..2018

(objednatel)

Ing. Stanislav Horáček, starosta města



Město Varnsdorf
(1)

(zhotovitel)

TERMI s.r.o.
Pohraniční stráž 2047
407 47 Varnsdorf
DIČ: CZ25032640

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2014333

Zakázka: Výměna oken a vstupních dveří, oprava střechy a vstupů do budovy polikliniky č.p. 3012, 3013, 3063, ul. Lesní, Varnsdorf

KSO: 801 12
Místo: Varnsdorf

CC-CZ: 12647
Datum: 04.08.2017

Zadavatel:

Město Varnsdorf

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

TERMI s.r.o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

IČ: 250 326 40
DIČ: CZ25032640

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

IČ: 25487892
DIČ: CZ 25487892

Poznámka:

Všechny názvy výrobků, materiálů a jejich výrobců uvedených v této PD jsou pouze informativní a slouží pro určení standardů vlastností a kvality. Tyto materiály a výrobky lze dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách nahradit obdobnými materiály či výrobky stejných vlastností a technických parametrů jiných výrobců.

Cena bez DPH

-148 492,00

DPH	základní	snížená	Sazba daně	21,00%	15,00%	Základ daně	-148 492,00	#ODKAZ!
-----	----------	---------	------------	--------	--------	-------------	-------------	---------

Výše daně
-31 183,32
#ODKAZ!

Cena s DPH

V CZK

-179 675,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2014333

Zakázka:

Výměna oken a vstupních dveří, oprava střechy a vstupů do budovy polikliniky č.p. 3012, 3013, 3063,
ul. Lesní, Varnsdorf

Místo:

Varnsdorf

Datum:

04.08.2017

Zadavatel:

Město Varnsdorf

Projektant:

ProProjekt, s.r.o.

Uchazeč:

TERMI s.r.o., Pohraniční stráž 2047, 407 47 Varnsdorf

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady zakázky celkem		-148 492,00	-179 675,32	
SO 4	Odečty	-850 131,23	-1 028 658,79	STA
SO 5	Přípočty	701 638,71	848 982,84	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Výměna oken a vstupních dveří, oprava střechy a vstupů do budovy polikliniky č.p. 3012, 3013, 3063, ul. Lesní, Varnsdorf

Objekt:

SO4 - Odečty

Místo:

Varnsdorf

Datum:

Zadavatel:

Město Varnsdorf

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

Uchazeč:

TERMI s.r.o., Pohraniční stráž 2047, 407 47 Varnsdorf

7	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	-297,600	98,00	-29 164,80
58	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-251,950	22,00	-5 542,90
59	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-251,950	130,00	-32 753,50
61	K	784221157	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha oteřuvzdorných za barevnou malbu v odstínu náročním	m2	-352,560	9,50	-3 349,32
50	K	622335103	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%	m2	-594,648	245,00	-145 688,76
3	K	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	-30,000	1 100,00	-33 000,00
4	K	132202209	Příplatek za lepidlost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	-30,000	28,00	-840,00
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-440,000	19,80	-8 712,00
8	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	-20,000	174,00	-3 480,00
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3	-15,000	15,00	-225,00
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t	-29,000	270,00	-7 830,00
66	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textile z umělých vláken	m2	-791,200	12,31	-9 739,67

67	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	-71 208,000	0,25	-17 802,00
68	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	-791,200	0,12	-94,94
47	K	62227309-1	Příplatek za provedení parapetu odvětrávané fasády nýtováním na hliníkový rošt - profily dle systému	m	-117,900	185,00	-21 811,50
35	K	622222001	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	-366,170	315,00	-115 343,55
106	M	283764170	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 50 mm	m2	-149,413	145,00	-21 664,89
102	K	7117100-1	Vysekání drážky nad stávající vodotěsnou izolací, očištění a napenetrování izolace, vytmelení drážky hydroizolační kompozitní hmotou, propojení svislé izolace s	m	-160,000	195,00	-31 200,00
80	K	985121101	Tryskání degradovaného betonu stěn a rubu kleneb sušeným pískem	m2	-29,732	309,00	-9 187,19
81	K	985121201	Tryskání degradovaného betonu líce kleneb sušeným pískem	m2	-3,943	329,00	-1 297,25
2	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	-47,124	260,00	-12 252,24
3	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	-47,124	52,00	-2 450,45
4	K	632450122	Vyrovňovací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	-65,836	285,00	-18 763,26
6	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého - nábehového klínu atiky	m3	-16,841	2 650,00	-44 628,65
7	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-37,067	210,00	-7 784,07
8	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-37,067	298,00	-11 045,97
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1 445,613	25,00	-36 140,33
10	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	-33,682	1 200,00	-40 418,40
15	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvě	m2	-163,960	21,80	-3 574,33
16	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	-163,960	20,49	-3 359,54
18	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	-163,960	48,00	-7 870,08
19	M	111631500	lak asfaltový bal 9 kg	t	-0,049	38 000,00	-1 862,00
20	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	-163,960	355,00	-58 205,80

[illegible]

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Výměna oken a vstupních dveří, oprava střechy a vstupů do budovy polikliniky č.p. 3012, 3013, 3063, ul. Lesní, Varnsdorf

Objekt:

SO5 - Přípočty

Místo:

Varnsdorf

Zadavatel:

Město Varnsdorf

Uchazeč:

TERMI s.r.o., Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum:

Projektant: ProProjekt, s.r.o.

62	K	76427615-3	Předzvětrali břidlicově šedý tl 0,7 mm oplechování atiky kotvení z Pz profilů rš do 800 mm	m	100,800	925,00	93 240,00
15	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	60,000	21,80	1 308,00
16	K	712300841	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	60,000	20,49	1 229,40
18	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	60,000	48,00	2 880,00
20	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	60,000	355,00	21 300,00
21	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS tl. 4 mm	m2	63,000	165,00	10 395,00
22	M	628522560	pás asfaltovaný modifikovaný SBS tl. 4 mm s posypem	m2	63,000	325,00	20 475,00
23	K	7123900-1	Vyrovnání a oprava stávající hydroizolační vrstvy před pokládkou tepelné izolace	m2	60,000	65,00	3 900,00
77	K	978036161	Otlučení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 50 %	m2	673,508	12,50	8 418,85
1.		R-1	Navýšení ceny za Dveře D2 - průchozí šířka 900 mm	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00

2.	R-2	Parapety k MuDr. Svoboda a MuDr. Vodičková	ks	6,000	2 000,00	12 000,00
3.	R-3	Lišty elektrikařské Dr. Svoboda D + M	bm	20,000	260,00	5 200,00
4.	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	0,500	1 265,00	632,50
5.	311272123	Zdivo z pórabetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,500	3 400,00	1 700,00
6.	R-4	Lepidlo do minusových teplot	ks	10,000	220,00	2 200,00
7.	R-5	Budky pro netopýry	ks	9,000	1 950,00	17 550,00
8.	76427615-R006	Oplechování atiky do 200 mm předzvětrací břídlícově šedý tl 0,7 mm + podkladní plech r.š. do 500 mm celoplošně lepený	m	182,000	729,00	132 678,00
9.	R-7	Profily pro vykonzolování OSB desek, vata a podložky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
10.	R-8	vyrovnaní nerovností atiky polystyrénem	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
11.	762341027	Bednění střech rovných z desek dřevoštěpkových tl 25 mm	m2	54,600	440,00	24 024,00
12.	R-9	Podkladní plech pro parapety tl. 0,8 mm, kotvený do parapetního panelu	bm	117,900	360,00	42 444,00
13.	62221200-R	Přestěrkování, vložení rohové lišty = špalety	m	366,170	215,00	78 726,55
14.	R-10	Podložení polystyrénu na střeše	m2	691,000	65,00	44 915,00
15.	R-11	Nastavení 5 komínků	ks	5,000	1 450,00	7 250,00
16.	R-12	výměra provětrávané fasády - rozdíl 20 cm	m2	45,000	940,00	42 300,00
17.	R-13	demontáž a úprava rozvodů topení pro vstupní dveře	bm	6,000	650,00	3 900,00
18.	R-14	Z profily pro atikové plechy - dodávka a montáž	ks	200,000	95,00	19 000,00
19.	R-15	demontáž zateplení soklu a nové vylepení tl 5 cm + lepidlo a marmolit dr. Svoboda	m2	3,150	730,00	2 299,50
20.	602019189RT3	marmolit na sokl	m2	36,400	480,00	17 472,00
21.	7131412100	demontáž atikového klínu - přebroušení povystyrénu, vyčištění lišt	bm	97,040	145,00	14 070,80
22.	9851211000	Očištění betonu ocelovým kartáčem	m2	29,732	150,00	4 459,80
23.	9851212000	Očištění betonu líce kleneb ocelovým kartáčem	m2	3,943	170,00	670,31
						701 638,71