

**Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

vyzývá zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky

zadávané dle “Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf“

„Rekonstrukce velkého výtahu v bytovém domě č.p. 3014 ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu“

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, Česká republika
statutární zástupce: Ing. Stanislav Horáček, starosta města
kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
email: varnsdorf@varnsdorf.cz
kontaktní osoba: Ing. Klára Hájková, email: klara.hajkova@varnsdorf.cz
tel.: 724 270 950
Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
tel.: 602 402 439

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Rekonstrukce velkého výtahu v bytovém domě č.p. 3014 ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu“.

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění je kompletní rekonstrukce 1 ks nákladního výtahu v bytovém domě č.p. 3014 ul. Karolíny Světlé ve stávající zděné výtahové šachtě se 13 stanicemi s dopravním zdvihem 32,4 m.

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Základní data stávajících výtahů:

	č.p. 3014
výrobce	Transport Břeclav
rok výroby	1989
třída	I
typ	A10
nosnost	500 kg
jmenovitá rychlost	0,7
zdvih	32,4
pohon	Elektrický
počet stanic/nást.	13/13
řízení	Tlačítkové/přivolavače
nosné prostředky	Lana
výrobní číslo	15710058

Upřesnění požadavků na splnění legislativy:

- nově dodaný výtah bude splňovat požadavky ČSN EN 81-20/50
- budou provedeny veškeré předepsané zkoušky a doloženy atesty, certifikáty, prohlášení o shodě a revize

Upřesnění technických požadavků:

- nosnost 1000 kg včetně odpovídající podlahové plochy dle ČSN EN 81-20/50
- dveře automatické 900 mm
- všechny části výtahu budou zcela nové, nebude použita žádná část stávajícího výtahu
- dorozumivací zařízení výtahu bude osazeno GSM bránou
- ovladače výtahu budou v antivandalním provedení
- osvětlení kabiny výtahu bude v antivandalním provedení
- kabina výtahu bude vybavena madlem, zrcadlem a soklovými lištami u podlahy
- ve výtahové šachtě bude provedena kabeláž pro budoucí připojení kamerového systému ve výtahové kabině
- technická dokumentace dle ČSN EN 81-20/50

Upřesnění rozsahu dodávek a prací:

- vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, realizační a výrobní dokumentace, vyřízení stavebního povolení, realizace podmínek dotčených orgánů ve stavebním řízení
- demontáž a likvidace původního výtahu
- výroba a montáž nového výtahu včetně provedení veškerých předepsaných zkoušek a vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, revizí apod.
- veškeré stavební a režijní práce potřebné k realizaci díla
- návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla tj. výtahu
- celkový úklid před předáním díla tak, aby mohlo být dílo užíváno bez provádění jakéhokoliv úklidu ze strany objednatele
- dokumentace skutečného provedení díla
- kolaudace stavby

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že dodávka a montáž kabiny výtahu nesmí být řešena subdodavatelsky.

Servisní smlouva:

Odborný servis bude řešen samostatnou servisní smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo o podmínkách této smlouvy dále jednat. Servisní smlouva bude uzavřena se společností REGIA a.s.

Servisní smlouva bude zahrnovat minimálně:

- provozní prohlídky prováděné v termínech dle platných norem
- odborné prohlídky prováděné v termínech dle platných norem
- drobné opravy závad zjištěných při OP do výše 200,-Kč
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- seřízení a mazání výtahu
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení
- dopravné a cestovné pro práce konané v paušálu

Záruční doba:

Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

Požaduje se navýšení přepravní kapacity na 1000 kg s umístěním kabiny ve stávající výtahové šachtě. Práce budou prováděny, s ohledem na nerušené užívání nájemních bytů, v pracovní dny od 7:00 do 19:00 hod.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 4/2018
Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště: 7/2018
Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 10/2018

Místem plnění veřejné zakázky je bytový dům č.p. 3014, ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je **přílohou** této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:

- **projektová činnost ve výstavbě**
- **výroba, montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**

- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením:

- seznamu významných dodávek poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 800 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria **ekonomická výhodnost nabídky**.

Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

Hodnotící kritéria a jejich váha:

Dílčí kritérium	Váha v procentech
1) nabídková cena díla	90%
2) nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let	10%

1) Pro výpočet bodového ohodnocení v rámci kritéria „nabídková cena díla“ se použije následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota posuzované nabídky}}$$

2) Pro výpočet bodového ohodnocení v rámci kritéria „nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let“ se použije následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota posuzované nabídky}}$$

3) Bodová hodnocení v rámci dílčích hodnotících kritérií „nabídková cena díla“ a „nabídková cena za odborný servis dle servisní smlouvy po dobu 5 let“ budou vynásobena vahou daného dílčího hodnotícího kritéria. Výsledné hodnoty dílčích hodnotících kritérií se sečtou. Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Cena díla bude stanovena na základě technické specifikace dodávky uvedené v čl. 4 této výzvy v položkovém členění, zároveň budou oceněny služby odborného servisu. Nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla, jako pevná a nepřekročitelná a bude obsahovat kromě vlastního ocenění provedení dodávky a zisku zhotovitele i veškeré další náklady nezbytné k včasnému a řádnému provedení dodávky dle technické specifikace, technologických postupů pro navržené materiály a systémy, ČSN a právních předpisů vztahujících se na dodávku.

V ceně budou zahrnuty i náklady na sjednaná pojištění, a rovněž i případné náklady na poplatky a provedení opatření nutných ke splnění podmínek vyplývajících ze stanovisek DOSS, místní samosprávy, správců sítí a podmínek SP.

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

- cena v Kč bez DPH
- celková nabídková cena v Kč včetně DPH
- cena za servis po dobu 5 let v Kč bez DPH a včetně DPH

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktními osobami zadavatele.

10. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče, ze kterého vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou zadávací lhůtu (**příloha** této výzvy)
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- návrh servisní smlouvy podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny

- nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek
- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Výzva – „Rekonstrukce velkého výtahu v bytovém domě č.p. 3014 ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu“ - NEOTVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídky jsou přijímány v českém jazyce.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručovat po celou dobu pro podání nabídky do podatelny Městského úřadu ve Varnsdorfu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek od 7.00 do 15.00 hod a v pátek od 7.00 do 12.00 hod. **Dne 16.03.2018 v 10:00 hod. končí lhůta pro přijímání nabídek.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 16.03.2018 v 10:30 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Varnsdorf (nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf; přízemí, místnost č. 25). Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Přílohy: ČP základní způsobilost
krycí list nabídky

Ve Varnsdorfu 22.02.2018

Ing. Stanislav Horáček
starosta města