

**Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

vyzývá zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky

zadávané dle “Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf“

**„Stavební úpravy pravé části I.NP v objektu č.p. 1838 ul. T.G. Masaryka ve Varnsdorfu
– rekonstrukce kanceláří MěÚ“**

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, Česká republika
statutární zástupce: Ing. Stanislav Horáček, starosta města
kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
email: varnsdorf@varnsdorf.cz
kontaktní osoba: Ing. Klára Hájková, email: klara.hajkova@varnsdorf.cz
tel.: 724 270 950
Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
tel.: 602 402 439

2. Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem

„Stavební úpravy pravé části I.NP v objektu č.p. 1838 ul. T.G. Masaryka ve Varnsdorfu – rekonstrukce kanceláří MěÚ“.

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění jsou stavební úpravy nevyužívaného křídla budovy městského úřadu č.p. 1838 v ul. T.G.Masaryka – rekonstrukce kanceláří, přičemž budou provedeny bourací práce, průvlaky pod příčkami, překlady nad dveřními otvory, sádkartonové příčky, obklady, zednické práce, tesařské práce, podlahy, dveře, úpravy povrchů, elektrická instalace a zařízení slaboproudé elektroniky dle rozsahu projektové dokumentace zpracované společností V&M spol. s.r.o. v roce 2015 (PD elektroinstalace – Jiří Remiš, PD slaboproud – JVB Engineering s.r.o.).

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Zadavatel požaduje rozsah předmětu plnění dle odsouhlasené projektové dokumentace a vypracovaných výkazů výměr.

Záruční doba: Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 12/2017
Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 06/2018

Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat plnění veřejné zakázky v roce 2018, případně veřejnou zakázku zrušit, v závislosti na objemu uvolněných finančních prostředků z rozpočtu města Varnsdorf na rok 2018.

Místem plnění veřejné zakázky je budova městského úřadu č.p. 1838, ul. T.G. Masaryka ve Varnsdorfu, p.p.č. 1663 v k.ú. Varnsdorf.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je **přílohou** této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením:

- seznamu stavebních prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 800 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek. Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

Jednotlivá kritéria a jejich váha:

nabídková cena

váha 70 %

hodnocení úrovně technické kvalifikace (posouzení kvality již realizovaných zakázek obdobného charakteru a rozsahu u jiných objednatelů/referenční listy s potvrzením a kontakty, posouzení úrovně technického zázemí firmy)

váha 30 %

V případě hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky provede Komise rady města pro posuzování veřejných zakázek hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií vymezených v zadávacích podmínkách. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem přiřazeny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

a) kritérium **nabídková cena**

$$\text{Počet bodů} = 100 * \frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky (nejnižší cena)}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} * \text{váha kritéria}$$

b) kritérium **hodnocení úrovně technické kvalifikace** (stupnice 1-10, přičemž 1b. jsou nejhorší předpoklady, 10b. jsou nejlepší předpoklady)

$$\text{Počet bodů} = 100 * \frac{\text{hodnota součtu přidělených bodů hodnotitelů}}{\text{max. možná bodová hodnota (počet hodnotitelů x 10)}} * \text{váha kritéria}$$

Komise rady města pro posuzování veřejných zakázek provede hodnocení nabídek u jednotlivých kritérií podle vzorce a), b) a zjistí počet bodů získaných v rámci kritéria vynásobením váhou kritéria. Poté stanoví pořadí uchazečů od nejvhodnější nabídky (nejvíce bodů) k nejméně vhodné (nejméně bodů) součtem bodů za všechna kritéria.

V případě kritérií, pro jejichž výpočet vstupuje subjektivně přidělená bodová hodnota jednotlivého hodnotitele, se vychází z posouzení předložených dokladů v nabídce uchazečů, z posouzení z veřejně dostupných informací o uchazeči a jeho referencích, kvalitě provedených zakázek a vlastních zkušenostech zadavatele.

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná - bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktními osobami zadavatele.

10. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče (**příloha této výzvy**)
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny
- nabídky se podávají písemně ve lhůtě pro podání nabídek
- nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **Výzva – „Stavební úpravy pravé části I.NP v objektu č.p. 1838 ul. T.G. Masaryka ve Varnsdorfu – rekonstrukce kanceláří MěÚ“ - NEOTVÍRAT !!!** a opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídky jsou přijímány v českém jazyce.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky mohou uchazeči doručovat po celou dobu pro podání nabídky do podatelny Městského úřadu ve Varnsdorfu v pracovních dnech v pondělí až čtvrtek od 7.00 do 15.00

hod a v pátek od 7.00 do 12.00 hod. **dne 15.11.2017 v 10:00 hod. končí lhůta pro přijímání nabídek.**

Otevírání obálek se uskuteční dne 15.11.2017 v 10:30 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Varnsdorf (nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf; přízemí, místnost č. 25). Při otevírání obálek může být přítomen zástupce každého z uchazečů, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

12. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat plnění veřejné zakázky v roce 2018, případně veřejnou zakázku zrušit, v závislosti na objemu uvolněných finančních prostředků z rozpočtu města Varnsdorf na rok 2018.

Přílohy: ČP základní způsobilost
krycí list nabídky
technické zprávy
soupisy prací, dodávek a služeb k ocenění

Ve Varnsdorfu 27.10.2017

Ing. Stanislav Horáček
starosta města

Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Já níže podepsaný statutární orgán (obchodní jméno, sídlo uchazeče)

.....

.....

uchazeče o veřejnou zakázku

.....

.....

vyhlášenou dne

(dále jen uchazeč)

prokazují splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek tímto čestným prohlášením:

1. Prohlašuji, že uchazeč splňuje základní způsobilost, neboť:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Dále prohlašuji, že je-li uchazečem právnická osoba, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje:
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu uchazeče.
3. Dále prohlašuji, že účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
 - a) zahraniční právnické osoby, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňují osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Tato prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V.....*dne*.....

.....

Razítko a podpis oprávněné osoby s uvedením funkce

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„.....“
Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718, DIČ: CZ 00261718
Zastoupené: Ing. Stanislavem Horáčkem, starostou

Uchazeč: (název uchazeče)			
IČ: (u FO rovněž RČ:)		DIČ: (nebo označení: neplátce DPH)	
Sídlo uchazeče: (místo podnikání nebo bydliště)			
Adresa pro doručování: (je li jiná od sídla)			
Statutární orgán uchazeče: (jméno a příjmení)			
Osoba zmocněná k jednání: (jméno a příjmení)			
Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):			
Telefon, fax, e-mail:			
Bankovní spojení:			
Nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH			
Vyčíslené DPH			
Nejvýše přípustná nabídková cena včetně DPH			

Uchazeč prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v oznámení zadávacího řízení a zadávací dokumentaci.

V dne

Jméno, příjmení

oprávněné osoby:

Podpis (razítko):