

SMLOUVA O NÁJMU MĚŘICÍCH ZAŘÍZENÍ

SMLUVNÍ STRANY:

Nájemce	Město Varnsdorf
Se sídlem	Náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ	00261718
Zastoupená	Ing. Stanislav Horáček, starosta města
Bankovní spojení	

(dále „**Nájemce**“)

a

Pronajímatel	Water Solar Technology Ltd., registrační číslo: 7113037, se sídlem Manchester, 6 Bexley Square, M3 6BZ, Spojené království Velké Británie a Severního Irska
Odštěpný závod	Water Solar Technology Ltd.- branch, organizační složka IČ: 29041643, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Bořivojova 878/35, PSČ 13000, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 71102
Zastoupená	Milošem Schubertem, ředitel společnosti a vedoucí odštěpného závodu

(dále „**Pronajímatel**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Nájemce si přeje v rámci zajišťování věcí svěřeným mu zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v platném znění a zákonem 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, v platném znění, na vybraných pozemních komunikacích realizovat měření rychlosti včetně dokumentování přestupků spáchaných účastníky silničního provozu.
- 1.2 Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na zakázku „Nájem systémů pro měření rychlostí na pozemních komunikacích včetně příslušného software pro správu a zpracování přestupků“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Pronajímatele:
 - i. instalovat a pronajmout Nájemci tři zařízení pro měření rychlosti na pozemních komunikacích (dále „**Měřicí zařízení**“), která jsou podrobně specifikována v Příloze č. 1,
 - ii. poskytnout a integrovat software pro správu a zpracování přestupků z automatizovaného měření (dále „**SDP**“) do prostředí Nájemce, přičemž požadavky na software a rozsah integrací jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 2,
 - iii. průběžně poskytovat (i) výpočetní výkon a diskový prostor pro chod SDP (zabezpečené datové centrum včetně potřebných licencí operačních systémů a databází, (ii) uživatelskou podporu, (iii) legislativní maintenance a (iv) servisní služby (dále vše společně jako „**Služby**“), které jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 3, a

iv. poskytnout další služby související se zajištěním instalace a provozu Měřicích zařízení a SDP, které jsou specifikovány níže v této Smlouvě.

(dále vše společně jako „**Předmět plnění**“)

- 2.2 Strany se dohodly, že Předmět plnění bude poskytován v souladu s časovým harmonogramem, který je obsažen v Příloze č. 4 této Smlouvy.
- 2.3 Pronajímatel se zavazuje, že Měřicí zařízení budou po celou dobu účinnosti této Smlouvy (i) schopné provádět automatizované měření rychlosti vozidel v režimu 24/7, (ii) odpovídat požadavkům stanoveným příslušnými právními předpisy a (iii) mít vlastnosti a funkcionality specifikované v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že Pronajímatel nainstaluje Měřicí zařízení v následujících lokalitách:
- i. Varnsdorf - Studánka, silnice I. třídy č. 9 ve městě, obousměrné úsekové a okamžité měření rychlosti - jedno Měřicí zařízení
 - ii. Varnsdorf, ul. Čsl. letců, obousměrné měření okamžité rychlosti - jedno Měřicí zařízení
 - iii. Varnsdorf, ul. Plzeňská, obousměrné měření okamžité rychlosti - jedno Měřicí zařízení
- a zajistí pořízení potřebného technického vybavení k provozu Měřicích zařízení (např. statický posudek na stožáry veřejného osvětlení, umístění kamer na trakční stožáry a zřízení potřebných přípojek elektrické energie, popřípadě dalších potřebných přípojek). Pronajímatel v rámci instalace Měřicích zařízení zajistí také jejich napojení na zdroj elektrické energie včetně zabezpečeného datového propojení a hrazení nákladů na spotřebu energie a přenos dat do datového centra.
- Pro účely instalace Měřicích zařízení se Pronajímatel dále zavazuje k vypracování příslušné projektové dokumentace, zajištění veškeré potřebné inženýrské činnosti, zajištění případného územního souhlasu, popř. jiného zákonného povolení, včetně úhrady všech souvisejících poplatků.
- 2.5 Pronajímatel se zavazuje napojit Měřicí zařízení na datovou síť Nájemce, nebo zajistit datové přenosy do zabezpečeného úložiště pomocí šifrovaných bezdrátových přenosů, přičemž datový tok musí být zajištěn v takovém rozsahu, aby bylo možné detekované přestupky a s nimi související data kontinuálně přenášet zabezpečeným způsobem do zabezpečeného úložiště, jehož poskytnutí bude součástí Předmětu plnění. Data o měření bude SDP uchovávat minimálně po dobu platnosti této Smlouvy a v souladu s požadavky na ochranu osobních údajů a principy nakládání s citlivými daty v rámci IS určených pro činnost samosprávy.
- 2.6 Pronajímatel se zavazuje zajistit zákonem požadované metrologické ověření Měřicích zařízení a to jak primární ověření, tak periodické ověření (1x ročně) prováděné po dobu trvání této Smlouvy.
- 2.7 Pronajímatel se zavazuje zprovoznit Měřicí zařízení pro práci městské policie Nájemce a před uvedením Měřicích zařízení do provozu proškolit pracovníky městské policie pro práci s Měřicími zařízeními.
- 2.8 Strany potvrzují, že nastavení tolerance Měřicích zařízení a dalších parametrů souvisejících s provozem Měřicích zařízení je ve výlučné kompetenci Nájemce s tím, že Pronajímatel poskytne Nájemci nástroj k nastavení tolerance buď přímo odpovědnou osobou na straně Nájemce, nebo případně provede nastavení tolerance Měřicího zařízení v rámci instalace Měřicího zařízení, případně v průběhu provozu Měřicího zařízení výhradně na základě výlučného pokynu Nájemce. Pronajímatel nebude mít jakýkoli vliv na určování tolerance měření, taktéž jako na určování doby provozu Měřicích zařízení a rozsahu měření ve smyslu možného ovlivnění počtu detekovaných přestupků.

- 2.9 Strany potvrzují, že po celou dobu trvání Smlouvy, Pronajímatel zůstává výhradním vlastníkem Měřicích zařízení a Nájemce je oprávněn Měřicí zařízení užívat a brát užitky z jeho používání.
- 2.10 V případě ukončení této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že Pronajímatel bezodkladně odstraní a převezme Měřicí zařízení. V případě, že po ukončení této Smlouvy se Měřicí zařízení vrátí Poskytovateli poškozená, zavazuje se Nájemce uhradit vzniklou škodu.
- 2.11 Pronajímatel se dále zavazuje:
- i. zavést SDP do stávajícího informačního prostředí Nájemce;
 - ii. zpřístupnit SDP pro Nájemcem vybrané uživatele z řad městské policie a správního orgánu Nájemce.
- 2.12 Pronajímatel je oprávněn poskytovat jakoukoliv část Předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) za předpokladu, že bude odpovídat za jeho činnost ve stejném rozsahu, jako by ji prováděl sám.
- 2.13 Nájemce se zavazuje poskytovat veškerou potřebnou součinnost, zejména však v rozsahu uvedeném v Příloze č. 5 Smlouvy. Nájemce se zavazuje v případech, kdy bude dle platné legislativy oprávněn provádět a vyhodnocovat měření a nebude měření bránit okolnost mimo vliv Nájemce, že bude měření provádět v režimu 24/7 po čas, ve kterém bude každé jedno Měřicí zařízení plně funkční.

3. LICENCE

- 3.1 V případě, že součástí Předmětu plnění je plnění, které je chráněno právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (dále „**Autorské dílo**“), Pronajímatel je povinen zajistit, aby Nájemce nabyl ke dni předání Předmětu plnění nebo jeho části, nevýhradní, po dobu trvání této Smlouvy časově omezené oprávnění k výkonu práva užívat takovéto Autorské dílo (nevýhradní licence).
- 3.2 Je-li součástí Předmětu plnění Autorské dílo dodávané třetí stranou, je Pronajímatel povinen zajistit, aby Nájemce nabyl příslušná oprávnění z práv duševního vlastnictví, která se týkají takového Autorského díla a která jsou nezbytná k jeho užívání Nájemcem a k jeho provozování, a zachování funkčnosti. Nájemcem je oprávněn taková Autorská díla užívat v souladu s licenčními podmínkami třetích stran a zavazuje se k jejich dodržování.

4. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Odměna Pronajímatele za Předmět plnění je sjednána následovně:

Pronajímatel má nárok na částku 300,- Kč bez DPH za každé jedno měření, přičemž jedním měřením se rozumí automatické (zcela nezávislé na konání Pronajímatele) předání takových dat o jednom měření z Měřicího zařízení do SDP, která splňují provozní parametry nastavené Nájemcem pro detekci přestupků (byl překročen Nájemcem určený limit maximální rychlosti a data jsou v souladu s požadavky danými platnými právními předpisy, především pak zákonem o metrologii) a obsahují veškerá data (včetně metadat a obrazových dat) o měření (možném přestupku) umožňující následné vyhodnocení a řešení přestupku překročení maximální povolené rychlosti na úrovni městské policie a správního orgánu v souladu s platnými právními předpisy (dále „**Odměna**“).

Pronajímatel bude Odměnu za měření krát počet měření (dle parametrů shora) účtovat souhrnně za každý jeden ukončený kalendářní měsíc (v případě ukončení smluvní spolupráce v průběhu

kalendářního měsíce pak alikvotní částkou) počínaje měsícem, ve kterém bude spuštěn produkční provoz měřicího zařízení a požadovaného SW (SDP).

- 4.2 Strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že Pronajímatel nemá jakýkoli vliv na rozsah měření a parametry měření a nemůže tak ovlivnit výši celkově nárokové Odměny za všechna měření.
- 4.3 K Odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty stanovená v souladu se zákonnými předpisy platnými v den zdanitelného plnění.
- 4.4 Výše Odměny stanovená v souladu s tímto článkem je kompletní a finální a zahrnuje již všechny náklady Pronajímatele týkající se poskytovaného Předmětu plnění.
- 4.5 Nájemce se zavazuje hradit Odměnu měsíčně zpětně na základě doručené faktury (dále „**Daňový doklad**“) s tím, že výše Odměny, tj. fakturované částky v příslušném měsíci bude stanovena Pronajímatelem na základě výpočtu uvedeného v článku 4.1 této Smlouvy. Daňový doklad bude vystaven nejpozději do 15. dne v příslušném měsíci s tím, že splatnost Daňového dokladu bude 21 dnů ode dne jeho doručení.

5. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A SMLUVNÍ SANKCE

- 5.1 Žádná ze Smluvních stran neodpovídá za jakékoli nepřímé, náhodné či následné škody. Smluvní strany prohlašují, při zvážení veškerých okolností, které jsou Smluvním stranám známy nebo by jim měly být známy při vynaložení obvyklé péče, že výše škody předvídatelné jako možný důsledek porušení povinností Pronajímatele, nepřekročí částku odpovídající 100% fakturované Odměny bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, ve kterém došlo ke vzniku škody.
- 5.2 Pro případ prodlení Nájemce s úhradou jakékoliv fakturované Odměny sjednané dle této Smlouvy, je Pronajímatel po Nájemci oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05% z příslušné dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.3 V případě prodlení Pronajímatele z důvodů výlučně na jeho straně s poskytnutím Předmětu plnění v termínech stanovených v Příloze č. 4, je Nájemce oprávněn požadovat po Pronajímateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení do výše maximálně 100% z fakturované Odměny bez DPH za příslušný kalendářní měsíc, ve kterém došlo k prodlení.

6. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 6.1 Důvěrnými informacemi se rozumí skutečnosti, které nejsou všeobecně veřejně známy bez ohledu na formu jejich zachycení, které se týkají plnění této Smlouvy. Zejména jde o informace o právech a povinnostech Smluvních stran, informace o cenách plnění, jakožto i o průběhu plnění a týkající se Smluvních stran v oblasti obchodního tajemství, jejich činnosti, struktury, hospodářských výsledků, know-how a dále informace, pro nakládání s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení, a které svým zveřejněním mohou způsobit škodlivý následek pro kteroukoliv Smluvní stranu. Dále se za důvěrné informace označují takové, které některá ze Smluvních stran jako důvěrné označila, anebo již z povahy takových informací jejich důvěrnost vyplývá.
- 6.2 Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu důvěrnosti získaných informací způsobem obvyklým jako při ochraně vlastních důvěrných informací. Smluvní strany mají navzájem právo požadovat doložení dostatečnosti ochrany důvěrných informací. Smluvní strany jsou zároveň povinny zajistit ochranu získaných důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
- 6.3 Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají Smluvní strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy.

- 6.4 Smluvní strany jsou povinny nakládat s jakýmkoli osobními údaji, k jejichž zpracování může docházet v průběhu plnění této Smlouvy, v souladu s účinnými právními předpisy. Nájemce jakožto správce osobních údajů určí Pronajímateli účely a prostředky zpracování osobních údajů a podmínky takového zpracování.

7. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 7.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu 24 měsíců ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 7.2 Tato Smlouva se ukončuje automaticky v případě, že fakturované Odměny dosáhnou v souhrnu částky 1.000.000 Kč.
- 7.3 Tuto Smlouvu lze dále předčasně ukončit:
- i. Písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
 - ii. Písemnou výpovědí Smlouvy kteroukoliv ze Smluvních stran bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

8. VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných nebo kontaktních osob uvedených níže:

Pronajímatel:

Kontaktní místo pro hlášení servisních požadavků/vad: Helpdesk (specifikovaný dle Přílohy č. 3)

Kontaktní místo pro uživatelskou podporu: Helpdesk (specifikovaný dle Přílohy č. 3)

Nájemce:

Kontaktní osoba pro věci technické:

Změna osob uvedených výše musí být druhé Smluvní straně písemně oznámena bez zbytečného odkladu.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 9.2 Tato Smlouva se řídí právem České republiky zejména občanským zákoníkem.
- 9.3 Jakékoli spory vyplývající z této Smlouvy budou řešeny smírnou cestou a nebude-li možné je vyřešit smírnou cestou, pak budou podléhat jurisdikci českých soudů.
- 9.4 Ani jedna ze Smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnosti třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 9.5 Změny této Smlouvy mohou být prováděny výlučně ve formě písemných dodatků.
- 9.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.

9.7 Strany potvrzují, že tato Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Zákon o registru smluv a tedy nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Smlouvy zajistí Nájemce.

9.8 Dále uvedené přílohy tvoří součást této Smlouvy. V případě nesouladu mezi ustanoveními příloh a touto Smlouvou, ustanovení v této Smlouvě mají přednost.

Příloha č. 1: Měřicí zařízení

Příloha č. 2: SDP

Příloha č. 3: Služby

Příloha č. 4: Harmonogram

Příloha č. 5: Součinnost Nájemce

9.9 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že rozumí jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

Ve Varnsdorfu dne 20. 09. 2017

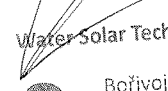
Město Varnsdorf



Ing. Stanislav Horáček
Starosta města

V Praze dne 20/9/17

Water Solar Technology Ltd



Water Solar Technology Ltd.-branch,
organizační složka
Bořivojova 878/35 PRAHA 3
ŽÍZKOV 130 00 PRAHA 3
IČ: 29041643

Miloš Schubert
ředitel společnosti a vedoucí odštěpného závodu



Město Varnsdorf
(3)