

**Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf**

Vyzývá zájemce k podání nabídky na plnění veřejné zakázky zadávané dle “Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf“

„Dodávka a montáž nových herních prvků na dětské hřiště ul. Ležácká včetně vizualizace“

1. Veřejný zadavatel

Úřední název: Město Varnsdorf
Poštovní adresa: Jan Šimek, starosta města
kontaktní místo: Odbor správy majetku a investic, Městský úřad Varnsdorf
email: varnsdorf@varnsdorf.cz
kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Beránek, email: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz
tel.: 602 402 439
Bc. Nikola Bečvářová, email: nikola.becvarova@varnsdorf.cz
tel.: 417 545 182

Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>

Veškeré informace jsou k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.varnsdorf.cz/contract_display_293.html.

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

2. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je dodávka, montáž a vizualizace nového herního prvku nebo skupiny herních prvků určených pro děti ve věkovém rozmezí 0–12 let dle návrhu dodavatele, které budou instalovány na veřejném prostranství plochou cca 18x15m viz zákres do mapy.

Herní prvek by měl být vyroben v přírodních barvách, které budou harmonicky ladit s okolním prostředím parku a musí splňovat všechny platné normy pro bezpečnost dětských hřišť. Konstrukce musí být stabilní, funkční, odolná – kovová, „antivandal“, může podporovat pohybovou aktivitu, rozvoj motorických schopností a stimulaci fantazie dětí. Dodavatel je povinen připravit vizualizaci navrženého herního prvku, zajistit dodávku všech potřebných komponentů, provést montáž a veškeré stavební a instalační práce, a po dokončení provést závěrečnou kontrolu a zkoušku funkčnosti herních prvků. Navržený prvek nebo prvky musí být umístěny v souladu s místními podmínkami a estetickými požadavky parku, s dostatečným prostorem pro bezpečnou hru.

Finanční rámec (předpokládaná hodnota) investora je 750 000 Kč včetně DPH včetně dopadových ploch a nutných terénních úprav.

4. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Dodavatel zajistí kompletní dodávku všech potřebných herních prvků, které budou součástí hřiště. Prvky musí být navrženy s ohledem na bezpečnost, funkčnost a rozvoj motorických a kognitivních schopností dětí. Dodavatel je povinen provést kompletní montáž všech herních prvků na určeném místě v parku, včetně všech potřebných stavebních prací (příprava podkladu, ukotvení prvků apod.). Dodavatel připraví vizualizaci celkového vzhledu dětského hřiště, která bude zahrnovat umístění jednotlivých herních prvků, výběr materiálů a barevné řešení (preferovány jsou přírodní barvy, které ladí s okolím parku). Vizualizace musí ukazovat, jak bude hřiště vypadat po dokončení, a to včetně bezpečnostních zón kolem herních prvků. V případě potřeby bude dodavatel provádět případné úpravy návrhu na základě připomínek objednatel. Dodavatel musí poskytnout záruku na herní prvky a jejich montáž v délce, která bude uvedena v nabídce, a to minimálně na 36 měsíců. V rámci záruky musí být dodavatel schopen provádět případné opravy nebo výměnu vadných částí bez dalších nákladů pro objednatele. Po dokončení montáže poskytne dodavatel veškerou potřebnou dokumentaci, včetně návodů na použití a údržbu herních prvků.

5. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 1/2026

Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 3/2026 (dle klimatických podmínek)

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je přílohou této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením:

- seznamu provedených prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 500 tis. Kč bez DPH. Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin

7. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídky bude probíhat na základě několika kritérií, která jsou určena tak, aby zajistila nejen ekonomickou efektivnost, ale i estetickou hodnotu a kvalitu realizace celého projektu. Rozdělení hodnotících kritérií bude následující:

- **Cena (50 %):**

- Pro hodnocení nabízené cenové nabídky bude použita metoda vyjádření váhy v procentech, kdy nejvhodnější nabídkou je cena nejnižší. Celkově může dodavatel v rámci kritéria č. 1 dosáhnout maximálně 50 bodů
- Počet bodů přidělených v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude vynásoben váhou dílčího kritéria (50 %)

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{sazba nejnižší nabídky}}{\text{hodnota posuzované nabídky}} * \text{váha kritéria}$$

- **Design (25 %):**

- Dalších 25 % hodnocení bude zaměřeno na design herního prvku nebo skupiny herních prvků. Hodnotit se bude, jak dobře design odpovídá estetice parku a jeho okolí, a jakým způsobem přispívá k vytvoření příjemného a bezpečného prostředí pro děti. Design musí být nejen vizuálně atraktivní, ale také funkční, odpovídající věkovému rozsahu cílové skupiny (děti 0–10 let), a originální svými tvary, tematickými prvky a doplňky, které vytvářejí unikátní a poutavé prostředí.
- Hodnotitelé udělí počet bodů na stupnici 1-10, (přičemž 1 b. je nejhorší předpoklady, 10 b. jsou nejlepší předpoklady) Celkově může dodavatel v rámci kritéria č. 2 dosáhnout maximálně 25 bodů. Počet bodů celkem přidělených těmto konkrétním kritériím bude v rámci tohoto dílčího kritéria vynásoben váhou dílčího kritéria (25%)

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{součet přidělených bodů}}{\text{max. počet bodů}} * \text{váha kritéria}$$

- **Reference – údržba a servis (25 %):**

- Posledních 25 % hodnocení bude zaměřeno na reference, údržbu, servis, zpracování obdobných předcházejících zakázek a minimální a vyšší poskytnutou záruku. Tato kategorie hodnotí nejen zkušenosti dodavatele s podobnými projekty, ale i jeho schopnost zajistit dlouhodobou údržbu a kvalitní servis po realizaci. Dále se zohledňuje délka záruky, přičemž vyšší záruka může být považována za výhodu. Hodnotitelé udělí počet bodů na stupnici 1-10, (přičemž 1 b. je nejhorší předpoklady, 10 b. jsou nejlepší předpoklady)
- Celkově může dodavatel v rámci kritéria č. 3 dosáhnout maximálně 25 bodů. Počet bodů celkem přidělených těmto konkrétním kritériím bude v rámci tohoto dílčího kritéria vynásoben váhou dílčího kritéria (25%)

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{součet přidělených bodů}}{\text{max. počet bodů}} * \text{váha kritéria}$$

Komise rady města pro posuzování a hodnocení nabídek provede hodnocení nabídek u jednotlivých kritérií podle vzorců a zjistí počet bodů získaných v rámci kritéria vynásobením váhou kritéria. Poté stanoví pořadí uchazečů od nejvhodnější nabídky (nejvíce bodů) k nejméně vhodné (nejméně bodů) součtem bodů za všechna kritéria. V případě kritérií, pro jejichž výpočet vstupuje subjektivně přidělená bodová hodnota jednotlivého hodnotitele, se vychází z posouzení předložených dokladů v nabídce uchazečů, z posouzení z veřejně dostupných informací o uchazeči a jeho referencích, kvalitě provedených zakázek, vlastních zkušeností zadavatele.

8. Cena a požadavky na platební podmínky

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná – bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací, popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktními osobami MěÚ Varnsdorf OSMI.

10. Obsah a forma nabídky

- krycí list nabídky s identifikačními údaji uchazeče a s uvedeným obsahem nabídky podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče (příloha této výzvy)
- doklady prokazující splnění kvalifikace
- návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou
- výše nabídkové ceny doplněná položkovým rozpočtem
- termíny plnění, harmonogram prací
- poskytnutá záruka za dílo vyjádřená v měsících
- jednotlivé listy nabídky budou očíslovány a pevně spojeny

12. Lhůta a podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 19.12.2025 v 10:00 hodin.

Podání nabídek

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje [https://www. https://zakazky.varnsdorf.cz/](https://www.zakazky.varnsdorf.cz/).

Veškeré technické náležitosti týkající se podání nabídky jsou volně dostupné na stránkách poskytovatele elektronického nástroje <https://www.vhodne-uverejneni.cz>. Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin). Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a může trvat několik pracovních dnů, proto by případní účastníci měli tuto registraci provést s předstihem a nikoli na poslední chvíli.

Zadavatel zároveň uvádí, že na stránkách profilu zadavatele, přesněji <https://zakazky.varnsdorf.cz/> jsou k dispozici veškeré manuály potřebné k podání nabídky.

13. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

14. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Jan Šimek
starosta města

Ve Varnsdorfu dne 3.12.2025

Přílohy:

ČP základní způsobilost
krycí list nabídky