

VÝZVA

na veřejnou zakázku zadanou dle § 27, jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby, a dále dle § 31 a § 6, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem

„Oprava povrchů v areálu objektů č.p. 3307, 3321, 232 v ul. Nemocniční“

INFORMACE O ZADAVATELI

Základní údaje

název: Město Varnsdorf

sídlo: náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718

osoba oprávněná jednat: Jan Šimek, starosta města

Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese:

https://zakazky.varnsdorf.cz/contract_edit_287.html

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Úřední název:	Město Varnsdorf
Sídlo:	nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, ČR
IČ:	00261718
DIČ:	CZ00261718
Právní forma:	obec (orgán místní samosprávy)
Statutární zástupce:	Jan Šimek, starosta města
Datová schránka:	kabbfuj

Kontaktní osoby ve věcech technických

Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 417 545 180, e-mail: jaroslav.beranek@varnsdorf.cz

Viktorie Gabrielová, referent odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 720 815 051, e-mail: viktorie.gabrielova@varnsdorf.cz

Kontaktní osoby ve všech věcech výběrového řízení

Barbora Lorencová, odbor správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf
tel.: +420 417 545 189, e-mail: barbora.lorencova@varnsdorf.cz

2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE

2.1. Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce

Název CPV:

45000000-7 Stavební práce

2.2. Předmět veřejné zakázky

2.2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je celoplošná oprava povrchu komunikace a parkovací plochy na p. p. č. 1163, 1165/1, 1165/7, 1165/20, 1165/21 vše v k. ú. Varnsdorf formou položení vyrovnávky a ohrusné vrstvy z AB v rozsahu cca 2.500 m².

2.2.2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Vymezení předmětu veřejné zakázky je dle zpracovaného výkazu výměr, který je nedílnou přílohou této výzvy

Součástí předmětu plnění je dále

- vytyčení stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou před zahájením zemních prací a jejich ochrana a zabezpečení před zásypem, předání spolu s předáním dokladů o jejich neporušenosti a zakreslení a vytyčení všech nově identifikovaných sítí
- provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich úspěšném provedení
- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech, protokolů o předvedení funkčnosti a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování,
- zajištění průběžného úklidu stavbou dotčených prostor, a to po celou dobu trvání stavby

Požadavky související s prováděním díla

- Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu stavby musí umožnit přístup a omezeně příjezd po celou dobu stavby do nemovitostí dotčených stavbou.
- Zhotovitel je povinen dodržovat hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. ve znění novel.

Záruční doba

Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný průběh realizace stavby

předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 10/2025

předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: do 1 měsíce od zahájení díla
(předání a převzetí staveniště zhotovitelem)

Termíny jsou předpokládány (orientační) a závisí rovněž na průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby a dalších organizačních skutečnostech na straně zadavatele.

Místem plnění veřejné zakázky jsou p. p. č. 1163, p. p. č. 1165/1, p. p. č. 1165/7, p. p. č. 1165/20 a p. p. č. 1165/21 vše v k. ú. Varnsdorf.

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel prohlídku místa plnění neuskuteční. Místo plnění je volně přístupné.

4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje předložení níže uvedených dokumentů k prokázání kvalifikace

Základní způsobilost prokáže uchazeč předložením

- čestného prohlášení, které je přílohou této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů – **osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby**, tj. autorizaci pro obor dopravní stavby vydaného osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením

- seznamu stavebních prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 500 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

5. CENA A POŽADAVKY NA PLATEBNÍ PODMÍNKY

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná – bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací, popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

6. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Forma, obsah a způsob podání nabídky

Nabídka bude obsahovat

Krycí list nabídky

Doklady o prokázání kvalifikace

Návrh smlouvy o dílo.

Návrh Harmonogramu prací

Nabídky se podávají elektronicky dle odst. 7 výzvy.

7. LHŮTA A PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10.10.2025 10:00.

Podání nabídek

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje [https://www. https://zakazky.varnsdorf.cz/](https://www.zakazky.varnsdorf.cz/).

Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin). Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a může trvat několik pracovních dnů, proto by případní účastníci měli tuto registraci provést s předstihem a nikoli na poslední chvíli. Zadavatel zároveň uvádí, že na stránkách profilu zadavatele, přesněji <https://zakazky.varnsdorf.cz/> jsou k dispozici veškeré manuály potřebné k podání nabídky.

8. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otvírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je

- Ekonomická výhodnost nabídky

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

10. VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i v případě, pokud nebude mít řádně zajištěno financování veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky výzvy do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Ve Varnsdorfu, dne 29.09.2025

Jan Šimek
starosta města

Přílohy

č. 1 Výkaz výměr

č. 2 Kryptický list nabídky

č. 3 ČP o splnění základní způsobilosti