



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

k veřejné zakázce malého rozsahu vyhlášené dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zadanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020

### Zateplení ubytovny u sportovní haly č. p. 2984, ul. Západní ve Varnsdorfu

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu životní prostředí 2014-2020: <http://www.opzp.cz/>. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR. Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

### ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Město Varnsdorf  
nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf  
IČ 00261718

### 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

#### 1.1 Základní údaje

Název zadavatele: Město Varnsdorf  
Sídlo zadavatele: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf  
IČ: 00261718  
Telefon: +420 417 545 111  
E-mail: [varnsdorf@varnsdorf.cz](mailto:varnsdorf@varnsdorf.cz)

#### 1.2 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele

Ing. Stanislav Horáček, starosta města

#### 1.3 Kontaktní osoby zadavatele

##### ve věcech technických:

Milan Hanousek, e-mail: [milan.hanousek@varnsdorf.cz](mailto:milan.hanousek@varnsdorf.cz), tel.: +420 417 545 183  
Ing. Jaroslav Beránek, e-mail: [jaroslav.beranek@varnsdorf.cz](mailto:jaroslav.beranek@varnsdorf.cz), tel.: +420 417 545 180



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

**ve věcech zadávacího řízení:**

Eva Kunčarová, e-mail: [eva.kuncarova@varnsdorf.cz](mailto:eva.kuncarova@varnsdorf.cz), tel.: +420 417 545 189

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

### 2.1 Název veřejné zakázky

Zateplení ubytovny u sportovní haly č. p. 2984, ul. Západní ve Varnsdorfu

### 2.2 Druh veřejné zakázky

Stavební práce

### 2.3 Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### 2.4. Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši 2.300.000 Kč bez DPH.

## 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 3.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zateplení fasády, výměna oken a vstupních dveří, oprava a zateplení střechy ubytovny u sportovní haly č. p. 2984, ul. Západní ve Varnsdorfu v rozsahu dle PD ProProjekt s.r.o. z 6/2016 .

**Zateplení objektu** je na základě energetického auditu navrženo certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem tl. 100mm pomocí šedého polystyrénu. ( $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$ ). Provedení vnějších tepelných izolací zateplovacího systému (ETICS) musí být provedeno dle ČSN 732901. Součástí stavebních prací je též oprava a zateplení soklu, nový okapový chodníček, nové klempířské konstrukce a venkovní schodiště.

**Zateplení střešního pláště** bude provedeno pomocí tepelné izolace polystyren EPS 150 ( $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$ ) tl. 220 mm a následně opatřena střešní hydroizolační fólií.

**Výplně otvorů** – Veškerá dřevěná okna budou nahrazena novými okny. Nová okna budou provedena z plastových profilů bílé barvy zasklená dvojitým izolačním sklem s celkovým součinitelem prostupu tepla  $U_w = 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  a součinitelem prostupu tepla zasklení



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

$U_g = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Vnitřní parapety jsou navrženy plastové, bílé barvy. Stávající vchodové dveře se zde montují a nahradí novými z plastových profilů s celkovou hodnotou součinitele prostupu tepla  $U_d = 1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ .

### **3.2 Specifikace veřejné zakázky**

Předmět díla obsahuje:

- zhotovení stavby, která je výsledkem stavebních a montážních prací včetně nezbytných dodávek, podle příslušné technické dokumentace a výkazu výměr
- veškeré náklady, které vzniknou plněním díla, přesuny a odvoz sutí s uložením
- provedení všech zkoušek a revizí, atestů dle technických norem a předpisů vztahujících se k předmětu díla.

### **3.3 Technické požadavky**

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, tak se má za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

## **4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **4.1 Místo plnění veřejné zakázky**

Realizace veřejné zakázky bude probíhat na budově ubytovny sportovní haly č. p. 2984, st. p. č. k. 2832/2 v k. ú. Varnsdorf.

### **4.2. Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládané datum podpisu smlouvy s vítězným uchazečem:	07/2017
Předpokládané datum předání a převzetí staveniště:	01. 09. 2017
Předpokládané datum zahájení stavebních prací:	01. 09. 2017
Předpokládané datum dokončení stavebních prací:	27. 10. 2017
Předpokládaný datum předání a převzetí díla:	31. 10. 2017
Počátek běhu záruční lhůty:	01. 11. 2017

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené Smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště. Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

**Účastník předloží do své nabídky závazný časový Harmonogram realizace stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky.** Tento harmonogram musí být v týdnech. Harmonogram bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka a bude součástí návrhu Smlouvy o dílo.

Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení v případě, že se do prodloužení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.). Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky) dojde k situaci, že předpokládaný termín plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín zahájení plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit.

## 5. KRITÉRA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

## 6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny v závazném návrhu Smlouvy o dílo, která je přílohou těchto Zadávacích podmínek.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou (originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka). Účastník do návrhu Smlouvy o dílo doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřijatelné a budou mít za následek vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Nedílnou součástí návrhu Smlouvy o dílo bude:

- 1) časový harmonogram realizace stavebních prací
- 2) oceněný položkový rozpočet
- 3) seznam poddodavatelů s vyjádřením jejich podílů na zakázce.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního stavu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně v hodnotě ceny díla, proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti přírodním živlům a krádeži. Doklad o pojištění předloží vybraný dodavatel před podpisem SoD.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

## 7. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a to v členění dle Krycího listu (přílohy č. 1 těchto zadávacích podmínek):

**Celková nabídková cena bez DPH**

**DPH**

**Celková nabídková cena vč. DPH**

Účastník ve své nabídce předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění. Pro vytvoření oceněného soupisu prací účastník závazně použije soupis prací předmětné zakázky dodaný zadavatelem v elektronické podobě. (příloha č. 2 těchto zadávacích podmínek). Účastník odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

## 8. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O KVALIFIKACI

Účastník v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady. V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky, a to ani po případné žádosti zadavatele na vysvětlení či objasnění kvalifikačních předpokladů, bude takový účastník vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

### 8.1 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem s prostým překladem do českého jazyka.

### 8.2 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost (v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence - pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) každý dodavatel samostatně.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

### **8.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace, s výjimkou kritéria výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rozsahu výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence - pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 8.3 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady technické kvalifikace v rozsahu seznamu stavebních prací nebo v rozsahu osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 8.3 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **8.4 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost o předložení výše uvedených dokladů, zadavatel má důvod pro vyloučení ze zadávacího řízení.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

### **8.5 Pravost a stáří dokladů prokazující kvalifikaci**

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů minimálně v prosté kopii. Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci těchto zadávacích podmínek musí být podepsaná osobou oprávněnou účastníka zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele,

případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikační způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel si nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v zadávacím řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen je předložit. Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je důvodem pro vyloučení dodavatele.

## **9. ROZSAH A POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je účastník, který prokáže splnění

- **Základní způsobilosti,**
- **Profesní způsobilosti,**
- **Technické kvalifikace.**

### **9.1 Základní způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti účastníka.

#### **Základní způsobilost splňuje účastník, který:**

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **9.2 Profesní způsobilost**

Zadavatel požaduje k prokázání profesní způsobilosti účastníka předložit:

- a) ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
- c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

### **9.3 Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace účastníka předložit:

- a) **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení obsahující alespoň 3 zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky ve finančním objemu min. 2.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky) a to včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.
- b) **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.
- c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům,

## **9. 4. Způsob prokázání způsobilosti/kvalifikace účastníkem**

### **Způsob prokázání požadované základní způsobilosti**

- doložením Čestného prohlášení, které je přílohou č. 4 této zadávacích podmínek, z něhož vyplývá prokázání základní způsobilosti dle písm. a) až e). (Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení)





Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

### **Způsob prokázání požadované profesní způsobilosti**

a) **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. (Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení)

b) **výpis z živnostenského rejstříku či obdobné licence:**

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: **Pozemní stavby**

### **Způsob prokázání požadované technické kvalifikace**

a) **seznam významných stavebních prací**, obsahující alespoň 3 zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky ve finančním objemu min. 2.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), dle přílohy č. 6 těchto zadávacích podmínek. **Přílohou seznamu stavebních prací, musí být ke každé uvedené zakázce osvědčení o řádném provedení a splnění příslušné referenční zakázky vydané objednatelem**, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje požadované shora zadavatelem v rámci každé stavební práce uvedené v tomto Seznamu stavebních prací a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné stavební práce. Účastník může příslušné osvědčení dle tohoto ustanovení nahradit rovnocenným dokladem kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění účastníka.

b) **seznam osob** s uvedením jejich jmen a funkcí, které se budou podílet na veřejné zakázce. Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů:

#### **Stavbyvedoucí:**

- středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,
- osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 3 roky praxe v oboru,

c) u výše uvedených osob účastník doloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za plnění veřejné zakázky:**

- doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání,
- informace o členství v profesních organizacích,
- délka odborné praxe.

## **10. POŽADAVKY NA SPECIFIKACI PŘÍPADNÝCH PODDODAVATELŮ**

Pokud má uchazeč v úmyslu plnit část veřejné zakázky pomocí jiné osoby (poddodavatele), uvede ve své nabídce části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvede identifikační údaje každého poddodavatele.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

Účastník uvede v nabídce seznam poddodavatelů, se kterými účastník uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich věcného podílu na plnění veřejné zakázky (stručný popis plnění slovy a procentuální vyjádření) v případě nevyužití poddodavatele, čestné prohlášení, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům (příloha č. 5 těchto zadávacích podmínek)

## **11. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení

## **12. POSKYTOVÁNÍ VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu – elektronickými prostředky (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

## **13. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentace včetně všech příloh bude po celou lhůtu po podání nabídek zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/>

## **14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění bude umožněna po domluvě s kontaktní osobou zadavatele:

Milan Hanousek, e-mail: milan.hanousek@varndorf.cz, tel.: +420 417 545 183

## **15. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

### **15.1 Pokyny pro zpracování nabídky**

Nabídka bude podána písemně v originále a jedné kopii. Nabídka v listinné podobě musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, názvem a adresou účastníka zadávacího řízení a textem „NEOTVÍRAT“.

Nabídka musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázána do jednoho svazku (všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity). Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce.



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## **15.2 Obsah nabídky**

**V nabídce účastník předloží:**

- a) **Krycí list nabídky (příloha č. 1)**
- b) **Oceněný položkový rozpočet (příloha č. 2)**
- c) **Seznam poddodavatelů a vyjádření jejich podílu na veřejné zakázce, v případě nevyužití poddodavatele, čestné prohlášení, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům (Příloha č. 5)**
- d) **Závazný návrh Smlouvy o dílo včetně povinných příloh. (Příloha č. 7)**
- e) **Harmonogram realizace stavebních prací uvedený v týdnech**
- f) **Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace dle bodu 9.4 této Zadávací dokumentace**
- g) **CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy, harmonogram realizace, oceněný položkový rozpočet v elektronické podobě (ve formátu \*.doc, \*.xls)**

**Čestná prohlášení, Harmonogram prací a Návrh smlouvy vč. příloh budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka nebo osobou příslušně zmocněnou (originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).**

## **16. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB DORUČENÍ NABÍDEK**

### **16.1 Lhůta pro doručení nabídek**

**30. 06. 2017 do 09.00 hodin**

### **16.2 Místo pro doručení nabídek**

Nabídky budou přijímány v podatelně Městského úřadu Varnsdorf ve dnech:

pondělí a středa: od 08:00 hod. - 17:00 hod.

úterý a čtvrtek: od 08:00 hod. - 15:00 hod.

pátek: od 08.00 hod. - 14:00 hod.

až do konce lhůty pro podání nabídek, tj. **do 30. 06. 2017 do 09:00 hodin** a to na adrese:



Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly  
Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

**Městský úřad Varnsdorf  
nám. E. Beneše č. p. 470  
407 47 Varnsdorf**

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je rozhodující otisk podacího razítka podacího místa zadavatele. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

### **16.3 Způsob doručení nabídek**

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce a označena uvedením názvu veřejné zakázky: „Zateplení ubytovny u sportovní haly č. p. 2984, ul. Západní ve Varnsdorfu“

- úplným názvem uchazeče o veřejnou zakázku a jeho adresou
- textem „NEOTVÍRAT“

### **17. TERMÍN PRO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Obálky s nabídkami budou otevřeny dne **30. 06. 2017 v 10:00 hodin** v budově Městského úřadu Varnsdorf, nám. E. Beneše č. p. 470, 407 47 Varnsdorf v zasedací místnosti č. 25.

Právo zúčastnit se otevírání obálek mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Za každého uchazeče se může otevírání obálek zúčastnit pouze 1 osoba. Zástupce uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v listině účastníků

### **18. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce trvání 60 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### **19. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky výběrového řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o úpravách textu Smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Název projektu: Zateplení ubytovny u sportovní haly

Identifikační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/16\_039/0004499

## **20. PŘÍLOHY ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

1. Krycí list nabídky
2. Položkový rozpočet (slepý výkaz výměr)
3. Projektová dokumentace
4. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
5. Seznam poddodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky
6. Seznam významných stavebních prací
7. Závazný vzor návrhu Smlouvy o dílo, vč. příloh

Ing. Stanislav Horáček  
starosta města

Ve Varnsdorfu dne 19. 06. 2017