

Smlouva o dílo

č. 000168 / 2024

„Výměna oken a vstupních dveří, zateplení fasády, úprava vstupů a střechy administrativní budovy nemocnice č.p. 2559, Varnsdorf“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Objednatel: **Město Varnsdorf**, náměstí E.Beneše 470, Varnsdorf

Sídlo: Náměstí E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

IČ: 00261718

Bank.spojení:

Zastoupený: Janem Simkem, starostou města

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **TERMI s.r.o.**

Sídlo: Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

IČ: 25032640

DIČ: 25032640

Zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 13543

Bank.spojení:

Zastoupený: Jaroslavem Dostálem, jednatelem

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen zhotovitel)

Část I.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek v souladu:
 - a) se smlouvou o dílo, projektovou dokumentací a technickými podmínkami
 - b) s pravomocným stavebním povolením
 - c) se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy
- 2) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP v souladu se smlouvou o dílo
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 148/2006 Sb. Případné překročení stanovených limitů je možné pouze po předchozí dohodě se zástupci objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatelů tak jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných a oprávněných případech a za okolností, které zhotovitel ani nezpůsobil ani nemohl ovlivnit, a s prokazatelným souhlasem zadavatele. Zhotovitel před

změnou subdodavatele předloží zadavateli všechny nezbytné doklady, požadované v ZD a kterými musel doložit kvalifikaci původní subdodavatel. Zadavatel ověří relevantnost všech doložených dokladů a kvalifikačních předpokladů nového subdodavatele, zda splňuje podmínky ZD a zadavatele daného zadávacího řízení. V případě, že zadavatel nerozhodne kladně o této navrhované změně subdodavatele (např. z důvodů nedoložení relevantních kvalifikačních dokladů), není oprávněn zhotovitel tohoto poddodavatele k plnění zakázky použít. V případě splnění kvalifikace poddodavatele nesmí objednatel bez závažných důvodů souhlas se změnou poddodavatele odmítnout.

Část II. Povinnosti objednatele

- 1) Hradit prováděné dílo dle smluvně dohodnutého harmonogramu a platebních podmínek.
- 2) Předat zhotoviteli před podpisem smlouvy:
 - a) projektovou dokumentaci stavby „Změna stavby - Výměna oken a vstupních dveří, zateplení fasády,“ zpracovanou projektantem Ing. Václavem Járou – for WOOD, Varnsdorf. Projektovou dokumentaci předá objednatel zhotoviteli 3x v tištěné a v elektronické formě, soupisu prací, dodávek a služeb v elektronické podobě.
- 3) Objednatel je povinen včas poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění dle smlouvy o dílo a těchto obchodních podmínek.

Část III. Předmět a rozsah díla

Dílem se rozumí:

- 1) Zhotovení stavby specifikované smlouvou a projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Rozsah předmětu dodávky stavby je vymezen projektovou dokumentací předanou objednatelem zhotoviteli.
- 2) Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3) Zajištění geometrického plánu a geodetického zaměření skutečného provedení stavby

Čl. 1 Zhotovení stavby

- 1) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- 2) Součástí dodávky stavby je i provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby,
- b) zabezpečení podmínek stanovených správci sítí (např. práce v ochranném pásmu podzemního horkovodního vedení)
- c) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací (např. správcům sítí apod.),
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob (zejména chodců, uživatelů a návštěvníků areálu nemocnice), majetku a vozidel v místech dotčených stavbou (v částech nepředaných jako staveniště bude areál nemocnice po celou dobu stavby užíván v režimu běžného provozu),
- g) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- h) zpracování dílenské a výrobní dokumentace, je-li pro provedení stavby nezbytná,
- i) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- k) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- l) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1977 Sb. – prohlášení o shodě) a revizi veškerých elektrických zařízení vč. bleskosvodu,
- n) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- o) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- p) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
- q) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (např. vnitřní a vnější úpravy povrchů objektu polikliniky, venkovní zpevněné plochy, zeleň)
- r) zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- s) koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.

Čl. 2

Dokumentace skutečného provedení stavby

- 1) Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektové dokumentace schválené stavebním úřadem budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,

- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci schválené stavebním úřadem bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko případně na doklad, jímž byla změna povolena příslušným stavebním úřadem či jinou jej nahrazující autoritou.
- 2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě.

Čl. 3

Geometrický plán a geodetické zaměření skutečného provedení stavby

- 1) Geometrický plán pro zaměření dokončené stavby:
- bude vyhotoven a ověřen oprávněným zeměměřičským inženýrem
 - bude předán objednateli 2x v tištěné a v elektronické formě.
- 2) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby:
- bude vyhotoveno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem v souladu s Vyhláškou č. 393/2020 Sb. o digitální technické mapě kraje
 - bude předáno objednateli 2x v tištěné a v elektronické formě (polohopisné údaje ZPS vloží do DTM zpracovatel zaměření)

Čl. 4

Termíny plnění

Termín zahájení stavebních prací:	12/2024
Termín ukončení stavebních prací:	31.11.2025
Termín předání a převzetí díla:	15.12.2025
předpokládaný datum počátku běhu záruční lhůty:	15.12.2025

Část IV.

Cena díla

- 1) Cena za provedení díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách v platném znění takto:

Cena v Kč bez DPH	30 941 288,21 Kč
Rezerva (5% z ceny díla)	1 547 064,41 Kč
Cena díla včetně rezervy bez DPH	32 488 352,62 Kč
DPH v Kč 21 %	6 822 554,05 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	39 310 906,67 Kč

- 2) Cena díla je stanovena na základě zadávací dokumentace předané objednatelem zhotoviteli v zadávacím řízení. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 4) Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění
 - e) zajištění podmínek pro činnost autorského a technického dozoru,
 - f) koordinační a kompletační činnost,
 - g) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - h) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - i) zajištění všech nutných zkoušek
 - j) součinnost v řízení se stavebním úřadem o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu.
- 5) Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
- 6) Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
- 7) Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
- 8) Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části V. Změna ceny.
- 9) Výše uvedená rezerva ve výši 5% z ceny díla je určena pouze na vícepráce, které budou představovat objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na uhrazení víceprací.

Část V. Změna ceny

- 1) Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 2) Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na provedení prací (vyžádané vícepráce),
 - b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
 - c) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce)
 - d) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady, nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen vady projektové dokumentace), které mají vliv na sjednanou cenu díla.

- e) při realizaci stavby se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem
- 3) Změna ceny díla z důvodu víceprací:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (odsouhlaseného oběma smluvními stranami), jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny. Ocenění bude provedeno jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu. V případě, že bude jednotková cena dle rozpočtu vyšší o více než 50% ceny, která by byla stanovena podle č.V odst. 3b), použije zhotovitel pro ocenění takové položky cenu podle č.V odst. 3b) zvětšenou koeficientem max. 1,5.
 - b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. označení sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha, a.s.) pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž účastníci ve smlouvě dohodnou, který z těchto sborníků budou pro dané případy aplikovat,
 - c) na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenabízejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele,
- 4) Změna ceny díla z důvodu méněprací
- a) zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s objednatelem,
 - b) zhotovitel provede ocenění soupisu odsouhlaseného oběma smluvními stranami ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
 - c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.
 - d) objednatel je oprávněn požadovat neprovedení některých prací, nebo jejich provedení ve zmenšeném rozsahu, případně i záměnu některých materiálů, a to pouze za předpokladu, že tím nebudou změněny technické parametry díla a předepsané standardy dle schválené projektové dokumentace. Změny nesmí být v rozporu s požadavky BOZP.
- 5) Změna ceny díla z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně zhotovitele:
- a) změna ceny se týká pouze prací neprovedených v původních termínech dle harmonogramu
 - b) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- 6) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

Část VI. Platební podmínky

Čl. 1 Zálohy

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

Čl. 2 Fakturace

- 1) Nejpozději do 14 dnů od předání staveniště předloží zhotovitel objednateli podrobný platební kalendář a harmonogram prací s plánovaným počtem nasazených zaměstnanců (vlastních i poddodavatelů) a v průběhu realizace bude zhotovitel pravidelně jednou za měsíc provádět jejich aktualizaci.
- 2) Cena díla bude hrazena průběžně na základě dílčích faktur, vystavených zhotovitelem podle skutečně provedeného objemu prací. Fakturace bude prováděna měsíčně, vždy k poslednímu dni v měsíci **do výše uvedených limitů v souladu s čl. 8 část VI. Platební podmínky**. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději 5 dní před vystavením faktury soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě o dílo.
- 3) Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 dnů ode dne jeho obdržení.
- 4) Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5) Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu s uvedením důvodu, pro které fakturu vrací. V takovém případě zhotovitel fakturu opraví a zašle objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.
- 6) Objednatel hradí faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem 2 (odst.1-5,7) této části až do dosažení 95% z celkové ceny díla bez DPH. Takto proplacené práce se prohlašují za dílčí zdanitelná plnění vždy k poslednímu dni v měsíci. Zbývajících 5% z ceny díla bude pozastaveno dle čl. 3 této části podmínek.
- 7) Konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu vystaví zhotovitel do 15 kalendářních dnů od ukončení přejímacího řízení.
- 8) Na všech fakturách bude uveden název a registrační číslo projektu takto:
Název projektu: Rekonstrukce administrativní budovy nemocnice č. p. 2559, Varnsdorf
Registrační číslo projektu: CZ.05.01.01/XX/23_037/0003113

Čl. 3 Pozastávka

- 1) Částka, rovnající se 5% z ceny díla bez DPH - zádržné, slouží k zajištění závazků z řádného provedení díla a záruky na dílo. Pozastávka bude objednatelem zhotoviteli uvolněna v závěrečné platbě podle výše uvedených podmínek bezodkladně (do 15 dnů) po uplynutí záruční lhůty.
- 2) Po uplynutí 12 měsíců od úspěšného předání díla je zhotovitel oprávněn požadovat nahrazení zádržného bankovní zárukou.

Čl. 4 Lhůty splatnosti

- 1) Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce i na konečné faktuře uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného. Za doručení faktury se považuje den předání nebo doručení poštou na podatelnu objednatele.
- 2) Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.
- 3) Při prodloužení objednatele s úhradou faktur po jejich splatnosti o více jak 30 dnů je zhotovitel oprávněn o dobu shodnou s dobou prodloužení s úhradou faktury prodloužit termín dokončení díla.

- 4) Zhotovitel má v případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na úrok z prodlení.

Čl. 5

Platby za vícepráce

- 1) Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.
- 2) Taková faktura musí kromě jiných níže uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (dodatek ke smlouvě o dílo).

Čl. 6

Náležitosti faktury

- 1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele,
 - c) identifikační údaje zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) popis plnění,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) datum splatnosti,
 - i) výši částky bez DPH celkem
 - j) podpis a jméno osoby, která fakturu vystavila.
- 2) Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

Čl. 7

Zápočet pohledávek

- 1) Veškeré vzájemné splatné pohledávky související s realizací předmětu plnění dle těchto obchodních podmínek je možné započítat.

Čl. 8

Rozložení financování

V roce 2024 uhradí objednatel faktury do celkové výše 1 500 000,00 Kč (bez DPH).

V roce 2025 uhradí objednatel faktury úhrnem ve výši dosud neuhrazené části sjednané ceny díla snížené o pozastávku.

Pozastávka ve výši 5% z ceny díla bez DPH bude uvolněna dle podmínek uvedených v části VI. čl.3) této smlouvy.

Část VII.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody

Čl. 1

Vlastnictví díla

Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

Čl. 2

Nebezpečí škody na díle

- 1) Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Čl. 3

Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, např. z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel zodpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

Část VIII.

Pojištění zhotovitele a díla

Čl. 1

Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

- 1) Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti kryje škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
 - a) způsobené provozní činností,
 - b) způsobené vadným výrobkem,
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
 - d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti
 - e) vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Pojistná částka bude minimálně ve výši ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklady o pojištění po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.
- 4) Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 5) Pojištění musí být sjednáno min. do výše ceny díla.

Čl. 2

Pojištění zhotovitele – zákonné pojištění zaměstnanců

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

Čl. 3

Pojištění poddodavatelů

Povinnost obou pojištění podle části VIII čl. 1 a 2 se v plné míře vztahuje také na poddodavatele.

Čl. 4

Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

- 1) Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, stavebních strojích a na zařízení staveniště proti všem možným rizikům na celou dobu provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklady o pojištění po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště.
- 3) Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění díla objednateli je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 4) Pojištění musí být sjednáno do výše ceny díla, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla.

Čl. 5

Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události

- 1) Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí.
- 2) Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech.
- 3) Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

Část IX. Staveniště

Čl. 1

Předání a převzetí staveniště

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad v termínu do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli, nejpozději však do 15 dnů od podpisu smlouvy o dílo.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu stavby trvají práva provozovatele a uživatelů objektu. Zhotovitel se zavazuje respektovat oprávněné požadavky PO Nemocnice Varnsdorf, které stanoví při předání staveniště s ohledem na zachování bezpečného provozu v areálu nemocnice Varnsdorf.
- 3) Nepředání staveniště objednatel ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

Čl. 2

Organizace předání a převzetí staveniště

- 1) O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 2) Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

- 3) Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
- a) vytyčovací schéma staveniště
 - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
 - c) doklady s informací o výskytu stávajících; inženýrských sítí v prostoru staveniště, případně i na přilehlých pozemcích, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí.

Čl. 3

Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

- 1) Po převzetí staveniště, před vlastním zahájením stavebních prací, je zhotovitel povinen zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 3) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, případně inženýrských sítí, jejichž vytyčení zhotovitel nezajistil, nese veškeré náklady na jejich uvedení do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

Čl. 4

Vybudování zařízení staveniště

- 1) Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru uvedenými v zadávací dokumentaci a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem.
- 2) Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3) Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem (bude upřesněno při předání staveniště). Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií/médií a tyto uhradit. Zhotovitel uzavře písemnou dohodu o odběru energií/médií a o podmínkách jejich úhrady s provozovatelem objektu (PO Nemocnice Varnsdorf).
- 4) Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru a koordinátora BOZP provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené jsou v ceně díla včetně energií.

Čl. 5

Užívání staveniště

- 1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 2) Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmačení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
- 3) Střežení staveniště (včetně strojního zařízení, vybavení a stavebního materiálu) jde na vrub zhotovitele.

- 4) Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob.
- 5) Zhotovitel je povinen umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, který mu předal objednatel a informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o zhotoviteli, objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných objednatelem, v aktuálním stavu.
- 6) Jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele.

Čl. 6

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 1) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 2) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 3) Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 4) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5) Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 6) Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.

Čl. 7

Vyklizení staveniště

- 1) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 2) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 3) Smluvní strany sepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

Část X.

Provádění díla

Čl. 1

Kontrola projektové dokumentace

- 1) Zhotovitel je povinen přezkoumat předanou projektovou dokumentaci a bez zbytečného odkladu od jejího předání, nejpozději však před zahájením prací na příslušné části díla, předat objednateli případný soupis zřejmých vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění s dopadem na cenu díla.
- 2) Postup při odstranění zjištěných vad projektové dokumentace se řídí ustanoveními v části XVI. Změna smlouvy.
- 3) Za správnost a úplnost předané projektové dokumentace nese odpovědnost objednatel.

Čl. 2

Zahájení prací

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání převzetí staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 3) Práce musí zhotovitel zahájit provedením přeložky stávající trasy vnitroareálového sdělovacího vedení, včetně vymístění stávajícího účastnického rozvaděče (CETIN) z fasády objektu č.p. 2559 na novou pozici do pilíře v oplocení. Rozsah těchto prací je specifikován v předané projektové dokumentaci: Stavební část – D.1.4. Zařízení slaboproudé elektrotechniky (D.1.4.4.01 Technická zpráva, D.1.4.4.08b Venkovní rozvody – přeložka sdělovacího vedení). Veškeré další práce mohou být zahájeny až po úplném dokončení a zprovoznění přeložky sdělovacího vedení. Koordinaci postupu uvedených prací a souvisejících činností kooperujících subjektů (CETIN, PO Nemocnice Varnsdorf) zajistí zhotovitel.

Čl. 3

Harmonogram postupu výstavby

- 1) Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 14dnů po podpisu smlouvy harmonogram provádění díla, respektující zadávací požadavky objednatele.
- 2) Harmonogram začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.
- 3) V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace, plánovaný počet nasazených pracovníků, kteří se budou na jejich provádění podílet (vlastních i poddodavatele) a finanční objem prováděných prací v jednotlivých měsících provádění díla.
- 4) V harmonogramu musí být uvedeny také termíny stavební připravenosti pro zahájení prací poddodavatelů.
- 5) Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatele, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termín stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek.
- 6) Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu.

Čl. 4

Pokyny objednatele

- 1) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu projektové dokumentace).
- 3) Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od objednatele, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých více nákladů.
- 4) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

Čl. 5

Kontrola provádění prací

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
- 3) Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Čl. 6

Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

- 1) Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z rozhodnutí a stanovisek příslušných orgánů a organizací.
- 2) Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Čl. 7

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

- 1) Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 2) Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. odpadech v platném znění.

Čl. 8

Kvalifikace pracovníků zhotovitele

- 1) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci.
- 2) Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě že kvalifikace příslušného pracovníka nebude prokázána nejpozději následující pracovní den, je zhotovitel povinen takového pracovníka ze stavby odvolat.
- 3) Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).

Čl. 9

Použité materiály a výrobky

- 1) Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.

- 2) Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace), ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 5) Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

Čl. 10

Stavební deník

- 1) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 2) Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být zaznamenány zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
- 3) Zápisy do stavebního deníku se provádějí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po skončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel, případně jím pověřená osoba.
- 4) Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 5) Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6) Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 7) Ve stavebním deníku musí být uvedeny identifikační údaje:
 - a) název stavby nebo její části podle stavebního povolení,
 - b) místo stavby,
 - c) název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - d) název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru,
 - e) název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace,
 - f) název, sídlo, IČ podzhotovitelů,
 - g) jména a příjmení osob zabezpečujících odborné provádění stavby s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti,
 - h) jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor,

- i) jména a příjmení osob vykonávajících autorský dozor,
 - j) jména, příjmení a funkce dalších osob oprávněných k provádění záznamů do stavebního deníku,
 - k) seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn,
 - l) seznam nebo odvolávky na dokumenty a doklady ke stavbě,
 - m) změny dodavatelů nebo odpovědných osob během výstavby.
- 8) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel pravidelné denní záznamy, které obsahují tyto údaje:
- a) jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi,
 - b) klimatické podmínky na staveništi a jeho stav,
 - c) popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup,
 - d) dodávky materiálů, výrobků, strojů a zařízení pro stavbu, jejich uskladnění a zabudování,
 - e) nasazení mechanizačních prostředků.
- 9) Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel další údaje dokumentující veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla:
- a) předání a převzetí staveniště,
 - b) zahájení prací, případně termíny a důvody přerušení včetně technologických přestávek,
 - c) nástupy a provádění a ukončení prací podzhotovitelů,
 - d) seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - e) údaje o opatřeních týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
 - f) zvláštní opatření při bouracích a demoličních pracích, pracích ve výškách, za provozu, v ochranných pásmech apod.,
 - g) manipulace se zeminami, stavební sutí a nakládání s odpady,
 - h) montáže a demontáže dočasných stavebních konstrukcí, jejich předání a převzetí,
 - i) provoz a užívání mechanizačních prostředků,
 - j) výsledky kvantitativních a kvalitativních přejímek dodávek pro stavbu,
 - k) opatření k zajištění stavby, zabudovaných nebo skladovaných výrobků a zařízení proti poškození, odcizení apod.,
 - l) provádění a výsledky kontrol všeho druhu,
 - m) souhlas se zakrýváním prací,
 - n) odůvodnění a schvalování změn materiálů, technického řešení a odchylek od ověření projektové dokumentace,
 - o) skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění smluv,
 - p) dílčí přejímky ukončených prací,
 - q) provedení a výsledky zkoušek a měření,
 - r) škody způsobené stavební činností včetně přijatých opatření,
 - s) předávání a přejímky díla nebo jeho ucelených částí,
 - t) odstranění vad a nedodělků,
 - u) výsledky kontrolních prohlídek stavby (§§133,134 Stavebního zákona),
 - v) výsledky činnosti autorizovaného inspektora,
 - w) zřízení, provozování a odstranění dočasných objektů zařízení staveniště,
 - x) nepředvídaný nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologický nález.
- 10) Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat, jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:
- a) oprávnění zástupci objednatele,
 - b) oprávnění zástupci zhotovitele,

- c) osoba pověřená výkonem technického dozoru,
 - d) osoba pověřená výkonem autorského dozoru,
 - e) osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby,
 - f) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - g) další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
- 11) Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
 - 12) Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
 - 13) V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 14) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
 - 15) Objednatel má povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

Čl. 11

Kontrolní dny

- 1) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.
- 2) Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním.
- 3) Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávajících funkci technického dozoru a autorského dozoru.
- 4) Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
- 5) Kontrolní dny vede objednatel, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru.
- 6) Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 7) Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 8) Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Část XI.

Bezpečnost práce

Čl. 1

Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny okolnosti, které mají vliv na provoz a bezpečnost na staveništi.
- 2) Objednatel je povinen zajistit, aby osoby vykonávající technický a autorský dozor dodržovaly bezpečnost při pohybu a práci na staveništi.

Čl. 2

Bezpečnost práce na staveništi

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 2) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.

Čl. 3

Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 1) Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen za bezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 2) Zhotovitel zodpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.
- 3) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžná školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 4) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 5) Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 6) Pracovníci objednatele, autorského dozoru a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi.
- 7) Zástupci objednatele se mohou po staveništi pohybovat pouze s vědomím zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy.
- 8) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 9) Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
- 10) Zhotovitel je povinen v přiměřeném rozsahu pravidelně kontrolovat, zda sousedící objekty a přilehlé plochy netrpí vlivy prováděných stavebních prací.
- 11) Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12) Vznikne-li z titulu zvláštních právních předpisů povinnost jmenovat koordinátora BOZP, pak je zajištění výkonu koordinátora BOZP povinností objednatele.

Část XII.

Kontroly, zkoušky a revize

- 1) Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace.
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Část XIII. Předání a převzetí díla

Čl. 1

Dokončení díla

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
- 2) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 14 dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání převzetí díla.
- 3) V případě, že zhotovitel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla.
- 4) Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 7 dnů ode dne dokončení díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
- 5) Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 6) Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

Čl. 2

Předání a převzetí díla

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Čl. 3

Organizace předání díla

- 1) Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna.
- 2) Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.
- 3) Objednatel je povinen k předání převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.
- 4) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
- 5) Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele.

Čl. 4

Doklady nezbytné k předání převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím vyhotovení dle části III. čl.2 této smlouvy,
 - b) geometrický plán a geodetické zaměření skutečného provedení stavby dle části III. čl.3 této smlouvy,
 - c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a použitých materiálu včetně prohlášení o shodě,
 - d) zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - e) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,

- f) zápisy a výsledky prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - g) seznam zařízení, která jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - h) originál stavebního deníku a kopie změnových listů,
 - i) protokol o zaškolení obsluhy.
- 2) Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
 - 3) Objednatel je oprávněn při předávacím a převímacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
 - 4) Náklady na dodatečné objednatelem požadované zkoušky nese objednatel. Pokud zkouška prokáže vadu na straně zhotovitele, nese tyto náklady zhotovitel.

Čl. 5

Protokol o předání a převzetí díla

- 1) O průběhu předávacího a převímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).
- 2) Povinným obsahem protokolu jsou:
 - a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - e) seznam předaných dokladů,
 - f) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 3) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 4) V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

Čl. 6

Vady a nedodělky

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Jestliže z objektivních příčin nelze odstranit vady a nedodělky v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, dohodnou smluvní strany termín s ohledem na charakter vady popř. nedodělku a způsobu jejich odstranění.

Čl. 7

Neúspěšné předání a převzetí

- 1) V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převímacím řízení bude prokázáno, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání převzetí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 2) V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací převímací řízení jiným způsobem zmaří, je

objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že zhotovitel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

Část XIV. Odpovědnost za vady díla

Čl. 1

Odpovědnost za vady díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 4) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit..
- 5) Objednatel není oprávněn po dobu záruky do předaného díla zasahovat, kromě běžné údržby a případů havárie. Pokud k zásahu dojde, nemůže se objednatel odvolávat na záruku za jakost takového díla či dotčené části.

Čl. 2

Délka záručních lhůt

- 1) Záruční lhůta se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční lhůta na dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 2) Záruční lhůta neběží podobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 3) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

Čl. 3

Způsob uplatnění reklamace

- 1) Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 2) V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 3) Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) anebo přiměřenou slevou z ceny díla.
- 4) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Čl. 4

Nástup na odstranění reklamovaných vad

- 1) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že objednatel reklamaci uznává.
- 2) Vždy však zhotovitel musí sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.
- 3) Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se reklamovaná vada projevuje jako havárie na díle, v důsledku které může dojít ke druhotným značným finančním škodám, nebo škodám na majetku, nebo může být ohroženo zdraví a životy osob, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Pokud v takovém případě zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nenastoupí, zajistí odstranění vady objednatel a vzniklé náklady zhotoviteli přeúčtuje.
- 4) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 5) Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel.
- 6) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Čl. 5

Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 1) Lhůty pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
- 2) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Část XV. Vyšší moc

Čl. 1

Definice vyšší moci

- 1) Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvních stran, před níž se nemohla tato strana přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně např. válka, terorismus, zemětřesení apod.

Čl. 2

Práva a povinnosti vyplývající v důsledku vyšší moci

- 1) Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy.
- 2) Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo od smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3) Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
- 4) Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Část XVI. Změna smlouvy

Čl. 1

Obecná ustanovení pro změnu smlouvy

- 1) Každá změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
- 2) Změna smlouvy se sjednává jako dodatek ke smlouvě s označením pořadovým číslem příslušného dodatku smlouvy.
- 3) Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu příslušného dodatku.
- 4) Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování dodatků ke smlouvě.

Část XVII. Převod práv a povinností ze smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

Část XVIII. Smluvní pokuty

Čl. 1

Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla

- 1) Bude-li zhotovitel prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Úhrn smluvních pokut z tohoto titulu nesmí v součtu přesáhnout 5% ceny díla.
- 3) Dojde-li v důsledku neplnění termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě k finanční ztrátě objednatele (např. ztráta přidělené státní dotace) z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši prokázané finanční újmy.

Čl. 2

Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělků či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

Čl. 3

Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

Čl. 4

Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 2) Označí-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.

Čl. 5

Způsob vyúčtování smluvních pokut

- 1) Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou.
- 2) Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Čl. 6

Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Čl. 7

Obecná ustanovení

Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle těchto obchodních podmínek není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobenému porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. 8

Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 1) Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžitého plnění zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 60 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení od 61. dne prodlení na výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

Část XIX. Odstoupení od smlouvy

Čl. 1

Základní ustanovení

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Čl. 2

Způsob odstoupení od smlouvy

- 1) Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících. Svoje odstoupení je povinna písemně oznámit druhé straně.
- 2) V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně, pokud tato strana nepopře písemně důvod k odstoupení od smlouvy ve lhůtě nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.

Čl. 3

Důsledky odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,
 - b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením stavby,
 - c) zhotovitel do 7 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,
 - d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací předá objednateli k odsouhlasení,
 - e) objednatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů,
 - f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby,
 - g) objednatel je povinen do 3 dnů po obdržení vyzvání zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,
 - h) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí stavby,
 - i) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje konečnou fakturu,
 - j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle dohodnutých platebních podmínek.
- 2) Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla.

Část XIII.

Závěrečná ujednání

- 3) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.

- 4) Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží její elektronický originál. Na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení posledního podpisu.
- 5) Pokud nebylo této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z nich vyplývající občanským zákoníkem- z.č. 89/2012 Sb.

Ve Varnsdorfu, dne:

.....
(objednatel)
Jan Šimek, starosta města

.....
(zhotovitel)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZN2024_041
Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova

KSO:
Místo: Varnsdorf

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

Projektant:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[Redacted]

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			30 941 288,21
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	30 550 988,21	6 415 707,52
	12,00%	390 300,00	46 836,00
Cena s DPH		v CZK	37 403 831,73

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZN2024_041

Stavba:

Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova

Místo:

Varnsdorf

Datum:

15.10.2024

Zadavatel:

Nemocnice Varnsdorf

Projektant:

Uchazeč:

TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		30 941 288,21	37 403 831,73
SO 001	Uplatnitelné náklady	5 886 608,44	7 122 796,21
SO 701_A	Stavební část, obálka budovy - uplatnitelné náklady	4 771 570,64	5 773 600,47
SO 701_B	Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady	650 086,00	786 604,06
SO 701_006a	AC část	143 050,00	173 090,50
SO 701_006b	DC část	129 442,00	156 624,82
SO 701_006c	Konstrukce	63 900,00	77 319,00
SO 701_006d	Střídače a panely	268 944,00	325 422,24
SO 701_006e	VRN	44 750,00	54 147,50
SO 701_C	Stínění - uplatnitelné náklady	464 951,80	562 591,68
SO 002	Neuplatnitelné náklady	25 054 679,77	30 281 035,52
SO 701_000	Stavební část, vnitřní dispozice - neuplatnitelné náklady	16 656 615,21	20 154 504,40
SO 701_001	Slaboproud - neuplatnitelné náklady	362 292,00	438 373,32
SO 701_002	Silnoproud - neuplatnitelné náklady	1 464 184,50	1 771 663,25
SO 701_004	Gastro - bufet - neuplatnitelné náklady	760 660,00	920 398,60
SO 701_005	ZTI vč. přípojek - neuplatnitelné náklady	2 973 034,06	3 597 371,21
SO 701_006	VZT - neuplatnitelné náklady	2 447 594,00	2 961 588,74
SO 909	VRN - neuplatnitelné náklady	390 300,00	437 136,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_A - Stavební část, obálka budovy - uplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 771 570,64	
DPH základní snížená	Základ daně 4 771 570,64	Sazba daně 21,00%	Výše daně 1 002 029,83
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	5 773 600,47

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_A - Stavební část, obálka budovy - uplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	4 771 570,64
HSV - Práce a dodávky HSV	1 970 030,31
1 - Zemní práce	71 275,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 417 950,23
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	351 546,23
997 - Přesun sutě	89 893,25
998 - Přesun hmot	39 365,10
PSV - Práce a dodávky PSV	2 801 540,33
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	552 457,22
712 - Povlakové krytiny	134 012,92
713 - Izolace tepelné	332 252,92
762 - Konstrukce tesařské	27 169,08
764 - Konstrukce klempířské	291 396,89
766 - Konstrukce truhlářské	1 319 517,49
767 - Konstrukce zámečnické	3 484,50
772 - Podlahy z kamene	129 495,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 754,11

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_A - Stavební část, obálka budovy - uplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf Datum: 15.10.2024
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf Projektant:
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 771 570,64
D HSV Práce a dodávky HSV 1 970 030,31

D	1	Zemní práce		71 275,50				
1	K	132212131	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	8,425	1 500,00	12 637,50	
	VV		(25,96+16,165)*1,0*1,0*0,2 "20% ručně		8,425			
2	K	132251101	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	33,700	1 090,00	36 733,00	
	VV		(25,96+16,165)*1,0*1,0*0,8 "20% ručně		33,700			
3	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	8,425	600,00	5 055,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	33,700	500,00	16 850,00	CS ÚRS 2024 01
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 417 950,23				
5	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	117,541	900,00	105 786,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,3*(1,5*3*3+1,805+2,45*2) "1PP		6,062			
	VV		0,45*(2,1*2+1,53)		2,579			
	VV		0,51*(2,35*2+0,85+2,61+2,34*2)		6,548			
	VV		Mezisoučet		15,189			
	VV		0,64*(4,79+1,42*2+4,09+2,03*2) "1NP		10,099			
	VV		0,64*(1,72+6,105)+0,75*1,72		6,298			
	VV		0,75*2,7+0,48*((6,025+2,7)+(1,55+1,98*2)*3)		14,147			
	VV		0,48*(1,55+1,98*2)*7		18,514			
	VV		0,3*(1,55+3,28*2)		2,433			
	VV		Mezisoučet		51,491			
	VV		0,48*(1,55+1,98*2)*17		44,962			
	VV		0,48*(1,42+2,9*2)		3,466			
	VV		0,3*(1,55+3,28*2)		2,433			
	VV		Mezisoučet		50,861			
	VV		Součet		117,541			
6	K	621151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	128,960	60,00	7 737,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		měreno digitálně					
	VV		30,57 "vstup		30,570			
	VV		33,19 "spodní část balkonu		33,190			
	VV		(0,05+0,16+0,05)*(1,54*2+22,805) "boky		6,730			
	VV		58,47 "1.18 - S08 V2		58,470			
	VV		Součet		128,960			
7	K	621241111	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením desek kalcium-silikátových tl do 80 mm	m2	128,960	975,00	125 736,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		S.04					
	VV		33,19 "spodní část balkonu		33,190			
	VV		(0,05+0,16+0,05)*(1,54*2+22,805) "boky		6,730			
	VV		30,57 "vstup		30,570			
	VV		58,47 "1.18 - S08 V2		58,470			
	VV		Součet		128,960			
8	M	28376803	deska fenolická tepelně izolační fasádní λ=0,020 tl 50mm	m2	135,408	690,00	93 431,52	CS ÚRS 2024 01
9	K	621251107	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápusnou montáž a použití použití tepelněizolačních zátek z fenolické pěny	m2	128,960	115,00	14 830,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		S.04					
	VV		33,19 "spodní část balkonu		33,190			
	VV		(0,05+0,16+0,05)*(1,54*2+22,805) "boky		6,730			
	VV		30,57 "vstup		30,570			
	VV		58,47 "1.18 - S08 V2		58,470			
	VV		Součet		128,960			
10	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	128,960	455,00	58 676,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		S.04					
	VV		33,19 "spodní část balkonu		33,190			
	VV		(0,05+0,16+0,05)*(1,54*2+22,805) "boky		6,730			
	VV		30,57 "vstup		30,570			
	VV		58,47 "1.18 - S08 V2		58,470			
	VV		Součet		128,960			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	622121100	Zatření spár vápennou u maltou vnějších stěn z cihel	m2	35,925	122,00	4 382,85	CS ÚRS 2024 01
	VV		(9,7+3,455*2)*2,7 "1PP		44,847			
	VV		-(1,5*1,5*2+1,805*2,45)		-8,922			
	VV		Součet		35,925			
12	K	622151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	377,340	60,00	22 640,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně					
	VV		113,62 "JV		113,620			
	VV		45,45 "JZ		45,450			
	VV		122,41 "SZ		122,410			
	VV		95,86 "SV		95,860			
	VV		Součet		377,340			
13	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	52,000	60,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně					
	VV		22 "JV		22,000			
	VV		11 "JZ		11,000			
	VV		8 "SV		8,000			
	VV		11 "SZ		11,000			
	VV		Součet		52,000			
14	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm	m2	52,800	890,00	46 992,00	CS ÚRS 2024 01
15	M	28376425	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 160mm	m2	55,440	550,00	30 492,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		52,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		55,440			
16	K	622211032	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do pórobetonu tl přes 120 do 160 mm	m2	377,340	890,00	335 832,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně					
	VV		113,62 "JV		113,620			
	VV		45,45 "JZ		45,450			
	VV		122,41 "SZ		122,410			
	VV		95,86 "SV		95,860			
	VV		Součet		377,340			
17	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm	m2	396,207	210,00	83 203,47	CS ÚRS 2024 01
	VV		377,34*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		396,207			
18	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	429,340	60,00	25 760,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		52+377,34		429,340			
19	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	74,700	135,00	10 084,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		((25,96-3,145)+14,535)*2		74,700			
20	M	59051653	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	78,435	70,00	5 490,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		74,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		78,435			
21	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	651,960	60,00	39 117,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		247,305*2		494,610			
	VV		78,675*2		157,350			
	VV		Součet		651,960			
22	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	272,036	25,00	6 800,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		(1,5*3*3+1,805+2,45*2) "1PP		20,205			
	VV		(2,1*2+1,53)		5,730			
	VV		(2,35*2+0,85+2,61+2,34*2)		12,840			
	VV		Mezisoučet		38,775			
	VV		(4,79+1,42*2+4,09+2,03*2) "1NP		15,780			
	VV		(1,72+6,105)+0,75*1,72		9,115			
	VV		2,7+((6,025+2,7)+(1,55+1,98*2)*3)		27,955			
	VV		(1,55+1,98*2)*7		38,570			
	VV		(1,55+3,28*2)		8,110			
	VV		Mezisoučet		99,530			
	VV		(1,55+1,98*2)*17		93,670			
	VV		(1,42+2,9*2)		7,220			
	VV		(1,55+3,28*2)		8,110			
	VV		Mezisoučet		109,000			
	VV		Součet		247,305			
	VV		247,305*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		272,036			
23	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	86,543	25,00	2 163,58	CS ÚRS 2024 01
	VV		(1,5*3+1,805) "1PP		6,305			
	VV		1,53		1,530			
	VV		0,85+2,61		3,460			
	VV		Mezisoučet		11,295			
	VV		4,79+4,09 "1NP		8,880			
	VV		6,105		6,105			
	VV		6,025+1,55*3		10,675			
	VV		1,55*7		10,850			
	VV		1,55		1,550			
	VV		Mezisoučet		38,060			
	VV		1,55*17		26,350			
	VV		1,42		1,420			
	VV		1,55		1,550			
	VV		Mezisoučet		29,320			
	VV		Součet		78,675			
	VV		78,675*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		86,543			
24	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	272,036	20,00	5 440,72	CS ÚRS 2024 01
	VV		247,305*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		272,036			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	86,543	30,00	2 596,29	CS ÚRS 2024 01
	VV		78,675*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		86,543			
26	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	514,010	175,00	89 951,75	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně - fasáda					
	VV		113,62 "JV		113,620			
	VV		45,45 "JZ		45,450			
	VV		122,41 "SZ		122,410			
	VV		95,86 "SV		95,860			
	VV		Mezisoučet		377,340			
	VV		sokl					
	VV		22 "JV		22,000			
	VV		11 "JZ		11,000			
	VV		8 "SV		8,000			
	VV		11 "SZ		11,000			
	VV		Mezisoučet		52,000			
	VV		13,4 "pilíře		13,400			
	VV		38,5 "vstup		38,500			
	VV		32,77 "balkon		32,770			
	VV		Mezisoučet		84,670			
	VV		Součet		514,010			
27	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	52,000	625,00	32 500,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně					
	VV		22 "JV		22,000			
	VV		11 "JZ		11,000			
	VV		8 "SV		8,000			
	VV		11 "SZ		11,000			
	VV		Součet		52,000			
28	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	377,340	425,00	160 369,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně					
	VV		113,62 "JV		113,620			
	VV		45,45 "JZ		45,450			
	VV		122,41 "SZ		122,410			
	VV		95,86 "SV		95,860			
	VV		Součet		377,340			
29	K	631311116	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,780	5 750,00	21 735,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42*0,06 "1.01		0,985			
	VV		16,98*0,06 "1.14		1,019			
	VV		29,6*0,06 "1.15		1,776			
	VV		Součet		3,780			
30	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	6,300	5 250,00	33 075,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42*0,1 "1.01		1,642			
	VV		16,98*0,1 "1.14		1,698			
	VV		29,6*0,1 "1.15		2,960			
	VV		Součet		6,300			
31	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	3,780	400,00	1 512,00	CS ÚRS 2024 01
32	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,300	200,00	1 260,00	CS ÚRS 2024 01
33	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,699	45 000,00	31 455,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42/6*1,25*26,64/1000*2 "1.01		0,182			
	VV		16,98/6*1,25*26,64/1000*2 "1.14		0,188			
	VV		29,6/6*1,25*26,64/1000 *2 "1.15		0,329			
	VV		Součet		0,699			
34	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	63,000	25,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42 "1.01		16,420			
	VV		16,98 "1.14		16,980			
	VV		29,6 "1.15		29,600			
	VV		Součet		63,000			
35	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	212,000	50,00	10 600,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212,0 "b.17		212,000			
36	K	634112123	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	80,000	45,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							351 546,23	
37	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	769,405	52,00	40 009,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		(25,96+14,535)*8,0		323,960			
	VV		(25,96+14,535)*11,0		445,445			
	VV		Součet		769,405			
38	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	46 164,300	1,25	57 705,38	CS ÚRS 2024 01
	VV		769,405*30*2 "předpokládaná doba použití 2 měsíce		46 164,300			
39	K	941211322	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl přes 500 do 2000 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2 "předpokládaná doba použití 2 měsíce		2,000			
40	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	769,405	33,00	25 390,37	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	769,405	10,00	7 694,05	CS ÚRS 2024 01
42	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	46 164,300	0,40	18 465,72	CS ÚRS 2024 01
43	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	769,405	2,00	1 538,81	CS ÚRS 2024 01
44	K	9529011.R1	Úklid v prostoru staveniště	m2	200,000	50,00	10 000,00	
	VV		200 "předpokládané množství		200,000			
45	K	953511213.R1	Nosný tepelně-izolační prvek Isokorb XT typ QP-V3-R0-H200-L500-5.0 dle specifikace v PD	m	14,435	8 200,00	118 367,00	
	VV		3,73 "D.1.b.3		3,730			
	VV		10,705 "zastřešení vstupu		10,705			
	VV		Součet		14,435			
46	K	962032111	Bourání zdiva z keramických děrovaných cihel na MVC do 1 m3	m3	1,762	1 450,00	2 554,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,45*0,9*0,45*3 "parapet pro dveře D46		1,762			
47	K	965082941	Odstranění násypů pod podlahami tl přes 200 mm	m3	20,972	450,00	9 437,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,75*2,4*(1,33-0,15) "pod podestou		4,956			
	VV		1,16*5,95*1,33/2 "pod rampou		4,590			
	VV		4,2*2,0*(1,33-0,2)/2 "pod schodištěm		4,746			
	VV		Mezisoučet		14,292			
	VV		16,42*0,2 "1.01		3,284			
	VV		16,98*0,2 "1.14		3,396			
	VV		Mezisoučet		6,680			
	VV		Součet		20,972			
48	K	968062354	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,714	461,00	329,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,19*0,6 "1PP přístřešek pro agregát		0,714			
49	K	968062357	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	126,681	188,00	23 816,03	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,5*1,5*2 "O01		4,500			
	VV		1,55*1,98*19 "O02		58,311			
	VV		1,55*1,98*5 "O03		15,345			
	VV		6,105*1,72 "O04		10,501			
	VV		6,025*1,7 "O05		10,243			
	VV		4,79*1,42 "O06		6,802			
	VV		1,55*3,28 "O07		5,084			
	VV		1,05*2,45 "D02		2,573			
	VV		1,55*2,865*3 "D46		13,322			
	VV		Součet		126,681			
50	K	978015341	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 20 do 30 %	m2	514,010	25,00	12 850,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		měřeno digitálně - fasáda					
	VV		113,62 "JV		113,620			
	VV		45,45 "JZ		45,450			
	VV		122,41 "SZ		122,410			
	VV		95,86 "SV		95,860			
	VV		Mezisoučet		377,340			
	VV		sokl					
	VV		22 "JV		22,000			
	VV		11 "JZ		11,000			
	VV		8 "SV		8,000			
	VV		11 "SZ		11,000			
	VV		Mezisoučet		52,000			
	VV		13,4 "pilíře		13,400			
	VV		38,5 "vstup		38,500			
	VV		32,77 "balkon		32,770			
	VV		Mezisoučet		84,670			
	VV		Součet		514,010			
51	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	769,405	15,00	11 541,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		769,405		769,405			
52	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	769,405	5,00	3 847,03	CS ÚRS 2024 01
	D	997	Přesun sutě				89 893,25	
53	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s použitím mechanizace	t	54,440	800,00	43 552,00	CS ÚRS 2024 01
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	54,440	270,00	14 698,80	CS ÚRS 2024 01
55	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	762,160	10,00	7 621,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,44*14 'Přepočtené koeficientem množství		762,160			
56	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,450	1 200,00	2 940,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,44*0,045 'Přepočtené koeficientem množství		2,450			
57	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,272	500,00	136,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,44*0,005 'Přepočtené koeficientem množství		0,272			
58	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	5,444	350,00	1 905,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,44*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		5,444			
59	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	8,166	400,00	3 266,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		54,44*0,15 'Přepočtené koeficientem množství		8,166			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,178	375,00	816,75	CS ÚRS 2024 01
VV			54,44*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		2,178			
61	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,450	750,00	1 837,50	CS ÚRS 2024 01
VV			54,44*0,045 'Přepočtené koeficientem množství		2,450			
62	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	33,208	350,00	11 622,80	CS ÚRS 2024 01
VV			54,44*0,61 'Přepočtené koeficientem množství		33,208			
63	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,272	5 500,00	1 496,00	CS ÚRS 2024 01
VV			54,44*0,005 'Přepočtené koeficientem množství		0,272			
D	998		Přesun hmot				39 365,10	
64	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	43,739	900,00	39 365,10	CS ÚRS 2024 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 801 540,33	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				552 457,22	
65	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	33,400	20,00	668,00	CS ÚRS 2024 01
VV			16,42 "1.01		16,420			
VV			16,98 "1.14		16,980			
VV			Součet		33,400			
66	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,011	80 000,00	880,00	CS ÚRS 2024 01
VV			33,4*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství		0,011			
67	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	122,800	42,00	5 157,60	CS ÚRS 2024 01
VV			(13,5+14,5)*2,5 "1PP plošná sanace - Sanace 1a		70,000			
VV			10,7+22,5+10,7+0,45+0,45+6,5+1,5 "sokl		52,800			
VV			Součet		122,800			
68	M	245510.R2	mineralizace zpevnění podkladu - koncentrát s hloubkovým ochranným účinkem, hydrofobizující a kapiláry zužující, difuzně otevřená bariéra proti negativní vlhkosti pro sjednocení savosti	kg	25,174	170,00	4 279,58	
VV			122,8*0,205 'Přepočtené koeficientem množství		25,174			
69	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou elastickou hydroizolací	m2	122,800	189,00	23 209,20	CS ÚRS 2024 01
VV			(13,5+14,5)*2,5 "1PP plošná sanace - Sanace 1a		70,000			
VV			10,7+22,5+10,7+0,45+0,45+6,5+1,5 "sokl		52,800			
VV			Součet		122,800			
70	M	11163002	stěrka hydroizolační asfaltová jednosložková plněná pryžovým granulátem do spodní stavby	kg	472,780	168,00	79 427,04	CS ÚRS 2024 01
VV			122,8*3,85 'Přepočtené koeficientem množství		472,780			
71	K	7111131.R1	Vyrovnání zdiva do líce těsnící hydroizolační maltou se síranovzdušným pojivem, Pevnost v tlaku po 28 dnech cca 24 N/mm²	m2	122,800	1 449,00	177 937,20	
VV			vyrovnání zdiva					
VV			(13,5+14,5)*2,5 "1PP plošná sanace - Sanace 1a		70,000			
VV			10,7+22,5+10,7+0,45+0,45+6,5+1,5 "sokl		52,800			
VV			Součet		122,800			
72	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	33,400	100,00	3 340,00	CS ÚRS 2024 01
VV			16,42 "1.01		16,420			
VV			16,98 "1.14		16,980			
VV			Součet		33,400			
73	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	33,950	150,00	5 092,50	CS ÚRS 2024 01
VV			9,7*3,5		33,950			
74	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	39,569	175,00	6 924,58	CS ÚRS 2024 01
VV			33,95*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		39,569			
75	K	711191011	Provedení adhezního můstku na svislé ploše	m2	122,800	95,00	11 666,00	CS ÚRS 2024 01
VV			(13,5+14,5)*2,5 "1PP plošná sanace - Sanace 1a		70,000			
VV			10,7+22,5+10,7+0,45+0,45+6,5+1,5 "sokl		52,800			
VV			Součet		122,800			
76	M	585812.R1	Adhezni můstek - nátěr minerální hydroizolační stěrkou s vysokou odolností proti síranům, součinitel difuzního odporu μ cca 100, pevnost v tlaku po 28 dnech cca 28N/mm²	kg	198,936	90,00	17 904,24	
VV			122,8*1,62 'Přepočtené koeficientem množství		198,936			
77	K	711192202.R1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu	m2	122,800	378,00	46 418,40	
VV			122,8		122,800			
78	M	245510.R1	dvoukomponentní flexibilní polymerová hydroizolační stěrka, schopnost překlenovat trhliny min. 2 mm, vodotěsnost > 3 bar po 28 dnech od aplikace, dolnost vůči UV záření	kg	1 215,720	129,00	156 827,88	
VV			122,8*9,9 'Přepočtené koeficientem množství		1 215,720			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	998711123	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,545	5 000,00	12 725,00	CS ÚRS 2024 01
D 712			Povlakové krytiny	134 012,92				
80	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	91,660	38,00	3 483,08	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47 "1.18 - S.08		58,470			
	VV		33,19 "2.13 - S.09		33,190			
	VV		Součet		91,660			
81	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,029	85 600,00	2 482,40	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2					
	VV		91,66*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,029			
82	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	91,660	252,00	23 098,32	CS ÚRS 2024 01
83	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	106,830	185,00	19 763,55	CS ÚRS 2024 01
	VV		91,66*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		106,830			
84	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše	m2	91,660	321,00	29 422,86	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47 "1.18 - S.08		58,470			
	VV		33,19 "2.13 - S.09		33,190			
	VV		Součet		91,660			
85	M	28343016	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 2,0mm	m2	106,830	375,00	40 061,25	CS ÚRS 2024 01
86	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	91,660	54,00	4 949,64	CS ÚRS 2024 01
87	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	105,867	54,00	5 716,82	CS ÚRS 2024 01
	VV		91,66*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		105,867			
88	K	998712123	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,007	5 000,00	5 035,00	CS ÚRS 2024 01
D 713			Izolace tepelné	332 252,92				
89	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	33,400	20,00	668,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42 "1.01		16,420			
	VV		16,98 "1.14		16,980			
	VV		Součet		33,400			
90	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	33,400	55,00	1 837,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,42 "1.01		16,420			
	VV		16,98 "1.14		16,980			
	VV		Součet		33,400			
91	M	28375924	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 80mm	m2	35,070	200,00	7 014,00	CS ÚRS 2024 01
92	K	713121111.1	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	109,230	55,00	6 007,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,97+12,96+10,26+4,91+8,78+9,35 "1PP		61,230			
	VV		4,59+32,16+3,37+1,84+6,04		48,000			
	VV		Součet		109,230			
93	M	28375924	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$ tl 80mm	m2	114,692	200,00	22 938,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		114,692			
94	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	212,000	70,00	14 840,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212,0 "b.17 - S.03		212,000			
95	M	63148107	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 160mm	m2	445,200	165,00	73 458,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		445,200			
96	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	212,000	25,00	5 300,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212,0 "b.17 - S.03		212,000			
97	M	28329336	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 160g/m2	m2	222,600	35,00	7 791,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		222,600			
98	K	713123211	Montáž tepelné izolace z XPS tepelně izolačního systému základové desky visle 1 vrstva do 100 mm	m2	52,800	90,00	4 752,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,7+22,5+10,7+0,45+0,45+6,5+1,5		52,800			
99	M	28376382	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 500kPA $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	57,024	410,00	23 379,84	CS ÚRS 2024 01
	VV		52,8*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		57,024			
100	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena plně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	91,660	203,00	18 606,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47 "1.18 - S.08		58,470			
	VV		33,19 "2.13 - S.09		33,190			
	VV		Součet		91,660			
101	M	28375906	deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením $\lambda=0,034$	m3	5,044	2 140,00	10 794,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47*(0,02+0,1)/2 "1.18 - S.08		3,508			
	VV		33,19*(0,02+0,05)/2 "2.13 - S.09		1,162			
	VV		Součet		4,670			
	VV		4,67*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		5,044			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
102	K	713191134	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií se svařovaným spojem	m2	482,000	170,00	81 940,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		212,0 "b.17		212,000			
	VV		270 "b.19		270,000			
	VV		Součet		482,000			
103	M	63150819	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s funkční vrstvou tl 220µm	m2	561,771	66,00	37 076,89	CS ÚRS 2024 01
	VV		482*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		561,771			
104	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	3,522	4 500,00	15 849,00	CS ÚRS 2024 01
D 762			Konstrukce tesařské		27 169,08			
105	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	92,000	48,00	4 416,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		12,0*2 "pozn. G		24,000			
	VV		4*8,5*2 "pozn. K		68,000			
	VV		Součet		92,000			
106	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,232	11 770,00	2 730,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		92*0,06*0,04		0,221			
	VV		0,221*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,232			
107	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,232	1 605,00	372,36	CS ÚRS 2024 01
108	K	762511277	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	20,460	800,00	16 368,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		20,46 "b.17		20,460			
109	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	20,460	48,00	982,08	CS ÚRS 2024 01
110	K	998762123	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,460	5 000,00	2 300,00	CS ÚRS 2024 01
D 764			Konstrukce klempířské		291 396,89			
111	K	7129990.R1	Montáž drážku pro aplikaci fotovoltaiických nebo solárních panelů	ks	144,000	245,00	35 280,00	
	VV		10*4		40,000			
	VV		16*4		64,000			
	VV		10*4		40,000			
	VV		Součet		144,000			
112	M	42412486	držák střešní pro falcované krytiny pro fotovoltaiické konstrukce nerezový	kus	144,000	520,00	74 880,00	CS ÚRS 2024 01
113	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	59,880	48,00	2 874,24	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,19 "1PP		1,190			
	VV		6,105+6,025+1,55*11+1,61 "1NP		30,790			
	VV		1,55*18 "2NP		27,900			
	VV		Součet		59,880			
114	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	48,600	80,00	3 888,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,2 "příst.pro agregát		2,200			
	VV		3,0 "střecha přístavby garáží		3,000			
	VV		6,0 "střecha nad vstupem		6,000			
	VV		8,5*2+10,2*2		37,400			
	VV		Součet		48,600			
115	K	764221406.R1	Oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou z Al plechu rš 560 mm	m	12,000	1 605,00	19 260,00	
	VV		12,0 "pozn. G		12,000			
116	K	764221438	Oplechování větraného nároží z Al plechu z hřebenáčů	m	34,000	1 870,00	63 580,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		4*8,5 "pozn. K		34,000			
117	K	764226443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 250 mm	m	61,870	695,00	42 999,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,55 "1NP - schodiště		1,550			
	VV		1,55 "2NP		1,550			
	VV		1NP					
	VV		6,105+6,025+1,55*10+4,79		32,420			
	VV		2NP					
	VV		1,55*17		26,350			
	VV		Součet		61,870			
118	K	764528421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 80 mm	m	9,500	850,00	8 075,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,5+3,0		9,500			
119	K	764528422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	43,400	900,00	39 060,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,0 "střecha nad vstupem		6,000			
	VV		8,5*2+10,2*2		37,400			
	VV		Součet		43,400			
120	K	998764123	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,300	5 000,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
D 766			Konstrukce truhlářské		1 319 517,49			
121	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	31,000	80,00	2 480,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1 "1PP		1,000			
	VV		12 "1NP		12,000			
	VV		18 "2NP		18,000			
	VV		Součet		31,000			
122	K	766441823.R1	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 2000 mm	m	12,130	80,00	970,40	
	VV		6,105+6,025 "1NP		12,130			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
123	K	7666221_D02	D+M plastových dveří 1050/2450mm dle specifikace v PD ozn. D02	m2	2,573	12 250,00	31 519,25	
	VV		1,05*2,45		2,573			
124	K	7666221_D46	D+M plastových dveří 1550/2865mm dle specifikace v PD ozn. D46	m2	13,322	18 100,00	241 128,20	
	VV		1,55*2,865*3		13,322			
125	K	7666221_O01	D+M plastových oken 1500/1500mm dle specifikace v PD ozn. O01	m2	4,500	6 250,00	28 125,00	
	VV		1,5*1,5*2		4,500			
126	K	7666221_O02	D+M plastových oken 1550/1980mm dle specifikace v PD ozn. O02	m2	58,311	7 150,00	416 923,65	
	VV		1,55*1,98*19		58,311			
127	K	7666221_O03	D+M plastových oken 1550/1980mm dle specifikace v PD ozn. O03	m2	15,345	7 350,00	112 785,75	
	VV		1,55*1,98*5		15,345			
128	K	7666221_O04	D+M hliníkových oken 6105/1720mm dle specifikace v PD ozn. O04	m2	10,501	13 500,00	141 763,50	
	VV		6,105*1,72		10,501			
129	K	7666221_O05	D+M hliníkových oken 6025/1700mm dle specifikace v PD ozn. O05	m2	10,243	11 750,00	120 355,25	
	VV		6,025*1,7		10,243			
130	K	7666221_O06	D+M plastových oken 4790/1420mm dle specifikace v PD ozn. O06	m2	6,802	18 500,00	125 837,00	
	VV		4,79*1,42		6,802			
131	K	7666221_O07	D+M plastových oken 1550/3280mm dle specifikace v PD ozn. O07	m2	5,084	7 700,00	39 146,80	
	VV		1,55*3,28		5,084			
132	K	766622861	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	1,000	25,00	25,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1 "1PP agregát		1,000			
133	K	766622862.R1	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	m2	119,993	20,00	2 399,86	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,5*1,5*2 "O01		4,500			
	VV		1,55*1,98*22 "O02		67,518			
	VV		1,55*1,98*5 "O03		15,345			
	VV		6,105*1,72 "O04		10,501			
	VV		6,025*1,7 "O05		10,243			
	VV		4,79*1,42 "O06		6,802			
	VV		1,55*3,28 "O07		5,084			
	VV		Součet		119,993			
134	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl do 1,0 m	m	3,100	300,00	930,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1,55 "1NP - schodiště		1,550			
	VV		1,55 "2NP		1,550			
	VV		Součet		3,100			
135	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	3,255	350,00	1 139,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,255			
136	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm dl do 1,0 m	m	58,770	300,00	17 631,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1NP					
	VV		6,105+6,025+1,55*10+4,79		32,420			
	VV		2NP					
	VV		1,55*17		26,350			
	VV		Součet		58,770			
137	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	61,709	430,00	26 534,87	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,77*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		61,709			
138	K	998766313	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	13 096,948	0,75	9 822,71	CS ÚRS 2024 01
D 767 Konstrukce zámečnické							3 484,50	
139	K	767810123	Montáž mřížek větracích kruhových D přes 200 do 300 mm	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
140	M	42972569	mřížka větrací plastová na kruhové potrubí D 300mm	kus	3,000	900,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 01
141	K	998767313	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	34,500	1,00	34,50	CS ÚRS 2024 01
D 772 Podlahy z kamene							129 495,20	
142	K	772528112	Kladení dlažby z kamene na sucho na terče plochy do 0,16 m2 v terče přes 25 do 70 mm	m2	91,660	800,00	73 328,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47 "1.18 - S.08		58,470			
	VV		33,19 "2.13 - S.09		33,190			
	VV		Součet		91,660			
143	M	59245716	dlažba plošná terasová betonová 400x400mm tl 40mm vymývaný povrch	m2	95,326	450,00	42 896,70	CS ÚRS 2024 01
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Spotřeba: 6,25 kus/m2					
	VV		91,66*1,04 'Přepočtené koeficientem množství		95,326			
144	K	998772123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	8,847	1 500,00	13 270,50	CS ÚRS 2024 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							11 754,11	
145	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	117,541	15,00	1 763,12	CS ÚRS 2024 01
	VV		117,541 "ostění		117,541			

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K		784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	117,541	80,00	9 403,28	CS ÚRS 2024 01
147	K		784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	117,541	5,00	587,71	CS ÚRS 2024 01
VV				117,541 "ostění		117,541			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:
SO 701_006a - AC část

KSO:
Místo: Varnsdorf
Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
Proj:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			143 050,00
DPH základní snížená	Základ daně 143 050,00	Sazba daně 21,00%	Výše daně 30 040,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	173 090,50

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006a - AC část
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	143 050,00
D1 - Materiál	91 685,00
D2 - Požární bezpečnost	10 165,00
D3 - Elektromontážní a zemní práce	41 200,00
D4 - HZS	12 310,00
D5 - Dodávky	5 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006a - AC část

Místo: Varnsdorf Datum: 15.10.2024
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf Projektant:
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 143 050,00

D	D1	Materiál					91 685,00	
1	K	Pol116	Rozvodnice NA omítku IP65, průhledné dveře, 3 řady, 54 modulu	ks	1,000	36 380,00	36 380,00	
2	K	Pol117	Záslepka pro výřezy 45mm, 12 modulů TE, bílá, lámatelná po 2,25mm (1/8TE)	ks	1,000	535,00	535,00	
3	K	Pol118	Hlavní vypínač, 3-pól, In=40A	ks	1,000	1 070,00	1 070,00	
4	K	Pol119	Instalační stykač, Uc=230V AC, In=40A, 4zap. kont.	ks	1,000	3 210,00	3 210,00	
5	K	Pol120	Jistič PL6, char B, 3-pólový, Icn=6kA, In=20A	ks	1,000	535,00	535,00	
6	K	Pol121	Jistič PL6, char B, 3-pólový, Icn=6kA, In=6A	ks	1,000	428,00	428,00	
7	K	Pol122	Pojistkový odpojovač, fotovoltaické aplikace, 2-pole, 1000V DC / 30A, C10 (10x38mm)	ks	2,000	1 070,00	2 140,00	
8	K	Pol123	Svodič přepětí T1+T2 (I+II, B+C), fotovoltaické aplikace 1000V DC, max.zkrat.proud 1000A	m	2,000	6 313,00	12 626,00	
9	K	Pol124	Kabel CYKY 5x16 mm5	ks	20,000	321,00	6 420,00	
10	K	Pol125	Ultra rychlá válcová pojistka pro fotovoltaiku, (norma UL), 10x38mm, 1100V DC, 15A	ks	4,000	856,00	3 424,00	
11	K	Pol126	Jistič PL6, char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=2A	ks	1,000	428,00	428,00	
12	K	Pol127	Smart meter přímý	ks	1,000	9 630,00	9 630,00	
13	K	Pol128	Trubka ohebná 32mm šedá - UV odolná	m	20,000	63,00	1 260,00	
14	K	Pol129	1 Přichytky na trubku 32 mm do zdi	ks	20,000	42,00	840,00	
15	K	Pol130	Plechové žlaby, rošty 50 x 50 vč. příslušenství	m	15,000	310,00	4 650,00	
16	K	Pol131	Vodič CYA 16 mm2 zž	m	25,000	59,00	1 475,00	
17	K	Pol132	Stop tlačítko s aretací	ks	1,000	1 284,00	1 284,00	
18	K	Pol133	Drobný elektroinstalační materiál (svorky, lisovací oka, šroubky, přichytky)	sada	1,000	5 350,00	5 350,00	

D	D2	Požární bezpečnost					10 165,00	
19	K	Pol134	Hasicí přístroj	ks	1,000	1 605,00	1 605,00	
20	K	Pol135	Protipožární ucpávky	ks	1,000	5 350,00	5 350,00	
21	K	Pol136	Kompletační činnost	%	5,000	535,00	2 675,00	
22	K	Pol137	Rezerva	%	1,000	535,00	535,00	

D	D3	Elektromontážní a zemní práce					41 200,00	
23	K	Pol138	Montáž rozvodnice vč. výzbroje	ks	1,000	10 700,00	10 700,00	
24	K	Pol139	Napojení na stávající elektroinstalaci objektu	ks	1,000	3 210,00	3 210,00	
25	K	Pol140	Napojení na stávající hromosvodní soustavu/soustavu pospojování objektu	ks	1,000	2 140,00	2 140,00	
26	K	Pol141	Úprava ochodního měření vč. materiálu (kabel, jističe, převodník,...)	ks	1,000	7 490,00	7 490,00	

D	D4	HZS					12 310,00	
27	K	Pol142	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	10,000	375,00	3 750,00	
28	K	Pol143	Výchozí revize	hod	1,000	8 560,00	8 560,00	

D	D5	Dodávky					5 350,00	
29	K	Pol144	Doprava a přesun dodávek	%	1,000	5 350,00	5 350,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:
SO 701_006b - DC část

KSO:
Místo: Varnsdorf
Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
Projektant:
[redacted]
Zpracovatel:
[redacted]
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			129 442,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	129 442,00	21,00%	27 182,82
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	156 624,82

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006b - DC část

Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	129 442,00
D1 - Materiál	103 802,00
D2 - Elektromontážní a zemní práce	16 000,00
D3 - HZS	7 500,00
D4 - Dodávky	2 140,00
D5 - DC část celkem	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006b - DC část

Místo: Varnsdorf Datum: 15.10.2024
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf Projektant:
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 129 442,00

D		D1	Materiál		103 802,00			
1	K	Pol145	DC konektory MC4 (samec+samice)	sada	30,000	353,00	10 590,00	
2	K	Pol146	DC vodič, UV odolný 6mm2_černý	m	250,000	32,00	8 000,00	
3	K	Pol147	DC vodič, UV odolný 6mm2_červený	m	250,000	32,00	8 000,00	
4	K	Pol148	rozvaděč DC2 - třída ochrany I+ II, IP65	ks	3,000	1 016,00	3 048,00	
5	K	Pol149	Pojistkový odpojovač, fotovoltaické aplikace, 2- pole, 1000V DC / 30A, (10 x 38mm) Ex9FP 2P 30A	ks	6,000	1 070,00	6 420,00	
6	K	Pol150	Válcová pojistka pro fotovoltaiku, (norma UL), 10 x 38 mm, 1000V DC, 15A/16A	ks	12,000	856,00	10 272,00	
7	K	Pol151	Svodič přepětí T1+T2 (I+II,B+C), fotovoltaické aplikace 1000V DC, Ex9UEP1+2 6.25 3P 1000	ks	6,000	6 313,00	37 878,00	
8	K	Pol152	Kabelová vývodka s maticí (PG9)	ks	15,000	214,00	3 210,00	
9	K	Pol153	Stahovací páska	ks	20,000	11,00	220,00	
10	K	Pol154	Oceloplechový žlab	m	18,000	417,00	7 506,00	
11	K	Pol155	Lišta na kabely	m	5,000	631,00	3 155,00	
12	K	Pol131	Vodič CYA 16 mm2 zž	m	16,000	43,00	688,00	
13	K	Pol156	Podružný materiál (svorky, konektory, příchytky,...)	%	3,000	535,00	1 605,00	
14	K	Pol157	GZS z položek prací	%	3,000	535,00	1 605,00	
15	K	Pol158	Kompletační činnost	%	3,000	535,00	1 605,00	

D		D2	Elektromontážní a zemní práce		16 000,00			
16	K	Pol159	Montáž kabelů DC 6 mm2	m	500,000	32,00	16 000,00	

D		D3	HZS		7 500,00			
17	K	Pol160	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	20,000	375,00	7 500,00	

D		D4	Dodávky		2 140,00			
18	K	Pol161	Doprava a přesun dodávek	%	2,000	1 070,00	2 140,00	

D		D5	DC část celkem		0,00			
---	--	----	----------------	--	------	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:
SO 701_006c - Konstrukce

KSO:
Místo: Varnsdorf
Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
Projektant:
[redacted]
Zpracovatel:
[redacted]
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			63 900,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	63 900,00	21,00%	13 419,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	77 319,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:

SO 701_006c - Konstrukce
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		63 900,00
D1 - Materiál		27 200,00
D2 - Ostatní náklady		29 700,00
D3 - HZS		3 500,00
D4 - Dodávky		3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006c - Konstrukce

Místo: VarnsdorfDatum: 15.10.2024

Zadavatel: Nemocnice VarnsdorfProjektant:

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 VarnsdorfZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

63 900,00

D		D1	Materiál		27 200,00			
1	K	Pol162	Hliníková střešní konstrukce na rovnou střechu východ /západ	ks	36,000	700,00	25 200,00	
2	K	Pol163	Podružný materiál	%	1,000	2 000,00	2 000,00	

D		D2	Ostatní náklady		29 700,00			
3	K	Pol164	GZS z položek prací	%	2,000	1 000,00	2 000,00	
4	K	Pol165	Územní vlivy	%	1,000	1 000,00	1 000,00	
5	K	Pol166	Kompletační činnost	%	1,000	1 500,00	1 500,00	
6	K	Pol167	Hliníková střešní konstrukce na rovnou střechu východ /západ	ks	36,000	700,00	25 200,00	

D		D3	HZS		3 500,00			
7	K	Pol168	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	10,000	350,00	3 500,00	

D		D4	Dodávky		3 500,00			
8	K	Pol169	Doprava a přesun dodávek	%	1,000	3 500,00	3 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:
SO 701_006d - Střídače a panely

KSO:
Místo: Varnsdorf
Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
Projektant:
[redacted]
Zp
[redacted]
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			268 944,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	268 944,00	21,00%	56 478,24
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	325 422,24

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006d - Střídače a panely
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	268 944,00
D1 - Materiál	250 834,00
D2 - Elektromontážní a zemní práce	11 110,00
D3 - HZS	4 000,00
D4 - Dodávky	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006d - Střídače a panely

Místo: Varnsdorf Datum: 15.10.2024
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf Projektant: [redacted]
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 268 944,00

D		D1	Materiál		250 834,00			
1	K	Pol170	Třífázový střídač o výkonu 15 kW	ks	1,000	83 460,00	83 460,00	
2	K	Pol171	FV panel o výkonu 450 Wp	ks	36,000	3 584,00	129 024,00	
3	K	Pol172	Podružný materiál	%	1,000	500,00	500,00	
4	K	Pol173	Power Optimizér rapid shutdown o výkonu 1000 W	ks	18,000	1 475,00	26 550,00	
5	K	Pol174	RSS transmitter k optimizéru	ks	3,000	3 100,00	9 300,00	
6	K	Pol175	GZS z položek prací	%	2,000	500,00	1 000,00	
7	K	Pol176	Kompletační činnost	%	2,000	500,00	1 000,00	

D		D2	Elektromontážní a zemní práce		11 110,00			
8	K	Pol177	Montáž třífázového střídače	ks	1,000	5 350,00	5 350,00	
9	K	Pol178	Montáž fotovoltaického panelu	ks	36,000	160,00	5 760,00	

D		D3	HZS		4 000,00			
10	K	Pol179	Montážní a demontážní práce v HZS	hod	10,000	400,00	4 000,00	

D		D4	Dodávky		3 000,00			
11	K	Pol180	Doprava a přesun dodávek	%	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3:
SO 701_006e - VRN

KSO:
Místo: Varnsdorf
Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
Projektant:
[redacted]
Zpracovatel:
[redacted]
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			44 750,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	44 750,00	21,00%	9 397,50
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	54 147,50

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

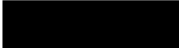
Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006e - VRN

Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	44 750,00
D1 - VRN	31 750,00
D2 - Dokumentace	5 000,00
D4 - Revize	8 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_B - Fotovoltaická elektrárna - uplatnitelné náklady
Úroveň 3: SO 701_006e - VRN

Místo: VarnsdorfDatum: 15.10.2024

Zadavatel: Nemocnice VarnsdorfProjektant:

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 VarnsdorfZpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

44 750,00

D		D1	VRN						31 750,00
1	K	Pol181	Zabezpečení pracoviště	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
2	K	Pol182	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
3	K	Pol183	Zkušební provoz	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00		
4	K	Pol184	Nastavení, zprovoznění a odzkoušení NN ochrany včetně vystavení protokolu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		
5	K	Pol185	Vypracování místního provozního předpisu	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00		
6	K	Pol186	Podružný materiál	%	2,000	1 500,00	3 000,00		
7	K	Pol187	Ekologická likvidace odpadu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
8	K	Pol188	Doprava na staveništi (dle dodavatele)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00		
9	K	Pol189	Doprava (dle dodavatele)	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00		

D		D2	Dokumentace						5 000,00
10	K	Pol190	Projektová dokumentace ve stupni DSPS dle vyhlášky č. 499/2006 sb.	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		

D		D4	Revize						8 000,00
11	K	Pol199	Vystavení výchozí revizní zprávy	hod	1,000	8 000,00	8 000,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_C - Stínění - uplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			464 951,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	464 951,80	21,00%	97 639,88
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	562 591,68

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: **SO 701_C - Stínění - uplatnitelné náklady**
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	464 951,80
PSV - Práce a dodávky PSV	464 951,80
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	464 951,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 001 - Uplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_C - Stínění - uplatnitelné náklady
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: F
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 464 951,80

D PSV Práce a dodávky PSV 464 951,80

D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy 464 951,80

1	K	786623013	Montáž venkovní žaluzie ovládané motorem upevněné na rám okna nebo do žaluziové schránky pl přes 4 do 6 m2	kus	16,000	1 900,00	30 400,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		10 "žal 1		10,000			
	VV		1 "žal 2		1,000			
	VV		2 "žal 5		2,000			
	VV		3 "žal 6		3,000			
	VV		Součet		16,000			
2	M	55342531	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 6,0m2	m2	47,169	4 725,00	222 873,53	CS ÚRS 2024 01
	VV		10*1,45*1,88 "žal 1		27,260			
	VV		1,33*2,815 "žal 2		3,744			
	VV		2*1,4*1,4 "žal 5		3,920			
	VV		3*1,45*2,815 "žal 6		12,245			
	VV		Součet		47,169			
3	K	786623017	Montáž venkovní žaluzie ovládané motorem upevněné na rám okna nebo do žaluziové schránky pl přes 8 m2	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1 "žal 3		1,000			
	VV		1 "žal 4		1,000			
	VV		Součet		2,000			
4	M	55342535	žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 16,0m2	m2	31,614	4 985,00	157 595,79	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,005*2,65 "žal 3		15,913			
	VV		5,925*2,65 "žal 4		15,701			
	VV		Součet		31,614			
5	K	786623041	Montáž žaluziové schránky dl přes 1300 do 2400 mm	kus	16,000	743,00	11 888,00	CS ÚRS 2024 01
6	M	28376731	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 6,0m2 š do 2,0m	m	22,980	900,00	20 682,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		10*1,45 "žal 1		14,500			
	VV		1,33 "žal 2		1,330			
	VV		2*1,4 "žal 5		2,800			
	VV		3*1,45 "žal 6		4,350			
	VV		Součet		22,980			
7	K	786623045	Montáž žaluziové schránky dl přes 4000 mm	kus	2,000	886,00	1 772,00	CS ÚRS 2024 01
8	M	28376743	kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 16,0m2 š přes 4,0m	m	11,930	900,00	10 737,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6,005 "žal 3		6,005			
	VV		5,925 "žal 4		5,925			
	VV		Součet		11,930			
9	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	4 603,483	1,00	4 603,48	CS ÚRS 2024 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_000 - Stavební část, vnitřní dispozice - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:
[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		16 656 615,21	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	16 656 615,21 0,00	21,00% 12,00%	3 497 889,19 0,00
Cena s DPH		v CZK	20 154 504,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_000 - Stavební část, vnitřní dispozice - neuplatnitelné náklady

Místo: VarnsdorfDatum: 15.10.2024

Zadavatel: Nemocnice VarnsdorfProjektant:

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 VarnsdorfZpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	16 656 615,21
HSV - Práce a dodávky HSV	8 280 720,05
1 - Zemní práce	346 428,97
2 - Zakládání	1 014 110,25
3 - Svislé a kompletní konstrukce	912 659,95
4 - Vodorovné konstrukce	428 503,60
5 - Komunikace pozemní	758 116,14
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 818 392,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 346 360,19
997 - Přesun sutě	1 136 251,15
998 - Přesun hmot	519 897,60
PSV - Práce a dodávky PSV	8 375 895,16
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	152 706,84
712 - Povlakové krytiny	333 213,74
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	38 100,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 023,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 000,00
762 - Konstrukce tesařské	442 384,75
763 - Konstrukce suché výstavby	487 530,19
764 - Konstrukce klempířské	875 177,05
765 - Krytina skládaná	77 675,00
766 - Konstrukce truhlářské	895 020,99
767 - Konstrukce zámečnické	2 957 183,81
771 - Podlahy z dlaždic	882 818,97
776 - Podlahy povlakové	222 393,35
781 - Dokončovací práce - obklady	717 025,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	49 125,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	232 516,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_000 - Stavební část, vnitřní dispozice - neuplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf Datum: 15.10.2024
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf Projektant: 
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 16 656 615,21
D HSV Práce a dodávky HSV 8 280 720,05

D	1		Zemní práce				346 428,97	
1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	63,000	65,00	4 095,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		63,0 "v místě nové komunikace		63,000			
2	K	113107522	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	380,000	96,00	36 480,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		443,0		443,000			
	vv		-63,0 "nová komunikace		-63,000			
	vv		Součet		380,000			
3	K	113107542	Odstranění podkladu živičných tl přes 50 do 100 mm při překozech strojně pl přes 15 m2	m2	380,000	107,00	40 660,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		443,0		443,000			
	vv		-63,0 "nová komunikace		-63,000			
	vv		Součet		380,000			
4	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	63,000	65,00	4 095,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		63,0 "v místě nové komunikace		63,000			
5	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,900	270,00	5 103,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		63,0*(0,5-0,2) "v místě nové komunikace		18,900			
6	K	132211401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	13,740	2 550,00	35 037,00	CS ÚRS 2024 01
	vv		9,7*(3,58-3,18)		3,880			
	vv		1,02*(3,58-3,18)		0,408			
	vv		16,47*(3,58-3,18)		6,588			
	vv		0,29*(3,58-3,18)		0,116			
	vv		Mezisoučet		10,992			
	vv		10,992*0,25 "příplatek k množství za rozšíření výkopu pro umožnění přístupu		2,748			
	vv		Součet		13,740			
7	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	18,590	1 150,00	21 378,50	CS ÚRS 2022 01
	vv		10,12*(4,3-3,75)		5,566			
	vv		0,6*0,5*(4,3-3,25)		0,315			
	vv		1,85*0,6*(3,8-3,25)		0,611			
	vv		0,5*0,6*(3,8-2,85)		0,285			
	vv		(7,41-1,765*1,03)*(3,4-2,85)		3,076			
	vv		3,72*(3,15-2,6)		2,046			
	vv		0,5*0,6*(3,15-2,1)		0,315			
	vv		3,0*0,6*(2,3-2,1)		0,360			
	vv		0,5*0,6*(2,65-1,6)		0,315			
	vv		2,5*0,6*(2,15-1,6)		0,825			
	vv		0,5*0,6*(2,25-1,35)		0,270			
	vv		2,5*0,6*(1,9-1,35)		0,825			
	vv		0,5*0,6*(1,9-0,85)		0,315			
	vv		1,115*0,6*(1,4-0,85)		0,368			
	vv		Mezisoučet		15,492			
	vv		15,492*0,2 "příplatek k množství za případné zešíkmení výkopu		3,098			
	vv		Součet		18,590			
8	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	25,509	2 650,00	67 598,85	CS ÚRS 2024 01
	vv		16,73*(3,05-2,73-0,25)		1,171			
	vv		13,58*(3,05-2,73-0,25)		0,951			
	vv		12,53*(3,05-2,73-0,25)		0,877			
	vv		9,96*(3,05-0,54-0,25) "prostor u schodiště		22,510			
	vv		Součet		25,509			
9	K	139911121	Bourání kčí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	5,351	6 500,00	34 781,50	CS ÚRS 2024 01
	vv		Fáze A - odsekání části původního základu					
	vv		41,898*0,3*0,15		1,885			
	vv		6,36*0,3*0,15		0,286			
	vv		68,4825*0,3*0,15		3,082			
	vv		(0,575+0,51)*2*0,3*0,15		0,098			
	vv		Součet		5,351			

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K		162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	122,657	50,00	6 132,85	CS ÚRS 2024 01
	VV			63,*0,2 "ornice		12,600			
	VV			18,9 "pod komunikaci		18,900			
	VV			13,74		13,740			
	VV			18,59		18,590			
	VV			25,509		25,509			
	VV			33,318 "zásyp		33,318			
	VV			Součet		122,657			
11	K		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	43,421	300,00	13 026,30	CS ÚRS 2022 01
	VV			18,9 "pod komunikaci		18,900			
	VV			13,74		13,740			
	VV			18,59		18,590			
	VV			25,509		25,509			
	VV			-33,318 "zásyp		-33,318			
	VV			Součet		43,421			
12	K		162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	217,105	20,00	4 342,10	CS ÚRS 2022 01
	VV			43,421*5 "předpoklad do 15-ti km		217,105			
13	K		167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	43,421	200,00	8 684,20	CS ÚRS 2022 01
14	K		171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	80,329	250,00	20 082,25	CS ÚRS 2022 01
	VV			43,421*1,85		80,329			
15	K		171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	43,421	20,00	868,42	CS ÚRS 2022 01
16	K		174151102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	33,318	500,00	16 659,00	CS ÚRS 2022 01
	VV			10,992*0,25 "příplatek k množství za rozšíření výkopu pro umožnění přístupu		2,748			
	VV			30,57*1,0 "S.16 - 1.17		30,570			
	VV			Součet		33,318			
17	K		181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	63,000	250,00	15 750,00	CS ÚRS 2024 01
18	K		181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	63,000	30,00	1 890,00	CS ÚRS 2024 01
19	K		183405211	Výsev travníku hydroosevem na ornici	m2	63,000	150,00	9 450,00	CS ÚRS 2024 01
20	M		00572410	osivo směs travní parková	kg	1,575	200,00	315,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			63*0,025 *Přepočtené koeficientem množství		1,575			
D 2			Zakládání		1 014 110,25				
21	K		271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	20,672	2 500,00	51 680,00	CS ÚRS 2022 01
	VV			16,73*0,1 "1PP		1,673			
	VV			13,58*0,1		1,358			
	VV			12,53*0,1		1,253			
	VV			9,96*0,1 "prostor u schodiště		0,996			
	VV			Mezisoučet		5,280			
	VV			8,865*3,06*0,1 "pod přístavbu 1PP - P07		2,713			
	VV			2,915*15,515*0,25 "přístupové schodiště, rampa		11,307			
	VV			(0,755+6,105)*0,2 "přístup na terasu		1,372			
	VV			Mezisoučet		15,392			
	VV			Součet		20,672			
22	K		273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	13,014	4 500,00	58 563,00	CS ÚRS 2022 01
	VV			16,73*0,15 "1PP		2,510			
	VV			13,58*0,15		2,037			
	VV			12,53*0,15		1,880			
	VV			9,96*0,15 "prostor u schodiště		1,494			
	VV			9,7*3,5*0,15 "přístavba 1PP - P07		5,093			
	VV			Součet		13,014			
23	K		273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	19,971	4 750,00	94 862,25	CS ÚRS 2022 01
	VV			16,73*0,15 "1PP		2,510			
	VV			13,58*0,15		2,037			
	VV			12,53*0,15		1,880			
	VV			9,96*0,15 "prostor u schodiště		1,494			
	VV			9,7*3,5*0,15 "přístavba 1PP - P07		5,093			
	VV			2,915*10,705*0,2 "zastřešený vstup / rampa		6,241			
	VV			2,755*1,3*0,2 "podesta schodiště		0,716			
	VV			Součet		19,971			
24	K		273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	2,755	1 000,00	2 755,00	CS ÚRS 2022 01
	VV			2,755*5*0,2		2,755			
25	K		273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	2,755	300,00	826,50	CS ÚRS 2022 01
26	K		273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,639	45 000,00	73 755,00	CS ÚRS 2022 01
	VV			2x kari 8/150/150					
	VV			16,73/6*1,25*32,39/1000*2 "1PP		0,226			
	VV			13,58/6*1,25*32,39/1000*2		0,183			
	VV			12,53/6*1,25*32,39/1000*2		0,169			
	VV			9,96/6*1,25*32,39/1000*2 "prostor u schodiště		0,134			
	VV			9,7*3,5/6*1,25*32,39/1000*2 "přístavba 1PP - P07		0,458			
	VV			2,915*10,705/6*1,25*32,39/1000*2 "zastřešený vstup / rampa		0,421			
	VV			2,755*1,3/6*1,25*32,39/1000*2 "podesta schodiště		0,048			
	VV			Součet		1,639			
27	K		274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	5,112	4 500,00	23 004,00	CS ÚRS 2024 01
	VV			10,12*0,15		1,518			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			0,6*0,5*0,15		0,045			
VV			1,85*0,6*0,15		0,167			
VV			0,5*0,6*0,15		0,045			
VV			7,41*0,15		1,112			
VV			3,72*0,15		0,558			
VV			0,5*0,6*0,15		0,045			
VV			3,0*0,6*0,15		0,270			
VV			0,5*0,6*0,15		0,045			
VV			2,5*0,6*0,15		0,225			
VV			0,5*0,6*0,15		0,045			
VV			2,5*0,6*0,15		0,225			
VV			0,5*0,6*0,15		0,045			
VV			1,115*0,6*0,15		0,100			
VV			Mezisoučet		4,445			
VV			4,445*0,15 "příplatek k množství za liti do země		0,667			
VV			Součet		5,112			
28	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	11,950	4 750,00	56 762,50	CS ÚRS 2024 01
VV			10,12*(4,15-3,75)		4,048			
VV			0,6*0,5*(4,15-3,25)		0,270			
VV			1,85*0,6*(3,65-3,25)		0,444			
VV			0,5*0,6*(3,65-2,85)		0,240			
VV			(7,41-1,765*1,03)*(3,25-2,85)		2,237			
VV			3,72*(3,0-2,6)		1,488			
VV			0,5*0,6*(3,0-2,1)		0,270			
VV			3,0*0,6*(2,5-2,1)		0,720			
VV			0,5*0,6*(2,5-1,6)		0,270			
VV			2,5*0,6*(2,0-1,6)		0,600			
VV			0,5*0,6*(2,1-1,35)		0,225			
VV			2,5*0,6*(1,75-1,35)		0,600			
VV			0,5*0,6*(1,75-0,85)		0,270			
VV			1,115*0,6*(1,25-0,85)		0,268			
VV			Součet		11,950			
29	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	43,324	650,00	28 160,60	CS ÚRS 2024 01
VV			(0,6+1,115*2)*(1,25-0,85)		1,132			
VV			0,5*2*(1,75-0,85)		0,900			
VV			2,5*2*(1,75-1,35)		2,000			
VV			0,5*2*(2,1-1,35)		0,750			
VV			2,5*2*(2,0-1,6)		2,000			
VV			0,5*2*(2,5-1,6)		0,900			
VV			3,0*2*(2,5-2,1)		2,400			
VV			0,5*2*(3,0-2,1)		0,900			
VV			(1,55+2,65+0,945*2+3,7+3,1+0,6)*(3,0-2,6)		5,396			
VV			(3,7+0,6+3,3+3,255+1,815+1,4*2+0,2)*(3,25-2,85)		6,268			
VV			0,5*2*(3,65-2,85)		0,800			
VV			1,85*2*(3,65-3,25)		1,480			
VV			0,5*2*(4,15-3,25)		0,900			
VV			1,0*2*(4,15-3,75)		0,800			
VV			0,6*(2,1-1,75)+0,6*0,5*10+0,6*0,1+0,6*0,4*2		3,750			
VV			(3,06*2+8,865)*(4,15-3,75)		5,994			
VV			(3,66*2+10,065)*(4,15-3,75)		6,954			
VV			Součet		43,324			
30	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	43,324	225,00	9 747,90	CS ÚRS 2024 01
31	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	1,434	56 000,00	80 304,00	CS ÚRS 2024 01
VV			11,95*0,12 "předpokládané vyztužení 120 kg / m3		1,434			
32	K	279113145	Základová zeď tl přes 300 do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	44,533	2 500,00	111 332,50	CS ÚRS 2022 01
VV			(1,115+0,5)*(0,85-0,13)		1,163			
VV			(2,5+0,5)*(1,35-0,13)		3,660			
VV			(2,5+0,5)*(1,6-0,13)		4,410			
VV			(3,0+0,5)*(2,1-0,13)		6,895			
VV			4,6*((2,6-0,13)+(2,6-1,73))/2		7,682			
VV			Mezisoučet		23,810			
VV			(3,05+3,5)*0,9		5,895			
VV			2,5*1,3		3,250			
VV			1,15*2,85		3,278			
VV			(3,45*2+9,7)*(3,75-3,25)		8,300			
VV			Mezisoučet		20,723			
VV			Součet		44,533			
33	K	279311126	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	3,554	10 000,00	35 540,00	CS ÚRS 2024 01
VV			9,7*0,1		0,970			
VV			1,02*0,1		0,102			
VV			16,47*0,1		1,647			
VV			0,29*0,1		0,029			
VV			1,02*0,1 "podbetonování pod schodištěm		0,102			
VV			1,2*2*0,1		0,240			
VV			Mezisoučet		3,090			
VV			3,09*0,15 "příplatek k množství za liti do země		0,464			
VV			Součet		3,554			
34	K	279311147	Postupné podbetonování základového zdiva železovým betonem se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	12,793	11 000,00	140 723,00	CS ÚRS 2024 01
VV			do betonu bude přidána krystalizující HI dle specifikace v PD					
VV			9,7*(3,48-3,18)		2,910			
VV			1,02*(3,48-3,18)		0,306			
VV			16,47*(3,48-3,18)		4,941			
VV			0,29*(3,48-3,18)		0,087			
VV			1,02*1,33 "podbetonování pod schodištěm		1,357			
VV			1,2*2*1,33		3,192			
VV			Součet		12,793			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	279351411	Bednění základového zdiva při podbetonování ploch rovinných zřízení	m2	59,560	900,00	53 604,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		41,898*0,3		12,569			
	VV		6,36*0,3		1,908			
	VV		68,4825*0,3		20,545			
	VV		(0,575+0,51)*2*0,3		0,651			
	VV		(0,36+2,82)*2*1,33 "podbetonování pod schodištěm		8,459			
	VV		5,8*2*1,33		15,428			
	VV		Součet		59,560			
36	K	279351412	Bednění základového zdiva při podbetonování ploch rovinných odstranění	m2	59,560	250,00	14 890,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	279361113	Výztuž základového zdiva při podbetonování z betonářské oceli 10 505	t	1,535	60 000,00	92 100,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		12,793*0,12 "předpokládané vyztužení 120 kg / m3		1,535			
38	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,425	60 000,00	85 500,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		44,533*0,4*0,08 "předpokládané vyztužení 80 kg / m3		1,425			
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				912 659,95	
39	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	4,797	7 700,00	36 936,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		1PP					
	VV		0,48*0,325*2,85		0,445			
	VV		0,305*0,62*2,85		0,539			
	VV		Mezisoučet		0,984			
	VV		1NP					
	VV		0,61*2,1 "u rozdělovače PV		1,281			
	VV		0,5*2,1 "u rozdělovače PV		1,050			
	VV		0,1*2,1 "dozdívka ostění		0,210			
	VV		Mezisoučet		2,541			
	VV		2NP					
	VV		0,16*0,21*2,1 "ostění		0,071			
	VV		0,16*0,16*2,1		0,054			
	VV		0,75*0,15*2,1 "u umyvadla		0,236			
	VV		0,35*2,1 "u rozvaděče		0,735			
	VV		0,7*0,12*2,1		0,176			
	VV		Mezisoučet		1,272			
	VV		Součet		4,797			
40	K	311235121	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	29,724	1 300,00	38 641,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,25*2,85 "1PP		9,263			
	VV		1,15*2,85		3,278			
	VV		2,995*2,85 "1NP		8,536			
	VV		2,785*3,105 "2NP		8,647			
	VV		Součet		29,724			
41	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených přes P10 do P15 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	38,417	1 750,00	67 229,75	CS ÚRS 2022 01
	VV		(9,7+3,455*2)*2,85		47,339			
	VV		-(1,5*1,5*2+1,805*2,45)		-8,922			
	VV		Součet		38,417			
42	K	317168011	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1000 mm	kus	12,000	400,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		12 "P08		12,000			
43	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		7 "P09		7,000			
44	K	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	6,000	600,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		6 "P07		6,000			
45	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	6,000	950,00	5 700,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2 "P01		6,000			
46	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	3,000	1 400,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*1 "P02		3,000			
47	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	2,382	9 250,00	22 033,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,05*0,445*0,1 "P03		0,091			
	VV		2,775*0,43*0,2 "P06		0,239			
	VV		1,4*(0,33+0,53)/2*4*0,16 "P10		0,385			
	VV		2,05*0,55*0,16 "P12		0,180			
	VV		2,3*0,2*0,18 "P13		0,083			
	VV		1,3*0,34*2*0,14 "P14		0,124			
	VV		2,7*0,34*0,18 "P15		0,165			
	VV		4,49*0,48*0,24 "P04		0,517			
	VV		5,19*0,48*0,24 "P05		0,598			
	VV		Součet		2,382			
48	K	3173181.R1	Tlaková zóna překladů válcovaných i keramických z betonu tř. C 16/20 vč. bednění	soub.	88,000	333,00	29 304,00	
	VV		2*2 "P01		4,000			
	VV		1*2 "P02		2,000			
	VV		1*2 "P3		2,000			
	VV		1*2 "P04		2,000			
	VV		1*2 "P05		2,000			
	VV		1*2 "P06		2,000			
	VV		6*2 "P07		12,000			
	VV		12*2 "P08		24,000			
	VV		7*2 "P09		14,000			
	VV		4*2 "P10		8,000			
	VV		1*2 "P11		2,000			
	VV		1*2 "P12		2,000			
	VV		1*2 "P13		2,000			
	VV		2*2 "P14		4,000			
	VV		1*2 "P15		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1*2 "P16		2,000			
	VV		1*2 "P17		2,000			
	VV		Součet		88,000			
49	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,098	60 000,00	5 880,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2,05*8,3/1000 "P3		0,051			
	VV		4*0,8*8,3/1000 "P16		0,027			
	VV		4*0,6*8,3/1000 "P17		0,020			
	VV		Součet		0,098			
50	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,809	60 000,00	48 540,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2,775*23,0/1000 "P06		0,191			
	VV		3*1,4*16,2/1000*4 "P10		0,272			
	VV		1*1,1*16,2/1000 "P11		0,018			
	VV		2*2,05*16,2/1000 "P12		0,066			
	VV		2*2,3*19,3/1000 "P13		0,089			
	VV		2*1,3*13,2/1000*2 "P14		0,069			
	VV		2*2,7*19,3/1000 "P15		0,104			
	VV		Součet		0,809			
51	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	1,199	60 000,00	71 940,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*4,49*31,5/1000*1,15 "P04 - 15% váhy na sváry		0,488			
	VV		1*4,49*23,164/1000*1,15		0,120			
	VV		2*4,49*0,125*78,5/1000*1,15 "P10		0,101			
	VV		3*5,19*31,5/1000 "P05		0,490			
	VV		Součet		1,199			
52	K	317998112	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl přes 50 do 70 mm	m	5,750	100,00	575,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2*1,75 "P01		3,500			
	VV		1*2,25 "P02		2,250			
	VV		Součet		5,750			
53	K	319202123	Dodatečná izolace zdíva tl přes 300 do 450 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	2,850	1 500,00	4 275,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,85		2,850			
54	K	319202124	Dodatečná izolace zdíva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží křemičitým roztokem	m	64,150	1 900,00	121 885,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1PP					
	VV		5,5+5,3+4,8		15,600			
	VV		1,5+6,1		7,600			
	VV		7,2+6,1		13,300			
	VV		7,45+4,5+5,4		17,350			
	VV		5,15*2		10,300			
	VV		Součet		64,150			
55	K	330321410	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	2,446	5 500,00	13 453,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		0,4*0,4*3,0*3 "předstřežený vstup		1,440			
	VV		1,15*0,25*3,5 "sloup pro plošinu		1,006			
	VV		Součet		2,446			
56	K	331351121	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,08 do 0,16 m2	m2	23,360	1 000,00	23 360,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		0,4*4*3,0*3		14,400			
	VV		(1,15+0,25)*2*3,2		8,960			
	VV		Součet		23,360			
57	K	331351122	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu přes 0,08 do 0,16 m2	m2	23,360	250,00	5 840,00	CS ÚRS 2022 01
58	K	331351911	Příplatek k cenám bednění čtyřúhelníkových sloupů za pohledový beton	m2	23,360	250,00	5 840,00	CS ÚRS 2022 01
59	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,367	65 000,00	23 855,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		2,446*0,15 "předpokládané množství 150 kg /m3		0,367			
60	K	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	92,889	865,00	80 348,99	CS ÚRS 2024 01
	VV		1PP					
	VV		(1,735+4,18+1,645)*2,85-0,7*1,97*3-0,6*1,97		16,227			
	VV		1,25*2,85-0,6*1,97		2,381			
	VV		Mezisoučet		18,608			
	VV		1NP					
	VV		(1,57+2,85+1,48+2,55)*2,915-(0,6*1,97+0,7*1,97)		22,071			
	VV		(2,1+1,5)*2,915+0,425*1,98-0,6*1,97*2		8,972			
	VV		1,65*2,915-0,7*1,95+0,975*2,915+0,425*1,98-0,6*1,97		5,946			
	VV		(1,895+0,9)*2,915-0,6*1,97*2		5,783			
	VV		0,425*1,98+(1,125+0,71+0,475+1,215)*2,915		11,117			
	VV		Mezisoučet		53,889			
	VV		2NP					
	VV		2,37*3,106-0,7*1,97		5,982			
	VV		(2,1+1,5)*3,106-0,6*1,97*2		8,818			
	VV		(1,65+0,975)*3,106-(0,7*1,97+0,6*1,97)		5,592			
	VV		Mezisoučet		20,392			
	VV		Součet		92,889			
61	K	342244221	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	138,136	985,00	136 063,96	CS ÚRS 2024 01
	VV		1PP					
	VV		1,735*2,85		4,945			
	VV		2,815*2,85		8,023			
	VV		0,615*2,85 "přízdívka v mč 0.10		1,753			
	VV		2,965*2,85-1,6*2,5		4,450			
	VV		2,695*2,85*3-0,7*1,97		21,663			
	VV		1,0*2,85-0,7*1,97		1,471			
	VV		2,63*2,85-1,855*2,85		2,209			
	VV		3,2*2,85-0,8*1,97		7,544			
	VV		Mezisoučet		52,058			
	VV		1NP					
	VV		1,515*2,915-0,7*1,97		3,037			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,025*2,915 "přizdívka		2,988			
	VV		(3,495+1,57)*2,915		14,764			
	VV		(2,79+2,02+2,315)*2,915		20,769			
	VV		5,025*2,915-0,8*1,97		13,072			
	VV		Mezisoučet		54,630			
	VV		2NP					
	VV		2,975*3,106		9,240			
	VV		2,96*3,106 "přizdívka		9,194			
	VV		(2,025+2,165)*3,106		13,014			
	VV		Mezisoučet		31,448			
	VV		Součet		138,136			
62	K	345321414	Zídky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní ze ŽB tř. C 20/25	m3	8,273	5 250,00	43 433,25	CS ÚRS 2022 01
	VV		okolo schodiště / rampy					
	VV		(3,5+0,945+0,4+2,35+4,32+5,185)*0,4*1,0		6,680			
	VV		3,33*0,4*1,0		1,332			
	VV		(0,4+0,907)*0,2*1,0		0,261			
	VV		Součet		8,273			
63	K	345351005	Zřízení bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	42,674	700,00	29 871,80	CS ÚRS 2022 01
	VV		okolo schodiště / rampy					
	VV		(3,5+0,945+0,4+2,35+4,32+5,185)*2*1,0		33,400			
	VV		3,33*2*1,0		6,660			
	VV		(0,4+0,907)*2*1,0		2,614			
	VV		Součet		42,674			
64	K	345351006	Odstranění bednění plnostěnných zídek atikových, parapetních, zábradelních	m2	42,674	250,00	10 668,50	CS ÚRS 2022 01
65	K	342351911	Příplatek k cenám bednění výplňových stěn a přiček za pohledový beton	m2	42,674	250,00	10 668,50	CS ÚRS 2024 01
66	K	345361821	Výztuž zídek atikových, parapetních, schodišťových a zábradelních betonářskou ocelí 10 505	t	0,827	60 000,00	49 620,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		8,273*0,1 "předpokládané vyztužení 100 kg / m3		0,827			
67	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	7,128	900,00	6 415,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		2*2,05*0,1 "P3		0,410			
	VV		2*2,775*0,2 "P06		1,110			
	VV		2*1,4*0,16*4 "P10		1,792			
	VV		2*1,1*0,16 "P11		0,352			
	VV		2*2,05*0,16 "P12		0,656			
	VV		2*2,3*0,18 "P13		0,828			
	VV		2*1,3*0,14*2 "P14		0,728			
	VV		2*2,7*0,18 "P15		0,972			
	VV		2*0,8*0,1 "P16		0,160			
	VV		2*0,6*0,1 "P17		0,120			
	VV		Součet		7,128			
68	K	346244382	Plentování jednostranné v přes 200 do 300 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,646	900,00	4 181,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		2*4,49*0,24 "P04		2,155			
	VV		2*5,19*0,24 "P05		2,491			
	VV		Součet		4,646			
D 4			Vodorovné konstrukce				428 503,60	
69	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	16,965	5 000,00	84 825,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		9,745*3,5*0,2 "strop nad 1PP / terasa		6,822			
	VV		(1,791+4,426)*(1,51+0,4+1,75)*0,2 "zastřešení mimo přístavbu		4,551			
	VV		3,265*10,705*0,16 "zastřešení vstupu		5,592			
	VV		Součet		16,965			
70	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	110,684	800,00	88 547,20	CS ÚRS 2022 01
	VV		9,745*3,5+(9,745+3,5)*2*0,2 "strop nad 1PP / terasa		39,406			
	VV		(1,791+4,426)*(1,51+0,4+1,75)+((1,791+4,426)*(1,51+0,4+1,75))*2*0,2 "zastřešení mimo přístavbu		31,856			
	VV		3,265*10,705+(3,265+10,705)*2*0,16 "zastřešení vstupu		39,422			
	VV		Součet		110,684			
71	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl přes 5 do 25 cm bez podpěrné kce	m2	110,684	250,00	27 671,00	CS ÚRS 2022 01
72	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	110,684	300,00	33 205,20	CS ÚRS 2022 01
73	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl přes 15 do 25 cm	m2	110,684	150,00	16 602,60	CS ÚRS 2022 01
74	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,161	65 000,00	10 465,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		12,0/1000 "D1.2.b.3		0,012			
	VV		149,0/1000 "D1.2.b.4		0,149			
	VV		Součet		0,161			
75	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	1,599	45 000,00	71 955,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		888,0/1000 "D1.2.b.3		0,888			
	VV		711,0/1000 "D1.2.b.4		0,711			
	VV		Součet		1,599			
76	K	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	22,000	250,00	5 500,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2 "P3		6,000			
	VV		4*2 "P16		8,000			
	VV		4*2 "P17		8,000			
	VV		Součet		22,000			
77	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v přes 150 do 300 mm	kus	64,000	300,00	19 200,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		3*2 "P06		6,000			
	VV		3*2*4 "P10		24,000			
	VV		1*2 "P11		2,000			
	VV		2*2 "P12		4,000			
	VV		2*2 "P13		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*2*2 "P14		8,000			
	VV		2*2 "P15		4,000			
	VV		3*2 "P04		6,000			
	VV		3*2 "P05		6,000			
	VV		Součet		64,000			
78	K	434121431	Osazení ŽB schodišťových stupňů broušených nebo leštěných oboustranně zazděných současně při zdění	m	19,910	550,00	10 950,50	CS ÚRS 2022 01
	VV		1,81*11		19,910			
79	M	59373003	stupeň betonový vibrovlisovaný š 325 v 165 dl 1000mm	m	20,906	2 850,00	59 582,10	CS ÚRS 2022 01
	VV		19,91*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		20,906			
D 5			Komunikace pozemní				758 116,14	
80	K	564730101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	30,570	220,00	6 725,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		30,57 "S.16 - 1.17		30,570			
81	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	63,000	320,00	20 160,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		63,0 "nová komunikace		63,000			
82	K	564761101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	93,570	350,00	32 749,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		30,57 "S.16 - 1.17		30,570			
	VV		63,0 "S.17 - nová komunikace		63,000			
	VV		Součet		93,570			
83	K	565145101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 1,5 m	m2	63,000	650,00	40 950,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		63,0 "nová komunikace		63,000			
84	K	566901243	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy přes 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	380,000	390,00	148 200,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		443,0 "stávající		443,000			
	VV		-63,0 "nová komunikace		-63,000			
	VV		Součet		380,000			
85	K	572141112	Vyrovnání povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 40 do 60 mm	m2	380,000	655,00	248 900,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		443,0 "stávající		443,000			
	VV		-63,0 "nová komunikace		-63,000			
	VV		Součet		380,000			
86	K	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	443,000	35,00	15 505,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		443,0 "stávající + nový		443,000			
87	K	573231107	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	443,000	25,00	11 075,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		443,0 "stávající + nový		443,000			
88	K	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	443,000	450,00	199 350,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		443,0 "stávající + nový		443,000			
89	K	596811311	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	30,570	490,00	14 979,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		30,57 "S.16 - 1.17		30,570			
90	M	59246025	dlažba plošná betonová terasová vymývaná 600x600x50mm	m2	31,487	620,00	19 521,94	CS ÚRS 2022 01
	VV		30,57*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		31,487			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 818 392,20	
91	K	611131100	Vápenný postřik vnitřních stropů nanášený ručně	m2	109,230	110,00	12 015,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,97+12,96+10,26+4,91+8,78+9,35+4,59+32,16+3,37+1,84+6,04 "1PP		109,230			
92	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	529,570	70,00	37 069,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23		109,230			
	VV		420,34		420,340			
	VV		Součet		529,570			
93	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	109,230	430,00	46 968,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,97+12,96+10,26+4,91+8,78+9,35+4,59+32,16+3,37+1,84+6,04 "1PP		109,230			
94	K	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	218,460	75,00	16 384,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23*2		218,460			
95	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	420,340	365,00	153 424,10	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,55+5,05+3,75+15,17+15,27+6,59+7,03+3,32+5,17+3,11 "1NP		79,010			
	VV		5,95+24,01+57,62+16,09+2,61+1,88+30,57		138,730			
	VV		18,5+11,31+6,03+6,37+6,93+3,53+8,59+24,03+21,88+15,81 "2NP		122,980			
	VV		15,81+34,57+29,24		79,620			
	VV		Součet		420,340			
96	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 616,221	55,00	88 892,16	CS ÚRS 2024 01
	VV		313,509		313,509			
	VV		1302,712		1 302,712			
	VV		Součet		1 616,221			
97	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	313,509	265,00	83 079,89	CS ÚRS 2024 01
	VV		(1,635+1,0+1,65+0,9+0,885+1,0)*2*2,62 "0.04		37,047			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,1+4,18)*2*2,62 "0.05		32,907			
	VV		(2,965+3,215)*2*2,62 "0.06		32,383			
	VV		(2,695+1,75)*2*2,62 "0.07		23,292			
	VV		(5,025+6,4+0,51)*2*2,62 "0.08		62,539			
	VV		(6,18+1,355+0,48)*2*2,62 "chodba		41,999			
	VV		(1,695+1,25+0,9+1,25)*2*2,62 "0.09		26,698			
	VV		(1,2+1,15)*2*2,62 "úklid		12,314			
	VV		(1,185+1,315+5,6+0,36)*2*2,62 "0.11		44,330			
	VV		Součet		313,509			
98	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	627,018	670,00	420 102,06	CS ÚRS 2024 01
	VV		313,509*2		627,018			
99	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	313,509	800,00	250 807,20	CS ÚRS 2024 01
100	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	1 302,712	250,00	325 678,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1NP					
	VV		(5,065+3,255)*2*2,915-4,79*1,42 "1.01		41,704			
	VV		(2,835+1,515+0,295)*2*2,915 "1.02		27,080			
	VV		(1,23+1,48+1,2+1,48)*2*2,915 "1.03		31,424			
	VV		(5,065+0,43+3,485)*2*2,915 "1.04		52,353			
	VV		(2,63+1,77+2,54+1,33+0,33)*2*2,915 "1.05		50,138			
	VV		(0,33+5,595+1,725)*2*2,915		44,600			
	VV		(1,1+1,5+0,9+1,5+2,1+1,55)*2*2,915 "1.06		50,430			
	VV		(1,55+1,65+2,225+1,5+0,975+1,345)*2*2,915 "1.07		53,898			
	VV		(1,87+1,975)*2*2,915 "1.08		22,416			
	VV		(1,895+1,025+1,895+1,975)*2*2,915 "1.09		39,586			
	VV		(1,025+0,9+1,975+1,215)*2*2,915 "1.10		29,820			
	VV		(3,45+1,725)*2*2,915 "1.11		30,170			
	VV		(3,98+5,315)*2*2,915 "1.12		54,190			
	VV		(3,98+0,75+12,85)*2*2,915-(6,025*2,7+6,105*1,75) "1.13		75,540			
	VV		(3,4+4,64)*2*2,915-(4,09*2,7+1,375*1,8+1,0*2,7+4,64*2,1) "1.14		20,911			
	VV		Mezisoučet		624,260			
	VV		2NP					
	VV		(4,57+1,725+0,55+0,415+2,37)*2*3,106 "2.01		59,822			
	VV		(3,615+3,13)*2*3,106 "2.02		41,900			
	VV		(3,13+1,925)*2*3,106 "2.03		31,402			
	VV		(1,1+1,5+0,9+1,5+1,535+2,1)*2*3,106 "2.04		53,641			
	VV		(0,975+1,325+2,245+1,5+1,65+1,535)*2*3,106 "2.05		57,337			
	VV		(2,166+1,875)*2*3,106 "2.06		25,103			
	VV		(2,865+2,975)*2*3,106 "2.07		36,278			
	VV		(5,08+4,61)*2*3,106 "2.08		60,194			
	VV		(4,815+4,245)*2*3,106 "2.09		56,281			
	VV		(3,415+4,4)*2*3,106 "2.10		48,547			
	VV		(7,815+4,24)*2*3,106 "2.11		74,886			
	VV		(16,955+1,725+2,74)*2*3,106 "2.12		133,061			
	VV		Mezisoučet		678,452			
	VV		Součet		1 302,712			
101	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	313,509	260,00	81 512,34	CS ÚRS 2024 01
102	K	622635061	Oprava spárování komínového zdiva MC v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	13,900	160,00	2 224,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"pozn. A					
	VV		(1,1+0,45)*2*1,5		4,650			
	VV		(1,1+0,45)*2*1,5		4,650			
	VV		(0,7+0,45)*2*2,0		4,600			
	VV		Součet		13,900			
103	K	623151001	Penetrační akrylátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	13,400	60,00	804,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		13,4 "měřeno digitálně		13,400			
104	K	623531022	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 2,0 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	13,400	550,00	7 370,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		13,4 "měřeno digitálně		13,400			
105	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	10,923	5 300,00	57 891,90	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23*0,1 "1PP		10,923			
106	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	3,216	650,00	2 090,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		32,16*0,1 "0.08		3,216			
107	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	10,923	200,00	2 184,60	CS ÚRS 2024 01
108	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	1,212	45 000,00	54 540,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23/6*1,25*26,64/1000*2 "2x KARI 6/100/100		1,212			
109	K	636311132	Kladení dlažby z betonových dlaždic 60x60 cm na sucho na terče z umělé hmoty do výšky přes 50 do 70 mm	m2	91,660	745,00	68 286,70	CS ÚRS 2022 01
	VV		58,47 "1.18		58,470			
	VV		33,19 "2.13		33,190			
	VV		Součet		91,660			
110	M	59246025	dlažba plošná betonová terasová vymývaná 600x600x50mm	m2	100,826	625,00	63 016,25	CS ÚRS 2022 01
	VV		91,66*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		100,826			
111	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	16,500	580,00	9 570,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		33,0*0,5		16,500			
112	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	33,000	560,00	18 480,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		33,0 "měřeno digitálně		33,000			
113	K	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š do 800 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1 "1NP - D31		1,000			
114	M	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání					1 346 360,19			
115	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	39,000	385,00	15 015,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		39,0 "měřeno digitálně		39,000			
116	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	40,950	225,00	9 213,75	CS ÚRS 2022 01
	VV		39*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		40,950			
117	K	916991121.R1	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	7,079	4 800,00	33 979,20	
	VV		betonové schody					
	VV		2,745*3,0*0,1		0,824			
	VV		2,745*1,0*0,1		0,275			
	VV		1,3*1,0*0,1		0,130			
	VV		obrubníky					
	VV		39,0*0,15		5,850			
	VV		Součet		7,079			
118	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	769,405	52,00	40 009,06	CS ÚRS 2022 01
	VV		(25,96+14,535)*8,0		323,960			
	VV		(25,96+14,535)*11,0		445,445			
	VV		Součet		769,405			
119	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	46 164,300	1,25	57 705,38	CS ÚRS 2022 01
	VV		769,405*30*2 "předpokládaná doba použití 2 měsíce		46 164,300			
120	K	941211322	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl přes 500 do 2000 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	4 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2 "předpokládaná doba použití 2 měsíce		2,000			
121	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	769,405	33,00	25 390,37	CS ÚRS 2022 01
122	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	769,405	10,00	7 694,05	CS ÚRS 2022 01
123	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	46 164,300	0,40	18 465,72	CS ÚRS 2022 01
124	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	769,405	2,00	1 538,81	CS ÚRS 2022 01
125	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	605,420	75,00	45 406,50	CS ÚRS 2024 01
126	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	605,420	100,00	60 542,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		109,23		109,230			
	VV		276,21		276,210			
	VV		219,98		219,980			
	VV		Součet		605,420			
127	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	21,665	4 000,00	86 660,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		3,33*0,5*1,0 "pod vstupním schodištěm		1,665			
	VV		10,705*0,5*1,0		5,353			
	VV		(4,5+3,0)*0,5*1,0		3,750			
	VV		Mezisoučet		10,768			
	VV		(10,11+1,59*2)*0,5*1,0 "pod garážemi		6,645			
	VV		(3,065*2+4,5)*0,4*1,0 "pod přístavkem		4,252			
	VV		Součet		21,665			
128	K	962023391	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	10,882	1 000,00	10 882,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		0,62*0,62*5,0		1,922			
	VV		0,385*0,385*5,0		0,741			
	VV		0,385*0,385*3,0*2		0,889			
	VV		3,0*0,45*(0,5+2,0)/2*2 "zídky schodiště		3,375			
	VV		1,16*0,45*2,0		1,044			
	VV		0,4*5,1*(0,5+2,0)/2 "u rampy		2,550			
	VV		1,165*0,62*0,5		0,361			
	VV		Součet		10,882			
129	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	56,120	900,00	50 508,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1PP					
	VV		1,715*0,485*2,3		1,913			
	VV		(1,21+1,2)*0,35*2,3		1,940			
	VV		(1,24+1,15)*0,3*2,3		1,649			
	VV		0,48*1,55*2,3		1,711			
	VV		10,1*0,37*3,0-(2,79*2,13+2,645*2,13+2,455*2,15)*0,5 "čelní stěny		2,784			
	VV		(3,065*2+4,5)*0,35*(2,2+2,7)/2 "přístavek na agregát		9,115			
	VV		Mezisoučet		19,112			
	VV		1NP					
	VV		6,105*0,48*0,89 "parapety		2,608			
	VV		6,025*0,48*0,89		2,574			
	VV		2,475*0,45*2,7-1,525*2,08*0,45		1,580			
	VV		1,515*0,16*2,915		0,707			
	VV		1,44*2,915 "měřeno digitálně		4,198			
	VV		1,57*0,15*2,915		0,686			
	VV		4,25*0,32*2,915		3,964			
	VV		0,64*2,915 "stáv. soc.zařízení - příčky, měřeno digit.		1,866			
	VV		1,4*2,915 " 1.11		4,081			
	VV		1,08*2,915 " 1.09		3,148			
	VV		Mezisoučet		25,412			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2NP					
	VV		2,95*0,16*3,105 "2.02		1,466			
	VV		1,925*0,1*2,0 "2.03		0,385			
	VV		4,24*0,12*3,105 "2.09		1,580			
	VV		0,87*3,105 "2.10		2,701			
	VV		0,57*3,105 "2.13		1,770			
	VV		2,785*0,12*3,105 "2.07		1,038			
	VV		0,79*3,105 "stáv. soc. zař.		2,453			
	VV		0,2*0,49*2,07 "ostění u 2.09		0,203			
	VV		Mezisoučet		11,596			
	VV		Součet		56,120			
130	K	963012520	Bourání stropů z ŽB desek š přes 300 mm tl přes 140 mm	m3	8,074	3 500,00	28 259,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		10,3*1,65*0,2 "garáže		3,399			
	VV		1,7*11,0*0,25 "vstup		4,675			
	VV		Součet		8,074			
131	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	33,300	300,00	9 990,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		4,2*7		29,400			
	VV		3,9		3,900			
	VV		Součet		33,300			
132	K	963053936	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických samonosných	m2	17,820	1 400,00	24 948,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		4,0*4,2		16,800			
	VV		3,4*0,3		1,020			
	VV		Součet		17,820			
133	K	964011211	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 50 kg/m	m3	0,270	6 000,00	1 620,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2,0*0,45*0,3 "1PP předklad nad vstupními dveřmi		0,270			
134	K	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,280	3 800,00	20 064,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1PP					
	VV		16,73*0,1		1,673			
	VV		13,58*0,1		1,358			
	VV		12,53*0,1		1,253			
	VV		9,96*0,1 "prostor u schodiště		0,996			
	VV		Mezisoučet		5,280			
	VV		Součet		5,280			
135	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	123,964	2 000,00	247 928,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		5,9*1,16*0,15 "rampa a schodiště		1,027			
	VV		2,75*4,25*0,15		1,753			
	VV		Mezisoučet		2,780			
	VV		10,11*1,59*0,2 "garáže		3,215			
	VV		3,065*4,5*0,2 "přístavek		2,759			
	VV		Mezisoučet		5,974			
	VV		14,55*0,2 "1.01		2,910			
	VV		5,05*0,2 "1.02		1,010			
	VV		3,75*0,2 "1.03		0,750			
	VV		15,17*0,2 "1.04		3,034			
	VV		15,27*02 "1.05		30,540			
	VV		6,59*0,2 "1.06		1,318			
	VV		7,03*0,2 "1.07		1,406			
	VV		3,32*0,2 "1.08		0,664			
	VV		5,17*0,2 "1.09		1,034			
	VV		3,11*0,2 "1.10		0,622			
	VV		11,34*0,2 "1.11 - bufet část		2,268			
	VV		16,98*0,2 "1.14		3,396			
	VV		2,61*0,2 "1.15		0,522			
	VV		1,88*0,2 "1.16		0,376			
	VV		Mezisoučet		49,850			
	VV		16,73*0,15 "1PP		2,510			
	VV		13,58*0,15		2,037			
	VV		12,53*0,15		1,880			
	VV		9,96*0,15 "prostor u schodiště		1,494			
	VV		Mezisoučet		7,921			
	VV		1. a 2.NP					
	VV		179,75*0,15 "stáv. podklad pod keram. dlažby		26,963			
	VV		142,68*0,15 "stáv. podklad pod lino		21,402			
	VV		60,49*0,15 "stáv. podklad pod koberec		9,074			
	VV		Mezisoučet		57,439			
	VV		Součet		123,964			
136	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	66,525	900,00	59 872,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,9*1,16*0,15 "rampa a schodiště		1,027			
	VV		2,75*4,25*0,15		1,753			
	VV		Mezisoučet		2,780			
	VV		10,11*1,59*0,2 "garáže		3,215			
	VV		3,065*4,5*0,2 "přístavek		2,759			
	VV		Mezisoučet		5,974			
	VV		14,55*0,2 "1.01		2,910			
	VV		5,05*0,2 "1.02		1,010			
	VV		3,75*0,2 "1.03		0,750			
	VV		15,17*0,2 "1.04		3,034			
	VV		15,27*02 "1.05		30,540			
	VV		6,59*0,2 "1.06		1,318			
	VV		7,03*0,2 "1.07		1,406			
	VV		3,32*0,2 "1.08		0,664			
	VV		5,17*0,2 "1.09		1,034			
	VV		3,11*0,2 "1.10		0,622			
	VV		11,34*0,2 "1.11 - bufet část		2,268			
	VV		16,98*0,2 "1.14		3,396			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,61*0,2 "1.15		0,522			
	VV		1,88*0,2 "1.16		0,376			
	VV		Mezisoučet		49,850			
	VV		16,73*0,15 "1PP		2,510			
	VV		13,58*0,15		2,037			
	VV		12,53*0,15		1,880			
	VV		9,96*0,15 "prostor u schodiště		1,494			
	VV		Mezisoučet		7,921			
	VV		Součet		66,525			
137	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	52,435	400,00	20 974,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		1PP					
	VV		0,9*1,99 "agregát		1,791			
	VV		0,82*2,21		1,812			
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Mezisoučet		5,376			
	VV		0,65*1,975*2 "1NP		2,568			
	VV		0,85*1,94		1,649			
	VV		0,65*1,97*4		5,122			
	VV		0,85*1,95*4		6,630			
	VV		0,8*1,98		1,584			
	VV		0,6*1,975		1,185			
	VV		Mezisoučet		18,738			
	VV		0,95*1,995		1,895			
	VV		0,85*1,945		1,653			
	VV		0,85*1,955		1,662			
	VV		0,88*1,985		1,747			
	VV		0,87*1,985		1,727			
	VV		0,65*1,975*4		5,135			
	VV		0,85*1,98*5		8,415			
	VV		0,85*1,975		1,679			
	VV		0,7*1,965		1,376			
	VV		0,85*1,945		1,653			
	VV		0,7*1,97		1,379			
	VV		Mezisoučet		28,321			
	VV		Součet		52,435			
138	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,954	400,00	2 381,60	CS ÚRS 2022 01
	VV		1,53*2,015 "1PP vstup		3,083			
	VV		1,305*2,2 "1NP vrátnice		2,871			
	VV		Součet		5,954			
139	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	11,771	2 150,00	25 307,65	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,315*0,2*3,0 "1PP		0,789			
	VV		1,03*0,34*2,1*(1+2)		2,206			
	VV		1,03*0,53*2,1		1,146			
	VV		1,155*0,11*3,0		0,381			
	VV		1,1*0,195*3,0		0,644			
	VV		1,65*0,25*2,3		0,949			
	VV		0,5*0,5*0,48 "pro VZT		0,120			
	VV		0,4*0,4*0,48 "pro VZT		0,077			
	VV		Mezisoučet		6,312			
	VV		3,185*0,48*1,42 "1NP		2,171			
	VV		2,475*0,45*2,7-1,525*2,08*0,45 "u mč. 1.05		1,580			
	VV		1,88*0,2*2,915 "u mč. 1.07		1,096			
	VV		1,105*0,19*2,915 "u mč. 1.10		0,612			
	VV		Mezisoučet		5,459			
	VV		Součet		11,771			
140	K	972044451	Vybourání otvorů ve stropích nebo klenbách z dutých tvárníc pl do 1 m2 tl přes 100 mm	m3	0,189	3 700,00	699,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		pro VZT					
	VV		0,4*1,1*0,43 "1NP/1PP		0,189			
141	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	27,010	350,00	9 453,50	CS ÚRS 2022 01
	VV		16,305 "stropní deska přístavby / terasy		16,305			
	VV		10,705 "strop vstupu		10,705			
	VV		Součet		27,010			
142	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	11,750	350,00	4 112,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2,05 "P3		6,150			
	VV		4*0,8 "P16		3,200			
	VV		4*0,6 "P17		2,400			
	VV		Součet		11,750			
143	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	45,525	450,00	20 486,25	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*2,775 "P06		8,325			
	VV		3*1,4*4 "P10		16,800			
	VV		1*1,1 "P11		1,100			
	VV		2*2,05 "P12		4,100			
	VV		2*2,3 "P13		4,600			
	VV		2*1,3*2 "P14		5,200			
	VV		2*2,7 "P15		5,400			
	VV		Součet		45,525			
144	K	974031668	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 350 mm	m	29,040	500,00	14 520,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*4,49 "P04		13,470			
	VV		3*5,19 "P05		15,570			
	VV		Součet		29,040			
145	K	975011331	Podpěrné dřevění při podezdívání základů tl přes 450 do 600 mm vyzdívká v do 2 m dl podchycezení přes 1 do 3 m	m	25,000	3 250,00	81 250,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		25 "předpokládané množství		25,000			
146	K	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	2,500	3 000,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	10*0,25 "předpokládané množství - pro ÚT, VZT, elektro		2,500			
147	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	1,250	4 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	5*0,25 "předpokládané množství - pro ÚT, VZT, elektro		1,250			
148	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,250	6 000,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	5*0,25 "předpokládané množství - pro ÚT, VZT, elektro		1,250			
149	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 250 do 300 mm	m	0,960	8 500,00	8 160,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	2*0,48 "1NP		0,960			
150	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	420,340	25,00	10 508,50	CS ÚRS 2024 01
		VV	14,55+5,05+3,75+15,17+15,27+6,59+7,03+3,32+5,17+3,11 "1NP		79,010			
		VV	5,95+24,01+57,62+16,09+2,61+1,88+30,57		138,730			
		VV	18,5+11,31+6,03+6,37+6,93+3,53+8,59+24,03+21,88+15,81		122,980			
		VV	"2NP					
		VV	15,81+34,57+29,24		79,620			
		VV	Součet		420,340			
151	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	71,040	150,00	10 656,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	4,91+8,78+9,35+4,59+32,16+3,37+1,84+6,04 "1PP		71,040			
152	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 302,712	30,00	39 081,36	CS ÚRS 2024 01
		VV	1NP					
		VV	(5,065+3,255)*2*2,915-4,79*1,42 "1.01		41,704			
		VV	(2,835+1,515+0,295)*2*2,915 "1.02		27,080			
		VV	(1,23+1,48+1,2+1,48)*2*2,915 "1.03		31,424			
		VV	(5,065+0,43+3,485)*2*2,915 "1.04		52,353			
		VV	(2,63+1,77+2,54+1,33+0,33)*2*2,915 "1.05		50,138			
		VV	(0,33+5,595+1,725)*2*2,915		44,600			
		VV	(1,1+1,5+0,9+1,5+2,1+1,55)*2*2,915 "1.06		50,430			
		VV	(1,55+1,65+2,225+1,5+0,975+1,345)*2*2,915 "1.07		53,898			
		VV	(1,87+1,975)*2*2,915 "1.08		22,416			
		VV	(1,895+1,025+1,895+1,975)*2*2,915 "1.09		39,586			
		VV	(1,025+0,9+1,975+1,215)*2*2,915 "1.10		29,820			
		VV	(3,45+1,725)*2*2,915 "1.11		30,170			
		VV	(3,98+5,315)*2*2,915 "1.12		54,190			
		VV	(3,98+0,75+12,85)*2*2,915-(6,025*2,7+6,105*1,75) "1.13		75,540			
		VV	(3,4+4,64)*2*2,915-(4,09*2,7+1,375*1,8+1,0*2,7+4,64*2,1) "1.14		20,911			
		VV	Mezisoučet		624,260			
		VV	2NP					
		VV	(4,57+1,725+0,55+0,415+2,37)*2*3,106 "2.01		59,822			
		VV	(3,615+3,13)*2*3,106 "2.02		41,900			
		VV	(3,13+1,925)*2*3,106 "2.03		31,402			
		VV	(1,1+1,5+0,9+1,5+1,535+2,1)*2*3,106 "2.04		53,641			
		VV	(0,975+1,325+2,245+1,5+1,65+1,535)*2*3,106 "2.05		57,337			
		VV	(2,166+1,875)*2*3,106 "2.06		25,103			
		VV	(2,865+2,975)*2*3,106 "2.07		36,278			
		VV	(5,08+4,61)*2*3,106 "2.08		60,194			
		VV	(4,815+4,245)*2*3,106 "2.09		56,281			
		VV	(3,415+4,4)*2*3,106 "2.10		48,547			
		VV	(7,815+4,24)*2*3,106 "2.11		74,886			
		VV	(16,955+1,725+2,74)*2*3,106 "2.12		133,061			
		VV	Mezisoučet		678,452			
		VV	Součet		1 302,712			
153	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	313,509	100,00	31 350,90	CS ÚRS 2024 01
		VV	(1,635+1,0+1,65+0,9+0,885+1,0)*2*2,62 "0.04		37,047			
		VV	(2,1+4,18)*2*2,62 "0.05		32,907			
		VV	(2,965+3,215)*2*2,62 "0.06		32,383			
		VV	(2,695+1,75)*2*2,62 "0.07		23,292			
		VV	(5,025+6,4+0,51)*2*2,62 "0.08		62,539			
		VV	(6,18+1,355+0,48)*2*2,62 "chodba		41,999			
		VV	(1,695+1,25+0,9+1,25)*2*2,62 "0.09		26,698			
		VV	(1,2+1,15)*2*2,62 "úklid		12,314			
		VV	(1,185+1,315+5,6+0,36)*2*2,62 "0.11		44,330			
		VV	Součet		313,509			
154	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	384,549	75,00	28 841,18	CS ÚRS 2024 01
		VV	71,04 "1PP strop		71,040			
		VV	313,509 "1PP stěny		313,509			
		VV	Součet		384,549			
155	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	109,000	1 250,00	136 250,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	6*6*0,5 "kotvení stáv.základu		18,000			
		VV	(16,305/0,3+0,65)*2*0,5 "stropní deska přístavby / terasy		55,000			
		VV	(10,705/0,3+0,317)*2*0,5 "strop vstupu		36,000			
		VV	Součet		109,000			
156	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,112	29 000,00	3 248,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	109*0,89/1000		0,097			
		VV	0,097*1,15 "Přepočetn koeficientem množství		0,112			
157	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	769,405	15,00	11 541,08	CS ÚRS 2024 01
		VV	769,405		769,405			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	769,405	5,00	3 847,03	CS ÚRS 2024 01
D 997			Přesun sutě	1 136 251,15				
159	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	780,930	390,00	304 562,70	CS ÚRS 2024 01
160	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	780,930	270,00	210 851,10	CS ÚRS 2022 01
161	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	14 837,670	10,00	148 376,70	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*19 'Přepočtené koeficientem množství	14 837,670				
162	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	78,093	1 200,00	93 711,60	CS ÚRS 2024 01
VV			780,93*0,1 'Přepočtené koeficientem množství	78,093				
163	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	7,809	500,00	3 904,50	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*0,01 'Přepočtené koeficientem množství	7,809				
164	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	39,047	1 000,00	39 047,00	CS ÚRS 2024 01
VV			780,93*0,05 'Přepočtené koeficientem množství	39,047				
165	K	997013847	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového s dehtem kód odpadu 17 03 01	t	7,809	8 000,00	62 472,00	CS ÚRS 2024 01
VV			780,93*0,01 'Přepočtené koeficientem množství	7,809				
166	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	78,093	350,00	27 332,55	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*0,1 'Přepočtené koeficientem množství	78,093				
167	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	117,140	400,00	46 856,00	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*0,15 'Přepočtené koeficientem množství	117,140				
168	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	374,846	375,00	140 567,25	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*0,48 'Přepočtené koeficientem množství	374,846				
169	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	78,093	750,00	58 569,75	CS ÚRS 2022 01
VV			780,93*0,1 'Přepočtené koeficientem množství	78,093				
D 998			Přesun hmot	519 897,60				
170	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	866,496	600,00	519 897,60	CS ÚRS 2024 01
D PSV			Práce a dodávky PSV	8 375 895,16				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	152 706,84				
171	K	711121131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za horka nátěrem asfaltovým	m2	257,500	25,00	6 437,50	CS ÚRS 2024 01
VV			9,745*3,5 "přístavba	34,108				
VV			2,165*1,493 "plošina	3,232				
VV			109,23 "1PP - vybourané podlahy	109,230				
VV			14,55+5,05+3,75+15,17+15,27+6,59+7,03+3,32+5,17+3,11 "1NP - vybourané podlahy	79,010				
VV			16,09+2,61+1,88+11,34 "část bufetu - 11,34m2	31,920				
VV			Součet	257,500				
172	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	115,875	65,00	7 531,88	CS ÚRS 2024 01
VV			257,5*0,45 'Přepočtené koeficientem množství	115,875				
173	K	711122131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za horka nátěrem asfaltovým	m2	16,903	50,00	845,15	CS ÚRS 2024 01
VV			(9,745+3,5)*2*0,5 "přístavba	13,245				
VV			(2,165+1,493)*2*0,5 "plošina	3,658				
VV			Součet	16,903				
174	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	10,142	65,00	659,23	CS ÚRS 2024 01
VV			16,903*0,6 'Přepočtené koeficientem množství	10,142				
175	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	101,200	120,00	12 144,00	CS ÚRS 2024 01
VV			5,9*1,16 "rampa a schodiště	6,844				
VV			2,75*4,25	11,688				
VV			Mezisoučet	18,532				
VV			10,11*1,59 "garáže	16,075				
VV			3,065*4,5 "přístavek	13,793				
VV			Mezisoučet	29,868				
VV			16,73	16,730				
VV			13,58	13,580				
VV			12,53	12,530				
VV			9,96 "prostor u schodiště	9,960				
VV			Součet	101,200				
176	K	7152919.R1	Oprava izolací - napojení na stávající izolaci asfaltovými tmely za horka	m2	35,673	500,00	17 836,50	
VV			předpokládané množství - 1PP					
VV			41,898*0,3	12,569				
VV			6,36*0,3	1,908				
VV			68,4825*0,3	20,545				
VV			(0,575+0,51)*2*0,3	0,651				
VV			Součet	35,673				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
177	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	257,500	150,00	38 625,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		257,5		257,500			
178	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	300,116	175,00	52 520,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		257,5*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		300,116			
179	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	16,903	150,00	2 535,45	CS ÚRS 2024 01
180	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	20,639	175,00	3 611,83	CS ÚRS 2024 01
	VV		16,903*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		20,639			
181	K	998711123	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,992	5 000,00	9 960,00	CS ÚRS 2024 01
D	712	Povlakové krytiny					333 213,74	
182	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	141,369	38,00	5 372,02	CS ÚRS 2022 01
	VV		58,47 "strop nad 1PP / terasa		58,470			
	VV		6,1*2,15 "zastřešení mimo přístavbu		13,115			
	VV		3,42*10,7 "zastřešení vstupu		36,594			
	VV		Mezisoučet		108,179			
	VV		33,19 "2.13 balkon 2NP		33,190			
	VV		Součet		141,369			
183	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,064	85 000,00	5 440,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		141,369*0,00045 'Přepočtené koeficientem množství		0,064			
184	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	84,340	215,00	18 133,10	CS ÚRS 2022 01
	VV		3,065*4,5 "1PP přístavek na agreg.		13,793			
	VV		10,3*1,65 "garáže		16,995			
	VV		1,7*11,0 "vstup		18,700			
	VV		1,55*22,485 "balkon 2NP		34,852			
	VV		Součet		84,340			
185	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	141,904	255,00	36 185,52	CS ÚRS 2022 01
	VV		58,47 "strop nad 1PP / terasa		58,470			
	VV		6,1*2,15 "zastřešení mimo přístavbu		13,115			
	VV		3,47*10,7 "zastřešení vstupu		37,129			
	VV		Mezisoučet		108,714			
	VV		33,19 "2.13 balkon 2NP		33,190			
	VV		Součet		141,904			
186	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	165,389	165,00	27 289,19	CS ÚRS 2022 01
	VV		141,904*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		165,389			
187	K	712363005	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie PVC na oplechování v plné ploše	m2	141,904	321,00	45 551,18	CS ÚRS 2024 01
	VV		58,47 "strop nad 1PP / terasa		58,470			
	VV		6,1*2,15 "zastřešení mimo přístavbu		13,115			
	VV		3,47*10,7 "zastřešení vstupu		37,129			
	VV		Mezisoučet		108,714			
	VV		33,19 "2.13 balkon 2NP		33,190			
	VV		Součet		141,904			
188	M	28342411	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm	m2	165,389	370,00	61 193,93	CS ÚRS 2024 01
	VV		141,904*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		165,389			
189	K	712363674	Provedení povlakové krytiny mechanicky kotvené profily rš do 200 mm do železobetonu	m	92,186	214,00	19 727,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,155*2+10,705 "okapnice vně atiky ploché střechy		17,015			
	VV		(5,158*2+2,655)*3 "koutová 2x ve žlabu + 1x v rohu střechy		38,913			
	VV		(5,158*2+2,655)*2 "rohová 1x atika + 1x žlab		25,942			
	VV		5,158*2 "vytažení mPVC na stěnu		10,316			
	VV		Součet		92,186			
190	M	55344001	okapnice široká z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 150mm	m	18,717	195,00	3 649,82	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,155*2+10,705		17,015			
	VV		17,015*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		18,717			
191	M	55344006	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	42,804	140,00	5 992,56	CS ÚRS 2024 01
	VV		(5,158*2+2,655)*3		38,913			
	VV		38,913*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		42,804			
192	M	55344005	lišta L rohová vnější z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	28,536	140,00	3 995,04	CS ÚRS 2024 01
	VV		(5,158*2+2,655)*2		25,942			
	VV		25,942*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		28,536			
193	M	55344492	lišta rovná z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 100mm	m	11,348	140,00	1 588,72	CS ÚRS 2024 01
	VV		5,158*2 "vytažení mPVC na stěnu		10,316			
	VV		10,316*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		11,348			
194	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	140,080	55,00	7 704,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		58,47 "strop nad 1PP / terasa		58,470			
	VV		6,1*2,15 "zastřešení mimo přístavbu		13,115			
	VV		(3,155+0,16)*10,65 "zastřešení vstupu		35,305			
	VV		Mezisoučet		106,890			
	VV		33,19 "2.13 balkon 2NP		33,190			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	Součet		140,080			
195	M	69311175	geotextilie PP s ÚV stabilizací 500g/m2	m2	162,493	55,00	8 937,12	CS ÚRS 2022 01
		VV	140,08*1,16 "Přepočtené koeficientem množství		162,493			
196	K	712393001	Opracování prostupu průměru do 200 mm dvojitého hydroizolačního systému plochých střech	kus	2,000	2 140,00	4 280,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	2 "střešní prostup atikou		2,000			
197	M	28322058	fólie hydroizolační střešní mPVC nevyztužená určená na detaily Sedá tl 1,5mm	m2	1,050	375,00	393,75	CS ÚRS 2024 01
		VV	2*0,5		1,000			
		VV	1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,050			
198	K	712640862	Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° do 45° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	265,079	215,00	56 991,99	CS ÚRS 2022 01
		VV	23,355*11,35		265,079			
199	K	712998004	Montáž atikového chrlíče z PVC DN 110	kus	2,000	640,00	1 280,00	CS ÚRS 2024 01
200	M	56231123	chrlíč vyhřívaný s manžetou pro PVC-P hydroizolaci plochých střech DN 50/75/110/125/160	kus	2,000	3 525,00	7 050,00	CS ÚRS 2024 01
201	K	712998106	Montáž ochranného koše chrlíče pro střechy s kačírkem nebo s jiným přitěžujícím souvrstvím	kus	2,000	430,00	860,00	CS ÚRS 2024 01
202	M	28349100	koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačírkem 100mm	kus	2,000	2 350,00	4 700,00	CS ÚRS 2024 01
203	K	998712122	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,437	4 800,00	6 897,60	CS ÚRS 2024 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				38 100,00	
204	K	721241102	Lapač střešních splavenin z litiny DN 125	kus	6,000	4 750,00	28 500,00	CS ÚRS 2022 01
205	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	6,000	1 600,00	9 600,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	6 "pozn. D		6,000			
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				6 023,00	
207	K	741421811	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm kolmý svod	m	37,400	95,00	3 553,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	8,5*2+10,2*2		37,400			
208	K	741421831	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	26,000	95,00	2 470,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	12+2*7,0		26,000			
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				7 000,00	
209	K	742420021	Montáž antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	2 "pozn. F		2,000			
210	M	31686013	stožár anténní kov žárový zinek plastová záslepka průměr 48mm délka 2,5m	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	D	762	Konstrukce tesařské				442 384,75	
211	K	762083111	Impregnace feziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,699	1 500,00	4 048,50	CS ÚRS 2024 01
		VV	2,699 "vyměňované prvky		2,699			
212	K	762331911	Výřezání části střešní vazby průřezové pl feziva do 120 cm2 dl do 3 m	m	1,500	200,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	1,5 "pásek K09 - 100/100mm		1,500			
213	K	762331921	Výřezání části střešní vazby průřezové pl feziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m	m	36,000	220,00	7 920,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	10*2,0 "krokev K01 - 120/160mm		20,000			
		VV	2*2,0 "krokev K02 - 80/160mm		4,000			
		VV	2*1,0 "sloupek K03 - 120/160mm		2,000			
		VV	5*2,0 "kleština K05 - 80/160mm		10,000			
		VV	Součet		36,000			
214	K	762331931	Výřezání části střešní vazby průřezové pl feziva přes 224 do 288 cm2 dl do 3 m	m	7,000	260,00	1 820,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	1,0 "sloupek K06 - 160/160mm		1,000			
		VV	1,0 "vaznice K07 - 160/180mm		1,000			
		VV	5,0 "pozednice K08 - 160/150mm		5,000			
		VV	Součet		7,000			
215	K	762331941	Výřezání části střešní vazby průřezové pl feziva přes 288 do 450 cm2 dl do 3 m	m	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	2*2,0 "vazný trám K04 - 180/250mm		4,000			
216	K	762332921	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl do 120 cm2 včetně materiálu	m	1,500	800,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	1,5 "pásek K09 - 100/100mm		1,500			
217	K	762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu	m	36,000	1 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	10*2,0 "krokev K01 - 120/160mm		20,000			
		VV	2*2,0 "krokev K02 - 80/160mm		4,000			
		VV	2*1,0 "sloupek K03 - 120/160mm		2,000			
		VV	5*2,0 "kleština K05 - 80/160mm		10,000			
		VV	Součet		36,000			
218	K	762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	7,000	1 350,00	9 450,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	1,0 "sloupek K06 - 160/160mm		1,000			
		VV	1,0 "vaznice K07 - 160/180mm		1,000			
		VV	5,0 "pozednice K08 - 160/150mm		5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	Součet		7,000			
219	K	762332924	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 288 do 450 cm2 včetně materiálu	m	4,000	2 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	2*2,0 "vazný trám K04 - 180/250mm		4,000			
220	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm	m2	270,000	175,00	47 250,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	270,0		270,000			
221	M	605111115	řezivo jehličnaté smrk, borovice š přes 170mm tl 24mm dl 3m	m3	6,804	12 000,00	81 648,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	270*0,024		6,480			
		VV	6,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		6,804			
222	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	13,793	100,00	1 379,30	CS ÚRS 2022 01
		VV	3,065*4,5 "1PP přístavek na agreg.		13,793			
223	K	762341932	Výřezání části bednění střech z prken tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m	216,000	150,00	32 400,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	270,0*0,2=54 m2 "předpokládané poškození stávajícího bednění v rozsahu 20% plochy					
		VV	54/1,5=36ks					
		VV	1,5*4*36		216,000			
224	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	675,000	45,00	30 375,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	270*2,5		675,000			
225	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 60x60mm	m3	2,552	12 000,00	30 624,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	675*0,06*0,06		2,430			
		VV	2,43*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,552			
226	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	54,000	550,00	29 700,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	270,0*0,2 "předpokládané poškození stávajícího bednění v rozsahu 20% plochy		54,000			
227	K	762381012	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, plná vazba přes 9 do 12,5 m	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	1 "předpokládané množství		1,000			
228	K	762382012	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů, prázdná vazba přes 9 do 12,5 m	kus	3,000	5 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	3 "předpokládané množství		3,000			
229	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2,699	1 600,00	4 318,40	CS ÚRS 2024 01
		VV	předpokládané výměry na výměnu					
		VV	54*0,032 "bednění střechy		1,728			
		VV	1,5*0,1*0,1 "pásek K09 - 100/100mm		0,015			
		VV	10*2,0*0,12*0,16 "krokev K01 - 120/160mm		0,384			
		VV	2*2,0*0,08*0,16 "krokev K02 - 80/160mm		0,051			
		VV	2*1,0*0,12*0,16 "sloupek K03 - 120/160mm		0,038			
		VV	5*2,0*0,08*0,16 "kleština K05 - 80/160mm		0,128			
		VV	1,0*0,16*0,16 "sloupek K06 - 160/160mm		0,026			
		VV	1,0*0,16*0,18 "vaznice K07 - 160/180mm		0,029			
		VV	5,0*0,16*0,15 "pozednice K08 - 160/150mm		0,120			
		VV	2*2,0*0,18*0,25 "vazný trám K04 - 180/250mm		0,180			
		VV	Součet		2,699			
230	K	762511277	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	20,460	800,00	16 368,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	20,46 "b.17		20,460			
231	K	762512261	Montáž podlahové kce podkladového roštu	m	64,790	145,00	9 394,55	CS ÚRS 2024 01
		VV	3,915*6 "K10		23,490			
		VV	4,025*3 "K11		12,075			
		VV	4,01*3 "K12		12,030			
		VV	4,16*3 "K13		12,480			
		VV	0,85*2*1,15 "K14		1,955			
		VV	2,4*1,15 "K15		2,760			
		VV	Součet		64,790			
232	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	1,203	16 000,00	19 248,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	3,915*6*0,08*0,2 "K10		0,376			
		VV	4,025*3*0,08*0,2 "K11		0,193			
		VV	4,01*3*0,08*0,2 "K12		0,192			
		VV	4,16*3*0,08*0,2 "K13		0,200			
		VV	0,85*2*1,15*0,1*0,18 "K14		0,035			
		VV	2,4*1,15*0,1*0,18 "K15		0,050			
		VV	Součet		1,046			
		VV	1,046*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		1,203			
233	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	20,460	50,00	1 023,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	třmeny pro výměny součástí této položky - viz. popis u prvků K10 - K15					
		VV	20,46		20,460			
234	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m3	9,356	500,00	4 678,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	6,804		6,804			
		VV	2,552		2,552			
		VV	Součet		9,356			
235	K	998762123	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	8,550	4 800,00	41 040,00	CS ÚRS 2024 01
D	763	Konstrukce suché výstavby					487 530,19	
236	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	389,570	860,00	335 030,20	CS ÚRS 2024 01
		VV	14,97 "0.01		14,970			
		VV	12,96 "0.02		12,960			
		VV	10,26 "0.03		10,260			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			8,78 "0.05		8,780			
VV			9,35 "0.06		9,350			
VV			4,59 "0.07		4,590			
VV			32,16 "0.08		32,160			
VV			6,04 "0.11		6,040			
VV			Mezisoučet		99,110			
VV			14,55 "1.01		14,550			
VV			15,17 "1.04		15,170			
VV			15,27 "1.05		15,270			
VV			5,95 "1.11		5,950			
VV			57,62 "1.13		57,620			
VV			16,09 "1.14		16,090			
VV			1,88 "1.16		1,880			
VV			Mezisoučet		126,530			
VV			18,5 "2.01		18,500			
VV			11,31 "2.02		11,310			
VV			8,59 "2.07		8,590			
VV			24,03 "2.08		24,030			
VV			21,88 "2.09		21,880			
VV			15,81 "2.10		15,810			
VV			34,57 "2.11		34,570			
VV			29,24 "2.12		29,240			
VV			Mezisoučet		163,930			
VV			Součet		389,570			
237	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	93,720	920,00	86 222,40	CS ÚRS 2024 01
VV			4,91 "0.04		4,910			
VV			3,37 "0.09		3,370			
VV			1,94 "0.10		1,940			
VV			Mezisoučet		10,220			
VV			5,05 "1.02		5,050			
VV			3,75 "1.03		3,750			
VV			6,59 "1.06		6,590			
VV			7,03 "1.07		7,030			
VV			3,32 "1.08		3,320			
VV			5,17 "1.09		5,170			
VV			3,11 "1.10		3,110			
VV			24,01 "1.12		24,010			
VV			2,61 "1.15		2,610			
VV			Mezisoučet		60,640			
VV			6,03 "2.03		6,030			
VV			6,37 "2.04		6,370			
VV			6,93 "2.05		6,930			
VV			3,53 "2.06		3,530			
VV			Mezisoučet		22,860			
VV			Součet		93,720			
238	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	483,290	40,00	19 331,60	CS ÚRS 2024 01
VV			389,57		389,570			
VV			93,72		93,720			
VV			Součet		483,290			
239	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	32,160	60,00	1 929,60	CS ÚRS 2024 01
VV			32,16 "0.08		32,160			
240	M	28329282	<i>fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 170g/m2</i>	m2	36,132	60,00	2 167,92	CS ÚRS 2024 01
VV			32,16*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		36,132			
241	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	32,160	65,00	2 090,40	CS ÚRS 2024 01
VV			32,16 "0.08		32,160			
242	M	63152099	<i>pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 100mm</i>	m2	34,733	350,00	12 156,55	CS ÚRS 2024 01
VV			32,16*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		34,733			
243	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	21,630	70,00	1 514,10	CS ÚRS 2024 01
VV			3,37 "0.09		3,370			
VV			1,94 "0.10		1,940			
VV			3,75 "1.03		3,750			
VV			3,32 "1.08		3,320			
VV			3,11 "1.10		3,110			
VV			2,61 "1.15		2,610			
VV			3,53 "2.06		3,530			
VV			Součet		21,630			
244	K	763164561	SDK obklad kčí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xH2 12,5	m2	5,843	900,00	5 258,70	CS ÚRS 2024 01
VV			(1,5+0,55)*2,85 "1.12 VZT šachta		5,843			
245	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	5,843	40,00	233,72	CS ÚRS 2024 01
246	K	763172324	Montáž dveří revizních jednoplášťových SDK kčí vel. 500x500 mm pro příčky a přesazené stěny	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
247	M	59030713	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 500x500mm</i>	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 01
248	K	998763333	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,165	3 000,00	18 495,00	CS ÚRS 2024 01
D		764	Konstrukce klempířské			875 177,05		
249	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	270,000	75,00	20 250,00	CS ÚRS 2022 01
VV			270		270,000			
250	M	28329043	<i>fólie difuzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepící páskou v podélném přesahu</i>	m2	283,500	190,00	53 865,00	CS ÚRS 2022 01
VV			270*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		283,500			
251	K	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	6,130	50,00	306,50	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	3,065*2		6,130			
252	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	74,100	40,00	2 964,00	CS ÚRS 2024 01
253	K	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	4,000	270,00	1 080,00	CS ÚRS 2024 01
254	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	26,050	50,00	1 302,50	CS ÚRS 2022 01
		VV	4,5 "příst. agregát		4,500			
		VV	11,3 "schodiště		11,300			
		VV	10,25 "přístavba garáží		10,250			
		VV	Součet		26,050			
255	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	74,100	85,00	6 298,50	CS ÚRS 2024 01
256	K	764121403	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 500 mm sklonu přes 30 do 60°	m2	270,000	1 820,00	491 400,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	270,0		270,000			
257	K	764221441	Oplechování nevětraného nároží z Al plechu spojením na dvojitou stojatou drážku	m	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	1,0 "u komína		1,000			
		VV	4,5*2 "nad schodištěm		9,000			
		VV	Součet		10,000			
258	K	764221467	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 670 mm	m	7,000	800,00	5 600,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	3,5*2		7,000			
259	K	764221476	Příplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	7,000	275,00	1 925,00	CS ÚRS 2022 01
260	K	764222433	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 250 mm	m	74,100	275,00	20 377,50	CS ÚRS 2022 01
		VV	74,1		74,100			
261	K	764223452.R1	Střešní výlez 540x830mm pro krytinu skládanou nebo plechovou z Al plechu - dle specifikace v PD ozn. C	kus	3,000	7 500,00	22 500,00	
		VV	3 "C		3,000			
262	K	764223456	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný dvoutrubkový	m	47,600	2 655,00	126 378,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	47,6 "pozn. H		47,600			
263	K	764304112	Montáž lemování střešních prostupů s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty	m2	2,000	1 440,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	2 "pozn. E		2,000			
264	M	55350112	průchodka manžetová D 102-178mm	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2024 01
265	M	28615619	koleno odpadní pro vysoké teploty HTB DN 110x87°	kus	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2024 01
266	K	764324412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	2,200	2 000,00	4 400,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	1,4*0,5 "komin		0,700			
		VV	1,0*0,5		0,500			
		VV	1,0 "komin nerez		1,000			
		VV	Součet		2,200			
267	K	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	74,100	640,00	47 424,00	CS ÚRS 2024 01
		VV	74,1 "pozn. I		74,100			
268	K	764521413	Žlab podokapní hranatý z Al plechu rš 250 mm	m	42,510	855,00	36 346,05	CS ÚRS 2022 01
		VV	3,65+14,65 "terasa 1NP		18,300			
		VV	1,4+22,81 "balkon 2NP		24,210			
		VV	Součet		42,510			
269	K	764521424	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Al plechu rš 330 mm	kus	8,000	640,00	5 120,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	2 "schodiště		2,000			
		VV	4+2 "střecha		6,000			
		VV	Součet		8,000			
270	K	764521433	Roh nebo kout hranatého podokapního žlabu z Al plechu rš 250 mm	kus	4,000	965,00	3 860,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	2 "terasa		2,000			
		VV	2 "balkon		2,000			
		VV	Součet		4,000			
271	K	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	5,000	750,00	3 750,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	4+1		5,000			
272	K	764521463	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Al plechu 250/80 mm	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	1 "terasa 1NP		1,000			
		VV	2 "balkon 2NP		2,000			
		VV	Součet		3,000			
273	K	764527504	Dilatace žlabů z Al plechu vložením dilatačního pásu s pryžovou vložkou rš 330 mm	kus	3,000	960,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 01
274	K	998764123	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	1,162	5 000,00	5 810,00	CS ÚRS 2024 01
D 765 Krytina skládaná							77 675,00	
275	K	7651131.R1	Příplatek za okapovou hranu s větracím pásem kovovým	m	89,300	150,00	13 395,00	
		VV	1,95*2+11,3 "schodiště		15,200			
		VV	(24+11,7+1,35)*2 "střecha		74,100			
		VV	Součet		89,300			
276	K	765125202	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	6		6,000			
277	M	62852002	komínek střešní odvětrávací dn 110	kus	6,000	4 400,00	26 400,00	CS ÚRS 2022 01
278	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na bednění	m2	270,000	75,00	20 250,00	CS ÚRS 2024 01
279	M	59660235	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, mikroflece 145g/m2	m2	297,000	50,00	14 850,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		270*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			297,000			
280	K	765191041	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie střešních prostupů DN do 150 mm	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2022 01
281	M	28329044	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, tlivrstvá mikroporézní PP 150g/m2	m2	6,900	50,00	345,00	CS ÚRS 2024 01
VV		6*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			6,900			
282	K	998765123	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,067	5 000,00	335,00	CS ÚRS 2024 01
D		766	Konstrukce truhlářské				895 020,99	
283	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených	m2	10,005	100,00	1 000,50	CS ÚRS 2024 01
VV		1,725*2,9*2 "2NP			10,005			
284	K	7661212.R1	D+Mtž atyp. dřevěných stěn dle specifikace v PD mč. 1.01 - dveře vč. zárubně ve specifikaci	m2	8,821	2 000,00	17 642,00	
VV		2,95*2,99			8,821			
285	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2024 01
VV		1 "DPS			1,000			
286	M	55347584	schody skládací protipožární, mech. z Al profilů, EI 30, pro výšku max. 320cm, 13 schodnic 140x60cm	kus	1,000	24 900,00	24 900,00	CS ÚRS 2024 01
287	K	7666601_D09	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace - PD ozn. D09	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
288	K	7666601_D10	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace - PD ozn. D10	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
289	K	7666601_D11pož	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 s PO vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace - PD ozn. D11pož	kus	1,000	39 200,00	39 200,00	
VV		1			1,000			
290	K	7666601_D12	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D12	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
291	K	7666601_D13	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D13	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	
VV		1			1,000			
292	K	7666601_D14	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D14	kus	1,000	17 090,00	17 090,00	
VV		1			1,000			
293	K	7666601_D15	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D15	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
294	K	7666601_D16	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D16	kus	1,000	16 490,00	16 490,00	
VV		1			1,000			
295	K	7666601_D17	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D17	kus	1,000	16 490,00	16 490,00	
VV		1			1,000			
296	K	7666601_D19pož	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 s PO EW30 DP1-C vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace - PD ozn. D19pož	kus	1,000	32 830,00	32 830,00	
VV		1			1,000			
297	K	7666601_D21	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D21	kus	1,000	17 400,00	17 400,00	
VV		1			1,000			
298	K	7666601_D22	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 600/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D22	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
299	K	7666601_D23	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D23	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
VV		1			1,000			
300	K	7666601_D24	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D24	kus	4,000	16 200,00	64 800,00	
VV		2			2,000			
VV		2			2,000			
VV		Součet			4,000			
301	K	7666601_D25	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídlé 600/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D25	kus	4,000	16 490,00	65 960,00	
VV		3			3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
302	K	7666601_D26	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D26	kus	1,000	28 380,00	28 380,00	
	VV		1		1,000			
303	K	7666601_D27	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D27	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		1		1,000			
304	K	7666601_D28	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D28	kus	1,000	28 380,00	28 380,00	
	VV		1		1,000			
305	K	7666601_D29	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D29	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		1		1,000			
306	K	7666601_D30	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. zárubně, kování, zámku, prahu, apod.; dveře jsou součástí truhlářské příčky v mč. 1.01 - dle specifikace v PD ozn. D30	kus	1,000	7 750,00	7 750,00	
	VV		1		1,000			
307	K	7666601_D31	D+Mtž dveře vnitřní posuvné jednokřídle 800/1970 vč. zárubně, kování, zámku, prahu, apod.; pouzdro je oceněno samostatně - dle specifikace v PD ozn. D31	kus	1,000	7 250,00	7 250,00	
	VV		1		1,000			
308	K	7666601_D32	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D32	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		1		1,000			
309	K	7666601_D33	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D33	kus	3,000	16 800,00	50 400,00	
	VV		2		2,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
310	K	7666601_D34	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D34	kus	2,000	17 090,00	34 180,00	
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
311	K	7666601_D35	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D35	kus	1,000	16 800,00	16 800,00	
	VV		1		1,000			
312	K	7666601_D36	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 600/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D36	kus	5,000	16 490,00	82 450,00	
	VV		3		3,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
313	K	7666601_D38	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 900/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D38	kus	1,000	18 290,00	18 290,00	
	VV		1		1,000			
314	K	7666601_D39	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D39	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		1		1,000			
315	K	7666601_D41	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D41	kus	2,000	16 200,00	32 400,00	
	VV		2		2,000			
316	K	7666601_D42	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D42	kus	1,000	16 490,00	16 490,00	
	VV		1		1,000			
317	K	7666601_D44	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 800/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D44	kus	1,000	16 490,00	16 490,00	
	VV		1		1,000			
318	K	7666601_D45	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 700/1970 vč. obložkové zárubně, kování, zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D45	kus	2,000	16 490,00	32 980,00	
	VV		2		2,000			
319	K	7666601_D63	D+Mtž dveře vnitřní bezfalcové jednokřídle 600/1970 vč. obložkové zárubně, kování, WC zámku, prahu, apod. - dle specifikace v PD ozn. D63	kus	1,000	16 490,00	16 490,00	
	VV		1		1,000			
320	K	766691914	Vývěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	32,000	20,00	640,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1 "1PP		1,000			
	VV		13 "1NP		13,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		18 "2NP		18,000			
	VV		Součet		32,000			
321	K	766691915.R1	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	m2	5,954	25,00	148,85	CS ÚRS 2024 01
	VV		1,53*2,015 "1PP vstup		3,083			
	VV		1,305*2,2 "1NP vrátnice		2,871			
	VV		Součet		5,954			
322	K	998766313	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	8 839,714	1,25	11 049,64	CS ÚRS 2024 01
D 767 Konstrukce zámečnické					2 957 183,81			
323	K	767112811	Demontáž stěn pro zasklení šroubovaných	m2	8,120	250,00	2 030,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		4,0*2,03 "1.01		8,120			
324	K	7671611_K1	D+Mtž kotva zábradlí + dešťového žlabu (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K1	m	8,000	1 880,00	15 040,00	
	VV		8 "K1		8,000			
325	K	7671611_K2	D+Mtž kotva zábradlí + dešťového žlabu (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K2	m	2,000	1 700,00	3 400,00	
	VV		2 "K2		2,000			
326	K	7671611_K3	D+Mtž podpěra krajní dlaždice (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K3	m	10,000	1 080,00	10 800,00	
	VV		10 "K3		10,000			
327	K	7671611_K4	D+Mtž hák dešťového žlabu (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K4	m	10,000	1 080,00	10 800,00	
	VV		10 "K4		10,000			
328	K	7671611_K5	D+Mtž kotva zábradlí + dešťového žlabu (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K5	m	13,000	1 570,00	20 410,00	
	VV		13 "K5		13,000			
329	K	7671611_K6	D+Mtž hák dešťového žlabu (svařenec) - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. K6	m	13,000	1 070,00	13 910,00	
	VV		13 "K6		13,000			
330	K	767161821	Demontáž zábradlí schodišťového rozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do suti	m	36,150	250,00	9 037,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		3,1*2 "vstupní schodiště		6,200			
	VV		5,15		5,150			
	VV		Mezisoučet		11,350			
	VV		(1,4*2+22,0) "2NP balkon		24,800			
	VV		Součet		36,150			
331	K	767162812.R1	Demontáž hliníkového zábradlí skleněného dl přes 3,0 do 6,0 m	kus	5,000	500,00	2 500,00	
332	K	7671632_VZP	D+Mtž vertikální zdvihací plošiny velikost plošiny 914x1394mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod.	soub.	1,000	346 000,00	346 000,00	
	VV		1		1,000			
333	K	7671632_Z01	D+Mtž zábradlí rovného v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z01	m	4,685	8 150,00	38 182,75	
	VV		4,685 "Z01		4,685			
334	K	7671632_Z02	D+Mtž zábradlí rovného v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z02	m	4,320	7 800,00	33 696,00	
	VV		4,32 "Z02		4,320			
335	K	7671632_Z03	D+Mtž zábradlí schodišťového v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z03	m	4,635	6 950,00	32 213,25	
	VV		4,635 "Z03		4,635			
336	K	7671632_Z04	D+Mtž zábradlí schodišťového v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z04	m	1,140	15 950,00	18 183,00	
	VV		1,14 "Z04		1,140			
337	K	7671632_Z05	D+Mtž zábradlí schodišťového v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z05	m	6,200	10 650,00	66 030,00	
	VV		3,1*2 "Z05		6,200			
338	K	7671632_Z06	D+Mtž zábradlí u zdvihací plošiny v.1100mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z06	m	0,515	12 250,00	6 308,75	
	VV		0,32+0,195 "Z06		0,515			
339	K	7671632_Z07	D+Mtž zábradlí terasy v 1NP v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z07	m	0,820	9 650,00	7 913,00	
	VV		0,335+0,485 "Z07		0,820			
340	K	7671632_Z08	D+Mtž zábradlí terasy v 1NP v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z08	m	11,450	6 700,00	76 715,00	
	VV		2,29*5 "Z08		11,450			
341	K	7671632_Z09	D+Mtž zábradlí terasy v 1NP v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z09	m	1,140	10 300,00	11 742,00	
	VV		0,52+0,62 "Z09		1,140			
342	K	7671632_Z10a	D+Mtž zábradlí terasy v 1NP v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z10a	m	1,540	6 600,00	10 164,00	
	VV		1,54 "Z10a		1,540			
343	K	7671632_Z10b	D+Mtž zábradlí terasy v 1NP v. 900mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z10b	m	1,490	6 600,00	9 834,00	
	VV		1,49 "Z10b		1,490			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
344	K	7671632_Z11	D+Mtž zábradlí balkon ve 2NP v. 1000mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z11	m	1,785	6 000,00	10 710,00	
	VV		1,785 "Z11		1,785			
345	K	7671632_Z12	D+Mtž zábradlí balkon ve 2NP v. 1000mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z12	m	9,120	6 700,00	61 104,00	
	VV		2,28*4 "Z12		9,120			
346	K	7671632_Z13	D+Mtž zábradlí balkon ve 2NP v. 1000mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z13	m	2,190	6 900,00	15 111,00	
	VV		2,19 "Z13		2,190			
347	K	7671632_Z14	D+Mtž zábradlí balkon ve 2NP v. 1000mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z14	m	11,400	6 700,00	76 380,00	
	VV		2,28*5 "Z14		11,400			
348	K	7671632_Z15	D+Mtž zábradlí balkon ve 2NP v. 1000mm - dle specifikace v PD vč. kotvení, PÚ, apod. ozn. Z15	m	1,785	6 000,00	10 710,00	
	VV		1,785 "Z15		1,785			
349	K	7671721_Z20	D+Mtž hlavní vjezdové samonosné jednokřídlé brány - dle specifikace v PD ozn. Z20	soub.	1,000	196 350,00	196 350,00	
	VV		1		1,000			
350	K	7671721_Záv	D+Mtž závora vjezdová - dle specifikace v PD	soub.	1,000	75 570,00	75 570,00	
	VV		1		1,000			
351	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	9,680	200,00	1 936,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		3,4*2,0 "1.14		6,800			
	VV		1,2*0,8*3 "před vstupy do objektu		2,880			
	VV		Součet		9,680			
352	M	69752002	rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm	m2	10,742	11 410,00	122 566,22	CS ÚRS 2024 01
	VV		10,23		10,230			
	VV		10,23*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,742			
353	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	22,800	200,00	4 560,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		(3,4+2,0)*2 "1.14		10,800			
	VV		(1,2+0,8)*2*3 "před vstupy do objektu		12,000			
	VV		Součet		22,800			
354	M	69752160	rám pro zapuštění profil L-30/30 25/25 20/30 15/30-Al	m	25,080	440,00	11 035,20	CS ÚRS 2024 01
	VV		22,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,080			
355	K	7676301_D01	D+M AL dveří 1800/2450mm dle specifikace v PD ozn. D01	m2	4,410	29 310,00	129 257,10	
	VV		1,8*2,45		4,410			
356	K	7676301_D04	D+M AL dveří 1530/2100mm dle specifikace v PD ozn. D04	m2	3,083	33 210,00	102 386,43	
	VV		1,53*2,015		3,083			
357	K	7676301_D05	D+M AL dveří posuvných 4090/2700mm dle specifikace v PD ozn. D05	m2	11,043	27 845,00	307 492,34	
	VV		4,09*2,7		11,043			
358	K	7676301_D06	D+M AL posuvných dveří 4640/2940mm dle specifikace v PD ozn. D06	m2	13,642	21 480,00	293 030,16	
	VV		4,64*2,94		13,642			
359	K	7676301_D07	D+M AL dveří 1430/2865mm dle specifikace v PD ozn. D07	m2	4,097	18 825,00	77 126,03	
	VV		1,43*2,865		4,097			
360	K	7676301_D08	D+M AL sestavy okna a dveří tř. bezp. RC2 1430/2865mm dle specifikace v PD ozn. D08	m2	5,355	21 145,00	113 231,48	
	VV		1,475*1,8+1,0*2,7		5,355			
361	K	7676301_D18	D+M AL dveří asymetrických 1600/2550mm dle specifikace v PD ozn. D18	m2	4,080	16 110,00	65 728,80	
	VV		1,6*2,55		4,080			
362	K	7676301_D20pož	D+M AL dveří 1315/2550mm s PO dle specifikace v PD ozn. D20pož	m2	3,353	18 400,00	61 695,20	
	VV		1,315*2,55		3,353			
363	K	7676301_D37	D+M AL dveří asymetrických 1725/2850mm dle specifikace v PD ozn. D37	m2	4,916	13 770,00	67 693,32	
	VV		1,725*2,85		4,916			
364	K	7676301_D40	D+M AL dveří asymetrických 1500/2900mm dle specifikace v PD ozn. D40	m2	4,350	26 415,00	114 905,25	
	VV		1,5*2,9		4,350			
365	K	7676301_D43	D+M AL dveří asymetrických 1385/2900mm dle specifikace v PD ozn. D43	m2	4,017	13 940,00	55 996,98	
	VV		1,385*2,9		4,017			
366	K	767632811.R1	Demontáž vstupních AL dveří vč. zárubní pl do 6 m2	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	
367	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek jednokřídlových s rámem plochy do 0,5 m2	m2	1,600	800,00	1 280,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		0,4*0,4*10 "předpokládané množství		1,600			
368	M	56245711	dvířka revizní 400x400 bílá se zámkem	kus	10,000	800,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
369	K	767651111	Montáž vrat garážových sekčních zajiřďecích pod strop pl do 6 m2	kus	1,000	5 750,00	5 750,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1		1,000			
370	M	55345867_D03	vrata garážová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm 2500x2300m - dle specifikace v PD ozn. D03	kus	1,000	45 850,00	45 850,00	
371	K	767651800	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		4 "1Pp		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
372	K	767651821	Demontáž vrat garážových otvíravých pl do 6 m2	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		4 "1PP		4,000			
373	K	7676615_R01.1R02	D+Mtž sestavy uzavíracích rolet s AL lamelami, FAB zámek, rohový sloupek vč. vodících lišt, apod. - komplet dle specifikace v PD ozn. R01 a R02	m2	5,400	5 750,00	31 050,00	
	VV		1,75*1,5 "R01		2,625			
	VV		1,85*1,5 "R02		2,775			
	VV		Součet		5,400			
374	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1 "1PP přístř. pro agregát		1,000			
375	K	767851104	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	m	4,200	900,00	3 780,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1*1,0 "pozn. J		1,000			
	VV		2*1,6		3,200			
	VV		Součet		4,200			
376	M	55344680	lávka komínová 250x1000mm	kus	4,200	5 500,00	23 100,00	CS ÚRS 2024 01
377	K	767851803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	m	3,000	275,00	825,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		3*1,0		3,000			
378	K	7678811.R1	D+M bodů záchytného systému do dřevěných trámových konstrukcí sevřením, kotvením	soub.	1,000	72 800,00	72 800,00	
379	K	7678811.R2	D+Mtž nového oplechování stávajícího nerezového komína	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		1 "pozn. B		1,000			
380	K	998767313	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	29 279,048	1,00	29 279,05	CS ÚRS 2024 01
D 771			Podlahy z dlaždic	882 818,97				
381	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	331,840	10,00	3 318,40	CS ÚRS 2024 01
	VV		14,97 "0.01		14,970			
	VV		12,96 "0.02		12,960			
	VV		10,26 "0.03		10,260			
	VV		4,91 "0.04		4,910			
	VV		8,78 "0.05		8,780			
	VV		9,35 "0.06		9,350			
	VV		4,59 "0.07		4,590			
	VV		3,37 "0.09		3,370			
	VV		1,94 "0.10		1,940			
	VV		6,04 "0.11		6,040			
	VV		Mezisoučet		77,170			
	VV		14,55 "1.01		14,550			
	VV		5,05 "1.02		5,050			
	VV		3,75 "1.03		3,750			
	VV		15,27 "1.05		15,270			
	VV		6,59 "1.06		6,590			
	VV		7,03 "1.07		7,030			
	VV		3,32 "1.08		3,320			
	VV		5,17 "1.09		5,170			
	VV		3,11 "1.10		3,110			
	VV		5,95 "1.11		5,950			
	VV		24,01 "1.12		24,010			
	VV		57,62 "1.13		57,620			
	VV		16,09 "1.14		16,090			
	VV		2,61 "1.15		2,610			
	VV		1,88 "1.16		1,880			
	VV		30,57 "1.17		30,570			
	VV		Mezisoučet		202,570			
	VV		6,03 "2.03		6,030			
	VV		6,37 "2.04		6,370			
	VV		6,93 "2.05		6,930			
	VV		3,53 "2.06		3,530			
	VV		29,24 "2.12		29,240			
	VV		Mezisoučet		52,100			
	VV		Součet		331,840			
382	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	663,680	60,00	39 820,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		331,84*2		663,680			
383	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	364,000	400,00	145 600,00	CS ÚRS 2024 01
384	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	283,155	130,00	36 810,15	CS ÚRS 2024 01
	VV		(3,69+1,86)*2 "0.01		11,100			
	VV		(3,73+3,53)*2 "0.02		14,520			
	VV		(3,205+3,2)*2 "0.03		12,810			
	VV		(2,1+4,18)*2 "0.05		12,560			
	VV		(2,965+3,215)*2 "0.06		12,360			
	VV		(2,695+1,75)*2 "0.07		8,890			
	VV		(6,18+1,355+0,48)*2 "chodba		16,030			
	VV		(1,695+1,25)*2 "0.09		5,890			
	VV		(1,185+1,315+5,6+0,36)*2 "0.11		16,920			
	VV		Mezisoučet		111,080			
	VV		(3,255+4,79)*2 "1.01		16,090			
	VV		(2,835+1,515+0,295)*2 "1.02		9,290			
	VV		(5,595+1,17)*2 "1.05		13,530			
	VV		(3,45+1,17)*2 "1.11		9,240			
	VV		(5,225+4,58)*2 "1.12		19,610			
	VV		(4,64+8,8+3,95+0,1)*2 "1.13		34,980			
	VV		(0,5+3,12+3,98)*2 "1.14		15,200			
	VV		(1,2+1,57)*2 "1.15		5,540			
	VV		(1,57+1,52)*2 "1.16		6,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 1,925+3,13 "2.03		5,055			
			VV (16,955+1,725)*2 "2.12		37,360			
			VV Mezisoučet		172,075			
			VV Součet		283,155			
385	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	179,750	140,00	25 165,00	CS ÚRS 2024 01
			VV 54,5+27,23+17,66+6,89 "1NP		106,280			
			VV 2,08+2,94+2,99		8,010			
			VV 53,33+6,1+3,3+2,73 "2NP		65,460			
			VV Součet		179,750			
386	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	331,840	890,00	295 337,60	CS ÚRS 2024 01
			VV 14,97 "0.01		14,970			
			VV 12,96 "0.02		12,960			
			VV 10,26 "0.03		10,260			
			VV 4,91 "0.04		4,910			
			VV 8,78 "0.05		8,780			
			VV 9,35 "0.06		9,350			
			VV 4,59 "0.07		4,590			
			VV 3,37 "0.09		3,370			
			VV 1,94 "0.10		1,940			
			VV 6,04 "0.11		6,040			
			VV Mezisoučet		77,170			
			VV 14,55 "1.01		14,550			
			VV 5,05 "1.02		5,050			
			VV 3,75 "1.03		3,750			
			VV 15,27 "1.05		15,270			
			VV 6,59 "1.06		6,590			
			VV 7,03 "1.07		7,030			
			VV 3,32 "1.08		3,320			
			VV 5,17 "1.09		5,170			
			VV 3,11 "1.10		3,110			
			VV 5,95 "1.11		5,950			
			VV 24,01 "1.12		24,010			
			VV 57,62 "1.13		57,620			
			VV 16,09 "1.14		16,090			
			VV 2,61 "1.15		2,610			
			VV 1,88 "1.16		1,880			
			VV 30,57 "1.17		30,570			
			VV Mezisoučet		202,570			
			VV 6,03 "2.03		6,030			
			VV 6,37 "2.04		6,370			
			VV 6,93 "2.05		6,930			
			VV 3,53 "2.06		3,530			
			VV 29,24 "2.12		29,240			
			VV Mezisoučet		52,100			
			VV Součet		331,840			
387	M	59761127	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	414,179	335,00	138 749,97	CS ÚRS 2024 01
			VV 331,84		331,840			
			VV 283,155*0,1 "sokl		28,316			
			VV Součet		360,156			
			VV 360,156*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		414,179			
388	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	49,180	50,00	2 459,00	CS ÚRS 2024 01
			VV 4,91 "0.04		4,910			
			VV 4,59 "0.07		4,590			
			VV 3,37 "0.09		3,370			
			VV 1,94 "0.10		1,940			
			VV 5,05 "1.02		5,050			
			VV 3,75 "1.03		3,750			
			VV 3,32 "1.08		3,320			
			VV 5,17 "1.09		5,170			
			VV 3,11 "1.10		3,110			
			VV 5,95 "1.11		5,950			
			VV 2,61 "1.15		2,610			
			VV 1,88 "1.16		1,880			
			VV 3,53 "2.06		3,530			
			VV Součet		49,180			
389	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	131,150	400,00	52 460,00	CS ÚRS 2024 01
			VV 4,91 "0.04		4,910			
			VV 9,35 "0.06		9,350			
			VV 3,37 "0.09		3,370			
			VV 1,94 "0.10		1,940			
			VV 6,04 "0.11		6,040			
			VV Mezisoučet		25,610			
			VV 5,05 "1.02		5,050			
			VV 3,75 "1.03		3,750			
			VV 6,59 "1.06		6,590			
			VV 7,03 "1.07		7,030			
			VV 3,32 "1.08		3,320			
			VV 5,17 "1.09		5,170			
			VV 3,11 "1.10		3,110			
			VV 5,95 "1.11		5,950			
			VV 24,01 "1.12		24,010			
			VV 16,09 "1.14		16,090			
			VV 2,61 "1.15		2,610			
			VV Mezisoučet		82,680			
			VV 6,03 "2.03		6,030			
			VV 6,37 "2.04		6,370			
			VV 6,93 "2.05		6,930			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,53 "2.06		3,530			
	VV		Mezisoučet		22,860			
	VV		Součet		131,150			
390	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	350,000	50,00	17 500,00	CS ÚRS 2024 01
391	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	142,000	210,00	29 820,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		12 "0.04		12,000			
	VV		5 "0.06		5,000			
	VV		8 "0.09		8,000			
	VV		4 "0.10		4,000			
	VV		4 "0.11		4,000			
	VV		5 "1.02		5,000			
	VV		8 "1.03		8,000			
	VV		14 "1.06		14,000			
	VV		12 "1.07		12,000			
	VV		4 "1.08		4,000			
	VV		10 "1.09		10,000			
	VV		10 "1.10		10,000			
	VV		5 "1.12		5,000			
	VV		4 "1.14		4,000			
	VV		4 "1.15		4,000			
	VV		4 "2.03		4,000			
	VV		12 "2.04		12,000			
	VV		13 "2.05		13,000			
	VV		4 "2.06		4,000			
	VV		Součet		142,000			
392	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	18,000	200,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		1 "0.06		1,000			
	VV		1 "1.02		1,000			
	VV		2 "1.06		2,000			
	VV		2 "1.07		2,000			
	VV		1 "1.08		1,000			
	VV		2 "1.09		2,000			
	VV		2 "1.10		2,000			
	VV		1 "1.12		1,000			
	VV		1 "1.15		1,000			
	VV		2 "2.04		2,000			
	VV		1 "2.05		1,000			
	VV		2 "2.06		2,000			
	VV		Součet		18,000			
393	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	300,000	200,00	60 000,00	CS ÚRS 2024 01
394	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	331,840	20,00	6 636,80	CS ÚRS 2024 01
395	K	998771123	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	14,595	1 750,00	25 541,25	CS ÚRS 2024 01
D 776			Podlahy povlakové				222 393,35	
396	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	149,860	55,00	8 242,30	CS ÚRS 2024 01
	VV		15,17 "1.04		15,170			
	VV		18,5 "2.01		18,500			
	VV		11,31 "2.02		11,310			
	VV		8,59 "2.07		8,590			
	VV		24,03 "2.08		24,030			
	VV		21,88 "2.09		21,880			
	VV		15,81 "2.10		15,810			
	VV		34,57 "2.11		34,570			
	VV		Součet		149,860			
397	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	203,170	50,00	10 158,50	CS ÚRS 2024 01
	VV		142,68		142,680			
	VV		60,49		60,490			
	VV		Součet		203,170			
398	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	142,680	50,00	7 134,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		linoleum					
	VV		14,89+3,76+11,74+15,94+16,96 "1NP		63,290			
	VV		21,82+9,79+10,32+14,38+12,0+11,08 "2NP		79,390			
	VV		Součet		142,680			
399	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	60,490	165,00	9 980,85	CS ÚRS 2024 01
	VV		koberec / zátěžový koberec					
	VV		11,47 "1NP		11,470			
	VV		23,87+9,94+15,21 "2NP		49,020			
	VV		Součet		60,490			
400	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	15,170	200,00	3 034,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		15,17 "1.04		15,170			
401	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	16,687	400,00	6 674,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		15,17*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,687			
402	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	134,690	330,00	44 447,70	CS ÚRS 2024 01
	VV		18,5 "2.01		18,500			
	VV		11,31 "2.02		11,310			
	VV		8,59 "2.07		8,590			
	VV		24,03 "2.08		24,030			
	VV		21,88 "2.09		21,880			
	VV		15,81 "2.10		15,810			
	VV		34,57 "2.11		34,570			
	VV		Součet		134,690			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
403	M		28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	148,159	600,00	88 895,40	CS ÚRS 2024 01
		VV		134,69*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	148,159				
404	K		776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	250,000	15,00	3 750,00	CS ÚRS 2024 01
405	K		776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	200,000	100,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
406	M		28342165	lišta podlahová PVC zakončovací s fabionem	m	220,000	55,00	12 100,00	CS ÚRS 2024 01
		VV		200*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	220,000				
407	K		776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	149,860	30,00	4 495,80	CS ÚRS 2024 01
408	K		998776123	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,696	5 000,00	3 480,00	CS ÚRS 2024 01
		D	781	Dokončovací práce - obklady				717 025,91	
409	K		781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	389,454	5,00	1 947,27	CS ÚRS 2024 01
		VV		(1,635+1,0+0,9+1,65+0,885+1,65)*2*2,0 "0.04	30,880				
		VV		1,0*1,4 "0.05	1,400				
		VV		(1,125+1,65)*2*2,0 "0.10	11,100				
		VV		(1,695+1,25+0,9+1,25)*2*2,0 "0.09	20,380				
		VV		1,0*1,4 "0.08	1,400				
		VV		(1,8+0,6)*0,6 "0.02	1,440				
		VV		(1,2+1,15)*2*2,0 "0.11 - úklid	9,400				
		VV		Mezisoučet	76,000				
		VV		1,0*1,4 "1.01	1,400				
		VV		(1,7+0,6)*(1,4-0,8) "1.02	1,380				
		VV		(1,23+1,48+1,2+1,48)*2*2,0 "1.03	21,560				
		VV		(2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2*2,0 "1.06	34,600				
		VV		(1,65+1,54+2,225+1,5+0,39+1,345+0,975+0,39)*2*2,0 "1.07	40,060				
		VV		(1,87+1,665)*2*2,0 "1.08	14,140				
		VV		(1,895+1,025+1,895+2,0)*2*2,0 "1.09	27,260				
		VV		(1,025+0,9+1,215+2,015)*2*2,0 "1.10	20,620				
		VV		(5,025+4,58)*2*1,4 "1.12	26,894				
		VV		(0,6+1,83)*(2,94-0,8) "1.13	5,200				
		VV		1,0*(1,4-0,8)	0,600				
		VV		(1,57+1,52)*2*2,0 "1.15	12,360				
		VV		Mezisoučet	206,074				
		VV		(1,925+3,13)*2*2,0 "2.03	20,220				
		VV		(2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2*2,0 "2.04	34,600				
		VV		(1,65+1,36+0,2+2,245+1,5+0,975+1,325)*2*2,0 "2.05	37,020				
		VV		(1,87+2,015)*2*2,0 "2.06	15,540				
		VV		Mezisoučet	107,380				
		VV		Součet	389,454				
410	K		781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	778,908	60,00	46 734,48	CS ÚRS 2024 01
		VV		389,454*2	778,908				
411	K		781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	32,180	480,00	15 446,40	CS ÚRS 2024 01
		VV		(1,125+1,65)*2*2,0 "0.10	11,100				
		VV		(1,2+1,15)*2*2,0 "0.11 - úklid	9,400				
		VV		(1,895+1,025)*2*2,0 "1.09	11,680				
		VV		Součet	32,180				
412	K		781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
		VV		2,0*4 "0.10	8,000				
		VV		2,0*4 "0.11	8,000				
		VV		2,0*2 "1.09	4,000				
		VV		Součet	20,000				
413	K		781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	389,454	220,00	85 679,88	CS ÚRS 2024 01
414	K		781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	176,250	130,00	22 912,50	CS ÚRS 2024 01
		VV		(2,695+4,195+0,135)*2*2,5 "0.03	35,125				
		VV		(5,025+6,4)*2*2,5 "0.04	57,125				
		VV		(2,09+3,11)*2*2,5 "1.12 a 1.13	26,000				
		VV		(1,925+3,13+0,925)*2*2,5 "2.03	29,900				
		VV		(2,09+3,13)*2*2,5 "2.04 a 2.05	26,100				
		VV		1,0*1,0*2 "2.12 a 2.06	2,000				
		VV		Součet	176,250				
415	K		781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	389,454	775,00	301 826,85	CS ÚRS 2024 01
		VV		(1,635+1,0+0,9+1,65+0,885+1,65)*2*2,0 "0.04	30,880				
		VV		1,0*1,4 "0.05	1,400				
		VV		(1,125+1,65)*2*2,0 "0.10	11,100				
		VV		(1,695+1,25+0,9+1,25)*2*2,0 "0.09	20,380				
		VV		1,0*1,4 "0.08	1,400				
		VV		(1,8+0,6)*0,6 "0.02	1,440				
		VV		(1,2+1,15)*2*2,0 "0.11 - úklid	9,400				
		VV		Mezisoučet	76,000				
		VV		1,0*1,4 "1.01	1,400				
		VV		(1,7+0,6)*(1,4-0,8) "1.02	1,380				
		VV		(1,23+1,48+1,2+1,48)*2*2,0 "1.03	21,560				
		VV		(2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2*2,0 "1.06	34,600				
		VV		(1,65+1,54+2,225+1,5+0,39+1,345+0,975+0,39)*2*2,0 "1.07	40,060				
		VV		(1,87+1,665)*2*2,0 "1.08	14,140				
		VV		(1,895+1,025+1,895+2,0)*2*2,0 "1.09	27,260				
		VV		(1,025+0,9+1,215+2,015)*2*2,0 "1.10	20,620				
		VV		(5,025+4,58)*2*1,4 "1.12	26,894				
		VV		(0,6+1,83)*(2,94-0,8) "1.13	5,200				
		VV		1,0*(1,4-0,8)	0,600				
		VV		(1,57+1,52)*2*2,0 "1.15	12,360				
		VV		Mezisoučet	206,074				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv (1,925+3,13)*2*2,0 "2.03		20,220			
			vv (2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2*2,0 "2.04		34,600			
			vv (1,65+1,36+0,2+2,245+1,5+0,975+1,325)*2*2,0 "2.05		37,020			
			vv (1,87+2,015)*2*2,0 "2.06		15,540			
			vv Mezisoučet		107,380			
			vv Součet		389,454			
416	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	447,872	350,00	156 755,20	CS ÚRS 2024 01
			vv 389,454*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		447,872			
417	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	223,920	110,00	24 631,20	CS ÚRS 2024 01
			vv (1,635+1,0+0,9+1,65+0,885+1,65)*2 "0.04		15,440			
			vv 1,0+1,4*2 "0.05		3,800			
			vv (1,125+1,65)*2 "0.10		5,550			
			vv (1,695+1,25+0,9+1,25)*2 "0.09		10,190			
			vv 1,0+1,4*2 "0.08		3,800			
			vv (1,8+0,6)+0,6*2 "0.02		3,600			
			vv (1,2+1,15)*2 "0.11 - úklid		4,700			
			vv Mezisoučet		47,080			
			vv 1,0+1,4*2 "1.01		3,800			
			vv (1,7+0,6)+0,6*2 "1.02		3,500			
			vv (1,23+1,48+1,2+1,48)*2 "1.03		10,780			
			vv (2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2 "1.06		17,300			
			vv (1,65+1,54+2,225+1,5+0,39+1,345+0,975+0,39)*2 "1.07		20,030			
			vv (1,87+1,665)*2 "1.08		7,070			
			vv (1,895+1,025+1,895+2,0)*2 "1.09		13,630			
			vv (1,025+0,9+1,215+2,015)*2 "1.10		10,310			
			vv (5,025+4,58)*2 "1.12		19,210			
			vv (0,6+1,83)*2+(2,94-0,8)*2 "1.13		9,140			
			vv 1,0+0,6*2		2,200			
			vv (1,57+1,52)*2 "1.15		6,180			
			vv Mezisoučet		123,150			
			vv (1,925+3,13)*2 "2.03		10,110			
			vv (2,1+1,55+1,5+1,1+1,5+0,9)*2 "2.04		17,300			
			vv (1,65+1,36+0,2+2,245+1,5+0,975+1,325)*2 "2.05		18,510			
			vv (1,87+2,015)*2 "2.06		7,770			
			vv Mezisoučet		53,690			
			vv Součet		223,920			
418	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	235,116	50,00	11 755,80	CS ÚRS 2024 01
			vv 223,92*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		235,116			
419	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	400,000	50,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
420	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	389,454	20,00	7 789,08	CS ÚRS 2024 01
421	K	998781123	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	10,027	1 750,00	17 547,25	CS ÚRS 2024 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				49 125,13	
422	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	270,000	10,00	2 700,00	CS ÚRS 2022 01
			vv 270,0		270,000			
423	K	783214121	Sanační biocidní ošetření stříkáním tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	270,000	100,00	27 000,00	CS ÚRS 2022 01
424	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	32,160	15,00	482,40	CS ÚRS 2024 01
			vv 32,16 "0.08		32,160			
425	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	35,741	150,00	5 361,15	CS ÚRS 2024 01
			vv 32,16 "0.08		32,160			
			vv (5,025+6,4+0,51)*2*0,15 "sokl 0.08		3,581			
			vv Součet		35,741			
426	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	35,741	380,00	13 581,58	CS ÚRS 2024 01
			vv 32,16 "0.08		32,160			
			vv (5,025+6,4+0,51)*2*0,15 "sokl 0.08		3,581			
			vv Součet		35,741			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				232 516,43	
427	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 302,712	27,00	35 173,22	CS ÚRS 2022 01
			vv 1NP					
			vv (5,065+3,255)*2*2,915-4,79*1,42 "1.01		41,704			
			vv (2,835+1,515+0,295)*2*2,915 "1.02		27,080			
			vv (1,23+1,48+1,2+1,48)*2*2,915 "1.03		31,424			
			vv (5,065+0,43+3,485)*2*2,915 "1.04		52,353			
			vv (2,63+1,77+2,54+1,33+0,33)*2*2,915 "1.05		50,138			
			vv (0,33+5,595+1,725)*2*2,915		44,600			
			vv (1,1+1,5+0,9+1,5+2,1+1,55)*2*2,915 "1.06		50,430			
			vv (1,55+1,65+2,225+1,5+0,975+1,345)*2*2,915 "1.07		53,898			
			vv (1,87+1,975)*2*2,915 "1.08		22,416			
			vv (1,895+1,025+1,895+1,975)*2*2,915 "1.09		39,586			
			vv (1,025+0,9+1,975+1,215)*2*2,915 "1.10		29,820			
			vv (3,45+1,725)*2*2,915 "1.11		30,170			
			vv (3,98+5,315)*2*2,915 "1.12		54,190			
			vv (3,98+0,75+12,85)*2*2,915-(6,025*2,7+6,105*1,75) "1.13		75,540			
			vv (3,4+4,64)*2*2,915-(4,09*2,7+1,375*1,8+1,0*2,7+4,64*2,1) "1.14		20,911			
			vv Mezisoučet		624,260			
			vv 2NP					
			vv (4,57+1,725+0,55+0,415+2,37)*2*3,106 "2.01		59,822			
			vv (3,615+3,13)*2*3,106 "2.02		41,900			
			vv (3,13+1,925)*2*3,106 "2.03		31,402			
			vv (1,1+1,5+0,9+1,5+1,535+2,1)*2*3,106 "2.04		53,641			
			vv (0,975+1,325+2,245+1,5+1,65+1,535)*2*3,106 "2.05		57,337			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,166+1,875)*2*3,106 "2.06		25,103			
	VV		(2,865+2,975)*2*3,106 "2.07		36,278			
	VV		(5,08+4,61)*2*3,106 "2.08		60,194			
	VV		(4,815+4,245)*2*3,106 "2.09		56,281			
	VV		(3,415+4,4)*2*3,106 "2.10		48,547			
	VV		(7,815+4,24)*2*3,106 "2.11		74,886			
	VV		(16,955+1,725+2,74)*2*3,106 "2.12		133,061			
	VV		Mezisoučet		678,452			
	VV		Součet		1 302,712			
428	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	1 302,712	15,00	19 540,68	CS ÚRS 2022 01
429	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádkovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	50,000	75,00	3 750,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		50 "předpokládané množství		50,000			
430	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 616,221	15,00	24 243,32	CS ÚRS 2022 01
	VV		1302,712 "původní omítky - oprava		1 302,712			
	VV		313,509 "nové omítky		313,509			
	VV		Součet		1 616,221			
431	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 676,672	80,00	134 133,76	CS ÚRS 2022 01
	VV		1302,712 "původní omítky - oprava		1 302,712			
	VV		373,96 "SDK podhledy		373,960			
	VV		Součet		1 676,672			
432	K	784312021	Dvounásobné bílé vápenné malby v místnostech v do 3,80 m	m2	313,509	50,00	15 675,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		(1,635+1,0+1,65+0,9+0,885+1,0)*2*2,62 "0.04		37,047			
	VV		(2,1+4,18)*2*2,62 "0.05		32,907			
	VV		(2,965+3,215)*2*2,62 "0.06		32,383			
	VV		(2,695+1,75)*2*2,62 "0.07		23,292			
	VV		(5,025+6,4+0,51)*2*2,62 "0.08		62,539			
	VV		(6,18+1,355+0,48)*2*2,62 "chodba		41,999			
	VV		(1,695+1,25+0,9+1,25)*2*2,62 "0.09		26,698			
	VV		(1,2+1,15)*2*2,62 "úklid		12,314			
	VV		(1,185+1,315+5,6+0,36)*2*2,62 "0.11		44,330			
	VV		Součet		313,509			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_001 - Slaboproud - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			362 292,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	362 292,00	21,00%	76 081,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	438 373,32

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: **SO 701_001 - Slaboproud - neuplatnitelné náklady**
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	362 292,00
M_22_001 - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - STC	213 480,00
M_22_002 - SPOLEČNÁ TELEVIZNÍ ANTÉNA - STA	26 395,00
M_22_003 - Nouzová signalizace WC	11 854,00
M_22_004 - OSTATNÍ	4 908,00
M_23 - Ostatní náklady	105 655,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova

Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady

Soupis: SO 701_001 - Slaboproud - neuplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf

Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 362 292,00

D		M_22_001	STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - STC			213 480,00		
1	K	000000101	datový rozvaděč RDAT 42U 800x600 komplet	ks	1,000	25 200,00	25 200,00	
2	K	000000102	napájecí blok PDU 6x230V s PO T3	ks	1,000	1 310,00	1 310,00	
3	K	000000103	horizontální organizér kabelů 19" 1U	ks	4,000	410,00	1 640,00	
4	K	000000104	Ventilační jednotka 2x ventilátor do víka	ks	1,000	5 150,00	5 150,00	
5	K	000000105	modulární patch panel 24 keystone 19" 1U	ks	4,000	935,00	3 740,00	
6	K	000000106	modul RJ45 formát keystone cat.6 UTP	ks	96,000	135,00	12 960,00	
7	K	000000107	pevná police hl. 360mm 2-bodové uchycení	ks	3,000	840,00	2 520,00	
8	K	000000108	datový patch kabel 1m modrý U/UTP nestíněný	ks	80,000	53,00	4 240,00	
9	K	000000109	drobný materiál - spojovací,upevňovací,popisovací	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	
10	K	000000110	Přepětová ochrana UTP cat.6, SPD 1+2+3, instalační krabice	kpl	1,000	4 095,00	4 095,00	
11	K	000000111	Konektor RJ45 UTP cat.6	ks	80,000	37,00	2 960,00	
12	K	000000112	D+M - Konzole pro instalaci antény pro záložní zdroj internetu - Pozinková DN 42mm, vysazení min. 500mm, nosnost min. 30kg	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	
13	K	000000113	zásuvka 1xRJ45/cat.6 UTP Valena Life	ks	1,000	300,00	300,00	
14	K	000000114	zásuvka 2xRJ45/cat.6 UTP Valena Life	ks	35,000	400,00	14 000,00	
15	K	000209434	kabel Cat.6 stíněný FTP 4x2	m	42,000	32,00	1 344,00	
16	K	000209433	TCEPKPFL 25x4x0,8	m	210,000	37,00	7 770,00	
17	K	000209541	optický kabel single mode 12vl	m	85,000	47,00	3 995,00	
18	K	000209435	kabel Cat.6 UTP 4x2xAWG23	m	2 115,000	31,00	65 565,00	
19	K	000321121	trubka ohebná PVC pr. 20 na příchytkách UV stabilní, vč příchytkek	m	55,000	47,00	2 585,00	
20	K	000321113	trubka ohebná PVC pr. 20 pod omítku	m	754,000	21,00	15 834,00	
21	K	000321115	trubka ohebná PVC pr. 40 pod omítku	m	36,000	32,00	1 152,00	
22	K	000322124	trubka PVC tuhá střední namáhání 4032	m	110,000	37,00	4 070,00	
23	K	000322174	/trubka PVC tuhá/ příchytka 5332	ks	110,000	26,00	2 860,00	
24	K	000321500	roura korugovaná KOPOFLEX KF09040 pr.40	m	145,000	37,00	5 365,00	
25	K	000000999	chránička HDPE 32/27	m	75,000	47,00	3 525,00	
26	K	000000999.1	rozvaděč sdělovacího vedení MIS do pilíře komplet vč osazení	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
27	K	000000999.2	Mikrotrubička optických kabelů OPTRO	m	75,000	74,00	5 550,00	
28	K	000000115	drobný materiál - spojovací,upevňovací,popisovací	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	

D		M_22_002	SPOLEČNÁ TELEVIZNÍ ANTÉNA - STA			26 395,00		
29	K	000000201	rozvodnice STA, 1 x zásuvka 230V - komplet	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	
30	K	000000202	Anténa DAT Boss TFORCE LTE700 149921	ks	1,000	2 100,00	2 100,00	
31	K	000000203	Anténa FM 87,5-108 MHz, kruhová FM-102	ks	1,000	1 995,00	1 995,00	
32	K	000000204	DAB anténa, 174-240 MHz, BT-151	ks	1,000	840,00	840,00	
33	K	000000205	PŘEPĚŤOVÁ OCHRANA KOAX	ks	1,000	630,00	630,00	
34	K	000000206	ANTÉNNÍ STOŽÁR komplet vč uchycení	kpl	1,000	2 625,00	2 625,00	
35	K	000000207	rozbočovač 1/2 XGVS-2	ks	1,000	315,00	315,00	
36	K	000000209	Digitální programovatelný zesilovač s konverzí LTE700/800 EVO PRO100	ks	1,000	7 350,00	7 350,00	
37	K	000000210	ostatní materiál podružný	kpl	1,000	525,00	525,00	
38	K	000000211	zásuvka TV-RD-SAT 1,5dB koncová	ks	2,000	525,00	1 050,00	
39	K	000000212	drobný materiál - spojovací,upevňovací,popisovací	kpl	1,000	525,00	525,00	
40	K	000000213	koaxiální kabel vnitřní 75-6,7	m	26,000	30,00	780,00	
41	K	000000214	koaxiální kabel venkovní 75-6,7	m	50,000	33,00	1 650,00	
42	K	000321112	trubka ohebná PVC pr. 20 pod omítku	m	60,000	40,00	2 400,00	
43	K	000321122	trubka ohebná PVC pr. 25 UV stabilní vč příchytkek	m	10,000	46,00	460,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D M_22_003 Nouzová signalizace WC 11 854,00

44	K	000000301	Sada pro nouzovou signalizaci - nouzové tlačítko s táhlem, resetovací tlačítko, kontrolní modul se sirénou, transformátor 230VAC/15VAC	kpl	1,000	8 925,00	8 925,00	
45	K	000101615	kabel SYKFY 2x2x0,6	m	22,000	42,00	924,00	
46	K	000321113.1	trubka ohebná PVC pr. 20	m	16,000	32,00	512,00	
47	K	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	4,000	32,00	128,00	
48	K	000000115	drobný materiál - spojovací,upevňovací,popisovací	kpl	1,000	840,00	840,00	
49	K	000999999	materiál elektromontážní podružný	kpl	1,000	525,00	525,00	

D M_22_004 OSTATNÍ 4 908,00

50	K	000209434.1	kabel Cat.5 UTP 4x2	m	55,000	32,00	1 760,00	
51	K	000321500	roura korugovaná KOPOFLEX KF09040 pr.40	m	16,000	58,00	928,00	
52	K	000321115.1	trubka ohebná PVC pr. 32	m	60,000	37,00	2 220,00	

D M_23 Ostatní náklady 105 655,00

53	K	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	770,000	42,00	32 340,00	
54	K	219003691	omítka hladká rýhy ve stěně do 30mm vč.malty MV	m	770,000	36,00	27 720,00	
55	K	219002623	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 50mm/š.do 150mm	m	110,000	47,00	5 170,00	
56	K	219003694	omítka hladká rýhy ve stěně do 150mm vč.malty MV	m	110,000	42,00	4 620,00	
57	K	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	kpl	1,000	105,00	105,00	
58	K	000009999	proměření signálu TV	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
59	K	000009999.1	oživení systému, zaškolení obsluhy atd.	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00	
60	K	000009999.2	zatěsnění požárních prostupů	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
61	K	000009999.3	průzkum před montáží, upřesnění vedení tras	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	
62	K	000009999.4	demontáž stávajících slaboproudých rozvodů	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
63	K	219000212	doprava materiálu	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	
64	K	219002111	pomocné stavební práce	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_002 - Silnoproud - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 464 184,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 464 184,50	21,00%	307 478,75
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 771 663,25

Projektant Zpracovatel

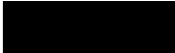
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: **SO 701_002 - Silnoproud - neuplatnitelné náklady**
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 464 184,50
M21_001 - Rozvaděče	238 350,00
M21_002 - Osvětlení	427 985,00
M21_003 - Přístroje - vypínače, zásuvky, ovladače	107 305,00
M21_004 - Instalační materiál - krabice, trubky, lišty, žlaby	46 909,00
M21_005 - Kabeláž - uložení pevně/pod omítkou	345 968,00
M21_006 - Ostatní	87 493,00
M21_007 - Zemní práce	90 895,50
M21_008 - Ostatní náklady	119 279,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova

Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady

Soupis: SO 701_002 - Silnoproud - neuplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf

Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 464 184,50

D	M21_001	Rozvaděče					238 350,00	
1	K	000000101	Rozvaděč RS1 dle schématu, výroba, montáž	ks	1,000	93 450,00	93 450,00	
2	K	000000102	Rozvaděč RS2 dle schématu, výroba, montáž	ks	1,000	81 900,00	81 900,00	
3	K	000000102.1	Rozvaděč RS3 dle schématu, výroba, montáž	ks	1,000	43 050,00	43 050,00	
4	K	000000102.2	Stávající rozvaděč RH - doplnění jističe 3x 160A, vodiče, vývodky, komplet	ks	1,000	19 950,00	19 950,00	

D	M21_002	Osvětlení					427 985,00	
5	K	000000201	Svítlidlo A -CLEVER-Q UNI 2900/840 MPR	ks	10,000	2 495,00	24 950,00	
6	K	000000202	Svítlidlo B -LENTIL-R410 3000/840 OP IP44	ks	36,000	1 170,00	42 120,00	
7	K	000000203	Svítlidlo C -SPIRIT-72 1.4ft PCc 3500/840	ks	4,000	896,00	3 584,00	
8	K	000000204	Svítlidlo D -PASTEL-R320 2100/840 MPR	ks	12,000	2 950,00	35 400,00	
9	K	000000205	Svítlidlo E -ALINE-DI L1085 3400/840 OP	ks	7,000	3 000,00	21 000,00	
10	K	000000206	Svítlidlo F -CLEVER-Q UNI 4300/840 MPR	ks	40,000	2 545,00	101 800,00	
11	K	000000206.1	Svítlidlo G - přisazené kruhové IP54, 24W, 3600/840	ks	3,000	1 425,00	4 275,00	
12	K	000000207	Svítlidlo H -SPIRIT-72 1.4ft PCc 6500/840	ks	6,000	915,00	5 490,00	
13	K	000000208	Svítlidlo I -TRITON_2_LED-1L15B07_IN-184_3000	ks	6,000	2 085,00	12 510,00	
14	K	000000209	Svítlidlo J -TRITON_2_LED-1L15B07_IN-184_NK1W_3000_COLD	ks	2,000	3 410,00	6 820,00	
15	K	000000210	Svítlidlo K -ALINE-DI/IN L1625 5100-3300/840 MPR	ks	6,000	4 275,00	25 650,00	
16	K	000000211	Svítlidlo I -TRITON_2_LED-1L15B07_IN-184_3000_HF	ks	7,000	2 545,00	17 815,00	
17	K	000000212	Svítlidlo NO 1 -EMELI-P20 500/750 AT 3H SE - Open Area	ks	15,000	1 575,00	23 625,00	
18	K	000000213	Svítlidlo NO pikt -EMELI-PIK PC 150/750 AT 3h SA(SE)	ks	8,000	1 270,00	10 160,00	
19	K	000000214	Svítlidlo P -LED kruh 800mm závěsný černý	ks	4,000	17 380,00	69 520,00	
20	K	000000215	Svítlidlo Q -Nástěnné LED dekorativní svítidlo	ks	2,000	533,00	1 066,00	
21	K	000000216	Svítlidlo R -Downlight LED přisazený bílý	ks	5,000	1 545,00	7 725,00	
22	K	000000217	Svítlidlo venkovní LED + čidlo pohybu IP44	ks	5,000	1 065,00	5 325,00	
23	K	000000218	Svítlidlo venkovní LED stožár 4m, výložník 1m, komplet montáž, osazení, zapojení	ks	1,000	9 150,00	9 150,00	

D	M21_003	Přístroje - vypínače, zásuvky, ovladače					107 305,00	
24	K	000411201	spínač 10A/250Vstř řaz.1	ks	20,000	189,00	3 780,00	
25	K	000411204	spínač 10A/250Vstř řaz.5	ks	6,000	215,00	1 290,00	
26	K	000411202	přepínač 10A/250Vstř řaz.6	ks	2,000	200,00	400,00	
27	K	000411205	přepínač 10A/250Vstř řaz.6+6	ks	10,000	294,00	2 940,00	
28	K	000411271	spínač 10A/250Vstř/IP44 řaz.1 zapuštěný	ks	4,000	257,00	1 028,00	
29	K	000411272	spínač 10A/250Vstř/IP44 řaz.5 zapuštěný	ks	1,000	268,00	268,00	
30	K	000418311	nástěnné pohybové čidlo 180st. pro osvětlení 230V/10A IP44	ks	48,000	315,00	15 120,00	
31	K	000421401	zásuvka 16A/250Vstř +clonky	ks	174,000	221,00	38 454,00	
32	K	000421406	zásuvka 16A/230Vstř chráněná	ks	16,000	1 040,00	16 640,00	
33	K	000423301	zásuvka 16A/250Vstř zapuštěná IP44	ks	21,000	294,00	6 174,00	
34	K	000418611	tlačítko nouzové 230V/10A	ks	4,000	788,00	3 152,00	
35	K	000414101	Spínač trojpólový 400V/16A nástěnný IP65	ks	5,000	819,00	4 095,00	
36	K	000414102	Spínač trojpólový 400V/20A nástěnný IP65	ks	1,000	840,00	840,00	
37	K	000414103	Spínač trojpólový 400V/63A nástěnný IP65	ks	1,000	2 520,00	2 520,00	
38	K	000421491	rámeček krycí 1přístroj	ks	116,000	37,00	4 292,00	
39	K	000421492	rámeček krycí 2přístroje	ks	64,000	53,00	3 392,00	
40	K	000421493	rámeček krycí 3přístroje	ks	25,000	68,00	1 700,00	
41	K	000421494	rámeček krycí 4přístroje	ks	4,000	95,00	380,00	
42	K	000421495	rámeček krycí 5přístrojů	ks	7,000	120,00	840,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		M21_004	Instalační materiál - krabice, trubky, lišty, žlaby	46 909,00				
43	K	000199095	ekvipotenciální svorkovnice EPS 1 s krytem	ks	4,000	420,00	1 680,00	
44	K	000199211	svorky Wago (3-5) x 1,5-4mm2 krabicová bezšroubo	kpl	1,000	945,00	945,00	
45	K	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	116,000	32,00	3 712,00	
46	K	000311422	krabice přístrojová KP64/2	ks	64,000	42,00	2 688,00	
47	K	000311423	krabice přístrojová KP64/3	ks	25,000	47,00	1 175,00	
48	K	000311424	krabice přístrojová KP64/4	ks	4,000	47,00	188,00	
49	K	000311425	krabice přístrojová KP64/5	ks	7,000	53,00	371,00	
50	K	000311116	krabice univerzální/odbočná KU68-1902 vč.KO68	ks	125,000	32,00	4 000,00	
51	K	000312001	krabice KSK80/IP66 81x81x51mm	ks	18,000	95,00	1 710,00	
52	K	000322123	trubka PVC tuhá střední namáhání 4020	m	110,000	29,00	3 190,00	
53	K	000322173	/trubka PVC tuhá/ příchytka 5320	ks	110,000	21,00	2 310,00	
54	K	000322125	trubka PVC tuhá střední namáhání 4032	m	45,000	37,00	1 665,00	
55	K	000322175	/trubka PVC tuhá/ příchytka 5332	ks	45,000	26,00	1 170,00	
56	K	000321113	trubka ohebná PVC pr. 20	m	515,000	21,00	10 815,00	
57	K	000321135	trubka ohebná PVC pr. 32	m	110,000	32,00	3 520,00	
58	K	000321500	roura korugovaná KOPOFLEX KF09040 pr.40	m	70,000	37,00	2 590,00	
59	K	000321502	roura korugovaná KOPOFLEX KF09090 pr.90	m	35,000	58,00	2 030,00	
60	K	000009999	spojovací materiál - vruty, hmoždinky atd.	kpl	1,000	3 150,00	3 150,00	

D		M21_005	Kabeláž - uložení pevně/pod omítkou	345 968,00				
61	K	000173108	vodič CYA 6 ZŽ /H07V-K/	m	215,000	30,00	6 450,00	
62	K	000173110	vodič CYA 16 ZŽ /H07V-K/	m	80,000	63,00	5 040,00	
63	K	000173111	vodič CYA 25 ZŽ /H07V-K/	m	34,000	104,00	3 536,00	
64	K	000173112	vodič CYA 50 ZŽ /H07V-K/	m	15,000	200,00	3 000,00	
65	K	000101005	kabel CYKY-O 2x1,5	m	45,000	29,00	1 305,00	
66	K	000101105	kabel CYKY-O 3x1,5	m	298,000	32,00	9 536,00	
67	K	000101105.1	kabel CYKY-J 3x1,5	m	1 102,000	32,00	35 264,00	
68	K	000101106	kabel CYKY-J 3x2,5	m	1 503,000	40,00	60 120,00	
69	K	000101306	kabel CYKY-J 5x2,5	m	92,000	60,00	5 520,00	
70	K	000101307	kabel CYKY-J 5x4	m	53,000	89,00	4 717,00	
71	K	000101305	kabel CYKY-O 5x1,5	m	110,000	47,00	5 170,00	
72	K	000101305.1	kabel CYKY-O 7x1,5	m	118,000	50,00	5 900,00	
73	K	000101305.2	kabel CYKY-J 5x1,5	m	122,000	44,00	5 368,00	
74	K	000101309	kabel CYKY-J 5x10	m	53,000	189,00	10 017,00	
75	K	000101312	kabel 1kV CYKY-J 5x35	m	25,000	625,00	15 625,00	
76	K	000101314	kabel 1kV CYKY-J 5x70	m	118,000	1 205,00	142 190,00	
77	K	000160302	šňůra CGSG 3x2,5	m	17,000	56,00	952,00	
78	K	000160306	šňůra CGSG 5x2,5	m	72,000	87,00	6 264,00	
79	K	000160307	šňůra CGSG 5x4	m	13,000	116,00	1 508,00	
80	K	000160309	šňůra CGSG 5x10	m	13,000	252,00	3 276,00	
81	K	000132005	kabel 1kV CXKH-V-O 2x1,5	m	55,000	45,00	2 475,00	
82	K	000203303	kabel JYTY 4x1	m	315,000	37,00	11 655,00	
83	K	000209433	kabel J-Y(ST)Y 5x2x0,8	m	24,000	45,00	1 080,00	

D		M21_006	Ostatní	87 493,00				
84	K	000000252	bezpečnostní tabulka plast	ks	4,000	100,00	400,00	
85	K	000000933	zatěsnění prostupu	m2	0,700	10 500,00	7 350,00	
86	K	000199511	štítek kabelový 30x10mm malý	ks	105,000	21,00	2 205,00	
87	K	000199512	štítek kabelový 40x15mm střední	ks	10,000	32,00	320,00	
88	K	000999999	materiál elektromontážní podružný	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
89	K	000999999.1	materiál podružný spojovací, popisovací atd.	kpl	1,000	3 675,00	3 675,00	
90	K	000295441	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	6,000	16,00	96,00	
91	K	000295443	páska měděná uzemňovací ZSA16-délka 0,5 m	ks	6,000	17,00	102,00	
92	K	000009999.1	montáž svítidla včetně zapojení	ks	179,000	295,00	52 805,00	
93	K	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm2	ks	300,000	26,00	7 800,00	
94	K	210100003	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 16mm2	ks	45,000	42,00	1 890,00	
95	K	210100005	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 35mm2	ks	10,000	58,00	580,00	
96	K	210100008	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 95mm2	ks	10,000	95,00	950,00	
97	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2	ks	110,000	37,00	4 070,00	

D		M21_007	Zemní práce	90 895,50				
---	--	---------	-------------	-----------	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	460200263	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	135,000	205,00	27 675,00	
99	K	460420022	kabelové lože 2x10cm kopaný písek šířka do 65cm	m	135,000	263,00	35 505,00	
100	K	460490012	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	135,000	26,00	3 510,00	
101	K	460560263	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 80cm tz.3	m	135,000	74,00	9 990,00	
102	K	460600001	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	13,500	683,00	9 220,50	
103	K	460620013	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	67,500	74,00	4 995,00	

D M21_008

Ostatní náklady

119 279,00

104	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	179,000	21,00	3 759,00	
105	K	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	620,000	42,00	26 040,00	
106	K	219002612	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	188,000	58,00	10 904,00	
107	K	219002623	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 50mm/š.do 150mm	m	65,000	84,00	5 460,00	
108	K	219003691	omítka hladká rýhy ve stěně do 30mm vč.malty MV	m	620,000	37,00	22 940,00	
109	K	219003692	omítka hladká rýhy ve stěně do 70mm vč.malty MV	m	188,000	47,00	8 836,00	
110	K	219003694	omítka hladká rýhy ve stěně do 150mm vč.malty MV	m	65,000	68,00	4 420,00	
111	K	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	75,000	42,00	3 150,00	
112	K	219001253	vybourání otvoru ve zdi/cihla/ do 1m2/tl.do 0,60m	m3	6,000	1 050,00	6 300,00	
113	K	219000212	doprava materiálu	kpl	1,000	8 150,00	8 150,00	
114	K	219000105	zajištění provizorního napájení	hod	4,000	420,00	1 680,00	
115	K	219000104	součinnost správce sítě(rozvodného závodu)	hod	5,000	420,00	2 100,00	
116	K	219000106	průzkum před montáží, upřesnění vedení tras	hod	12,000	420,00	5 040,00	
117	K	219000107	demontáž stávající elektroinstalace komplet	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	
118	K	219002111	pomocné stavební práce	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_004 - Gastro - bufet - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[Redacted]

Zpracovatel:
[Redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			760 660,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	760 660,00	21,00%	159 738,60
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			920 398,60
v CZK			

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: **SO 701_004 - Gastro - bufet - neuplatnitelné náklady**
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	760 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_004 - Gastro - bufet - neuplatnitelné náklady
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 760 660,00

1	K	Pol1	Pracovní stůl s vodovodním raménkem	ks	1,000	31 580,00	31 580,00	
2	K	Pol2	El. sporák 4-plotýnkový	ks	1,000	88 600,00	88 600,00	
3	K	Pol3	El. fritéza dvoukošová	ks	1,000	75 900,00	75 900,00	
4	K	Pol4	Pracovní stůl	ks	1,000	13 300,00	13 300,00	
5	K	Pol5	Odsávací digestoř - projekt VZT	ks	1,000	0,00	0,00	
6	K	Pol6	Pracovní stůl	ks	1,000	18 750,00	18 750,00	
7	K	Pol7	Mrazicí skříň podstolová	ks	1,000	13 900,00	13 900,00	
8	K	Pol8	El. parní konvektomat 6 x GN 2/3	ks	1,000	187 000,00	187 000,00	
9	K	Pol5	Odsávací digestoř - projekt VZT	ks	1,000	0,00	0,00	
10	K	Pol9	Regál na nádobí	ks	1,000	9 700,00	9 700,00	
11	K	Pol10	Pracovní stůl s dřezem	ks	1,000	22 510,00	22 510,00	
12	K	Pol11	Umývadlo - projekt ZTI	ks	1,000	0,00	0,00	
13	K	Pol12	Skladový regál	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
14	K	Pol13	Mrazicí skříň	ks	1,000	19 900,00	19 900,00	
15	K	Pol14	Chladicí skříň	ks	1,000	17 900,00	17 900,00	
16	K	Pol15	Chladicí stůl dvousekcový s dřezem	ks	1,000	65 800,00	65 800,00	
17	K	Pol16	Pracovní stůl s dřezem	ks	1,000	16 420,00	16 420,00	
18	K	Pol17	Chladicí skříň podstolová	ks	1,000	13 900,00	13 900,00	
19	K	Pol18	Pracovní stůl	ks	2,000	13 100,00	26 200,00	
20	K	Pol19	Neutrální vitrína stolní - projekt interiéru	ks	1,000	0,00	0,00	
21	K	Pol20	Výdejní pult uzavřený - projekt interiéru	ks	1,000	0,00	0,00	
22	K	Pol21	Pokladna - investor	ks	1,000	0,00	0,00	
23	K	Pol22	Teplá vitrína stolní - projekt interiéru	ks	1,000	0,00	0,00	
24	K	Pol23	Chladicí vitrína stolní - projekt interiéru	ks	1,000	0,00	0,00	
25	K	Pol24	Zápultí s policemi a dřezem - projekt interiéru	ks	1,000	0,00	0,00	
26	K	Pol25	Mycí stroj na sklo a nádobí	ks	1,000	65 900,00	65 900,00	
27	K	Pol26	Kávovar - dodavatel kávy	ks	1,000	0,00	0,00	
28	K	Pol27	Chladicí skříň prosklená	ks	1,000	19 900,00	19 900,00	
29	K	Pol11	Umývadlo - projekt ZTI	ks	1,000	0,00	0,00	
30	K	Pol28	Výdejní regál na pečivo a další sortiment	ks	1,000	0,00	0,00	
31	K	Pol29	Montáž, doprava a zaškolení obsluhy	komple t	1,000	50 000,00	50 000,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_005 - ZTI vč. přípojek - neuplatnitelné náklady
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 973 034,06
HSV - Práce a dodávky HSV	1 644 190,06
1 - Zemní práce	1 075 299,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 800,00
4 - Vodorovné konstrukce	31 875,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	65 500,00
8 - Trubní vedení	219 974,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	93 720,00
997 - Přesun sutě	29 274,56
998 - Přesun hmot	117 746,12
PSV - Práce a dodávky PSV	1 328 844,00
713 - Izolace tepelné	6 793,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	389 410,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	422 066,00
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	12 060,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	340 405,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	81 960,00
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	68 640,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	7 510,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 701_005 - ZTI vč. přípojek - neuplatnitelné náklady
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 973 034,06

D HSV Práce a dodávky HSV 1 644 190,06

D 1 Zemní práce 1 075 299,70

1	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	92,400	1 500,00	138 600,00	CS ÚRS 2024 02
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	352,240	1 400,00	493 136,00	CS ÚRS 2024 02
3	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	184,800	300,00	55 440,00	CS ÚRS 2024 02
4	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	184,800	150,00	27 720,00	CS ÚRS 2024 02
5	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	444,640	100,00	44 464,00	CS ÚRS 2024 02
6	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	351,740	80,00	28 139,20	CS ÚRS 2024 02
7	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	92,900	150,00	13 935,00	CS ÚRS 2024 02
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 858,000	20,00	37 160,00	CS ÚRS 2024 02
VV 92,9*20 'Přepočtené koeficientem množství					1 858,000			
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	176,510	250,00	44 127,50	CS ÚRS 2024 02
VV 92,9*1,9 'Přepočtené koeficientem množství					176,510			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky	m3	92,900	20,00	1 858,00	CS ÚRS 2024 02
11	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	351,740	250,00	87 935,00	CS ÚRS 2024 02
12	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	67,400	275,00	18 535,00	CS ÚRS 2024 02
13	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	134,800	625,00	84 250,00	CS ÚRS 2024 02
VV 67,4*2 'Přepočtené koeficientem množství					134,800			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 10 800,00

14	K	310236241	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	40,000	270,00	10 800,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

D 4 Vodorovné konstrukce 31 875,00

15	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	25,500	1 250,00	31 875,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 65 500,00

16	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	131,000	500,00	65 500,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

D 8 Trubní vedení 219 974,68

17	K	871211211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 63 x 5,8 mm	m	49,500	150,00	7 425,00	CS ÚRS 2024 02
18	M	28613670	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC SDR11 PN16 s dodatečným opláštěním a integrovaným detekčním vodičem, 63 x 5,8mm	m	50,243	225,00	11 304,68	CS ÚRS 2024 02
VV 49,5*1,015 'Přepočtené koeficientem množství					50,243			
19	K	871363122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 250	m	46,200	250,00	11 550,00	CS ÚRS 2024 02
20	M	28611179	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 250x3000mm SN10	m	47,586	1 250,00	59 482,50	CS ÚRS 2024 02
VV 46,2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství					47,586			
21	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	49,500	25,00	1 237,50	CS ÚRS 2024 02
22	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	49,500	25,00	1 237,50	CS ÚRS 2024 02
23	K	892372111	Zabezpečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	7 250,00	14 500,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	894812001	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 přímý tok	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
25	K	894812003	Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 pravý a levý přítok	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
26	K	894812033	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	2 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 02
27	K	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2024 02
28	K	894812062	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop litinový s betonovým rámem pro třídu zatížení B125	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
29	K	894812322	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/250 šachtové dno průtočné 30°, 60°, 90°	kus	4,000	8 000,00	32 000,00	CS ÚRS 2024 02
30	K	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	4,000	5 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
31	K	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
32	K	894812356	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení B125 s betonovým prstencem	kus	4,000	10 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2024 02
33	K	894812612	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 160	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
34	K	894812613	Vyříznutí a utěsnění otvoru ve stěně šachty DN 200	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
35	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	49,500	25,00	1 237,50	CS ÚRS 2024 02

D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	93 720,00				
36	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	356,000	90,00	32 040,00	CS ÚRS 2024 02
37	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	12,000	90,00	1 080,00	CS ÚRS 2024 02
38	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	84,000	110,00	9 240,00	CS ÚRS 2024 02
39	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	72,000	200,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 02
40	K	977151111	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	5,700	2 000,00	11 400,00	CS ÚRS 2024 02
41	K	977151117	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 80 do 90 mm	m	2,400	3 500,00	8 400,00	CS ÚRS 2024 02
42	K	977151122	Jádrové vrtly diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	3,900	4 400,00	17 160,00	CS ÚRS 2024 02

D		997	Přesun sutě	29 274,56				
43	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	7,468	1 900,00	14 189,20	CS ÚRS 2024 02
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,468	270,00	2 016,36	CS ÚRS 2024 02
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	149,360	10,00	1 493,60	CS ÚRS 2024 02
VV		7,468*20 'Přepočtené koeficientem množství			149,360			
46	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	7,468	1 200,00	8 961,60	CS ÚRS 2024 02
47	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	7,468	350,00	2 613,80	CS ÚRS 2024 02

D		998	Přesun hmot	117 746,12				
48	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	195,917	600,00	117 550,20	CS ÚRS 2024 02
49	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	195,917	1,00	195,92	CS ÚRS 2024 02

D		PSV	Práce a dodávky PSV	1 328 844,00				
---	--	-----	---------------------	--------------	--	--	--	--

D		713	Izolace tepelné	6 793,00				
50	K	713463111	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy staženými drátem 1x D přes 50 do 100 mm	m	29,000	50,00	1 450,00	CS ÚRS 2024 02
51	M	63154018	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/40mm</i>	m	16,320	200,00	3 264,00	CS ÚRS 2024 02
VV		16*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			16,320			
52	M	63154533	<i>pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/30mm</i>	m	13,260	150,00	1 989,00	CS ÚRS 2024 02
VV		13*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			13,260			
53	K	998713112	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,018	5 000,00	90,00	CS ÚRS 2024 02

D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	389 410,00				
54	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02
55	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	45,000	50,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 02
56	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	37,000	500,00	18 500,00	CS ÚRS 2024 02
57	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	71,000	550,00	39 050,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	88,000	650,00	57 200,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	13,000	950,00	12 350,00	CS ÚRS 2024 02
60	M	28615602	čistič tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 75	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2024 02
61	M	28615603	čistič tvarovka odpadní pro vysoké teploty HTRE DN 110	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
62	M	28615662	přípevňovací matice pro HTPO	kus	380,000	4,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 02
63	M	28615663	přípevňovací šroub pro HTPO	kus	380,000	10,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 02
64	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	75,000	600,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 02
65	M	28615658	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 75	kus	150,000	50,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 02
66	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	60,000	750,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 02
67	M	28615659	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	120,000	100,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 02
68	K	721174041	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m	12,000	550,00	6 600,00	CS ÚRS 2024 02
69	M	28615655	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 32	kus	24,000	30,00	720,00	CS ÚRS 2024 02
70	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	31,000	550,00	17 050,00	CS ÚRS 2024 02
71	M	28615657	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 50	kus	62,000	35,00	2 170,00	CS ÚRS 2024 02
72	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	12,000	850,00	10 200,00	CS ÚRS 2024 02
73	M	28615659	objímka instalační pevná dvoušroubová HTPO DN 110	kus	24,000	100,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
74	K	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
75	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	35,000	115,00	4 025,00	CS ÚRS 2024 02
76	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	17,000	150,00	2 550,00	CS ÚRS 2024 02
77	K	721211422	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	4,000	2 750,00	11 000,00	CS ÚRS 2024 02
78	K	721212127	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
79	K	721229111	Montáž zápachové uzávěrky pro pračku a myčku do DN 50 ostatní typ	kus	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
80	M	55162004	kalich pro úkap s kuličkou	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
81	M	28654742	sifon pro odvod kondenzátu, zpětná klapka s koulí, DN 40	kus	7,000	3 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2024 02
82	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP s kulovým kloubem na odtoku DN 125	kus	8,000	3 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2024 02
83	K	721242804	Demontáž lapače střešních splavenin DN 125	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 02
84	K	721273152	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 75	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 02
85	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	1 750,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
86	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	280,000	15,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 02
87	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	101,000	20,00	2 020,00	CS ÚRS 2024 02
88	K	721290113	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 250/DN 300	m	47,000	25,00	1 175,00	CS ÚRS 2024 02
89	K	998721112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,796	5 000,00	3 980,00	CS ÚRS 2024 02

D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					422 066,00	
90	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	19,000	700,00	13 300,00	CS ÚRS 2024 02
91	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	38,000	25,00	950,00	CS ÚRS 2024 02
92	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	50,000	30,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
93	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	217,000	400,00	86 800,00	CS ÚRS 2024 02
94	M	42390136	objímka potrubí jednošroubová M8 40-46 5/4"	kus	434,000	20,00	8 680,00	CS ÚRS 2024 02
95	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	87,000	500,00	43 500,00	CS ÚRS 2024 02
96	M	42390137	objímka potrubí jednošroubová M8 48-53 6/4"	kus	98,000	25,00	2 450,00	CS ÚRS 2024 02
97	M	42390138	objímka potrubí jednošroubová M8 60-64 2"	kus	76,000	40,00	3 040,00	CS ÚRS 2024 02
98	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	52,000	550,00	28 600,00	CS ÚRS 2024 02
99	M	42390147	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 54-59	kus	32,000	35,00	1 120,00	CS ÚRS 2024 02
100	M	42390146	objímka potrubí dvoušroubová M8 48-53 6/4"	kus	72,000	25,00	1 800,00	CS ÚRS 2024 02
101	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	37,000	650,00	24 050,00	CS ÚRS 2024 02
102	M	42390149	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 67-71	kus	48,000	40,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 02
103	M	42390153	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 95-103	kus	26,000	50,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 02
104	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 50x8,4 mm	m	34,000	850,00	28 900,00	CS ÚRS 2024 02
105	M	42390150	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 78-78 2 1/2"	kus	36,000	40,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 02
106	M	42390155	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 121-127	kus	32,000	70,00	2 240,00	CS ÚRS 2024 02
107	K	7221740261	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 63x10,5 mm	m	10,000	950,00	9 500,00	
108	M	42390152	objímka potrubí dvoušroubová M8/M10 87-92 3"	kus	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	217,000	90,00	19 530,00	CS ÚRS 2024 02
110	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 22 do 45 mm	m	108,000	106,00	11 448,00	CS ÚRS 2024 02
111	K	722181233	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN přes 45 do 63 mm	m	28,000	110,00	3 080,00	CS ÚRS 2024 02
112	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	38,000	135,00	5 130,00	CS ÚRS 2024 02
113	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	36,000	175,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 02
114	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	89,000	247,00	21 983,00	CS ÚRS 2024 02
115	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	79,000	222,00	17 538,00	CS ÚRS 2024 02
116	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	5,000	443,00	2 215,00	CS ÚRS 2024 02
117	K	722221135	Ventil výtokový G 3/4" s jedním závitem	soubor	1,000	767,00	767,00	CS ÚRS 2024 02
118	K	722230101	Ventil přímý G 1/2" se dvěma závit	kus	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2024 02
119	K	722230102	Ventil přímý G 3/4" se dvěma závit	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
120	K	722230103	Ventil přímý G 1" se dvěma závit	kus	8,000	850,00	6 800,00	CS ÚRS 2024 02
121	K	722230104	Ventil přímý G 5/4" se dvěma závit	kus	3,000	1 400,00	4 200,00	CS ÚRS 2024 02
122	K	722230105	Ventil přímý G 6/4" se dvěma závit	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	CS ÚRS 2024 02
123	K	722230106	Ventil přímý G 2" se dvěma závit	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 02
124	K	722230111	Ventil přímý G 1/2" s odvodněním a dvěma závit	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2024 02
125	K	722230115	Ventil přímý G 6/4" s odvodněním a dvěma závit	kus	2,000	1 900,00	3 800,00	CS ÚRS 2024 02
126	K	722231072	Ventil zpětný mosazný G 1/2" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
127	K	722231076	Ventil zpětný mosazný G 6/4" PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2024 02
128	K	722231202	Ventil redukční mosazný G 3/4" PN 6 do 25°C s 2x vnitřním závitem bez manometru	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2024 02
129	K	722231222	Ventil pojistný mosazný G 3/4" PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 02
130	K	722232503	Potrubní oddělovač G 1" PN 10 do 65°C vnější závit	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2024 02
131	K	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 1/2"	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
132	M	42241001	ventil vyvažovací a regulační vnější závit tlakově nezávislý PN 16 T 90°C 1/2"	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 02
133	K	722262226	Vodoměr závitový jednotkový suchoběžný dálkový odečet do 40°C G 1/2"x 110 R100 Qn 1,6 m3/h horizont	kus	2,000	2 800,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 02
134	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	19,000	30,00	570,00	CS ÚRS 2024 02
135	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	456,000	15,00	6 840,00	CS ÚRS 2024 02
136	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	427,000	15,00	6 405,00	CS ÚRS 2024 02
137	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN přes 40 do 90	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
138	K	998722112	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,914	5 000,00	4 570,00	CS ÚRS 2024 02

D	724	Zdravotechnika - strojní vybavení					12 060,00	
139	K	724231127	Příslušenství domovních vodáren měřicí manometr s membránou	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
140	K	724234108	Nádoba expanzní tlaková vertikální pro rozvod užitkové vody s membránou PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
141	K	998724112	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	5 000,00	60,00	CS ÚRS 2024 02

D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty					340 405,00	
142	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2024 02
143	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny odpad vodorovný	soubor	9,000	5 750,00	51 750,00	CS ÚRS 2024 02
144	K	725112023	Klozet keramický závěsný na nosné stěny pro handicapované odpad vodorovný	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
145	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2024 02
146	K	725121527	Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem	soubor	5,000	14 500,00	72 500,00	CS ÚRS 2024 02
147	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 02
148	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 500,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 02
149	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	14,000	4 000,00	56 000,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
150	K	725211681	Umyvadlo keramické bílé zdravotní šířky 640 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
151	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2024 02
152	K	725291668	Montáž madla invalidního rovného	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
153	M	55147055	madlo invalidní rovné bílé 800mm	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2024 02
154	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
155	M	55147061	madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 02
156	K	725310821	Demontáž dřez jednoduchý na ocelové konzole bez výtokových armatur	soubor	4,000	275,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 02
157	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	3,000	3 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2024 02
158	K	725331112	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou závěsná výšky 500 mm	soubor	3,000	6 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 02
159	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4"	kus	6,000	750,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 02
160	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	64,000	200,00	12 800,00	CS ÚRS 2024 02
161	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	64,000	90,00	5 760,00	CS ÚRS 2024 02
162	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	9,000	100,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
163	K	725821329	Baterie dřezová stojánková páková s vytahovací sprškou	soubor	3,000	2 750,00	8 250,00	CS ÚRS 2024 02
164	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	16,000	1 950,00	31 200,00	CS ÚRS 2024 02
165	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
166	K	725841354	Baterie sprchová automatická s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí	soubor	2,000	8 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
167	K	725851315	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4"	kus	3,000	555,00	1 665,00	CS ÚRS 2024 02
168	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	10,000	25,00	250,00	CS ÚRS 2024 02
169	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	16,000	350,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 02
170	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2024 02
171	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2024 02
172	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	5,000	650,00	3 250,00	CS ÚRS 2024 02
173	K	998725112	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,708	5 000,00	3 540,00	CS ÚRS 2024 02

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 81 960,00

174	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	10,000	8 150,00	81 500,00	CS ÚRS 2024 02
175	K	998726122	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,092	5 000,00	460,00	CS ÚRS 2024 02

D 727 Zdravotechnika - požární ochrana 68 640,00

176	K	727222001	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 32 mm stěnou tl 100 mm požární odolnost EI 90	kus	3,000	2 190,00	6 570,00	CS ÚRS 2024 02
177	K	727223103	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 75 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	8,000	1 890,00	15 120,00	CS ÚRS 2024 02
178	K	727223105	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 110 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90	kus	13,000	2 450,00	31 850,00	CS ÚRS 2024 02
179	K	727223121	Protipožární manžeta prostupu plastového potrubí bez izolace D 32 mm stropem tl 150 mm požární odolnost EI 90-120	kus	16,000	940,00	15 040,00	CS ÚRS 2024 02
180	K	998727112	Přesun hmot tonážní pro protipožární ochranu s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	5 000,00	60,00	CS ÚRS 2024 02

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 7 510,00

181	K	732421201	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové cirkulační DN 15 výtlač do 0,9 m průtok 0,35 m3/h pro TUV	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 02
182	K	998732111	Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 701_006 - VZT - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 447 594,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 447 594,00	21,00%	513 994,74
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 961 588,74

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: **SO 701_006 - VZT - neuplatnitelné náklady**
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 447 594,00
D1 - Zdrojová část	813 400,00
D2 - Otopná soustava	371 754,00
D3 - Zónová regulace podlahového vytápění	79 900,00
D4 - Klimatizace	390 590,00
D5 - VZT sociální zařízení	139 950,00
D6 - VZT Kuchyň	652 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova

Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady

Soupis: SO 701_006 - VZT - neuplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf

Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024

Projektant: [REDACTED]

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 447 594,00

D		D1	Zdrojová část		813 400,00			
1	K	Pol200	Stiebel Eltron HPA-O 13 C Premium - kompaktní invertorové tepelné čerpadlo systém vzduch/voda, monoblok, venkovní provedení, tepelný výkon při A2/W35 = 13,64kW, topný faktor A2/W35 = 4,14	ks	2,000	192 500,00	385 000,00	
2	K	Pol201	Stiebel Eltron STD 520-1 - zásobník teplé vody stacionární pro tepelné čerpadlo, objem 522 l, velkoplošný výměník pro tepelná čerpadla s teplosměnnou plochou min. 3,2 m2, stacionární	ks	1,000	43 000,00	43 000,00	
3	K	Pol202	Stiebel Eltron STH 210 - akumulární vyrovnávací nádrž, objem 207l, přípojky DN50, stacionární	ks	1,000	17 500,00	17 500,00	
4	K	Pol203	Regulátor pro tepelné čerpadlo Stiebel Eltron WPM international	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
5	K	Pol204	Rozšiřující modul regulace Stiebel Eltron WPE pro řízení kaskády tepelných čerpadel	ks	1,000	18 000,00	18 000,00	
6	K	Pol205	Teplotní čidlo jímkové/potrubní k regulaci TČ	ks	5,000	300,00	1 500,00	
7	K	Pol206	Topný kabel na vyhřívání odtoku kondenzátu	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
8	K	Pol207	Oběhové čerpadlo Wilo UP 25/7.5 E	ks	3,000	7 000,00	21 000,00	
9	K	Pol208	BGC 45 - topné těleso 6 kW pro zásobníky do 500 l	ks	2,000	6 500,00	13 000,00	
10	K	Pol209	Expanzní nádoba topné vody 50 l	ks	1,000	1 750,00	1 750,00	
11	K	Pol210	Oběhové čerpadlo otopné soustavy 25/6	ks	3,000	6 000,00	18 000,00	
12	K	Pol211	Třícestný směšovací ventlil DN 25, Kvs = 6,3 m3/h	ks	2,000	1 750,00	3 500,00	
13	K	Pol212	Sada fitinek a armatur pro připojení tepelného čerpadla na systém vytápění DN 25 (magnetický filtr, pojistný ventil 3 Bar, kulové kohouty, šroubení, zpětná klapka, vypouštění, odvzdušnění, teploměry, atd.)	kpl	2,000	5 250,00	10 500,00	
14	K	Pol213	Sada fitinek a armatur pro připojení tepelného čerpadla na zásobník teplé vody DN 25 (kulové kohouty, šroubení, zpětná klapka, vypouštění, odvzdušnění, teploměry, atd.)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
15	K	Pol214	Sada fitinek a armatur pro připojení vyrovnávacího zásobníku do systému vytápění - vstup i výstup, DN 32 (vývody zásobníku DN50), včetně napojení expanzní nádoby (kulové kohouty, šroubení, zpětná klapka, vypouštění, teploměry, atd.)	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
16	K	Pol215	Sada fitinek a armatur pro napojení nesměšované topné větve, DN 25 (kulové kohouty, šroubení, zpětná klapka, vypouštění, teploměry, atd.)	kpl	1,000	2 750,00	2 750,00	
17	K	Pol216	Sada fitinek a armatur pro napojení směšované topné větve, DN 25 (kulové kohouty, šroubení, zpětná klapka, vypouštění, teploměry, atd.)	kpl	2,000	2 750,00	5 500,00	
18	K	Pol217	Propojovací potrubí DN20 v rámci technické místosti - včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm (vedení k VZT jednotce)	bm	28,000	600,00	16 800,00	
19	K	Pol218	Propojovací potrubí DN25 v rámci technické místosti - včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm	bm	10,000	700,00	7 000,00	
20	K	Pol219	Propojovací potrubí DN32 v rámci technické místosti - včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm	bm	120,000	725,00	87 000,00	
21	K	Pol220	Propojovací potrubí DN40 v rámci technické místosti - včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm	bm	8,000	850,00	6 800,00	
22	K	Pol221	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN20, tl. 15 mm, cena za bm	bm	28,000	25,00	700,00	
23	K	Pol222	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN25, tl. 20 mm, cena za bm	bm	10,000	30,00	300,00	
24	K	Pol223	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN32, tl. 25 mm, cena za bm	bm	120,000	75,00	9 000,00	
25	K	Pol224	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN40, tl. 25 mm, cena za bm	bm	8,000	100,00	800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	Pol225	Podružný rozvaděč elektro pro technologii tepelných čerpadel, včetně kompletního jištění tepelných čerpadel i regulace, včetně spínacích prvků pro bivalentní zdroj (topné jednotky v zásobnících) atd.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
27	K	Pol226	Elektromateriál - připojení tepelných čerpadel, regulace čidel atd.	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
28	K	Pol227	Montáž elektro - zapojení tepelných čerpadel a regulace, montáž podružného rozvaděče	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
29	K	Pol228	Montáž zdrojové části topenářská	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00	
30	K	Pol229	Proplach a napuštění systému	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
31	K	Pol230	Úprava parametrů otopné vody dle záručních podmínek výrobce TČ	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
32	K	Pol231	Uvedení tepelných čerpadel do provozu servisním technikem, funkční zkouška, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	

P

Poznámka k položce:
Voda - napojení na boiler, expanze ? -> předpokládám součást ZTI
Základy pro tepelná čerpadla, průrazy, stavební úpravy, začištění? -
> předpokládám součást stavba
Měření tepla??? -> nepředpokládáme

D		D2	Otopná soustava	371 754,00				
33	K	Pol232	Rozdělovač+sběrač topných okruhů s průtokoměry, včetně skříně pro zabudování, 8 topných okruhů	ks	2,000	9 250,00	18 500,00	
34	K	Pol233	Rozdělovač+sběrač topných okruhů s průtokoměry, včetně skříně pro zabudování, 10 topných okruhů	ks	3,000	10 500,00	31 500,00	
35	K	Pol234	Systémová deska Tacker 20-2, útlum kročejového hluku min. 26 dB, bez výstupků, tloušťka 20 mm	m2	450,000	169,00	76 050,00	
36	K	Pol235	Otopná trubka pro podlahové vytápění ze síťovaného polyetylénu PE-Xa, 17x2	m	3 000,000	23,00	69 000,00	
37	K	Pol236	Otopná trubka pro napojení otopných těles ze síťovaného polyetylénu s hliníkovou vložkou AL-PEX, 16x2	m	100,000	20,00	2 000,00	
38	K	Pol237	Přichytná spona tacker pro trubku 17 mm	ks	10 000,000	1,50	15 000,00	
39	K	Pol238	Adaptér svěrný PEX 17x2-3/4"EK	ks	132,000	97,00	12 804,00	
40	K	Pol239	Adaptér svěrný AL-PEX 16x2-3/4"EK	ks	4,000	100,00	400,00	
41	K	Pol240	Chránička pro otopné trubky do 17 mm	m	150,000	20,00	3 000,00	
42	K	Pol241	Sada kulových uzávěrů Standard (převl. Matice)	ks	5,000	900,00	4 500,00	
43	K	Pol242	Vodící oblouk	ks	92,000	25,00	2 300,00	
44	K	Pol243	Dilatační lem PE-F 160x8 mm, samolepící	m	475,000	24,00	11 400,00	
45	K	Pol244	Trubkové otopné těleso KLCM 1820x600, provedení classic, rovné, středové připojení, bílá barva	ks	2,000	3 500,00	7 000,00	
46	K	Pol245	Připojovací armatura pro trubková tělesa se středovým připojením, včetně termostatické hlavice a přechodů	kpl	2,000	2 150,00	4 300,00	
47	K	Pol246	Elektrická topná tyč pro koupelňová tělesa, výkon min. 500 W, včetně termostatu	kpl	2,000	2 100,00	4 200,00	
48	K	Pol247	Potrubí pro přívod do rozdělovače podlahového vytápění DN25,- včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm	bm	80,000	150,00	12 000,00	
49	K	Pol248	Potrubí pro přívod do rozdělovače podlahového vytápění DN20,- včetně tvarovek, spojování, kotvení atd., cena za bm	bm	16,000	125,00	2 000,00	
50	K	Pol222	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN25, tl. 20 mm, cena za bm	bm	80,000	30,00	2 400,00	
51	K	Pol221	Tepelná izolace návleková pro potrubí DN20, tl. 15 mm, cena za bm	bm	16,000	25,00	400,00	
52	K	Pol249	Montáž podlahového vytápění a otopných těles, včetně tlakové zkoušky	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00	
53	K	Pol250	Proplach a napuštění otopné soustavy upravenou vodou (dle záručních podmínek výrobce TČ)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
54	K	Pol251	Uvedení do provozu, zaregulování, režijní náklady	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

D		D3	Zónová regulace podlahového vytápění	79 900,00				
55	K	Pol252	Digitální prostorový termostat Varimatic STANDARD s LCD, pro regulaci podlahového vytápění, bez časového plánu, napájení 230 V	ks	16,000	1 400,00	22 400,00	
56	K	Pol253	Termopohon Varimatic 100 N, provedení NC, napájení 230 V	ks	42,000	750,00	31 500,00	
57	K	Pol254	Sběrnice Varimatic pro 6 zón, napájení 230 V	ks	5,000	2 300,00	11 500,00	
58	K	Pol255	Pomocný materiál elektro - zónová regulace (kabely od termostatů a přívody napájení do rozdělovačů budou připraveny v rámci dodávky rozvodů elektro)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
59	K	Pol256	Montáž zónové regulace, připojení na připravené přívody	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
60	K	Pol257	Nastavení a otestování systému zónové regulace, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

D		D4	Klimatizace	390 590,00				
---	--	----	-------------	------------	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	Pol258	Venkovní jednotka klimatizace Free Multi systém, pro připojení 3 ks vnitřních jednotek, jmenovitý výkon chlazení 6,8 kW (rozsah chladicího výkonu 1,9-8 kW), chladivo R32, napájení 230 V	ks	2,000	40 500,00	81 000,00	
62	K	Pol259	Vnitřní jednotka klimatizace, jmenovitý výkon chlazení 2,0 kW, technologie čištění vzduhu nanoe-x, hladina akustického tlaku v režimu chlazení 39/26/21 dB(A) (pro otáčky max/norm/min)	ks	1,000	12 900,00	12 900,00	
63	K	Pol260	Vnitřní jednotka klimatizace, jmenovitý výkon chlazení 2,5 kW, technologie čištění vzduhu nanoe-x, hladina akustického tlaku v režimu chlazení 41/27/21 dB(A) (pro otáčky max/norm/min)	ks	2,000	14 500,00	29 000,00	
64	K	Pol261	Vnitřní jednotka klimatizace, jmenovitý výkon chlazení 3,5 kW, technologie čištění vzduhu nanoe-x, hladina akustického tlaku v režimu chlazení 44/30/21 dB(A) (pro otáčky max/norm/min)	ks	2,000	15 750,00	31 500,00	
65	K	Pol262	Vnitřní jednotka klimatizace, jmenovitý výkon chlazení 5,0 kW, technologie čištění vzduhu nanoe-x, hladina akustického tlaku v režimu chlazení 44/39/32 dB(A) (pro otáčky max/norm/min)	ks	1,000	22 000,00	22 000,00	
66	K	Pol263	Cu potrubí pro vedení chladiva DUO, předizolované, 6+10 (1/4"+3/8"), cena za bm	bm	85,000	910,00	77 350,00	
67	K	Pol264	Cu potrubí pro vedení chladiva DUO, předizolované, 6+12 (1/4"+1/2"), cena za bm	bm	10,000	955,00	9 550,00	
68	K	Pol265	Redukce chladivového potrubí 1/2"-3/8" (pro vnitřní jednotky nad 3,5 kW)	kpl	1,000	590,00	590,00	
69	K	Pol266	Propojovací kabel 5x1,5 pro propojení venkovní a vnitřní jednotky, včetně chráničky (vedený podél potrubí chladiva)	bm	100,000	27,00	2 700,00	
70	K	Pol267	Montáž potrubí chladiva včetně natažení propojovacích kabelů	kpl	1,000	44 000,00	44 000,00	
71	K	Pol268	Montáž venkovních a vnitřních jednotek klimatizace	kpl	1,000	52 500,00	52 500,00	
72	K	Pol269	Propojení chladivových okruhů, vyvakuování, naplnění chladivem	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
73	K	Pol270	Uvedení klimatizace do provozu, funkční zkouška, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	11 000,00	11 000,00	

d	D5	VZT sociální zařízení					139 950,00
74	K	Pol271	potrubní ventilátor TD 500/160 T 3V, s doběhem	ks	1,000	8 550,00	8 550,00
75	K	Pol272	potrubní ventilátor TD 350/125 T, s doběhem	ks	1,000	7 250,00	7 250,00
76	K	Pol273	potrubní ventilátor TD 800/200 T 3V, s doběhem	ks	2,000	11 600,00	23 200,00
77	K	Pol274	Rozvody vzduchu dle podrobného výpisu materiálu v příloze PD	kpl	1,000	35 500,00	35 500,00
78	K	Pol275	Montáž rozvodů vzduchu	kpl	1,000	48 200,00	48 200,00
79	K	Pol276	Montáž ventilátorů, včetně připojení na připravené přívody elektro	kpl	1,000	11 750,00	11 750,00
80	K	Pol277	Otestování systému, zaregulování průtoků vzduchu v jednotlivých místnostech	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00

P

Poznámka k položce:
Dveřní mřížky -> ve výkazu stavební části

D	D6	VZT Kuchyň					652 000,00
81	K	Pol278	Rekuperační jednotka Duplex 2500 Multi ECO s regulací A-motion dle specifikace, součástí jednotky pružné manžety na všech hrdlech, uzavírací klapky na hrdlech e1 + i1, vestavěný teplovodní dohříváč včetně 3-cestného šměšovacího ventilu a oběhového čerpadl	kpl	1,000	348 000,00	348 000,00
82	K	Pol279	Digestoř Grande-1R 1350x1250x430 mm dle specifikace, včetně lamelového filtru	kpl	1,000	56 000,00	56 000,00
83	K	Pol280	Digestoř Grande-2R 2250x1600x430 mm dle specifikace, včetně lamelového filtru (4ks)	kpl	1,000	85 000,00	85 000,00
84	K	Pol281	Rozvody vzduchu dle podrobného výpisu materiálu v příloze PD	kpl	1,000	31 000,00	31 000,00
85	K	Pol282	Kabely a ostatní drobný elektromateriál pro propojení regulace VZT jednotky (rozvody k čidlům, ovladači, spínání předehříváče, blokování VZT jednotky při zavření požárních klapek atd.), včetně lišt a pomocného materiálu	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00
86	K	Pol283	Montáž rozvodů vzduchu	kpl	1,000	39 000,00	39 000,00
87	K	Pol284	Montáž VZT jednotky, včetně dopojení na připravené rozvody	kpl	1,000	27 000,00	27 000,00
88	K	Pol285	Montáž elektro a regulace VZT jednotky	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00
89	K	Pol286	Uvedení jednotky do provozu servisním technikem, zaregulování průtoků vzduchu, zaškolení obsluhy	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
90	K	Pol287	Režijní a pomocný montážní materiál	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
91	K	Pol288	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
92	K	Pol289	Předání a zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	Pol290	Doprava, přesun hmot	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00	

P

Poznámka k položce:
Ceny uvedeny bez DPH

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt:
SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis:
SO 909 - VRN - neuplatnitelné náklady

KSO:
Místo: Varnsdorf

Zadavatel:
Nemocnice Varnsdorf

Uchazeč:
TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			390 300,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	390 300,00	12,00%	46 836,00
Cena s DPH	v CZK		437 136,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 909 - VRN - neuplatnitelné náklady

Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	390 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	390 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	45 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	315 300,00
VRN7 - Provozní vlivy	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Nemocnice Varnsdorf - administrativní budova
Objekt: SO 002 - Neuplatnitelné náklady
Soupis: SO 909 - VRN - neuplatnitelné náklady
Místo: Varnsdorf
Zadavatel: Nemocnice Varnsdorf
Uchazeč: TERMI s.r.o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf

Datum: 15.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 390 300,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 390 300,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 45 000,00

1	K	012103000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou a při provádění stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
2	K	012303000	Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
3	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště 315 300,00

4	K	032903000	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště včetně buňky - kanceláře pro KD a TDI	soubor	1,000	135 000,00	135 000,00	
5	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	soubor	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	m	151,500	200,00	30 300,00	

	VV		26,25			26,250		
	VV		17,0			17,000		
	VV		13,75			13,750		
	VV		16,0			16,000		
	VV		19,5			19,500		
	VV		9,0			9,000		
	VV		3,75			3,750		
	VV		16,0			16,000		
	VV		12,25			12,250		
	VV		3,75			3,750		
	VV		9,5			9,500		
	VV		4,75			4,750		
	VV		Součet			151,500		
7	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
8	K	034603000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště alarm, strážní služba	soubor	1,000	50 000,00	50 000,00	
9	K	034703000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště osvětlení staveniště	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	

D VRN7 Provozní vlivy 30 000,00

10	K	071103000	Provoz investora	soub.	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	------------------	-------	-------	-----------	-----------	----------------