

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

podle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

### **1. Název zakázky**

„Zateplení bytového domu č. p. 3014, ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu“

### **2. Označení zadavatele**

Město Varnsdorf,  
se sídlem nám. E. Beneše č. p. 470, 407 47 Varnsdorf  
zastoupený Janem Šimkem, starostou města

### **3. Předmět veřejné zakázky**

Předmětem plnění je zateplení fasády včetně střechy samostatně stojícího bytového panelového domu č. p. 3014, ul. K. Světlé ve Varnsdorfu, (1 podzemní a 12 nadzemních podlaží, na střeše strojovna výtahu), včetně provedení nového střešního pláště, zasklení lodžii, nové vstupní dveře, dveře zadního vchodu, oprava a modernizace zařízení nuceného větrání hygienických prostor objektu

### **4. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku**

13.300.300,02 Kč bez DPH

14.896.336,02 Kč vč. DPH

### **5. Použitý druh zadávacího řízení**

Zjednodušení podlimitní řízení

### **6. Označení účastníků zadávacího řízení**

1. EMH stavební CZ s. r. o. , Boseň 42, 295 01 Boseň, IČO 01972197

2. ABISKO stavební, s. r. o., Huřviny 2528, 270 36 Rakovník II, IČO 07731931

3. Fireo s. r. o., Česká 374, 463 12 Liberec XXV, IČO 25470825

4. TERMI s. r. o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640

### **7. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Nerelevantní

### **8. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

TERMI s. r. o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640

### **9. Odůvodnění výběru dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva**

Podané nabídky byly hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou zároveň splnila veškeré požadavky kladené na ni zadávací dokumentací i zákonem. Z tohoto důvodu se zadavatel rozhodl pro výběr tohoto dodavatele.

**10. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 8), pokud jsou zadavateli známi**

David Blažej	IČO 71964258	Střešní plášť, tesařské, izolačské a klempířské práce
František Hrabčák	IČO 76262723	Zednické práce, zateplování
gray project s.r.o.	IČO 06602258	Zednické práce, zateplování
DEK a.s.	IČO 27636801	Lešení
Pavel Dohnal	IČO 40210260	Elektroinstalační práce
DuoTech Trade s.r.o.	IČO 03614107	Lodžie - zábradlí, zasklení
Oknoprofil s.r.o.	IČO 02693569	Výplně otvorů

**11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nerelevantní

**12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Nerelevantní

**13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Střet zájmů nebyl v rámci zadávacího řízení zjištěn.

**14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel nepožadoval v rámci zadávacího řízení prokázání ekonomické kvalifikace.

Ve Varnsdorfu dne 17. 06. 2024

---

Jan Šimek  
starosta města