

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zakázka

Název veřejné zakázky: *Komplexní vodohospodářská studie - Adaptace krajiny na klimatickou změnu a celoplošná zádrž vody na katastrálních územích obce Varnsdorf*

Druh veřejné zakázky: *Zakázka na služby*
Informace o rozdělení zakázky na části: *Zakázka není rozdělena na části.*
Režim veřejné zakázky: *Veřejná zakázka malého rozsahu*
Místo plnění: *Místem plnění jsou katastrální území města Varnsdorf, tedy k.ú. Varnsdorf a k.ú. Studánka u Rumburku.*
Klasifikace podle CPV: *hlavní CPV: 71241000-9 - Studie proveditelnosti, poradenství, analýza,*

Zadavatel

Název zadavatele: *Město Varnsdorf*
Sídlo zadavatele: *Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf*
IČO zadavatele: *00261718*
Právní forma zadavatele: *801 - Obec*
Zastoupení zadavatele: *Jan Šimek, starosta města*
Adresa profilu zadavatele: *<https://zakazky.varnsdorf.cz/>*

Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>
Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznámení se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

Podání nabídek:

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.varnsdorf.cz/>. Nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **15. 4. 2024 10:00 hodin**. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění ve smyslu § 97 ZZVZ. Místo plnění zakázky je veřejně přístupná krajina.

Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je studie komplexně zpracovávající definované území (viz mapa) pro celoplošnou zadrž vody a komplexní adaptaci krajiny na klimatickou změnu. Podmínkou jsou návrhy přírodě blízkých opatření jako ucelený soubor opatření za účelem:

- návratu vody do krajiny,
 - zpomalení povrchového a hypodermického odtoku vody ze svrchních vrstev půdy,
 - zlepšení dotace podzemních vod
 - zamezení půdní i větrné eroze a ochlazení a zlepšení mikroklimatu krajiny,
 - zvýšení biodiverzity,
 - obnova cenných přechodných zón (ekotonů),
 - ochrana intravilánu před povodněmi vlivem přívalových dešťů
 - analýza realizovatelných opatření a výběr opatření k realizaci
 - podpora při realizaci vybraných opatření v rámci studie
- Do přírodě blízkých opatření je možné dle možností území zařadit také:
 - řízené rozlivy
 - terénní vlny
 - nové lesní plochy či agrolesní systémy
 - řešení a obnova cestní sítě s doprovodnou zelení
 - náprava potěžbových erozních škod a utužené půdy
 - doporučení na návrhy změn lesního hospodaření včetně bezzásahových zón s šetrným či žádným hospodařením v pramenných oblastech
 - Předmětem zakázky je současně **zpracování a dodání veškerých podkladů dle podmínek výzvy Národního plánu obnovy - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny, komponenta 2.9., investice 4 Adaptace vodních, nelesních a lesních ekosystémů na změnu klimatu pro roky 2022 - 2025 (dále jen Program),**

podprogram 166 a 167 – Komplexní vodohospodářské studie (dále jen “KVS”), externí žadatelé.

- Možnost zajištění komplexní administrace a poradenství při plnění podmínek jednotlivých etap výzvy KVS.
- Výpočet a analýza celkové zádrže vody pro navrhovaná opatření, akcent na opatření realizovatelná.
- Návrhy opatření na celé ploše místa plnění uvedeného v návrhu smlouvy, které budou zpracovány dle jednotné metodiky, použitelné a transformovatelné na další navazující území (povodí, katastry).
- Po dokončení studie poskytnout zadavateli přístup do samostatně vytvořeného elektronického projektu v cloudovém rozhraní s možností úprav, doplnění či vyexportování do potřebných formátů např. shp.
- Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Specifikace předmětu veřejné zakázky:

Studie bude mít následující strukturu a náležitosti:

Analýza území:

- podrobné fyzické mapování v terénu v průběhu roku s cloudovým řešením úložiště projektu, kdy všechna získaná data budou sbírána, zpracována, analyzována a publikována ve vhodném programu;
- dohledání veškerých dostupných archivních dat - topografické mapy, historické mapy, mapy stabilního katastru, archivní letecké snímky, archivní plány a meliorační projekty,
- zpracování a analýza archivních dat ve vhodném programu - georeferencování, zakreslování a jejich analýza či ověření ve skutečnosti
- zpracování a analýza aktuálních dat a přihlédnutí k již vypracovaným mapovým a analytickým podkladům - ÚSES, PÚ, územní plán, protipovodňové plány, vrstvy LPIS, a další podklady;
- popis stávajícího stavu krajiny.

Návrhová část

- vypracování komplexního souboru potřebných synergických přírodně blízkých opatření na celém předmětném území.
- Návrhy ve vhodném programu uchopitelného pro širší okruh lidí důležitých pro další návazné činnosti (projektanty apod.)
- vyhotovení projektu pro publikování online.

Textová část

- podrobnější popis analýzy území a jeho řešení pro snadné uchopení problematiky v rámci studie a splnění podmínek výzvy Národního plánu obnovy - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny, komponenta 2.9., investice 4 Adaptace vodních, nelesních a lesních ekosystémů na změnu klimatu pro roky 2022 - 2025 (dále jen Program), podprogram 166 a 167 – Komplexní vodohospodářské studie (dále jen “KVS”), externí žadatelé;
- tiskové výstupy pro prezentaci návrhů (např. brožura, leták)

Participace veřejnosti:

- zapojení veřejnosti a stakeholderů do procesu ideálně na všech úrovních zpracování, úvodní jednání se stakeholdery;
- PR studie na sociálních sítích, prezentace studie, PR materiály;
- vydání brožury pro veřejnost objasňující problémy dotčeného území
- komentovaná vycházka a osvěta veřejnosti,
- participace veřejnosti a stakeholderů (minimálně 3 schůzky)

Další požadavky v návaznosti na studii:

- zajištění zpracování nebo partnera na zpracování projektové dokumentace pro vybraná opatření
- poradenství a podpora, případně administrace grantových výzev pro financování realizací
- pomoc a podpora při výběru zhotovitele realizací
- dohled autora studie při realizacích vybraných opatření v rámci studie

Další náležitosti studie:

- podklady dle podmínek Národního plánu obnovy. Zpracování a dodání veškerých podkladů dle podmínek výzvy Národního plánu obnovy - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny, komponenta 2.9., investice 4 Adaptace vodních, nelesních a lesních ekosystémů na změnu klimatu pro roky 2022 - 2025 (dále jen Program), podprogram 166 a 167 – Komplexní vodohospodářské studie (dále jen “KVS”), externí žadatelé.

Termín plnění:

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Termín zahájení plnění: *Ode dne zveřejnění Smlouvy o dílo (dále jen “Smlouva”) v Registru smluv dle zákona o Registru smluv.*

Lhůta pro plnění veřejné zakázky:

Nejpozději do vypořádání všech faktických a právních náležitostí dle podmínek uvedených v odstavcích “Předmět veřejné zakázky” a “Specifikace předmětu veřejné zakázky” a podmínek dle Smlouvy nebo do 30.07.2025, podle toho, co nastane dříve.

Podrobnosti termínu, místa plnění a ukončení plnění jsou uvedeny v příslušných ustanoveních návrhu smlouvy.

Časový harmonogram:

Od uzavření smlouvy 12 - 19 měsíců

- základní detekce problémů oblasti
- mapování
- detekce skrytých problémů
- komentované vycházky, začlenění občanů do mapování a analytické části území
- primární kontakt s místními hospodáři a dalšími stakeholdery
- případné expertní posudky
- zpracování návrhů a validace studie
- PR studie
- odevzdání studie

Následně či současně:

- analýza realizovatelných opatření a výběr opatření k realizaci
- zajištění zpracování nebo partnera na zpracování projektové dokumentace pro vybraná opatření
- poradenství a podpora, případně administrace grantových výzev pro financování realizací
- pomoc a podpora při výběru zhotovitele realizací
- dohled autora studie při realizacích vybraných opatření v rámci studie

Požadavky na kvalifikaci

Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
- profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ
- technické kvalifikace podle §79 ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v textu zadávací dokumentace. Dodavatel předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace také předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů, předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo čestným prohlášením, není-li v textu zadávací dokumentace výslovně uvedeno jinak. Výše uvedený certifikát či výpis nahrazuje kvalifikaci dodavatele v rozsahu údajů v nich uvedených.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců. Dodavatel tento výpis předloží v prosté kopii.

Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů nesmí být starší 1 rok ode dne jeho vydání a musí být platný k poslednímu dni prokázání kvalifikace k této zakázce.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti (vyjma výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) ekonomické nebo technické kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že výše uvedený požadavek (§ 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 ZZVZ.

Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předloženého výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu (smlouva o společnosti), ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků z ní vyplývajících.

Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem.

Profesní způsobilost

- Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ a § 77 odst. 2 ZZVZ.
- Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.
- Zadavatel požaduje k prokázání tohoto požadavku na kvalifikaci, aby dodavatel doložil živnostenské oprávnění, licenci či jiné oprávnění k podnikání pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: Přírodovědecký průzkum a management zájmových území, nebo Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, nebo Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd, nebo Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, Projektování pozemkových úprav, nebo obdobné.

Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace doloží Dodavatel v souladu s §79 odstavec (2) písmeno b) ZZVZ seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky včetně uvedení ceny, doby jejich realizace a identifikace objednatele, ve kterém budou figurovat nejméně **dvě zakázky** jejichž předmětem je celoplošná zádrž vody na **celé**

nezastavěné části konkrétního katastrálního území (nebo uceleného povodí 4. řádu) nebo celoplošná adaptace krajiny na klimatickou změnu na celé nezastavěné části konkrétního katastrálního území. Současně musí cena každé z těchto zakázek **převyšovat 400 000,- Kč** bez DPH.

Zpracování nabídkové ceny

Účastník zpracuje svoji nabídkovou cenu za plnění předmětu díla veřejné zakázky.

Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku absolutní částkou v českých korunách v členění:

- cena bez DPH,
- sazba DPH a výše DPH,
- cena včetně DPH.

V případě, že bude při plnění veřejné zakázky uplatněn režim přenesení daňové povinnosti a DPH bude povinen odvést zadavatel, musí být DPH součástí nabídkové ceny včetně DPH, neboť se jedná o náklad zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je povinen na takovou skutečnost v nabídce výslovně upozornit a nabídkovou cenu včetně DPH ve všech částech nabídky uvést včetně výše DPH, kterou bude povinen přiznat a odvést zadavatel.

Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a nesmí překročit maximální cenu včetně 21 % DPH uvedenou v tabulce této zadávací dokumentace. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy.

Kritéria hodnocení

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 ZZVZ, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.

Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

V případě rovnosti nabídkových cen u nejlépe hodnocených nabídek o pořadí nabídek rozhodne termín doručení nabídky.

Požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel je povinen do nabídky zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.

Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou zpracovány nebo uvedeny v českém jazyce (doklady v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Zadavatel podle § 107 odst. 5 ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal v tomtéž zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Za včasnost podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží. Dodavatel ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

Přílohy

Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Mapa oblasti