

Město Varnsdorf
Nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf

vyzývá zájemce o veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Vypracování projektové dokumentace - rekonstrukce plynové kotelny, otopné soustavy a přípravy TUV v objektu Střelecká 1800, Varnsdorf "

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Varnsdorf
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
Telefon: +420 417 545 111

Profil zadavatele: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>

Osoba oprávněná jednat
jménem zadavatele: Jan Šimek, starosta města

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí OSMI
jaroslav.beranek@varnsdorf.cz, tel.: +420 417 545 180
Jana Puschová, referent OSMI
jana.puschova@varnsdorf.cz, tel.: +420 775 899 426

ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE: Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

2. Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: „**Vypracování projektové dokumentace - rekonstrukce plynové kotelny, otopné soustavy a přípravy TUV v objektu Střelecká 1800, Varnsdorf "**

Druh veřejné zakázky: Služby

Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 ZZVZ

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV: Hlavní předmět: 71321200-6

3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Vypracování projektové a realizační dokumentace rekonstrukce plynové kotelny (výměna kotlů, včetně přírodních potrubí plyn, voda, kotlový okruh, úprava spalinové cesty, stavební úpravy kotelny), otopné soustavy (regulace) a příprava TUV, s možností návrhu alternativního zdroje nebo zdrojů vytápění nebo přípravy TUV, pro výběr dodavatele případné stavební povolení, včetně inženýrské činnosti

- výkresová část
- průvodní zpráva
- souhrnná technická zpráva
- situace
- výpočty
- zásady organizace výstavby – plán BOZP
- položkový výkaz výměr a rozpočet stavby
- autorský dozor
- PD provedená v tištěné podobě 3 paré a elektronicky v DWG a PDF, výkaz výměr a rozpočet v MS – EXCEL

Vypracování projektové dokumentace provedení stavby, tak aby na základě této dokumentace mohlo být následně zhotoveno dílo.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 250 000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřena v penězích. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky se nezahrnuje daň z přidané hodnoty.

5. Požadavky na rozsah předmětu plnění

Rozsah a obsah projektové dokumentace díla bude vypracován podle přílohy č. 12 a 13 vyhl. č. 499/2006 Sb.

Zadávací dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky na zhotovení díla včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí předmětu plnění jsou i zjištění dalších skutečností, které neobsahují podklady předané zadavatelem (stávající stav), ale které jsou potřebné pro zpracování projektu (například zjištění stávajícího stavu).

Požadovaná záruka za dílo je 60 měsíců od data jeho předání a převzetí.

6. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo: 03/2024

Předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla: 05/2024

Místem plnění veřejné zakázky je budova Střelecká 1800, Varnsdorf, p.č. 3037 k.ú. Varnsdorf.

7. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením, které je **přílohou** této výzvy.

Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:

- **projektová činnost ve výstavbě**

- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením:

- seznamu provedených projektových prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 150 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek a to podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

9. Cena a požadavky na platební podmínky

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná - bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna po dohodě s kontaktní osobou zadavatele.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení se dodavateli s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou. Pokud při prohlídce vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je dodavatel povinen písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatele. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy zveřejní na profilu zadavatele.

11. Způsob zpracování nabídky a požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek. Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá účastník. Požadavky na jednotné uspořádání nabídky (doporučení zadavatele) Účastník sestaví nabídku v níže vymezeném pořadí:

a) krycí list nabídky

b) obsah nabídky

- c) dokumenty prokazující splnění kvalifikace
- d) závazný návrh Smlouvy o dílo se zpracovanými podmínkami výzvy
- e) seznam poddodavatelů a vyjádření jejich podílu na veřejné zakázce, v případě nevyužití poddodavatele, čestné prohlášení, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům
- f) harmonogram realizace prací uvedený v týdnech
- g) oceněný položkový rozpočet
- h) další doklady (např. plná moc)

12. Způsob podání nabídek

Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.varnsdorf.cz/>. Nabídku je nezbytné přiřadit pod konkrétní veřejnou zakázku zadavatele, pro kterou je nabídka zpracována. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

13. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 26.02.2024 v 10,00 hodin. Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

14. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a výzvu zrušit, jednat o úpravách textu smlouvy o dílo a upřesnit její konečné znění.

Ve Varnsdorfu 07.02.2024

Jan Šimek, starosta města

Přílohy:

ČP základní způsobilost
krycí list nabídky