

Smlouva o dílo č. 323 551

„Oprava obrubníků v ul. Karlova v úseku od komunikace ul. Čs. letců po nemocnici ve Varnsdorfu“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Deklarace smluvních stran

Objednatel: **Město Varnsdorf**
Sídlo: náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
DIČ: CZ00261718
Bank.spojení: [REDACTED]
Zastoupený: Janem Simkem, starostou města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**
Sídlo: Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I
IČ: 25042751
DIČ: CZ25042751
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1142
Bank.spojení: [REDACTED]
Zastoupený: Petrem Podrazilem, výkonným ředitelem
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]
(dále jen zhotovitel)

II. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:

Za zhotovitele: [REDACTED]

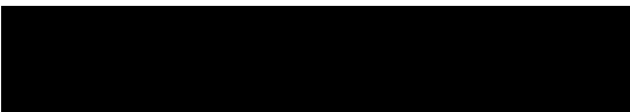
Za objednatele: [REDACTED]

2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podpsat a potvrdit správnost:

Za zhotovitele:



Za objednatele:



III. Předmět díla

3.1. Název akce:

„Oprava obrubníků v ul. Karlova v úseku od komunikace ul. Čs. letců po nemocnici ve Varnsdorfu“

3.2. **Popis díla:** Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 8.9.2023, která je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.

3.3. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

IV. Provedení díla

4.1. **Součinnost ze strany objednatele:**

4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů, platné stavební povolení nebo ohlášení, povolení zvláštního užívání komunikace, projektovou dokumentaci, vyjádření správců sítí o uložení podzemních kabelů a další doklady potřebné pro zhotovení díla, jsou-li k realizaci stavby vyžadovány a vydány.

4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem nebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání se zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat nebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.

4.1.3. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.

4.1.4. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele, pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou, a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat.

O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.

- 4.1.5. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit své závazky ujednané a potvrzené v člancích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

4.2. **Součinnost ze strany zhotovitele:**

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).
- 4.2.2. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi.
- 4.2.3. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:
- 4.2.5.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
 - 4.2.5.2. odborný dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla
 - 4.2.5.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,
 - 4.2.5.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného odborného stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele, a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno,
 - 4.2.5.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyjadřovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem anebo na nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.

- 4.2.6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.
- 4.2.7. Zhotovitel neupotřebený vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na určenou mezideponii nebo na skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.
- 4.2.8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

V. Cena za dílo

- 5.1. Cena za provedení díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách v platném znění takto:

Cena v Kč bez DPH	905 793,00 Kč
DPH v Kč 21 %	190 216,53 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	1 096 009,53 Kč

- 5.2. Uvedené ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné pro rozsah prací stanovený příloženou cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 8.9.2023, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v příloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.3. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracím příp. méněpracím, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy. Tyto vyplynou buď ze strany objednatele, nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.4. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:
na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v příloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky.

VI. Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, a to až do výše prací k termínu předání a převzetí dokončeného díla.
- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **30** kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- 6.4. Peněžitý závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.5. Náklady spojené se zařízením staveniště hradí zhotovitel a jsou součástí cenové nabídky.

VII. Termín zhotovení díla

- 7.1. Termínem sjednaným, a tedy závazným z této smlouvy je ujednán a smlouvou předpokládaný termín zahájení prací: **září 2023**
dokončení prací: **1 měsíc od zahájení díla (předání a převzetí staveniště)**
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

VIII. Záruka na dílo

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **36 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční lhůty, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt anebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

IX. Smluvní pokuty, sankce

- 9.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků

z důvodů ležících na jeho straně. Toto platí i pro dílčí dohodnuté termíny. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.

- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků je povinen zaplatit zhotovitel objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je podepisována elektronicky.
- 10.2. Práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.
- 10.4. O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto na 24.schůzi Rady města konané 21.09.2023 usnesení č.347/2023/2

Objednatel :

Zhotovitel :

Jan Šimek
starosta města Varnsdorf


Petr Podrazil
výkonný ředitel
SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Příloha:

- 1) Cenová nabídka ze dne 8.9.2023
- 2) Pověření výkonného ředitele společnosti k jednání za právnickou osobu (generální plná moc)

VÝKAZ VÝMĚR - OPRAVA OBRUBNÍKU UL. KARLOVA, VARNSDORF

POLOŽKA	KÓD	POPIS	MNOŽSTVÍ	M.J.	CENA/m.j.	CENA CELKEM	DPH	CELKEM S DPH
001	46001000r	Vytyčení inženýrských sítí	1,000	soubor	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21%	9 680,00 Kč
002	113201112	Vytrhání obrub silničních nebo zahradních betonových stojatých	800,000	M.J.	150,00 Kč	120 000,00 Kč	21%	145 200,00 Kč
003	997013511	Odvoz betonu a vybouraných hmot na meziskládku nebo skládku do 1 km s naložením a se složením	64,800	T	285,00 Kč	18 468,00 Kč	21%	22 346,28 Kč
004	99701350r	Příplatek k odvozu betonu a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	2 397,600	T	15,00 Kč	35 964,00 Kč	21%	43 516,44 Kč
005	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	64,800	T	250,00 Kč	16 200,00 Kč	21%	19 602,00 Kč
006	122401401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř.3 - 4 objem do 1000 m3	40,000	M3	960,00 Kč	38 400,00 Kč	21%	46 464,00 Kč
007	9970135r	Odvoz výkopku a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	72,000	T	285,00 Kč	20 520,00 Kč	21%	24 829,20 Kč
008	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	2 664,000	T	15,00 Kč	39 960,00 Kč	21%	48 351,60 Kč
009	1712012r	Poplatek za uložení výkopku ze sypaniny na skládce (skládkovné)	72,000	T	200,00 Kč	14 400,00 Kč	21%	17 424,00 Kč
010	113107142	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm ručně	80,000	M2	350,00 Kč	28 000,00 Kč	21%	33 880,00 Kč
011	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypaných materiálů, na vzdálenost do 1 km	21,000	T	285,00 Kč	5 985,00 Kč	21%	7 241,85 Kč
012	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	777,000	T	15,00 Kč	11 655,00 Kč	21%	14 102,55 Kč
013	469973117	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	21,000	T	300,00 Kč	6 300,00 Kč	21%	7 623,00 Kč
014	181951102	Úprava pláň v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	400,000	M2	30,00 Kč	12 000,00 Kč	21%	14 520,00 Kč
015	592174650	Obrubník betonový silniční Standard 100 x 15 x 25 cm	800,000	KUS	211,00 Kč	168 800,00 Kč	21%	204 248,00 Kč
016	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	800,000	M	355,00 Kč	284 000,00 Kč	21%	343 640,00 Kč
017	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	20,000	T	950,00 Kč	19 000,00 Kč	21%	22 990,00 Kč
018	181301111	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm	240,000	M2	65,00 Kč	15 600,00 Kč	21%	18 876,00 Kč
019	572410	osivo směs travní parková	25,000	KG	205,00 Kč	5 125,00 Kč	21%	6 201,25 Kč
020	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	240,000	M2	39,00 Kč	9 360,00 Kč	21%	11 325,60 Kč
021	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	84,800	T	95,00 Kč	8 056,00 Kč	21%	9 747,76 Kč
022	34403000	Dopravní opatření po dobu prací vč. pochůzích lávek	1,000	soubor	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	21%	24 200,00 Kč
CELKEM						905 793,00 Kč		1 096 009,53 Kč

S a M silniční stavební firma a.s.

 Oblouková 416/39
 405 02 Děčín I
 tel.: 412 704 521
 DIČ: CZ25042751 ②

POVĚŘENÍ
výkonného ředitele společnosti k jednání za právnickou osobu
(generální plná moc)

Představenstvo společnosti **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**, IČ 25042751, sídlo Děčín - Děčín I, Oblouková 416/39, PSČ 40502, zapsána v obchodním rejstříku KS v Ústí nad Labem, oddíl a vložka B 1142,

dnešního dne zmocňuje a pověřuje :

Petra Podrazil,

[redacted]
výkonného ředitele společnosti **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**

aby společnost **SaM silnice a mosty Děčín a.s.**, IČ 25042751, zastupoval a aby za společnost vykonával veškerá právní jednání, kde hodnota plnění nepřesáhne v jednotlivém případě částku 6.000.000,-Kč slovy šest milionů korun českých (bez DPH), a toto pověření se uděluje i jednání za společnost ve správních řízeních, a dále k právnímu jednání za společnost jako za zaměstnavatele ve věcech pracovně právních, včetně vzniku, změny a zániku pracovního poměru.

Dne 1.dubna 2020

SaM silnice a mosty Děčín a.s.

[redacted]

[redacted]

[redacted] sef
[redacted] př

Pověření přijímám :

Petr Podrazil

[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]