



# Městský úřad Varnsdorf

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Nám. E. Beneše 470  
407 47 VARNSDORF  
Tel: +420 417 545 111  
varnsdorf@varnsdorf.cz  
<http://www.varnsdorf.cz>

Město Varnsdorf  
Nám. E. Beneše č.p. 470  
407 47 Varnsdorf 1

Váš dopis č.j.:

Ze dne:

Naše č.j.:

Vyřizuje:

Telefon :

Datum:

4.7.2022

OŽP/2336/2022/SimII

MUVA 19728/2022SimII

Ilona Šimonková

417 545 154

11.7.2022

E-mail:

ilona.simonkova@varnsdorf.cz

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Varnsdorf, životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle §104 odst. 2 písm. c) a podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle § 11 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů po posouzení žádosti, kterou dne 4.7.2022 podalo:

**Město Varnsdorf, IČO 00261718, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1**, prostřednictvím svého zástupce U/U studio s.r.o., IČO 09147373, Křišťanova č.p. 638/12, 130 00 Praha 3 (dále jen "žadatel"), ve věci:

**„Revitalizace parku v ul. Západní a výstavba skateparkového hřiště ve Varnsdorfu“**

*obec Varnsdorf, hydrogeologický rajon 461 Krystalinikum Lužických hor, p.č.k. 2731/I, 2722, 2723, 2734, 2735, 2711/5, 2718, 2695/2, 2697, 2698, 2715, 2714, 2717, 2716, 2713/I, 2712, 2700, 2710, 2709, 2708/I k.ú. Varnsdorf, vodní tok Mandava, č.h.p.1-15-01-0490, souřadnice X/Y 954748/716048*

*Popis stavby:*

*Jedná se o revitalizaci parku v ul. Barvířská – Západní. Stávající továrna bude zdemolována, komín bude ponechán a bude součástí parku. Bude vybudováno nové hřiště pro kolečkové sporty, na které bude plynne navazovat hřiště s parkourovými prvky a prvky workoutu. Dalším objektem navazujícím na hřiště bude mlatová plocha, na které bude umístěn altán a mobiliář. Celý park bude napojen na nově vzniklou síť cest, která spojuje stávající ul. Barvířská a Západní. V parku bude zbudované nové veřejné osvětlení a vodovodní přípojka pro zřízení pítka. Dešťová voda budou likvidovány vsakem na pozemcích.*

vydává podle ustanovení § 17 písm. a) vodního zákona a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

**souhlas**

Budou dodrženy podmínky:

**Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

- 1) Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j. POH/18296/2022-2/301100 ze dne 29.4.2022.
- ✓ Během provádění prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závadnými vodám.
- ✓ V záplavovém území vodního toku Mandava (IRVT: 10100261) nebudou skladovány snadno rozpouštělné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.

- ✓ Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem. Veškerý stavební materiál napadaný do koryta vodního toku bude neprodleně odstraněn.
- ✓ Zahájení a ukončení prací bude s dostačeným časovým předstihem (min. 7 dní) oznámeno provoznímu středisku Povodí Ohře, státní podnik v České Lípě.

Povodí Ohře, státní podnik neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

- 2) Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí neoznamoval zvláštním opatřením zahájení tohoto řízení a po posouzení všech podkladů využil ustanovení § 115 odst. 10 vodního zákona a rozhodl bezodkladně.

Jelikož je toto stanovisko podkladem pro vydání rozhodnutí nebo jiného opatření správního orgánu, vydává vodoprávní úřad souhlas formou závazného stanoviska.

*Byly předloženy následující doklady:*

- *Situace*
- *Plná moc ze 17. 1. 2022*
- *Technická zpráva*
- *Situace*
- *Povodí Ohře, sp., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, č.j. POH/18296/2022-2/301100 ze dne 29.4.2022*

Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání.

Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Přemysl Brzák  
vedoucí odboru životního prostředí

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1, prostřednictvím svého zástupce  
U/U studio s.r.o., IDDS: 34e6aep

dotčené správní úřady

MěÚ Varnsdorf - stavební úřad, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

ostatní

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

vlastní