

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**STAVEBNÍ ÚPRAVY SMUTEČNÍ SÍŇ
VE VARNSDORFU
ÚPRAVA TOALET**

K.Ú. VARNSDORF
P.P.Č. 3455

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
K OHLÁŠENÍ STAVBY**

Investor : **Město Varnsdorf**
Nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf
Zodp. projektant : Ing. Václav Jára
Vypracoval : Vladimír Kašpar DiS
Datum : říjen 2022
Zakázka :

Obsah

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1. Identifikační údaje.....	3
A.2. Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3. Údaje o území.....	3
a) Rozsah řešeného území.....	3
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).....	4
c) Údaje o odtokových poměrech.....	4
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas.....	4
e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	4
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.....	4
g) Seznam výjimek a úlevových řešení.....	4
h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic.....	4
i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitosti).....	5
A.4. Údaje o stavbě.....	5
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby.....	5
b) Účel užívání stavby.....	5
c) Trvalá nebo dočasná stavba.....	5
d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů.....	5
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	5
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	5
g) Seznam výjimek a úlevových řešení.....	6
h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).....	6
i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby energií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).....	6
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).....	6
k) Orientační náklady stavby.....	6
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technická zařízení.....	6
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	7
B.1. Popis území stavby.....	7
B.2. Celkový popis stavby.....	8
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu.....	14
B.4. Dopravní řešení.....	15
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	15
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	15
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	17
B.8. Zásady organizace výstavby.....	17
Bezpečnost při provádění a užívání stavby	17
B.9. Plán kontrolních prohlídek.....	20
B.10. Závěr.....	20

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

Název stavby	: Stavební úpravy smuteční síně ve Varnsdorfu - úpravy toalet
Místo stavby	: p.p.č. 3455 v k.ú. Varnsdorf
Stavební úřad	: Varnsdorf
Kraj	: Ústecký
Charakter stavby	: stavební úpravy
Investor	: Město Varnsdorf Nám. E. Beneše 470 407 47, Varnsdorf
Zodpovědný projektant	: Ing. Václav Jára ČKAIT 0402212 Husova 2075, 407 47 Varnsdorf
Stupeň dokumentace	: PD k ohlášení stavby

A.2. Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace byla zpracovaná na základě zaměření stávajícího stavu objektu Varnsdorfské smuteční síně. Jako další podklad byla použita katastrální mapa včetně výpisu z katastru nemovitostí a geometrické zaměření.

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Varnsdorfská smuteční siň se nachází u Varnsdorfského hřítova u ulice Československé mládeže. Jedná se o budovu bez čísla popisného. Rozsah stavebních prací je v severozápadní části objektu, kde se nacházejí stávající toalety, které jsou jak morálně, tak i technicky zastaralé. Cílem stavebních prací je stávající toalety odstranit a vybudovat toalety nové. Stávající příčka mezi smuteční síní a stávajícími toaletami bude zachována.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemek se nenachází ve zvláště chráněném území, záplavovém území, ani památkové zóně.

c) Údaje o odtokových poměrech

Splaškové vody z objektu jsou svedené stávající kanalizační přípojkou do stávající bezodtoké jímky, která je umístěna na pozemku investora a která je pravidelně vyvážená. Nová vnitřní kanalizace bude napojena na stávající revizní šachtu splaškové kanalizace, která je zaústěna do stávající kanalizační jímky.

Likvidace dešťových vod není předmětem této projektové dokumentace.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavba je v souladu s územním plánem.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Vzhledem k rozsahu projektové dokumentace není potřeba, stavba je v souladu s územním plánem.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Na základě projednání této dokumentace s dotčenými orgány nebyly vzneseny žádné požadavky nad rámec zpracované projektové dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky, ani úlevová řešení nebudou řešené.

h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Projektovaná stavba nemá souvisejících a podmiňujících investic.

i) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitosti).

Dotčené pozemky stavbou:

p.p.č. 3455, k.ú. Varnsdorf – zastavěná plocha a nádvoří,
výměra 1002 m², vlastník: Město Varnsdorf, Nám. E. Beneše 470, 407 47
Varnsdorf

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy stávající Smuteční síně, která je umístěná na
p.p.č. 3455 v k.ú. Varnsdorf.

b) Účel užívání stavby

Stávající objekt slouží k důstojnému rozloučení pozůstalých s zemřelými.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Pozemek se nenachází ve zvláště chráněném území, záplavovém území, ani
památkové zóně.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o
obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění vyhlášky č.
491/2006 Sb. a vyhlášky č. 502/2006 Sb., dále vyhláška č. 501/2006 Sb., o
obecných požadavcích na využívání území a příslušná normová doporučení.
Není požadavek na bezbariérové užívání stavby.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Na základě projednání této dokumentace s dotčenými orgány nebyly
vzneseny žádné požadavky nad rámec zpracované projektové
dokumentace.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Žádné výjimky, ani úlevová řešení nebudou řešené.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Jedná se o stavební úpravy v severozápadní části objektu. Stavební práce proběhnou v ploše 4,80 x 6,60 m.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Tepelná ztráta části objektu je 4 845 W
Hospodaření s dešťovou vodou: není předmětem dokumentace
Celkové produkované množství a druhy odpadů (novostavba):
Kategorie:

170107	Stavební suť	28,2 t
170201	Dřevo	0,15 t
170203	PVC – fólie PE	0,2 t
170302	Lepenkové a asfaltové pásy	0,15 t
1704011	Kabely	0,1 t
170904	Ostatní odpad podobný domovnímu	0,80 t

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavby	3/2021
Předpokládané dokončení stavby	6/2023
Předpokládaná doba výstavby	3 měsíce

k) Orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby bez DPH:	800 tis. Kč
------------------------------------	-------------

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technická zařízení

Není požadováno.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Varnsdorfská smuteční siň se nachází u Varnsdorfského hřítova u ulice Československé mládeže. Jedná se o budovu bez čísla popisného. Rozsah stavebních prací je v severozápadní části objektu, kde se nacházejí stávající toalety, které jsou jak morálně, tak i technicky zastaralé. Cílem stavebních prací je stávající toalety odstranit a vybudovat toalety nové. Stávající příčka mezi smuteční síní a stávajícími toaletami bude zachována.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V rámci stavebních úprav v objektu smuteční síně nejsou stanovena žádná ochranná, ani bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nevyskytuje se, projekt nepředpokládá výskyt.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy uvnitř objektu smuteční síně nebudou mít žádný negativní vliv na okolí stavby. Splašková odpadní voda z toalet bude svedena do stávající revizní šachty, která je zaústěna do stávající kanalizační jímky. Likvidace dešťových vod není součástí řešení projektové dokumentace.

f) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav budou odstraněné stávající toalety. V průběhu výstavby novostavby nedojde ke kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objekt a proto nebudou prováděné zábory zemědělského půdního fond.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající objekt je napojený stávající vodovodní přípojkou, která je napojená na stávající vodovodní řad ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací. Objekt je napojený stávající kanalizační přípojkou, která je zaústěna do stávající bezodtoké jímky. Objekt je také napojený stávající elektropřípojkou na stávající vedení NN ve správě ČEZ Distribuce.

Dopravní napojení objektu je stávající a stavebními úpravami nebude nijak dotčené.

Likvidace dešťových vod bude zachovaná stávající stavebními úpravami nebude nijak dotčené.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projektovaná stavba nemá požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1) Účel užívání stavby

Funkční náplň stavby:

Stávající objekt slouží k důstojnému rozloučení pozůstalých s zemřelými.

Základní kapacity funkčních jednotek:

Jedná se o smuteční síň, která není členěná na funkční jednotky.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi:

Provozováním smuteční síně nevzniknou žádné odpady, ani emise.

B.2.2) Celkové urbanistické a architektonické řešení

Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stavebními úpravami, které proběhnou uvnitř smuteční síně, nebude urbanistické řešení nijak měněné.

Architektonické řešení - kompozice tvarového, materiálového řešení:

Rozsah stavebních prací je v severozápadní části objektu, kde se nacházejí stávající toalety, které jsou jak morálně, tak i technicky zastaralé. Cílem stavebních prací je stávající toalety odstranit a vybudovat toalety nové.

Nová elektroinstalace v dotčené části objektu bude provedena dle platných ČSN. Na elektrickou instalaci bude po její realizaci vykonána výchozí revize. Podrobné řešení je zpracováno v samostatné PD – elektroinstalace.

B.2.3) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o smuteční síň. Žádná provozní řešení, ani technologie výroby nejsou požadovaná.

B.2.4) Bezbariérové užívání stavby

Objekt není řešený jako bezbariérový.

B.2.5) Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je situována tak, že umožňuje příjezd a zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby. Stavební řešení je navrženo tak, aby byl možný případný únik osob v případě ohrožení.

B.2.6) Základní charakteristika objektu

Stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení:

Před zahájením bouracích prací bude v dotčené části objektu vypnutý elektrický proud, aby bylo zabráněno nebezpečí úrazu elektrickým proudem. Následně budou prováděné bourací práce vnitřních nenosných příček a odstranění stávající podlahy až do úrovně -0,350. Stavebním průzkumem nebylo možné ověřit polohu bezodtoké jímky a dle správce je možné, že jímka částečně zasahuje do dotčeného místa stavebních úprav. Při odstraňování podlahy proto bude postupováno opatrně a při zjištění, že je jímka pod podlahou stávajících toalet, bude přizván projektant a bude stanovena nová trasa kanalizačního potrubí, případně bude stanovena nová skladba podlahy v místě kanalizační jímky vzhledem k výškové úrovni horní hrany jímky.

Následně bude provedena ležatá kanalizace z potrubí KG DN 110, KG DN 125 a KG DN 150. Prostupy budoucí záklavou deskou jsou okótované ve složce D.1.4.a – Zařízení zdravotně technických instalací.

V místě chodby 1.01 je stávající betonová šachta, která je zaklopená pochozím plechem. V této šachtě je napojovací bod vodoinstalace a to

konkrétně potrubí HD PE 25. Ve stávající šachtě se toto potrubí prodlouží a vytáhne do vnitřní příčky, ke bude umístěný elektrický průtokový ohřívač HAKL.

Po provedení ležaté kanalizace a vytažení přívodu vody bude následně stávající terén zhuťněn a bude provedena betonová základová deska.

Před zahájením betonáže základové desky bude základová spára posouzena a převzata odborným dozorem stavby zápisem ve stavebním deníku. Základová deska tl. 150 mm bude vybetonována z betonu C16/20 a bude vyztužena betonářskou svařovanou Kari sítí Ø 6/100/100, uloženou uprostřed betonové vrstvy. Po vybetonování vrchní základové desky je nutno během zrání betonu desku ošetřovat dostatečným kropením.

Po dostatečném vyzrání základové desky bude provedena chemická injenktáž zdiva (obvodových stěn a vnitřních příček) v dotčeném místě stavby. Injenktáž bude provedena z interiéru objektu. Po provedení injenktáže bude provedený penetrační nátěr, ke kterému bude následně přivařena asfaltová hydroizolace glastek special mineral, která bude vytažena svisle i na stěny do úrovně -0,050. Na asfaltovou hydroizolační vrstvu bude uložen polystyren EPS 200 tl. 100 mm. Následně bude provedena betonová mazanina z betonu C16/20. Jako pochozí vrstva bude následně přilepena keramická dlažba.

Vnitřní nenosné příčky budou provedené jako sádrokatronové na ocelové konstrukci včetně minerální izolace. Vnitřní příčky budou provedené v souladu s technickými listy výrobce (Knauf či Rigips). Stávající vstupní dveře, (v budoucích místnostech 1.03 a 1.06) budou z interiéru zazděné tvárnicemi (Ytong, Porfix) a budou z interiéru přetažené stavebním lepidlem s perlinkou. Dveře nebudou stavebními úpravami dotčené.

Stávající konstrukce střechy bude z interiéru zateplena novou minerální izolací Isover UNI tl. 240 mm, která bude následně opatřena parotěsnou fólií. Následně bude provedený ocelový sádrokartonový rošt ke kterému budou přišroubované sádrokartonové desky Kanuf White tl. 12,5 mm.

Do části objektu, který bude dotčený stavebními pracemi budou instalovaná nová dřevěná okna, která budou vyrobena z dřevěných profilů. Okna budou osazena tepelně izolačním trojsklem **U_f=0,92**.

B.2.7) Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technické řešení:

Stávající objekt je nevytápěný a v místě budoucích toalet budou umístěné elektrické přímotopy.

Teplá užitková voda bude připravovaná v elektrickém ohřívači vody HAKL HA3KDL3090.

Větrání v místě budoucích toalet bude zajištěno dvěma potrubními ventilátory o stejném výkonu (jeden pro přívod čerstvého a druhý pro odtah odpadního vzduchu). Přiváděný vzduch bude ohříván na požadovanou teplotu potrubním

elektrickým ohříváčem. V rámci vzduchotechniky budou v obvodové stěně provedené na severozápadní stěně provedené prostupy skrz obvodovou stěnu. Ukončení vzduchotechnického potrubí bude u končeno protidešťovou žaluzií.

B.2.8) Požárně bezpečností řešení

V rámci stavebních prací malého rozsahu není potřeba zpracovávat nové Požárně-bezpečnostním řešení stavby.

B.2.9) Zásady hospodaření s energiemi

V rekonstruovaných toaletách budou umístěná úsporná LED světla. Vytápění těchto místností bude pomocí elektrických přímotopů.

B.2.10) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hlediska hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí viz. vyjádření dotčených orgánů. Odpady z výstavby budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, budou přednostně využity, případně odstraněny na zařízeních k tomu určených. Investor, popř. jím pověřená osoba, předloží při kolaudaci doklad o odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené akce v souladu se zákonem a prováděcími právními předpisy (např. faktura, vážní lístky aj.)
Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona (ustanovení §12 odst. 3)
Během výstavby nebudou káceny stávající stromy. (V případě že by bylo kácení nezbytně nutné vyžádá si investor podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, povolení. Případně ořezy dřevin je třeba provádět v období vegetačního klidu a následně rány ošetřit z důvodu poškození nebo napadení dřevin škodlivými biotickými činiteli.)

B.2.11) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) Protiradonová opatření – radonový průzkum nebyl provedený, protože se nejedná o bytové místnosti. Jako hydroizolace je navržena protiradonová izolace Glastek special mineral.
- b) Agresivní spodní voda – projekt nepředpokládá výskyt.
- c) Seismická a poddolování – nevyskytuje se
- d) Ochranná a bezpečnostní pásma – nevyskytují se.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury:

Splaškové vody z objektu jsou svedené stávající kanalizační přípojkou do stávající bezodtoké jímky, která je umístěna na pozemku investora a která je pravidelně vyvážená. Nová vnitřní kanalizace bude napojena na stávající revizní šachtu splaškové kanalizace, která je zaústěna do stávající kanalizační jímky.

Likvidace dešťových vod není předmětem této projektové dokumentace. Nové toalety budou napojené na stávající vodovodní potrubí HD PE 25, které je vyvedeno ve stávající betonové šachtě na chodbě. Toto potrubí bude prodlouženo a vyvedeno no nové SDK příčky v místě budoucího elektrického ohřívače vody.

Pro nové prostory toalet bude na chodbě nový elektrorozvaděč, který bude napojený na stávající elektrorozvody.

B.4. Dopravní řešení

V rámci stavebních úprav uvnitř objektu nebude dopravní řešení nijak měněno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešení vegetace není předmětem dokumentace.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Vzhledem k tomu, že budou prováděny stavební úpravy, dojde během stavby k mírnému zhoršení okolního životního prostředí.

Vlastním užíváním objektu nedojde ke zhoršení okolního životního prostředí.

Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Ovzduší: Zdrojem tepla jsou elektrické přímotopy, které kvalitu ovzduší nijak nezhorší.

Hluk: V rámci provádění stavebních prací nepřekročí hlukové emise do venkovního prostoru a jejich působení na okolní zástavbu hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Ve vnitřním prostředí budou hladiny hluku v souladu s hygienickými požadavky pro jednotlivé druhy místností.

**STAVEBNÍ ÚPRAVY SMUTEČNÍ SÍŇE VE VARNSDORFU – ÚPRAVA TOALET
NA P.P.Č. 3455 V K.Ú. VARNSDORF**

Voda: Objekt je napojen stávající vodovodní přípojkou na stávající vodovodní řad ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací.

Odpady: S veškerými odpady je nutno nakládat dle právních předpisů.
Celkové produkované množství a druhy odpadů:

Kategorie:

170107	Stavební suť	28,2 t
170201	Dřevo	0,15 t
170203	PVC – fólie PE	0,2 t
170302	Lepenkové a asfaltové pásy	0,15 t
1704011	Kabely	0,1 t
170904	Ostatní odpad podobný domovnímu	0,80 t

Půda: Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu a proto nebude nutné žádat o vynětí ze ZPF.

Vliv stavby na přírodu a krajinu:

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Obec Varnsdorf je mimo soustavu chráněných území Natura 2000.

Návrh zohledněných podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

V rámci stavebních úprav nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.

Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Bude zajištěna bezpečnost práce a zásady provádění stavebních prací v ochranných pásmech inženýrských sítí. Nově stanovený požárně nebezpečný prostor je zakreslen do situace (viz PBR).

B.7. Ochrana obyvatelstva

Stavba je situována tak, že umožňuje příjezd a zásah vozidel integrovaného záchranného systému především vozidel HZS a zdravotní služby.

Stavební řešení je navrženo tak, aby byl možný případný únik osob v případě ohrožení.

B.8. Zásady organizace výstavby

Sociální zázemí bude zajištěno na pozemku investora p.p.č. 3457 v k.ú. Varnsdorf. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu. Stavba bude udržována v uklizeném stavu a bude zajištěna proti volnému úniku odpadů (např. větrem). Budou přijata příslušná opatření pro snížení možnosti prašnosti a šíření nadměrného hluku.

Bezpečnost při provádění a užívání stavby

Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášky a zákony týkající se bezpečnosti práce na stavbě a používání technických zařízení zejména pak:

- **zákon č. 309/2006 Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy, resp. nařízení vlády **č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- **dalších souvisejících předpisů** (technické normy, hygienické a provozní předpisy)

Vzhledem k tomu, že stavba bude prováděna dodavatelským způsobem a dodavatel stavby bude určen až na základě výběrového řízení, je třeba veškerá opatření k zajištění bezpečnosti práce dle této vyhlášky dohodnout až s konkrétním dodavatelem určeným ve výběrovém řízení.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

- při provádění stavebních prací v nebezpečném prostředí a nebezpečném prostoru je investor povinen zajistit pro pracovníky dodavatele stavebních

prací další osobní ochranné pracovní prostředky a zařízení u dodavatele stavebních prací neobvyklé,

- zajištění bezpečnosti práce v ochranných pásmech inženýrských sítí musí být provedeno předem na základě písemné dohody s vlastníky, správcí nebo provozovateli těchto sítí,

- jakékoliv poškození inženýrských sítí musí být ihned nahlášeno jejich provozovateli a dodavatel stavebních prací musí vykonat opatření k zamezení

vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí,

- při stavební práci v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím,

- pracovník nesmí pracovat osamoceně na pracovištích, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník, který v případě nehody poskytne nebo přivolá pomoc, pokud není zajištěna jiná účinná forma kontroly nebo spojení (dále jen „odlehle pracoviště“),

Povinnosti dodavatelů stavebních prací:

- dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení popř. prakticky zaučit a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalosti nejméně jednou za tři roky, pokud zvláštní předpisy nebo vyhláška nestanoví jinak,

- dodavatelé stavebních prací jsou povinni zajišťovat školení, popř. zaučení pracovníků a ověřování jejich znalostí z předpisů uvedených v odstavci 1 nejméně jedenkrát za 12 měsíců, pokud provádějí nebo řídí stavební práce ve výškách nad 1,5 m, kdy pracovníci nemohou pracovat z pevných a bezpečných pracovních podlah, na pohyblivých pracovních plošinách, na žebřících ve výšce větší než 5 m, pomocí horolezecké techniky, ve výškách při montáži a demontáži pomocných konstrukcí.

- stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání,

- dodavatelé stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti,

- dodavatelé stavebních prací jsou povinni vést evidenci o školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků,

- dodavatelé stavebních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným náradím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i

dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce,

– stavební práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, mohou dodavatelé stavebních prací a jejich pracovníci vykonávat jen po jejich získání.

Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni:

- dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny,
- obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních,
- dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru,
- provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, úraz, apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi, Při změně podmínek v průběhu prací, které mohou nepříznivě ovlivnit bezpečnost práce, jsou odpovědní pracovníci povinni zajistit bezpečnost práce. Se změnou technologických nebo pracovních postupů musí seznámit příslušné pracovníky.

Vyznačení inženýrských sítí:

Před zahájením zemních prací budou označeny všechny inženýrské sítě jejich správci!!!

Skládání materiálu:

- při skladování materiálu musí být zajištěn jeho bezpečný přísun a odběr v souladu s postupem stavebních prací,
- skladovaný materiál musí být uložen tak, aby byla po celou dobu skladování zajištěna jeho stabilita a nedošlo k jeho znehodnocení,
- podložkami, zarážkami, opěrami, stojany, klíny a provázáním musí být zajišťovány všechny prvky, které by se mohly převrátit, sklopit, posunout, kutálet, apod.,

Doprava suti a stavebního materiálu:

- shazování předmětů, zbytků stavebních hmot a materiálu na níže položená pracoviště, komunikace nebo podobné plochy s ohledem na podmínky stavby není dovoleno,
- veškerý stavební materiál bude pravidelně odvážen tak, aby nedošlo k jeho hromadění a byl přistaven vždy pouze jeden kontejner.
- stejným způsobem bude prováděna doprava materiálu na stavbu.

Další souhrn povinností:

- Dodavatel musí splňovat požadavky na způsobilost pracovníků a jejich vybavení.
- Staveniště musí odpovídat části čtvrté. Zejména pak vymezení staveniště(pracoviště) a určení vnitrostaveništních komunikací. Zajištění otvorů a jam.
- Montážní práce budou v souladu s částí osmou vyhlášky.
- Ostatní práce spojené se stavební výrobou budou odpovídat oddílu dvanáctém vyhlášky. Zejména manipulace, malířské a natěračské práce, svařování.

Provozovatel může stavbu užívat až po provedení veškerých provozních zkoušek, revizí. Při následném užívání stavby, prostorů a vybavení musí provozovatel postupovat dle platných předpisů, norem a vyhlášek týkajících se bezpečnosti práce.

B.9. Plán kontrolních prohlídek:

- Dohlídka po dokončení základové desky
- Dohlídka po dokončení hrubé stavby
- Dohlídka po dokončení celé stavby

B.10. Závěr

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem. Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasu zpracovatele.

Ve Varnsdorfu 11/2022

Vypracoval : Vladimír Kašpar DiS