

Vysvětlení zadávací dokumentace

Na základě dotazů účastníků, poskytuje zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem:

Vypracování projektové dokumentace: Zateplení fasáda, střecha, balkóny č.p. 3014 ul. K. Světlé ve Varnsdorfu

Dotaz účastníka:

Dobrý den,

v zadávací dokumentaci není zmínka o vyřízení stavebního povolení. Řeším z důvodu termínu dodání stavby. Samotné řízení může trvat 2-3 měsíce a již by nebylo mnoho prostoru pro samotný projekt.

Děkuji za osvětu

Dotaz účastníka:

Dobrý den.

1) Součástí zadání je i zaměření pro potřeby projektu. Je k dispozici nějaká půdosiň projektové dokumentace, jako podklad pro zaměření?

2) má být součástí zakázky i inženýrská činnost při obstarání stanovisek DOSS?

Děkuji za odpověď

Odpovědi zadavatele:

Na základě dotazů zadavatel doplňuje bod 3. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a bod 4. Požadavky na rozsah předmětu plnění.

Změna veřejné zakázky na služby se týká:

- upřesnění stavební úpravy balkónů (zasklení lodžií) v bytovém domě ul. Karolíny Světlé č.p. 3014 ve Varnsdorfu, na p.č. 3287/18 v k.ú. Varnsdorf, zadavatel požaduje bezrámový zasklívací systém u všech lodžií.

- zúžení rozsahu vypracování projektové dokumentace pouze na vypracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby.

Důvodem změny veřejné zakázky je zpřesnění stavebních úprav balkónů (zasklení lodžií), kdy tato stavební úprava, nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení, viz § 103 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a současně nevyžaduje vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, viz § 79 odst. 5 stavebního zákona.

Z výše uvedeného vyplývá, že zadavatel nevyžaduje ani zajištění inženýrské činnosti.

Jelikož se zúžil rozsah veřejné zakázky na služby, mění se i bod 12.
Lhůta a podání nabídek, kdy lhůta pro podání nabídek končí **dne 02. 06. 2022 v 10:00 hod.**

V archivu stavebního úřadu se nachází původní projektová dokumentace stavby, která může být použita jako podklad. Bohužel není možné poskytnout kopie výkresů elektronicky, jelikož zadavatel nedisponuje velkoformátovým scannerem.

S pozdravem

Ve Varnsdorfu dne 24. 05. 2022

ThMgr. Roland Solloch