

## VÝZVA

na veřejnou zakázku zadanou dle § 27, jako veřejná zakázka malého rozsahu na služby, a dále dle § 31 a § 6, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem

### „Parkoviště u pošty, Varnsdorf“

#### INFORMACE O ZADAVATELI

##### Základní údaje

název: Město Varnsdorf

sídlo: náměstí E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, IČ 00261718

osoba oprávněná jednat: ThMgr. Roland Solloch, starosta města

##### Profil zadavatele

Profilem zadavatele je adresa: <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

Zadávací dokumentace je k dispozici v plném rozsahu na profilu zadavatele na adrese: [https://zakazky.varnsdorf.cz/contract\\_display\\_175.html](https://zakazky.varnsdorf.cz/contract_display_175.html).

Zadavatel doporučuje účastníkům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

##### Elektronický nástroj zadavatele

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Za řádné a včasné seznamování se s informacemi i dokumenty zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jako registrace dodavatele do systému, informací o používání elektronického podpisu apod. jsou dostupné na <https://zakazky.varnsdorf.cz/>.

#### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Úřední název:	Město Varnsdorf
Sídlo:	nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, ČR
IČ:	00261718
DIČ:	CZ00261718
Právní forma:	obec (orgán místní samosprávy)
Statutární zástupce:	ThMgr. Roland Solloch, starosta města

##### Kontaktní osoby ve věcech technických

Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf  
tel.: +420 417 545 180, e-mail: [jaroslav.beranek@varnsdorf.cz](mailto:jaroslav.beranek@varnsdorf.cz)

Ivo Musil, referent odboru správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf  
tel.: +420 417 545 191, e-mail: [ivo.musil@varnsdorf.cz](mailto:ivo.musil@varnsdorf.cz)

## **Kontaktní osoby ve všech věcech výběrového řízení**

Eva Kunčarová, odbor správy majetku a investic, MěÚ Varnsdorf  
tel.: +420 417 545 189, e-mail: eva.kuncarova@varnsdorf.cz

## **2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A JEHO TECHNICKÁ SPECIFIKACE**

### **2.1. Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka na stavební práce**

#### **Název CPV:**

45000000-7 Stavební práce

### **2.2. Předmět veřejné zakázky**

#### **2.2.1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je parkovací plocha o kapacitě 23 míst, průjezdná komunikace z vegetačních tvárníc a chodník ze zámkové dlažby vč. dopravního řešení a výsadby nové zeleně.

#### **2.2.2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky**

### **SO 101 Parkoviště**

Jedná se o výstavbu nového parkoviště včetně chodníku v centru města Varnsdorf poblíž pošty, muzea, knihovny. Na parkovišti bude celkem 23 kolmých parkovacích stání pro osobní vozidla a 2 stání o šířce 2,70m určena pro tělesně postižené. Součástí tohoto stavebního objektu je i chodník o šířce 1,50m. Parkoviště je přístupné z místní (budoucí jednosměrné) komunikace v ulici Otáhalova a z komunikace v ulici T. G. Masaryka. Šířka připojení obou sjezdů na komunikaci je 6,00m. Sjezdy jsou řešeny přejezdovým chodníkem. Jízdní pás parkoviště má šířku 6,00m. Celkem bude na parkovišti 23 kolmých stání pro osobní vozidla o šířce 2,50m nebo 2,75m a délce 4,50m s možným převisem vozidla přes silniční obrubník s nášlapem 0,10m, stání určená tělesně postiženým mají šířku 2,70m a společnou manipulační plochu šířky 1,40m.

Příčný sklon jízdního pásu je 2,0%, podélný sklon parkovacích stání je také 2,0%. Podélný sklon jízdního pásu je 0,14%, příčný sklon parkovacích stání je totožný.

Chodník je navržen z betonové zámkové dlažby (DL) tl. 0,06m. Varovné pásy jsou navrženy z betonové vibrolisované reliéfní zámkové dlažby (DL) tl. 0,06m červené barvy. Sjezdy o šířce 6,00m jsou navrženy z betonové zámkové dlažby (DL) tl. 0,08m. Varovný pás ve sjezdech je navržen z betonové vibrolisované reliéfní zámkové dlažby (DL) tl. 0,08m.

Podélný sklon chodníku odpovídá od začátku až do konce trasy sklonu přilehlého parkoviště. Příčný sklon chodníku bude 2,0% směrem pásu vyplněným kačírkiem. V místech přejezdových sjezdů je třeba dodržet příčný sklon pěší trasy max. 2% - směr sklonu dle napojení na hlavní komunikaci. V částech nájezdových ramp musí být dodržen maximální příčný sklon v poměru 1:8(12,5%). V místě ukončení varovného pásu (šířky 0,4m) musí být výška obrubníku min. 0,08m.

Chodník bude od pásu vyplněným kačírkiem oddělen silničním obrubníkem 100x250x1000mm s nášlapem 0,05m. V místech oprav stávajícího chodníku budou stávající žulové obrubníky přeloženy tak, aby byl nášlap 0,10m-0,15m nad úroveň přilehlé komunikace. V místě sjezdů a v místech snížených chodníků bude nášlap 0,02m vůči vozovce

a ostatním plochám. Na vnější straně bude chodník ukončen záhonovým obrubníkem s nášlapem min.0,06m tak, aby byla vytvořena vodící linie.

V rámci parkovacích míst podél pásu z kačírku jsou navrženy parkovací dorazy 183 cm dlouhé umístěny co nejbližší k obrubníku.

Zadavatel požaduje rozsah předmětu plnění dle rozsahu projektové dokumentace firmou Pro Projekt s.r.o., Rumburk

### **Součástí předmětu plnění je dále**

- vytyčení stávajících inženýrských sítí dotčených stavbou před zahájením zemních prací a jejich ochrana a zabezpečení před zásypem, předání spolu s předáním dokladů o jejich neporušenosti a zakreslení a vytyčení všech nově identifikovaných sítí
- provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí včetně vystavení dokladů o jejich úspěšném provedení
- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o vlastnostech, protokolů o předvedení funkčnosti a ostatních dokladů potřebných pro možnost řádného provozování,
- zajištění průběžného úklidu stavbou dotčených prostor, a to po celou dobu trvání stavby
- dodávka kompletní dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření

### **Požadavky související s prováděním díla**

- Zhotovitel bere na vědomí, že po celou dobu stavby musí umožnit přístup a omezeně příjezd po celou dobu stavby do nemovitostí dotčených stavbou.
- Zhotovitel je povinen dodržovat hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. ve znění novel.

### **Záruční doba**

Zadavatel požaduje minimální záruční dobu v délce 60 měsíců.

## **3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

### **Předpokládaný průběh realizace stavby**

**předpokládaný termín zahájení stavebních prací:** květen/2022  
**předpokládaný termín předání a převzetí dokončeného díla:** do 4 měsíců od zahájení díla  
(předání a převzetí staveniště zhotovitelem)

Termíny jsou předpokládané (orientační) a závisí rovněž na průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby a dalších organizačních skutečnostech na straně zadavatele.

Místem plnění veřejné zakázky jsou p. p. č. 2310, p. p. č. 2312 a p. p. č. 1585 vše v k. ú. Varnsdorf.

### **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel prohlídku místa plnění neuskuteční. Místo plnění je volně přístupné.

#### **4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

##### **Zadavatel požaduje předložení níže uvedených dokumentů k prokázání kvalifikace**

##### **Základní způsobilost prokáže uchazeč předložením**

- čestného prohlášení, které je přílohou této výzvy.

##### **Profesní způsobilost prokáže uchazeč předložením**

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů – **osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby**, tj. autorizaci pro obor dopravní stavby vydaného osobám, jejichž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

##### **Technickou kvalifikaci prokáže uchazeč předložením**

- seznamu stavebních prací poskytnutých uchazečem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele s uvedením kontaktní osoby, u které lze ověřit pravdivost informací uvedených uchazečem. Uchazeč předloží realizaci minimálně 3 akcí obdobného charakteru v uplynulých 5 letech o finančním objemu nejméně 500 tis. Kč bez DPH každé jednotlivé akce.

Splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů uchazeč doloží prostými kopiemi listin.

#### **5. CENA A POŽADAVKY NA PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Celková nabídková cena bude uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná - bez DPH a včetně DPH.

Zálohy na provedení prací zadavatel neposkytuje. Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací, popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 21 dní. Uchazeči mohou nabídnout i výhodnější platební nabídky.

#### **6. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

##### **Forma, obsah a způsob podání nabídky**

##### **Nabídka bude obsahovat**

Identifikační údaje účastníka (krycí list nabídky)

Doklady o prokázání kvalifikace dle odst. 4

Nabídkovou cenu dle odst. 5

Návrh smlouvy o dílo, ve kterém budou zapracovány podmínky této výzvy.

Nabídky se podávají elektronicky dle odst. 7 výzvy.

## 7. LHŮTA A PODÁNÍ NABÍDEK

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 25. 03. 2022 v 10 :00 hodin.**

### Podání nabídek

Nabídky budou podávány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <https://www.zakazky.varnsdorf.cz/>.

Veškeré technické náležitosti týkající se podání nabídky jsou volně dostupné na stránkách poskytovatele elektronického nástroje <https://www.vhodne-uverejneni.cz>. Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin). Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a může trvat několik pracovních dnů, proto by případní účastníci měli tuto registraci provést s předstihem a nikoli na poslední chvíli. Zadavatel zároveň uvádí, že na stránkách profilu zadavatele, přesněji <https://zakazky.varnsdorf.cz/> jsou k dispozici veškeré manuály potřebné k podání nabídky.

## 8. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otvírání elektronicky podaných nabídek proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

## 9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

### Základním kritériem hodnocení je

- Ekonomická výhodnost nabídky

### Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria ekonomická výhodnost nabídky.  
Rozhodná cena pro hodnocení je cena bez DPH.

**a) nabídková cena**

**váha 80 %**

**b) hodnocení úrovně kvalifikačních předpokladů**, posouzení již realizovaných zakázek obdobného charakteru a rozsahu u jiných objednatelů/referenční listy s potvrzením a kontakty, kvalifikace zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky

**váha 20 %**

### **Metodika pro hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti nabídky**

V případě hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky provede Komise rady města pro posuzování a hodnocení nabídek hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií vymezených v zadávacích podmínkách. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem přiřazeny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

**a) kritérium Cena**

hodnota nejvhodnější nabídky  
(nejnižší cena)

Počet bodů =  $100 * \frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky (nejnižší cena)}}{\text{kritéria hodnota posuzované nabídky}} * \text{váha kritéria}$

**b) kritérium Hodnocení úrovně kvalifikačních předpokladů** (stupnice 1-10, přičemž 1b. je nejhorší předpoklady, 10b. jsou nejlepší předpoklady)

hodnota součtu přidělených bodů hodnotitelů

Počet bodů =  $100 * \frac{\text{hodnota součtu přidělených bodů hodnotitelů}}{\text{kritéria max. možná bodová hodnota (počet hodnotitelů x 10)}} * \text{váha kritéria}$

Komise rady města pro posuzování a hodnocení nabídek provede hodnocení nabídek u jednotlivých kritérií podle vzorce a) b) a zjistí počet bodů získaných v rámci kritéria vynásobením váhou kritéria. Poté stanoví pořadí uchazečů od nejvhodnější nabídky (nejvíce bodů) k nejméně vhodné (nejméně bodů) součtem bodů za všechna kritéria. V případě kritérií, pro jejichž výpočet vstupuje subjektivně přidělená bodová hodnota jednotlivého hodnotitele, se vychází z posouzení předložených dokladů v nabídce uchazečů, z posouzení z veřejně dostupných informací o uchazeči a jeho referencích, kvalitě provedených zakázek, vlastních zkušeností zadavatele.

## 10. VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i v případě, pokud nebude mít řádně zajištěno financování veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky výzvy do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Ve Varnsdorfu, dne 02. 03. 2022

ThMgr. Roland Solloch  
starosta města

### Přílohy

Projektová dokumentace + výkaz výměr

Krycí list nabídky

Návrh SoD

ČP o splnění základní způsobilosti