

Vysvětlení zadávací dokumentace

V souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, poskytujeme vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacímu řízení s názvem:

„Rekonstrukce centra sociálních služeb a ubytovny č. p. 2470 ve Varnsdorfu“

Dotazy účastníka:

Dotaz č.1)

Žádáme zadavatele o doplnění výkresu vazníků vč. výkazu materiálu. Dostupná PD (výkresová část, textová část vč. statiky) neobsahuje informace o rozměrech jednotlivých prvků vazníků.

Dotaz č.2)

V řezech objektem je ve skladbě P.7 uvedeno, že obsahuje:

- Prkna impregnovaná tl. 25mm s mezerami na dřevěném roštu
- Minerální vata tl 220mm mezi dřevěnými pásnicemi sbíjených nosníků
- Podbití z prken tl 25mm pod spodní pásnicí sbíjených vazníků
- SDK protipožární na PO 30 minut – deska PO tl. 15mm
- Minerální vata tl. 40 mm
- SDK podhled tl. 12.5mm ne tenkostěnném ocel. roštu s parotěsnou fólií

Oddíl 763 – konstrukce suché výstavby – rozpočtu, obsahuje pro položky protipožárního podhledu pouze položku č. 144 – jež obsahuje desku tl.12,5mm

Položka podhledu s deskou tl. 15mm v rozpočtu chybí.

Dále v položce č. 143 postrádáme výměru druhého záklopu dle skladby P.7 – týká se celé plochy 4.NP (viz TZ část B.2.10 Podhledy)

Dotaz č. 3)

Z podhledů je patrné, že v úrovni nadpraží oken 1. NP je ve fasádě odskok 40mm, který končí až v úrovni parapetů oken ve 4. NP. Rozpočet obsahuje ve všech položkách fasádního systému jednotnou tloušťku izolantu (EPS, MV, XPS =140mm)

Žádáme zadavatele o informaci, zda bude tento odskok ve fasádě realizován a pokud ano, tak o úpravu VV a zaslání detailů provedení odskoku v úrovni 1.NP a 4.NP

Odpovědi zadavatele:

- 1) Vazníky jsou navrženy ve spolupráci s odbornou firmou zabývající se výrobou a montáží vazníků: Profily jsou uvedeny v projektu. Ve VV počítáno s profily do 288 cm².
- 2) Skladba je v pořádku, DK s PO 30 minut lze také nahradit omítkou s pletivem.
Podle poslední platné verze VV pod pol. 144 je přesun hmot, nicméně SDK podhled je v pol. 147 a tl. 12,5mm je dostačující k odolnosti RE 90.
Dle poslední uveřejněné verze VV v pol. 143 obsahuje dodávku dřeva pro podlahu, nicméně pro střechu platí pol.č.132 a tam je započítaná plocha 2x, takže nechybí.
- 3) Stávající fasáda má 40mm odskoky, ty zůstávají zachovány. Omítka venkovní bude pouze vyspravena, zvětralá bude otlučena, penetrace atd. vše viz. PD. Nový kont. zatepl. systém – minerální vata resp. polystyren, pouze kopírují tyto odskoky. Takže je stále stejná tl. izolantu v ploše. Samozřejmě ostění, přístavba do zahrady atd. má tl. jinou, opět dle PD, detail je opět odskok 40 mm, který samozřejmě zahrnuje systémové rohové lišty se síťovinou na vnější straně. Na horní straně otevřených odskoků vždy povrchová úprava ve spádu.

S ohledem na doručené žádosti uchazečů o vysvětlení zadávací dokumentace a na příslušná ustanovení § 98 ZZVZ rozhodl zadavatel o změně termínu podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek: do 25. 01. 2022 do 10:00 hodin.

S pozdravem

Ve Varnsdorfu dne 04. 01. 2022

ThMgr. Roland Solloch
starosta města