

# SMLOUVA O DÍLO č. 316 535

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany, po vyhodnocení vzájemných vztahů a předpokladů zajišťujících splnění povinností a zajištění práv konstatují, že jsou dány všechny podmínky, aby se vztahy vzniklé z dalšího ujednání řídily ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a proto následujícím ujednáním uzavírají smlouvu o dílo.

## I.

### Deklarace smluvních stran

#### objednatel

- 1.1. **Název** : Město Varnsdorf  
se sídlem : Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf  
IČ : 00261718  
DIČ : CZ00261718  
bank. spojení : Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu : 27-0921388329/0800  
město zastoupeno panem **Ing. Stanislavem Horáčkem**, starostou města

#### zhotovitel

- 1.2. **Název** : SaM silnice a mosty Děčín a.s.  
se sídlem : Oblouková 416/39, 402 02 Děčín I  
IČ : 25042751  
DIČ : CZ25042751  
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142  
bank. spojení : Komerční banka a.s. Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu : 2572360297/0100 345172/0800  
2654920227/0100  
kontakt : 412 372 913, 737 268 899, zitkova@sam-dc.cz  
společnost zastoupena místopředsedou představenstva a ředitelem společnosti  
panem **Ladislavem Kudrem**

## II.

### Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

- 2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:  
Za zhotovitele: **p. Petr Podrazil** – výrobní manažer (mob. 602 456 270)  
**p. Jindřich Švec** – vedoucí OZ 02 (mob. 731 437 958)  
**p. Jiří Hejduk** – stavbyvedoucí (mob. 737 268 806)  
Za objednatele: **p. Ivo Musil, Ing. Jaroslav Beránek**
- 2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podepsat a potvrdit správnost:  
Za zhotovitele: **p. Jindřich Švec** – vedoucí OZ 02  
Za objednatele: **p. Ivo Musil**

### III. Předmět díla

Název akce: „**Celoplošná oprava komunikace v ul. Nezvalova a Kozlova ve Varnsdorfu**“

- 3.1. **Popis díla:** Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.
- 3.2. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

### IV. Provedení díla

#### 4.1. Součinnost ze strany objednatele:

- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů, platné stavební povolení nebo ohlášení, povolení zvláštního užívání komunikace, projektovou dokumentaci, vyjádření správců sítí o uložení podzemních kabelů a další doklady potřebné pro zhotovení díla, jsou-li vydány.
- 4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem anebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání a zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat anebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.
- 4.1.3. Technickým dozorem objednatele je pro dílo z této smlouvy objednatelem ustanoven pan **Ivo Musil**.
- 4.1.4. Dojde-li v průběhu zhotovování díla k rozhodnutí, kterým bude měněn rozsah díla anebo druh práce, objednatel zajistí:  
- vypracování a odsouhlasení dodatku popř. nové projektové dokumentace v dohodnutém rozsahu a termínu tak, aby práce mohly plynule pokračovat
- 4.1.5. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.
- 4.1.6. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.

4.1.7. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit své závazky ujednané a potvrzené v člancích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

#### 4.2. Součinnost ze strany zhotovitele:

4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle projektové dokumentace, platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).

4.2.2. Zhotovitel zajistí plnění zakázky v souladu s firemní politikou a zavedeným systémem environmentálního managementu tak, aby dopady jeho činnosti na životní prostředí byly co nejmenší a managementu řízení kvality tak, aby jeho produkty odpovídaly požadované kvalitě, ale i spokojenosti zákazníka. Zhotovitel vlastní Certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005 a Certifikát systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009. Politika ISM je zveřejněna na [www.sam-cl.cz](http://www.sam-cl.cz).

4.2.3. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi. Zhotovitel vlastní Certifikát systému managementu BOZP ČSN OHSAS 18001:2008.

4.2.4. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat s projektantem díla a se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.

4.2.5. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.

4.2.6. Ihned po podpisu smlouvy je zhotovitel povinen zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:

4.2.6.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění

4.2.6.2. technický dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla

4.2.6.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,

4.2.6.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného technického stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno,

- 4.2.6.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyjadřovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem a nebo na nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.
- 4.2.7. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.
- 4.2.8. Zhotovitel zajistí vytyčení veškerých podzemních sítí v místě zemních prací před jejich zahájením, které objedná u jejich správců.
- 4.2.9. Zhotovitel neupotřebený vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na určenou skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.
- 4.2.10. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.
- 4.2.11. Při předání dokončené stavby objednateli bude předána vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby i projektová dokumentace stavby skutečného provedení. Součástí stavby budou veškeré zkoušky, revize, atesty a zaměření.

## V.

### Cena za dílo

- 5.1. Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši částky :

<b>celkem bez DPH</b>	<b>675 169,00 Kč</b>
DPH ve výši 21%	141 785,49 Kč
<b>celkem včetně 21% DPH</b>	<b>816 954,49 Kč</b>

- 5.2. Cena je uvedena za kompletní provedení díla jako pevná a nepřekročitelná pro rozsah prací stanovený příloženým položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v příloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.3. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracem příp. méněpracem, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy. Tyto vyplynou buď ze strany objednatele nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.4. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:
- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v příloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky

- 5.5. V ceně nejsou zachyceny případné vícepráce vyvolané skutečnostmi specifikovanými v ujednání v čl. IV/4.1.4. Na tato plnění a cenu bude uzavřen dodatek této smlouvy dle reálné situace.
- 5.6. Potvrzuje se ujednání ceny za podstatnou náležitost smlouvy, která nemůže být změněna pouhým zápisem z jednání kontrolního dne.

## VI.

### Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Provedené práce budou fakturovány vždy za kalendářní měsíc na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací.
- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **21 dnů** kalendářních dní od doručení objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- 6.4. V případě zjištěných a oboustranně potvrzených vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z celkové ceny díla, která bude uvolněna po předání a převzetí hotového díla a po odstranění případných vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí hotového díla.
- 6.5. Peněžitý závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu GFŘ a MF ČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a) zákona o DPH.

## VII.

### Termín zhotovení díla

- 7.1. Termínem sjednaným a tedy závazným z této smlouvy je ujednán a smlouvou potvrzen termín:  
**zahájení: červen 2016**  
**dokončení: září 2016**
- 7.2. Objednatel přistoupí na změnu termínu dokončení z důvodu nevhodných klimatických podmínek pro závazně danou technologii provádění prací.
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

## VIII. Záruka na dílo

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **24 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční lhůty, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt a nebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

## IX. Smluvní pokuty, sankce

- 9.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků z důvodů ležících na jeho straně. Toto platí i pro dílčí dohodnuté termíny. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.
- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků je povinen zaplatit zhotovitel objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**.
- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** za každý započatý týden prodlení.

## X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 10.2. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.
- 10.4. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením RM z 9.6.2016 usnesení č.259/2016/2

za objednatele



**Ing. Stanislav Horáček**  
starosta Města  
Varnsdorf  
dne: **20. 06. 2016**

za zhotovitele



**Ladislav Kudr**  
místopředseda představenstva  
a ředitel společnosti  
dne:



**SaM silnice a mosty Děčín a.s.**

odštěpný závod 02

fakturační adresa: Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I

korespondenční adresa: Královská 173, 408 01 Rumburk

tel.: 412 372 913, IČ 25042751

Objednavatel :

**Město Varnsdorf**

Stavba :

**Přístupová komunikace k MŠ Nezvalova Varnsdorf**

rozpočet k SOD

popis prací		mj	výměra	cena j.	cena celkem
1	Dopravní opatření po dobu prací	soub.	1,00	1 500,00	1 500,00
2	Příprava a přerovnání podkladu se zhutněním - strojně	m2	562,50	24,00	13 500,00
3	Řezání stávajícího krytu AB a vybourání zápichu	bm	5,50	130,00	715,00
4	Výšková úprava poklopů kanalizačních šachet	ks	1,00	1 250,00	1 250,00
5	Spojovací postřik emulzní 0,3-0,5 kg/m2	m2	401,50	16,00	6 424,00
6	Vyrovnávka ACO 11S, tl.30 mm - malým finišerem	t	43,50	1 670,00	72 645,00
7	Asfaltový beton ACO 11, tl. 40 mm - malým finišerem	m2	562,50	225,00	126 562,50
8	Ošetření spáry asfaltovou emulzí PVH	m2	5,50	55,00	302,50
9	D+M silničních obrub	bm	160,00	335,00	53 600,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>276 499,00</b>
<b>DPH 21%</b>					<b>58 064,79</b>
<b>Cena celkem včetně DPH 21%</b>					<b>334 563,79</b>

**S a M silnice a mosty Děčín a.s.**odštěpný závod 02  
Královská 173/5  
408 01 Rumburk 1  
tel.: 412 372 913  
DIČ: CZ25042751

①

Ladislav Kudr

místopředseda představenstva

**SaM silnice a mosty Děčín a.s.**

odštěpný závod 02

fakturační adresa: Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I

korespondenční adresa: Královská 173, 408 01 Rumburk

tel.: 412 372 913, IČ 25042751

Objednavatel :

**Město Varnsdorf**

Stavba :

**Komunikace ul. Kozlova Varnsdorf**

rozpočet k SOD

popis prací	mj	výměra	cena j.	cena celkem
1 Dopravní opatření po dobu prací	soub.	1,00	2 500,00	2 500,00
2 Řezání stávajícího krytu AB a vybourání zápichu	bm	7,00	130,00	910,00
3 Ruční pokládka asf. Povrchu letmo ACO 11+vč. vyčištění podkladu	t	22,50	1 950,00	43 875,00
4 Asfaltový beton ACO 11, tl. 60 mm finišerem	m2	1 200,00	275,00	330 000,00
5 Dosypání krajnic odfrézovanou	bm	600,00	35,00	21 000,00
6 Ošetření spáry asfaltovou emulzí PVH	m2	7,00	55,00	385,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>398 670,00</b>
<b>DPH 21%</b>				<b>83 720,70</b>
<b>Cena celkem včetně DPH 21%</b>				<b>482 390,70</b>

**S a M silnice a mosty Děčín a.s.**odštěpný závod 02  
Královská 173/5  
408 01 Rumburk 1  
tel.: 412 372 913  
DIČ: CZ25042751

①

Ladislav Kudr

místopředseda představenstva