



**ADAPTACE PROVOZNÍHO OBJEKTU
V AREÁLU TS VARNSDORF**
DOKUMENTACE PRO SP A REALIZACI STAVBY

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Místo stavby	:	Svatopluka Čecha, Varnsdorf st.p. č. 3439/2 v k.ú Varnsdorf
Stavebník	:	Město Varnsdorf
Projektant	:	Ing. Jiří Drahota ČKAIT – 0400741
Datum	:	09/2018

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	: Adaptace provozního objektu v areálu TS Varnsdorf
Místo stavby	: Svatopluka Čecha, Varnsdorf st.p.č. 3439/2 v k. ú. Varnsdorf
Předmět PD	: Předmětem projektové dokumentace je změna užívání části dokončené stavby, adaptace stávajících prostor a zateplení obálky objektu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název stavebníka	: Město Varnsdorf IČ 002 61 718
Sídlo stavebníka	: Náměstí E. Beneše 470 407 46 Varnsdorf

A.1.3 Údaje o zpracovateli PD

Zpracovatel PD	: Ing. Jiří Drahota Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk IČ 467 96 720
Hlavní projektant	: Ing. Jiří Drahota autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT – 0400741 Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk
Stavební část	: Ing. Jiří Drahota
Požární bezpečnost	: Ing. Petr Sinkule, Ing. Jiří Drahota
ZTI	: Ing. Daniel Florián autorizovaný technik v oboru TZB ČKAIT – 0401332 Tylova 731/2, 405 02 Děčín
Vytápění	: Ing. Daniel Florián
Větrání	: Ing. Daniel Florián
Elektroinstalace	: Johana Poláková autorizovaný technik v oboru TZB ČKAIT – 0013352 Skalka 27, 407 02 Blíževedly
Výpočet osvětlení	: Johana Poláková
Datové rozvody	: Petr Rybníček, Ing. Jiří Drahota

A.2 Seznam vstupních podkladů

- PD zateplení provozního objektu z června roku 2017
- stavební program zadavatele
- prohlídka objektu
- snímek z katastrální mapy

A.3 Údaje o území

- a) Jsou řešeny stavební úpravy stávajícího provozního objektu bez č.p. na st.p.č. 3439/2 v k.ú. Varnsdorf, který je součástí areálu technických služeb, jehož majitelem je Město Varnsdorf a provozovatelem pak společnost Technické služby města Varnsdorf s.r.o.
- b) Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy.
- c) Odtokové poměry v území nebudou nijak dotčeny.
- d), e) Soulad s územně plánovací dokumentací nebo územním rozhodnutím není řešen.
- f) Obecné požadavky na využití území nejsou dotčeny.
- g) Požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zapracovány do PD.
- h) Výjimky ani úlevová řešení nejsou známy.
- i) Stavební záměr nemá žádné související a podmiňující investice.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby:

Pozemky dotčené stavbou:

- st.p.č. 3439/2 v k.ú. Varnsdorf, zastavěná plocha a nádvoří.

Pozemky dotčené zařízením staveniště:

- část pozemkové parcely č. 3300 v k. ú. Varnsdorf
- část pozemkové parcely č. 3439/1 v k. ú. Varnsdorf
- část pozemkové parcely č. 3440/1 v k. ú. Varnsdorf
- část pozemkové parcely č. 3440/2 v k. ú. Varnsdorf

A.4 Údaje o stavbě

- a) Jedná se o změnu části dokončené stavby se stavebními úpravami.
- b) Stavba bude užívána jako provozně správní budova se šatnami zaměstnanců a kanceláři administrativních pracovníků.
- c) Jedná se o trvalou stavbu.
- d) Stavba není kulturní památkou a není jinak chráněná.
- e) Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., O technických požadavcích na stavby.

S ohledem na rozsah a druh navrhovaných úprav a s odvoláním na § 2 odst.2, vyhlášky č. 398/2009 Sb. nejsou v dokumentaci řešeny úpravy umožňující přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Nejedná se totiž o stavbu občanského vybavení určenou pro užívání veřejností, také se nejedná o stavbu pro výkon práce celkově 25 a více osob, kde provoz umožňuje zaměstnávat osoby s těžkým zdravotním postižením.

f) V době zpracování projektové této dokumentace neměl projektant povědomost o žádných požadavcích dotčených orgánů vyplývajících z jiných právních předpisů.

g) Nebyly uděleny žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby:

- zastavěná plocha objektu:	277,86 m ²
- obestavěný prostor objektu:	2 348 m ³
- užitná plocha celkem:	442,93 m ²
- z toho 1.NP:	209,28 m ²
- z toho 1.NP:	233,65 m ²
- počet funkčních jednotek v objektu:	2 - šatny a hyg. zázemí v 1.NP - administrativní prostory ve 2.NP
- počet pracovníků v kancelářích:	16
- počet šatních míst:	51

i) Základní bilance stavby:

Navrhovaná změna užívání části objektu ze zasedacího sálu na administrativní prostory nemá nijak významný vliv na základní bilanci stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů). Zateplením obálky objektu dojde ke snížení potřeby energie na vytápění, ke snížení produkovaných emisí a ke zlepšení třídy energetické náročnosti budovy.

- roční celková spotřeba vody	714 m ³ /rok
- instalovaný příkon elektrické energie	34 kW
- spotřeba energie na vytápění	19,9 Mwh/rok
- spotřeba energie na ohřev TV	9,0 MWh/rok
- třída energetické náročnosti budovy	C

j) Provádění stavby je předpokládáno v letech 2019 až 2020.

k) Orientační náklady stavby činí cca 10 mil. Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty, tvoří jeden stavební objekt.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) Stávající provozní objekt je součástí areálu provozovny technických služeb, který se nachází v západní okrajové části města Varnsdorf, v sousedství městského hřbitova a vlakového nádraží.
Terénní profil okolí stavby je mírně svažité se sklonem k jihu.
Stavebními úpravami budou dotčeny prostory obou podlaží objektu bez č.p. na pozemku č. 3439/2 v k. ú. Varnsdorf, který je v majetku stavebníka a je v KN zapsán jako jiná stavba.
- b) Pro návrh stavebních úprav nebyly zpracovány žádné průzkumy a posudky.
- c) Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy. Stavební úpravy navržené vesměs uvnitř objektu a navrhované zateplení obálky objektu nemá žádný zásadní vliv na toto pásmo nebo na jiná ochranná a bezpečnostní pásma.
- d) Stavba, ve které budou provedeny stavební úpravy, se nenachází v záplavovém území ani v poddolovanému území.
- e) Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, a také na odtokové poměry v území.
- f) Stavební úpravy nevyvolají žádné požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.
- g) Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nejsou.
- h) Územně technické podmínky. Objekt je na veřejné rozvody IS napojen zemní přípojkou NN, dešťové kanalizace, CZT a vodovodu, splaškové vody jsou likvidovány v ČOV v areálu.
Dopravně je celý areál napojen na ulici Svatopluka Čecha.
Stávající přípojky a napojení jsou kapacitní a nebudou nijak upravovány.
- i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice - nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

Stávající stav:

V současné době je 1.np provozního objektu užíváno jako šatny a hygienické zázemí pro zaměstnance. 2.np objektu, kde byla původně situována zasedací místnost pro cca 120 osob a zázemí, je dnes v podstatě bez využití a čeká na adaptaci na kancelářské prostory.

Navrhovaný stav:

Účel využití 1.np (šatny a hygienické zázemí zaměstnanců) zůstane zachován, ve 2.np budou nově zřízeny provozní kanceláře a adaptováno hygienické zázemí.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) Urbanismus - územní regulace a kompozice prostorového řešení nejsou navrhovanými úpravami nijak dotčeny.

- b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení objektu nejsou navrhovanými úpravami nijak zásadně dotčeny a upravovány.

B.2.3 Celkové provozní řešení

Objekt je provozně rozdělen na 2 části, na provoz šaten se zázemím pro zaměstnance v 1.np a na administrativní provoz ve 2.np.

Provoz šaten v 1.np bude obsluhován převážně přes nově budovaný vstup ze severní strany objektu. Budou zde zřízeny 3 šatny s umývárny pro celkem 41 osob (32 mužů a 9 žen), toalety pro muže, toalety pro ženy, úklidová komora a serverovna. Další šatna pro 10 mužů s toaletami a umývárnu bude přístupná z chodby navazující na původní vstup, který bude v tomto novém řešení sloužit zejména pro administrativní část ve 2.NP. Předávací stanice v JZ části 1.np zůstává beze změn.

Administrativní provoz ve 2.np, který bude obsluhován původním vstupem a chodbou se schodištěm, bude vytvořen téměř celý nově. Bude zde zřízeno 7 kanceláří pro celkem 16 zaměstnanců, denní místnost, čajová kuchyňka, toalety pro ženy a toalety pro muže.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

S ohledem na rozsah a druh navrhovaných úprav a s odvoláním na § 2 odst. 2, vyhlášky č. 398/2009 Sb. nejsou v dokumentaci řešeny úpravy umožňující přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nejedná se totiž o stavbu občanského vybavení určenou pro užívání veřejností, také se nejedná o stavbu pro výkon práce celkově 25 a více osob, kde provoz umožňuje zaměstnávat osoby s těžkým zdravotním postižením.

Vstupy do objektu jsou řešeny přes venkovní vyrovnávací stupně, přístup do 2.np je pouze po schodišti, v objektu nejsou řešeny ani hygienická zařízení pro imobilní.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

V objektu jsou umístěna běžná zařízení. Jejich obsluha, údržba a servis budou probíhat v souladu s návody k obsluze a tyto práce budou provádět pouze pověřené osoby na základě příslušného oprávnění.

Všechny provozy, konstrukce a instalace ve stavebním objektu budou předpisově doplněny příslušným bezpečnostním barevným značením a potřebnými výstražnými tabulkami.

B.2.6 Základní charakteristika objektu

- a) Stávající provozní objekt byl postaven kolem roku 1980. Dle dochované PD se mělo jednat o rekonstrukci původního objektu skladu se zachováním zdiva původního objektu, ale dle svědectví pamětníků a dle sond do obvodových konstrukcí se jedná spíše o novostavbu na místě původního objektu.

Objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 19,8 x 12,95m je nepodsklepený dvoupodlažní s mírnou sedlovou střechou na dřevěných vaznících.

Konstrukční výška nadzemních podlaží je 3,6m (1.np) a 3,55m (2.np), výška objektu v hřebeni střechy nad terénem na straně nádvoří je cca 9,10m.

Navrhované stavební úpravy spočívají zejména v novém dispozičním rozčlenění obou podlaží objektu dělicími příčkami z pórobetonu a sádkokartonu, osazení nových vnitřních dveří, provedení nových podlah a úprav povrchů vnitřních stěn a stropů.

Dále je navrženo kontaktního zateplení obvodových stěn, zateplení střechy v prostoru vazníků a výměnu klempířských prvků na fasádách. Výměna oken a vstupních dveří byla již provedena počátkem tohoto roku.

- b) Konstruktivně se jedná o stěnový systém z vyzdívaných stěn. V 1.np jsou stěny tl. 500mm z pórobetonových bloků a stěny tl. 600mm z plných cihel a kamene, ve 2.np jsou stěny tvořeny pilíři 500/500mm z plných cihel v osové vzdálenosti 4m a stěnami tl. 300mm z pórobetonových bloků.
Stropní konstrukce nad 1.np je složena ze stropních desek Hurdis a válcovaných ocelových nosníků, střecha nad 2.np je provedena z dřevěných sbíjených vazníků se střešním pláštěm z plechových hliníkových šablon.
Okna jsou nová plastová, vnější vchodové dveře jsou hliníkové, vnitřní dvevní křídla budou dřevěná v kovových a obložkových zárubních. Nášlapné vrstvy podlah budou z keramických protiskluzových dlažeb a PVC.
Nově navrhované dělicí příčky budou vyzděny z pórobetonových příčkovek, a také smontovány ze sádkartonových desek. V celém 2.np a v části 1.np bude proveden zavěšený kazetový podhled.
- c) Navrhované stavební úpravy nemají zásadní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu objektu. Nadpraží nově navržených otvorů v nosných stěnách budou zajištěna překlady z ocelových válcovaných nosníků.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) Řešení jednotlivých technických zařízení budovy, které tato dokumentaci obsahuje – elektroinstalace silnoproudá (silové a osvětlovací okruhy), elektroinstalace slaboproudá (strukturovaná kabeláž), vytápění, větrání, ZTI (vnitřní kanalizace a vodovod) je popsáno v samostatných částech PD.
Všechny přípojky IS (NN, vodovod, kanalizace, CZT) jsou kapacitní a nebudou nijak upravovány.
- b) V objektu bude osazeno celkem 5 lokálních VZT systémů s 5 potrubními ventilátory o celkovém příkonu 0,5 kW. Dále je v objektu osazena blokova předávací stanice CZT o výkonu 100 kW, která nebude nijak dotčena.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Tento bod je řešen samostatnou částí projektové dokumentace – požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) Tepelně technické hodnocení objektu bylo navrženo a posuzováno v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. Stávající objekt je posuzován jako větší změna dokončené budovy.
Výsledky hodnocení jsou obsahem průkazu ENB, který tvoří součást dokumentace. Všechny zateplovací konstrukce objektu jsou navrženy tak, aby jejich tepelné technické vlastnosti odpovídaly doporučeným normovým hodnotám.
- b) Energetická náročnost stavby po provedení navrhovaných opatření byla posouzena v průkazu ENB. Objekt byl zařazen do energetické třídy C – úsporná kategorie.
- c) Posouzení využití alternativních zdrojů energií je obsahem průkazu ENB, který tvoří součást dokumentace.

Jako zdroj energie pro vytápění objektu CZT, žádné další alternativní zdroje energií nebyly doporučeny.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání, vytápění a zásobování vodou:

Toto bude zajištěno v souladu s platnými normami a vyhláškami, podrobně jsou jednotlivá zařízení popsána v samostatných částech PD.

Denní osvětlení:

Denní osvětlení prostor s trvalým pobytem osob bude zabezpečeno v souladu s ČSN 73 0580-1. Samostatně je tato problematika zpracována v samostatné části PD.

Oslnění a nadměrnému přehřívání bude bráněno stínícími prvky.

Umělé osvětlení:

Návrh umělého osvětlení je řešen v souladu s ČSN EN 12 464-1 v samostatné části PD.

Odpady:

V navrhovaném bude produkován pouze běžný komunální odpad, který bude separovaně shromažďován (papír, sklo, plast a ostatní) a pravidelně odvážen oprávněnou organizací a nebo do sběrného dvora.

Navrhovaný provoz nebude mít negativní vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží není řešena.
- b) Ochrana před bludnými proudy není řešena.
- c) Ochrana před technickou seismicitou není řešena.
- d) Ochrana před hlukem je řešena v souladu s ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách. Jednotlivé dělicí konstrukce v administrativní části objektu (příčky a výplně otvorů) byly navrženy dle požadavků ČSN.
- e) Protipovodňová ochrana není řešena.
- f) Ochrana proti atmosferickému napětí je zajištěna pomocí upraveného hromosvodu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je na veřejné rozvody IS napojen zemní přípojkou NN, dešťové kanalizace, CZT a vodovodu, splaškové vody jsou likvidovány v ČOV v areálu.

Stávající přípojky a napojení, které jsou blíže popsány v samostatných částech PD, se jeví jako kapacitní, tato PD neřeší jejich případné posilování.

B.4 Dopravní řešení

Dopravně je celý areál napojen na ulici Svatopluka Čecha.

Napojení areálu a doprava v klidu nejsou nijak dotčeny ani řešeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není nijak zásadně dotčeno a řešeno. Kolem části objektu bude pouze opraven okapový chodník a před oběma hlavními vstupy budou zhotoveny vyrovnávací stupně.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:
Stavba nemá zásadní vliv na životní prostředí, množství škodlivin vypouštěných do ovzduší se vlivem snížení energetické náročnosti objektu nepatrně zmenší, množství odpadních vod ani produkovaných odpadů se v podstatě nemění.
- b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:
Není stavbou dotčeno.
- c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:
Stavby se netýká.
- d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:
Stavby se netýká.
- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:
Stavba se nachází v ochranném pásmu dráhy, žádná nová pásma nejsou pro stavbu navrhována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba je navržena tak, že umožňuje příjezd vozidel integrovaného záchranného systému, především vozidel HZS a záchranné služby.
Objekt je řešen tak, aby byl možný případný únik osob v případě ohrožení.
Objekt nemá žádný negativní vliv na obyvatelstvo.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) Pro potřeby a spotřeby rozhodujících médií pro stavební úpravy nebude třeba přijímat žádná zvláštní opatření, elektrická energie a voda potřebná pro stavební výrobu bude zajištěna z kapacitních zdrojů ve stávajícím objektu.
Stavební hmoty pro stavbu budou zajištěny z běžné distribuční sítě.
- b) Staveniště bude odvodněno ve stávajícím systému povrchového odvodnění.
Splach ze znečištěných ploch hlavního zařízení staveniště bude sveden do dešťové kanalizace, případně do silničního příkopu.
- c) Stavba bude probíhat v dopravním režimu stávajícího komunikačního systému.
Hlavní vjezd do areálu na plochu dvora bude stávajícím vjezdem z ulice Svatopluka Čecha. Staveništní doprava bude vždy realizována tak, aby nebyla omezena průjezdnost přilehlé ulice.

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu:

- elektro - staveniště bude zásobováno elektrickou energií ze stávajících rozvodů objektu
- vodovod - napojení na zdroje vody bude provedeno též ve stávajícím objektu
- kanalizace - potřeba WC pro zaměstnance bude zajištěna stávajícími hygienickými zařízeními v areálu
- telefonní spojení bude zajištěno pomocí mobilních telefonů
- zhotovitel zajistí měření energií a vody pro potřeby výstavby

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky se bude projevovat zejména zvýšenou hlučností a prašností. Stavební práce s větší hlučností (vrtání, sekání,) budou prováděny výhradně v pracovní době.
- e) Stavba bude prováděna odbornou firmou, jež zajistí ochranu veřejných zájmů především organizací práce na staveništi (eliminace rušivých vlivů jakými jsou např. hluk, prach, atd.) a dalšími opatřeními, jež povedou k ochraně životního prostředí. Stavební firma si bude počínat při výstavbě tak, aby nedošlo k poškození veřejných investic. V případě, že k němu dojde, provede po ukončení výstavby nápravu či rekonstrukci.
V prostoru staveniště budou respektovány stávající inženýrské sítě a v průběhu celé stavby k nim bude umožněn přístup jejich provozovatelům nebo pověřeným správcům za účelem provádění údržby a oprav. V případě demoličních manipulací se sutí budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a to především kropením či oplachem.
Dodavatel stavby bude dopravu na staveniště organizovat tak, aby nedošlo k zamezení průjezdnosti přilehlé komunikace.
Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.
- f) Staveniště bude trvale tvořeno částí pozemku p.č. 3439/1 a pozemkem p.č. 3439/2 – pozemek pod objektem. Dočasné zábory staveniště pro lešení kolem objektu budou na částech pozemků p.č. 3300, 3440/1 a 3440/2.
Na vymezených plochách bude osazeno zařízení staveniště, skládkován materiál, odpady a suť.
Staveniště bude trvale oploceno, řádně označeno a osvětleno.
- g) Stavební činností vzniklé odpady budou odstraňovány tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života i zdraví osob, ke vzniku požáru nebo nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části.

Odpady ze stavby musí být odstraňovány neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedošlo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí.

V rámci stavby dojde k likvidaci následujících druhů:

- | | |
|----------|--------------------------------|
| 17 00 00 | Stavební a demoliční odpady |
| 17 01 02 | Cihelná suť |
| 17 02 00 | Dřevo, sklo, plasty |
| 17 02 01 | Dřevo |
| 17 03 00 | Asfalt, dehet, výrobky z dehtu |
| 17 03 02 | Asfaltová lepenka |

Tyto odpady vzniklé stavební výrobou budou likvidovány či recyklovány oprávněnými organizacemi a doklady o zneškodnění, uložení nebo využití odpadů budou předloženy při kolaudaci stavby.

- | | |
|----------|--------------------|
| 17 04 00 | Kovy, slitiny kovů |
| 17 04 05 | Železo a/nebo ocel |

Tento odpad bude řádně zneškodněn recyklací a odvozem do nejbližšího provozu oprávněné organizace.

- h) Zemní práce se nerealizují.
- i) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky se bude projevovat zejména zvýšenou hlučností a prašností.
Stavební práce s větší hlučností (vrtání, sekání, apod.) budou prováděny v dohodnutém a odsouhlaseném režimu, stavebník může určit také výluky těchto prací.
Pro ochranu okolí staveniště bude stavební činnost probíhat pouze v dohodnuté pracovní době, dodavatel zajistí omezení šíření prachu, odřezků polystyrénu a jiných nečistot do okolí mj. instalací záchytných sítí na lešení, klopením a včasným úklidem. Dodavatel stavby bude dopravu na staveniště organizovat tak, aby nedošlo k zamezení průjezdnosti přilehlé místní komunikace.
- j) Z hlediska bezpečnosti práce budou při provádění stavebních úprav dodržována ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a rovněž budou respektovány příslušné požadavky zák. č. 309/2006 Sb., NV č. 101/2005 Sb., NV č. 362/2005 Sb., NV č. 361/2007 Sb. v aktuálním znění a případných dalších novějších zákonů či vyhlášek. Hygiena, pracovní prostředí a ochrana zdraví při práci budou zajištěny vnitropodnikovými směrnici a normami kvalifikovaného dodavatele stavby v souladu se zákonem a vyhláškami o bezpečnosti práce.

S ohledem na rozsah navrhovaných stavebních prací, kdy lze usuzovat, že na stavbě sice bude pracovat více než jeden zhotovitel, avšak zřejmě nebude překročen rozsah 500 osobohodin nebo stavba nebude trvat více než 30 pracovních dní přičemž více než jeden den na této stavbě bude pracovat více jak 20 pracovníků, nebude nutné ustanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb není řešeno.
- l) Dodavatel stavby bude dopravu na staveniště organizovat tak, aby nedošlo k zamezení průjezdnosti přilehlé ulice. Jiná dopravně inženýrská opatření nebude nutné zajišťovat.
- m) Speciální podmínky pro provádění stavby nebyly ustanoveny, záměrem stavebníka je realizovat stavbu s vyloučením provozu v objektu.
- n) Veškeré stavební činnosti mohou začít koordinovaně a současně, dílčí rozhodné termíny nejsou stavebníkem stanoveny.