

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Řešení interieru

Interierové řešení 1NP objektu Hrádek ve Varnsdorfu je součástí řešení projektu REKONSTRUKCE HRÁDKU-HLAVNÍ BUDOVA rok 2019

Interierové řešení navazuje na stavební řešení, určuje materiál, vlastnosti a vzhled pevně zabudovaných prvků, které jsou zaneseny do projektů odborných profesí. U volných interierových prvků určuje velikost vzhled a výrobce. U atypických pevných prvků je zanesená velikost pouze orientační, pro zhotovitele je nutné přesné doměření po realizaci stavebních prací.

Popis objektu

Objekt byl postaven počátkem minulého století Klubem turistů, jako rozhledna se společenskými prostory. Má historizující charakter, který odpovídá době vzniku, fasáda po rekonstrukci zachovává ráz hrázděného zdiva. Návrh interieru zachovává tento styl, volné interierové prvky jsou vybrány od fa TON a reagují na dobové dochovalé fotografie

Účelem řešení této interierové studie je navrhnout využití prostoru 1NP pro veřejnost formou restaurace , bufetu, infocentra s propojením s prostory 2np i pro společenské účely.

Stavební stav objektu

V současné době je objekt již staticky stabilizován a zakonzervován a prostor rozhledny upraven pro přístup návštěvníků.

Prostory 2NP jsou již zrekonstruovány a slouží k příležitostným výstavám, tak jako obřadní a společenská místnost.

ŘEŠENÉ PROSTORY 1 NADZEMNÍHO PODLAŽÍ

Prostory 1nadmenního podlaží zahrnují největší souvislou plochu, rozčleněnou do tří dispozičních celků a plochu nutnou pro zázemí hygienické a provozní.

Z této úrovně je také řešen vstup do 2NP a na věž objektu.

Prostory jsou řešeny s restauračním využitím, mají variabilní možnosti využití jednotlivých prostorů ve třech od sebe oddělitelných nebo spojených prostorách, s možností seskupení volného nábytku.

Pevně umístěné zůstávají posuvné dveře mezi místnostmi 1.02 a 1.03 a 1.04, kryty radiátorů, které zakrývají volné radiátory umístěné před okny, sezení ve výklencích a mobiliář místností s pevnými lavicemi ve výklencích objektu

Místnost 1.03 zajišťuje podávání informací návštěvníkům a občerstvení přes pult. Je vybavena dřevěnou zalomenou lavicí pod oknem proti pultu, stolky a židlemi a slouží ke krátkému občerstvení. Barový pult je řešen s odkládací stěnou za barem, je vybaven předem dohodnutou technologií, která umožňuje i " Rychlé občerstvení „ pro letní provoz je uvažována i obsluha letní terasy. Návaznost baru na prostor kuchyně je zajištěn schodišťovou chodbou.

Místnost 1.02 je prostor , který přes zádveří navazuje na vstup z venkovního schodiště . Z této místnosti je vstup také na sociální zařízení celého podlaží. Místnost je řešena jak pro restaurační provoz, tak pro provoz schůzovní nebo malé společenské události. Volný nábytek lze lehce přeskupit pro požadované určení. Od barové místnosti je prostor oddělen posuvnými dveřmi s posunem za obkladovou stěnu.

Rohová lavice a sezení ve výklenku jsou pevné interierové prvky, pevně jsou též řešeny obklady radiátorů pod okny z důvodů jednotného uspořádání stolového nábytku

Místnost 1.04 je největší místností 2np s využitím pro restaurační provoz s požadavky variabilního rozmístění nábytku. Stropní konstrukce je řešena nově a přiznává viditelné vodorovné prvky krovu, podhled kopíruje konstrukci střechy, je opatřen protipožárním podhledem s akustickými obklady. Pevně jsou řešeny obklady radiátorů pod okny z důvodů jednotného uspořádání stolového nábytku, nábytek ve výklencích je navržen atypicky se zalomenými lavicemi kolem stolového sezení s centrální podnoží a společným krytem radiátorů.

Ostatní stoly jsou řešeny ve velikosti 800x800x750mm a 1800x800x750mm tak, aby bylo možné je k sobě variabilně sestavit. Židle jsou dřevěné, jsou navrženy ve dvou dezénech od fa TON tak, aby se mohly vzájemně kombinovat. Věšáky na odkládání oděvů jsou také od fa TON

Tento prostor přímo navazuje na kuchyni, prostor s barovým pultem a výčepem v letní době je propojen s terasou a dveřmi je oddělen od vnitřního schodiště

Stavební úpravy prostoru 1NP

Podlahy - v místnostech 1.01,1.02,1.03,1.04 a v přilehlém sociálním zázemí budou keramické s vysokou odolností proti obrušování, / například fa RAKO- Block ve formátu 300x300mm s mozaikovou listelou v barevném provedení béžová a šedá / s pokládkou střední části „na koso“

Podlahy sociálního vybavení budou navazovat na místnost 1.02 a průběžně přecházet .

Stěny podél posuvných dveří v místnosti 1.02 a 1.04 budou opatřeny dřevěnými dýhovanými obklady na roštu. Dveře se posouvají za obklad, od podlahy jsou odděleny soklem výšky 100 mm a zakončeny jsou dřevěnou zakončovací římsou ve výšce 2600 mm. Výška římsy je shodná s kazetovým obkladem dveří.

Stěny sociálního vybavení jsou navrženy v obkladu keramickém / např. Rako – Block 300x600 s vloženou listelou , světle šedá a slonová kost/ Kladecí plán dle vyznačeného návrhu/
Ostatní stěny budou opatřeny štukovou omítkou s malířským nátěrem.

Stropy jsou opatřeny protipožárními sádrokartony se zavěšeným stropním akustickým podhledem / např Ecophon FokusDS / s přisazenými svítidly v místnosti 1.2,1.3, v místnosti 1.4 je akustický podhled/ např Master B/ nalepen na protipožární podhled.

Svítidla jsou přisazena k akustickým podhledům v míst 1.2,1.3 s rozvodem el. nad podhledem, v místnosti 1.04 jsou rovněž přisazena s rozvodem přes podhled nebo jsou zavěšena dle přiloženého schématu.

V místnosti 1.04 je zohledňováno variabilní využití prostoru oproti zavěšenému osvětlení nad jednotlivými stoly. Svítidla jsou z části zavěšena pod dřevěnou konstrukcí vaznice a z části přisazena k podhledu. Osvětlení tak dotváří možnosti variabilního využití interieru.

Dveře v prostoru 1np jsou atypické, obložkové , dýhované s výškou 2200mm s rámovou konstrukcí , plné nebo prosklené , dveře do místnosti 1.3 jsou posuvné za obklad stěny. Do výšky 2600 jsou dveře ze strany místností opatřeny pohledovou dřevěnou dýhovanou kazetou pro vyrovnání výšky s posuvnými dveřmi